

ที่ กค ๐๔๒๒.๓/ว ๓๗



กระทรวงการคลัง

ถนนพระราม ๖ กทม. ๑๐๔๐๐

๑๗ มิถุนายน ๒๕๕๘

เรื่อง อัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการสำหรับข้าราชการซึ่งรับราชการประจำ ณ กรุงโซล สาธารณรัฐเกาหลี กรุงโตเกียว นครโอซากา และเมืองฟูกูโอกะ ประเทศญี่ปุ่น กรุงปักกิ่ง นครเซี่ยงไฮ้ นครกว่างโจว นครคุนหมิง นครหนานหนิง นครซีอาน นครเฉิงตู เมืองเซี่ยเหมิน และเมืองฮ่อกง สาธารณรัฐประชาชนจีน

เรียน หัวหน้าสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี

- อ้างถึง ๑. หนังสือกระทรวงการคลัง ที่ กค ๐๕๐๒/ว ๔๕ ลงวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๓๗
๒. หนังสือกระทรวงการคลัง ที่ กค ๐๕๐๒/๑๙๙๔๔ ลงวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๓๗
๓. หนังสือกระทรวงการคลัง ที่ กค ๐๕๐๒/ว ๗๘ ลงวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๓๗
๔. หนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๕๒๖.๕/ว ๒๑ ลงวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๙
๕. หนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๕๒๖.๕/ว ๒๙ ลงวันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๓๙
๖. หนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๕๒๖.๕/ว ๑๔๗ ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๓๙
๗. หนังสือกระทรวงการคลัง ที่ กค ๐๔๐๙.๕/ว ๕๘ ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๔๘
๘. หนังสือกระทรวงการคลัง ที่ กค ๐๔๐๙.๕/ว ๑๐๐ ลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๔๘
๙. หนังสือกระทรวงการคลัง ที่ กค ๐๔๐๙.๕/ว ๕๒ ลงวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๔๙
๑๐. หนังสือกระทรวงการคลัง ที่ กค ๐๔๐๙.๕/ว ๔๐ ลงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๕๐

ด้วยระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการสำหรับข้าราชการซึ่งรับราชการประจำในต่างประเทศ พ.ศ. ๒๕๕๓ ข้อ ๑๖ กำหนดให้กระทรวงการคลังกำหนดอัตราค่าเช่าบ้านตามประเภทบ้าน ดังต่อไปนี้

ประเภท ก สำหรับข้าราชการพลเรือน ตำแหน่งประเภททั่วไประดับปฏิบัติงาน ข้าราชการทหาร ยศสิบตรี จ่าตรี จ่าอากาศตรี ถึงจ่าสิบเอก พันจ่าเอก พันจ่าอากาศเอก อัตราเงินเดือนจ่าสิบเอกพิเศษ พันจ่าเอกพิเศษ พันจ่าอากาศเอกพิเศษ และข้าราชการตำรวจ ยศสิบตำรวจตรีถึงดาบตำรวจ

ประเภท ข สำหรับข้าราชการพลเรือน ตำแหน่งประเภททั่วไประดับชำนาญงาน ตำแหน่งประเภทวิชาการระดับปฏิบัติการ ข้าราชการทหาร ยศร้อยตรี เรือตรี เรืออากาศตรี ถึงร้อยเอก เรือเอก เรืออากาศเอก และข้าราชการตำรวจ ยศร้อยตำรวจตรีถึงร้อยตำรวจเอก

ประเภท ค สำหรับข้าราชการพลเรือน ตำแหน่งประเภททั่วไประดับอาวุโส ตำแหน่งประเภทวิชาการระดับชำนาญการ ข้าราชการทหาร ยศพันตรี นาวาตรี นาวาอากาศตรี ถึงพันโท นาวาโท นาวาอากาศโท และข้าราชการตำรวจ ยศพันตำรวจตรีถึงพันตำรวจโท

ประเภท ง ...

ประเภท ง สำหรับข้าราชการพลเรือน ตำแหน่งประเภทวิชาการระดับชำนาญการพิเศษ ตำแหน่งประเภทอำนวยการระดับต้น ข้าราชการทหาร ยศพันเอก นาวาเอก นาวาอากาศเอก และข้าราชการตำรวจ ยศพันตำรวจเอก

ประเภท จ สำหรับข้าราชการพลเรือน ตำแหน่งประเภทวิชาการระดับเชี่ยวชาญ ตำแหน่งประเภทอำนวยการระดับสูง ตำแหน่งประเภทบริหารระดับต้น ข้าราชการทหาร ยศพันเอก นาวาเอก นาวาอากาศเอก อัตราเงินเดือนพันเอกพิเศษ นาวาเอกพิเศษ นาวาอากาศเอกพิเศษ และข้าราชการตำรวจ ยศพันตำรวจเอก อัตราเงินเดือนพันตำรวจเอกพิเศษ

กระทรวงการคลังพิจารณาแล้ว เห็นควรยกเลิกอัตราค่าเช่าบ้านสำหรับข้าราชการที่ประจำการ ณ กรุงโซล สาธารณรัฐเกาหลี กรุงโตเกียว นครโอซากา และเมืองฟูกูโอกะ ประเทศญี่ปุ่น กรุงปักกิ่ง นครเซี่ยงไฮ้ นครกว่างโจว นครคุนหมิง นครหนานหนิง นครซีอาน นครเฉิงตู เมืองเฉียวเหมิน และเมืองฮ่งกง สาธารณรัฐประชาชนจีน ตามหนังสือที่อ้างถึง และกำหนดอัตราค่าเช่าบ้านให้สอดคล้องกับประเภทบ้านตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการสำหรับข้าราชการซึ่งรับราชการประจำในต่างประเทศ พ.ศ. ๒๕๕๓ และเหมาะสมกับสภาพข้อเท็จจริงในปัจจุบัน ดังนี้

เมือง/ประเทศ	หน่วย : ปี	อัตราค่าเช่าบ้านต่อปี สำหรับบ้าน				
		ก	ข	ค	ง	จ
กรุงโซล สาธารณรัฐ เกาหลี	ดอลลาร์ สหรัฐ	๔๒,๔๐๐	๔๖,๖๐๐	๕๐,๘๐๐	๕๗,๒๐๐	๖๓,๕๐๐
กรุงโตเกียว ญี่ปุ่น	เยน	๖,๖๔๑,๑๐๐	๗,๓๐๕,๒๐๐	๗,๙๖๙,๓๐๐	๘,๙๖๕,๕๐๐	๙,๙๖๑,๖๐๐
นครโอซากา ญี่ปุ่น	เยน	๖,๓๓๓,๓๐๐	๖,๙๖๖,๗๐๐	๗,๖๐๐,๐๐๐	๘,๕๕๐,๐๐๐	๙,๕๐๐,๐๐๐
เมืองฟูกูโอกะ ญี่ปุ่น	เยน	๔,๘๘๓,๖๐๐	๕,๓๗๒,๐๐๐	๕,๘๖๐,๔๐๐	๖,๕๙๒,๙๐๐	๗,๓๒๕,๔๐๐
กรุงปักกิ่ง จีน	หยวน	๓๒๐,๓๐๐	๓๕๒,๓๐๐	๓๘๔,๓๐๐	๔๓๒,๔๐๐	๔๘๐,๔๐๐
นครเซี่ยงไฮ้ จีน	หยวน	๔๘๙,๖๐๐	๕๓๘,๖๐๐	๕๘๗,๖๐๐	๖๖๑,๐๐๐	๗๓๔,๔๐๐
นครกว่างโจว จีน	หยวน	๓๐๑,๑๐๐	๓๓๑,๒๐๐	๓๖๑,๔๐๐	๔๐๖,๕๐๐	๔๕๑,๗๐๐
นครคุนหมิง จีน	หยวน	๒๙๑,๕๐๐	๓๒๐,๖๐๐	๓๔๙,๗๐๐	๓๙๓,๕๐๐	๔๓๗,๒๐๐

เมือง/ประเทศ	หน่วย : ปี	อัตราค่าเช่าบ้านต่อปี สำหรับบ้าน				
		ก	ข	ค	ง	จ
นครหนานหนิง จีน	หยวน	๒๙๙,๗๐๐	๓๒๙,๗๐๐	๓๕๙,๗๐๐	๔๐๔,๖๐๐	๔๔๙,๖๐๐
นครซีอาน จีน	หยวน	๒๓๒,๕๐๐	๒๕๕,๘๐๐	๒๗๙,๐๐๐	๓๑๓,๙๐๐	๓๔๘,๘๐๐
นครเฉิงตู จีน	หยวน	๒๗๗,๕๐๐	๓๐๕,๓๐๐	๓๓๓,๐๐๐	๓๗๔,๖๐๐	๔๑๖,๓๐๐
เมืองเซี่ยเหมิน จีน	หยวน	๒๗๗,๕๐๐	๓๐๕,๓๐๐	๓๓๓,๐๐๐	๓๗๔,๖๐๐	๔๑๖,๓๐๐
เมืองฮ่องกง จีน	ดอลลาร์ ฮ่องกง	๔๐๔,๖๐๐	๔๔๕,๐๐๐	๔๘๕,๕๐๐	๕๔๖,๒๐๐	๖๐๖,๙๐๐

ทั้งนี้ ให้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๘ เป็นต้นไป

อนึ่ง ในกรณีที่ข้าราชการผู้ใดได้รับสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการตามอัตราค่าเช่าบ้านที่กำหนดใหม่ ต่ำกว่าอัตราค่าเช่าบ้านตามสิทธิที่ข้าราชการได้รับอยู่เดิม ให้ข้าราชการผู้นั้นได้รับสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการในอัตราเดิมต่อไปจนกว่าจะมีการเช่าบ้านหลังใหม่ หรือมีคำสั่งให้พ้นจากหน้าที่ หรือส่งมอบหน้าที่ และเดินทางกลับประเทศไทยหรือไปประจำการในเมืองอื่นหรือประเทศอื่น แล้วแต่กรณี

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและแจ้งให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายณริศ ชัยสุตร)

รองปลัดกระทรวงการคลัง

หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านรายจ่ายและหนี้สิน

ปฏิบัติราชการแทน ปลัดกระทรวงการคลัง

กรมบัญชีกลาง

สำนักมาตรฐานค่าตอบแทนและสวัสดิการ

กลุ่มงานค่าตอบแทนและสวัสดิการ

โทร. ๐ ๒๑๒๗ ๗๐๐๐ ต่อ ๔๙๒๙

โทรสาร ๐ ๒๑๒๗ ๗๑๘๗