



HIGHLIGHTS 24 – 28 กุมภาพันธ์ 2568

ดัชนีและข่าวเศรษฐกิจที่สำคัญของสหรัฐฯ ในสัปดาห์นี้

- ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกในสหรัฐฯ (Initial Claims) ประจำสัปดาห์วันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2568 ปรับตัวเพิ่มขึ้น 22,000 ราย มาอยู่ที่ 242,000 ราย จากสัปดาห์ก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขแล้วที่อยู่ที่ 220,000 ราย และสูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ 225,000 ราย ทั้งนี้ ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกเฉลี่ย 4 สัปดาห์อยู่ที่ 224,000 ราย เพิ่มขึ้น 8,500 ราย จากสัปดาห์ก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขแล้วที่อยู่ที่ 215,500 ราย ในส่วนของตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานต่อเนื่อง (Insured Unemployment Rate) ประจำสัปดาห์วันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2568 ปรับตัวลดลง 5,000 ราย มาอยู่ที่ 1,862,000 ราย จากตัวเลขของสัปดาห์ก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขแล้วที่อยู่ที่ 1,867,000 ราย และมีตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานต่อเนื่องเฉลี่ย 4 สัปดาห์อยู่ที่ 1,865,000 ราย
- ยอดขายบ้านใหม่ (New Home Sales) เดือนมกราคม 2568 อยู่ที่ระดับ 657,000 หน่วยต่อปี ลดลงร้อยละ 10.5 MoM (ลดลงร้อยละ 1.1 YoY) จากตัวเลขที่มีการปรับแก้ไขแล้วที่ระดับ 734,000 หน่วยต่อปีในเดือนก่อนหน้า และต่ำกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ 671,000 หน่วยต่อปี โดยมีราคามัธยฐาน (Median Sales Price) บ้านใหม่อยู่ที่ 446,300 ดอลลาร์สหรัฐ เพิ่มขึ้นจากระดับ 427,000 ดอลลาร์สหรัฐในเดือนก่อนหน้าและมีราคาขายเฉลี่ย (Average Sales Price) บ้านใหม่อยู่ที่ 510,000 ดอลลาร์สหรัฐ
- ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนของผู้ผลิตในสหรัฐฯ (Durable Goods Orders) ในเดือนมกราคม 2568 ปรับตัวเพิ่มขึ้นร้อยละ 3.1 MoM (เพิ่มขึ้นร้อยละ 4.3 YoY) มาอยู่ที่ระดับ 286,002 ล้านดอลลาร์สหรัฐ สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่เคยอยู่ที่ระดับ 277,347 ล้านดอลลาร์สหรัฐ และสูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะเพิ่มขึ้นร้อยละ 2.0 MoM หากไม่รวมการขนส่ง ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนไม่มีการเปลี่ยนแปลงจากเดือนก่อนหน้า โดยอยู่ที่ 189,480 ล้านดอลลาร์สหรัฐ
- สำนักงานสำรวจสำมะโนประชากรสหรัฐฯ (U.S. Census Bureau) ประกาศตัวเลขประมาณการครั้งที่ 2 ของผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศที่แท้จริงของสหรัฐฯ (Real GDP) ในไตรมาสที่ 4 ของปี 2567 ขยายตัวในอัตราร้อยละ 2.3 (QoQ, annualized rate) ต่ำกว่าไตรมาสก่อนหน้าที่ขยายตัวในอัตราร้อยละ 3.1 (QoQ, annualized rate) แต่เท่ากับผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้
- จากรายงานล่าสุดของ National Association of Realtors (NAR) เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2568 พบว่า ดัชนีการทำสัญญาซื้อขายบ้านที่รอเปิดการขาย (Pending Home Sales Index) ซึ่งเป็นตัวชี้วัดกิจกรรมการซื้อขายที่อยู่อาศัยมือสองในอนาคตในเดือนมกราคม 2568 ลดลงร้อยละ 4.6 MoM (ลดลงร้อยละ 5.2 YoY) จากเดือนก่อนหน้าที่ลดลงร้อยละ 5.5 MoM และลดลงต่ำกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ว่าจะลดลงที่ร้อยละ 1.0 MoM



Office of Economic and Financial Affairs
Royal Thai Embassy, Washington D.C.

สำนักงานที่ปรึกษาเศรษฐกิจและการคลัง ประจำกรุงวอชิงตัน

U.S. WEEKLY ECONOMIC AND FINANCIAL REVIEW

HIGHLIGHTS 24 – 28 กุมภาพันธ์ 2568

ดัชนีและข่าวเศรษฐกิจที่สำคัญของสหรัฐฯ ในสัปดาห์นี้

- รายได้ส่วนบุคคลของประชาชนสหรัฐฯ (Personal Income) ในเดือนมกราคม 2568 เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.9 MoM สูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.4 MoM โดยรายจ่ายการบริโภคส่วนบุคคล (Personal Consumption Expenditure: PCE) เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.2 MoM ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.7 MoM ในส่วนของดัชนีราคาการบริโภคส่วนบุคคล PCE (PCE Price Index) เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.3 MoM เท่ากับเดือนก่อนหน้า และดัชนีราคาพื้นฐานซึ่งไม่รวมอาหารและพลังงาน (Core PCE Price Index) เพิ่มขึ้นที่ร้อยละ 0.3 MoM สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.2 MoM และเท่ากับผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ ทั้งนี้ เมื่อเทียบเป็นรายปีพบว่า PCE Price Index ในเดือนมกราคม 2568 ขยายตัวร้อยละ 2.5 YoY ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าที่ขยายตัวร้อยละ 2.6 YoY และ Core PCE Price Index รายปีขยายตัวร้อยละ 2.6 YoY ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.8 YoY

ดัชนีและข่าวเศรษฐกิจของสหรัฐฯ ที่สำคัญในสัปดาห์นี้

➤ ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกในสหรัฐฯ (Initial Claims) ประจำสัปดาห์วันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2568 ปรับตัวเพิ่มขึ้น 22,000 ราย มาอยู่ที่ 242,000 ราย จากสัปดาห์ก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขแล้วที่อยู่ที่ 220,000 ราย และสูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ 225,000 ราย ทั้งนี้ ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกเฉลี่ย 4 สัปดาห์อยู่ที่ 224,000 ราย เพิ่มขึ้น 8,500 ราย จากสัปดาห์ก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขแล้วที่อยู่ที่ 215,500 ราย ในส่วนของตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานต่อเนื่อง (Insured Unemployment Rate) ประจำสัปดาห์วันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2568 ปรับตัวลดลง 5,000 ราย มาอยู่ที่ 1,862,000 ราย จากตัวเลขของสัปดาห์ก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขแล้วที่อยู่ที่ 1,867,000 ราย และมีตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานต่อเนื่องเฉลี่ย 4 สัปดาห์อยู่ที่ 1,865,000 ราย ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกประจำสัปดาห์นี้ปรับตัวเพิ่มขึ้นสู่ระดับที่สูงที่สุดนับตั้งแต่ 3 เดือนที่ผ่านมา โดยมีสาเหตุหลักมาจากนโยบายการเลิกจ้างพนักงานภาครัฐของประธานาธิบดีทรัมป์ ส่งผลให้มีผู้ยื่นขอสวัสดิการว่างงานในรัฐที่อาศัยอยู่แม้ว่าจะได้รับเงินชดเชยการเลิกจ้างจากหน่วยงานของภาครัฐแล้วก็ตาม ทั้งนี้ การยื่นขอสวัสดิการว่างงานต่อเนื่องมีแนวโน้มปรับตัวเพิ่มขึ้นจนกว่าแรงงานจะสามารถหางานใหม่ได้

➤ ยอดขายบ้านใหม่ (New Home Sales) เดือนมกราคม 2568 อยู่ที่ระดับ 657,000 หน่วยต่อปี ลดลงร้อยละ 10.5 MoM (ลดลงร้อยละ 1.1 YoY) จากตัวเลขที่มีการปรับแก้ไขแล้วที่ระดับ 734,000 หน่วยต่อปีในเดือนก่อนหน้า และต่ำกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ 671,000 หน่วยต่อปี โดยมีราคามัธยฐาน (Median Sales Price) บ้านใหม่อยู่ที่ 446,300 ดอลลาร์สหรัฐ เพิ่มขึ้นจากระดับ 427,000 ดอลลาร์สหรัฐในเดือนก่อนหน้าและมีราคาขายเฉลี่ย (Average Sales Price) บ้านใหม่อยู่ที่ 510,000 ดอลลาร์สหรัฐ ยอดขายบ้านใหม่ในเดือนมกราคม 2568 ปรับตัวลดลงสู่ระดับที่ต่ำที่สุดใน 3 เดือนที่ผ่านมา เนื่องจากอัตราดอกเบี้ยสินเชื่อบ้านที่อยู่สูง ราคามัธยฐานบ้านใหม่ที่ปรับเพิ่มขึ้น และเป็นช่วงฤดูหนาวที่ชาวอเมริกันไม่นิยมย้ายที่อยู่อาศัย ส่งผลให้ผู้ต้องการซื้อบ้านใหม่ชะลอการตัดสินใจซื้อบ้านลง

➤ ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนของผู้ผลิตในสหรัฐฯ (Durable Goods Orders) ในเดือนมกราคม 2568 ปรับตัวเพิ่มขึ้นร้อยละ 3.1 MoM (เพิ่มขึ้นร้อยละ 4.3 YoY) มาอยู่ที่ระดับ 286,002 ล้านดอลลาร์สหรัฐ สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่เคยอยู่ที่ระดับ 277,347 ล้านดอลลาร์สหรัฐ และสูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะเพิ่มขึ้นร้อยละ 2.0 MoM หากไม่รวมการขนส่ง ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนไม่มีการเปลี่ยนแปลงจากเดือนก่อนหน้า โดยอยู่ที่ 189,480 ล้านดอลลาร์สหรัฐ ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนของผู้ผลิตในสหรัฐฯ ในเดือนมกราคม 2568 ที่ปรับตัวเพิ่มขึ้นเนื่องจากยอดสั่งซื้อเครื่องบินโดยสารพาณิชย์ของบริษัท Boeing ที่ปรับตัวเพิ่มขึ้น อีกทั้ง หลายธุรกิจเร่งซื้อสินค้าประเภทชิ้นส่วนและวัสดุสิ้นเปลืองก่อนจะเริ่มมีการนำชิ้นนโยบายเพิ่มอัตราภาษีนำเข้าของประธานาธิบดีทรัมป์

➤ สำนักงานสำรวจสำมะโนประชากรสหรัฐฯ (U.S. Census Bureau) ประกาศตัวเลขประมาณการครั้งที่ 2 ของผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศที่แท้จริงของสหรัฐฯ (Real GDP) ในไตรมาสที่ 4 ของปี 2567 ขยายตัวในอัตราร้อยละ 2.3 (QoQ, annualized rate) ต่ำกว่าไตรมาสก่อนหน้าที่ขยายตัวในอัตราร้อยละ 3.1 (QoQ, annualized rate) แต่เท่ากับผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ ทั้งนี้ ตัวเลขการประมาณการครั้งที่ 2 ในไตรมาสที่ 4 ของปี 2567 ขยายตัวเท่ากับการประมาณการครั้งที่ 1 แต่ต่ำกว่าตัวเลขของไตรมาสก่อนหน้าที่ขยายตัวที่ร้อยละ 3.1 เนื่องมาจากสถานการณ์นโยบายการพัฒนาเศรษฐกิจของประธานาธิบดีทรัมป์ ที่ยังคงไม่แน่นอน อย่างไรก็ตาม การขยายตัวของ Real GDP ในการประมาณการครั้งที่ 2 เป็นสัญญาณให้เห็นว่าเศรษฐกิจสหรัฐฯ ในภาพรวมเติบโตอย่างแข็งแกร่งท่ามกลางอัตราดอกเบี้ยนโยบายและอัตราเงินเฟ้อที่อยู่ในระดับสูง โดยมีแรงขับเคลื่อนการเติบโตส่วนใหญ่มาจากการใช้จ่ายของผู้บริโภคซึ่งคิดเป็นสัดส่วนมากกว่าสองในสามของเศรษฐกิจและการลงทุนของภาครัฐบาลที่ปรับตัวเพิ่มขึ้น

ดัชนีและข่าวเศรษฐกิจของสหรัฐฯ ที่สำคัญในสัปดาห์นี้

➤ จากรายงานล่าสุดของ National Association of Realtors (NAR) เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2568 พบว่า ดัชนีการทำสัญญาซื้อขายบ้านที่รอเปิดการขาย (Pending Home Sales Index) ซึ่งเป็นตัวชี้วัดกิจกรรมการซื้อขายที่อยู่อาศัยมือสองในอนาคตในเดือนมกราคม 2568 ลดลงร้อยละ 4.6 MoM (ลดลงร้อยละ 5.2 YoY) จากเดือนก่อนหน้าที่ลดลงร้อยละ 5.5 MoM และลดลงต่ำกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ว่าจะลดลงที่ร้อยละ 1.0 MoM ดัชนีการทำสัญญาซื้อขายบ้านที่รอเปิดขายในเดือนมกราคม 2568 ปรับตัวลดลงสู่ระดับที่ต่ำที่สุดเป็นประวัติการณ์นับตั้งแต่ปี 2544 จากสถานการณ์อัตราดอกเบี้ยสูงและราคาบ้านที่อยู่สูง โดยพบว่าอัตราดอกเบี้ยสินเชื่อบ้านอายุ 30 ปี ในเดือนมกราคม 2568 อยู่ระหว่างร้อยละ 6.91 – 7.04 ต่อปี

➤ รายได้ส่วนบุคคลของประชาชนสหรัฐฯ (Personal Income) ในเดือนมกราคม 2568 เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.9 MoM สูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.4 MoM โดยรายจ่ายการบริโภคส่วนบุคคล (Personal Consumption Expenditure: PCE) เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.2 MoM ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.7 MoM ในส่วนของดัชนีราคาการบริโภคส่วนบุคคล PCE (PCE Price Index) เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.3 MoM เท่ากับเดือนก่อนหน้า และดัชนีราคาพื้นฐานซึ่งไม่รวมอาหารและพลังงาน (Core PCE Price Index) เพิ่มขึ้นที่ร้อยละ 0.3 MoM สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.2 MoM และเท่ากับผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ ทั้งนี้ เมื่อเทียบเป็นรายปีพบว่า PCE Price Index ในเดือนมกราคม 2568 ขยายตัวร้อยละ 2.5 YoY ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าที่ขยายตัวร้อยละ 2.6 YoY และ Core PCE Price Index รายปีขยายตัวร้อยละ 2.6 YoY ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.8 YoY อนึ่ง ดัชนีราคาพื้นฐานที่ไม่รวมอาหารและพลังงานรายปีในเดือนมกราคม 2568 ปรับตัวเพิ่มขึ้นในระดับที่ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าเนื่องจากความกังวลต่อนโยบายด้านภาษีนำเข้าของประธานาธิบดีทรัมป์ ส่งผลให้นักวิเคราะห์คาดการณ์ว่าอาจจะยังไม่ใช้ระดับที่เพียงพอต่อการตัดสินใจปรับลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายของ FOMC ในการประชุมเดือนมีนาคม 2568 และมีแนวโน้มว่าอาจใช้เวลาอีกสักระยะก่อนจะดำเนินการปรับลดอัตราดอกเบี้ยฯ อีกครั้ง