



Office of Economic and Financial Affairs

Royal Thai Embassy, Washington D.C.

สำนักงานที่ปรึกษาเศรษฐกิจและการคลัง ประจำกรุงวอชิงตัน

U.S. WEEKLY ECONOMIC AND FINANCIAL REVIEW

HIGHLIGHTS 21 – 25 สิงหาคม 2566

ดัชนีและข่าวเศรษฐกิจที่สำคัญของสหรัฐฯ ในสัปดาห์นี้

- ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกในสหรัฐฯ ประจำสัปดาห์ที่ผ่านมามีการปรับแก้ไข จาก 239,000 ราย เป็น 240,000 ราย และตัวเลขฯ ประจำสัปดาห์วันที่ 19 สิงหาคม 2566 ลดลง 10,000 ราย จากสัปดาห์ก่อนหน้า มาอยู่ที่ 230,000 ราย ต่ำกว่าผลสำรวจความคิดเห็นจากนักเศรษฐศาสตร์ของ Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ 240,000 ราย และเป็นระดับที่ต่ำที่สุดในรอบ 3 สัปดาห์
- ยอดขายบ้านมือสอง (Existing-home sales) ในเดือนกรกฎาคม 2566 ลดลงร้อยละ 2.2 MoM (ลดลงร้อยละ 16.6 YoY) จากระดับ 4.16 ล้านยูนิตต่อปีในเดือนก่อนหน้า สู่ระดับ 4.07 ล้านยูนิตต่อปี ลดลงมากกว่าผลสำรวจความคิดเห็นจากนักเศรษฐศาสตร์ ของ Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ 4.15 ล้านยูนิตต่อปี และเป็นระดับที่ต่ำที่สุดในรอบ 6 เดือน โดยมีสาเหตุหลักมาจากปริมาณอุปทานในตลาดอสังหาริมทรัพย์ที่ขาดแคลนและอัตราดอกเบี้ยสินเชื่อบ้านสูง 30 ปี ที่ปรับตัวเพิ่มสูงขึ้น
- ยอดขายบ้านใหม่ (New Home Sales) เดือนกรกฎาคม 2566 อยู่ที่ระดับ 714,000 ยูนิตต่อปี เพิ่มขึ้นร้อยละ 4.4 MoM (เพิ่มขึ้นร้อยละ 31.5 YoY) สูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นจากนักเศรษฐศาสตร์ ของ Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ที่ 704,000 ยูนิต โดยมีราคาดัชนีฐาน (median sales price) บ้านใหม่ อยู่ที่ 436,700 เหรียญสหรัฐ เพิ่มขึ้นจากเดือนที่แล้วที่อยู่ระดับ 415,400 เหรียญสหรัฐ และมีราคาเฉลี่ย (average sales price) บ้านใหม่อยู่ที่ 513,000 เหรียญสหรัฐ
- ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนของผู้ผลิตสหรัฐฯ (Durable goods orders) ในเดือนกรกฎาคม 2566 ลดลงร้อยละ 5.2 MoM ลดลงมากกว่าผลสำรวจความคิดเห็นจากนักเศรษฐศาสตร์ของ Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะลดลงร้อยละ 4.1 MoM นับเป็นการลดลงครั้งแรกภายหลังจากที่เพิ่มขึ้นมาเป็นเวลา 4 เดือนติดต่อกัน โดยมีปัจจัยหลักมาจากยอดสั่งซื้อในหมวดเครื่องบินพาณิชย์ที่ลดลงเมื่อเทียบกับเดือนที่ผ่านมา

ดัชนีและข่าวเศรษฐกิจของสหรัฐฯ ที่สำคัญในสัปดาห์นี้

- ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกในสหรัฐฯ ประจำสัปดาห์ที่ผ่านมา มีการปรับแก้ไข จาก 239,000 ราย เป็น 240,000 ราย และตัวเลขฯ ประจำสัปดาห์วันที่ 19 สิงหาคม 2566 ลดลง 10,000 ราย จากสัปดาห์ก่อนหน้า มาอยู่ที่ 230,000 ราย ต่ำกว่าผลสำรวจความคิดเห็นจากนักเศรษฐศาสตร์ของ Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ 240,000 ราย และเป็นระดับที่ต่ำที่สุดในรอบ 3 สัปดาห์ โดยมีตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกเฉลี่ย 4 สัปดาห์อยู่ที่ 236,750 ราย เพิ่มขึ้น 2,250 ราย จากตัวเลขของสัปดาห์ก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขแล้ว ทั้งนี้ ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานต่อเนื่องประจำสัปดาห์ที่ผ่านมา มีการปรับแก้ไขลดลง 5,000 ราย จาก 1,716,000 ราย มาอยู่ที่ 1,711,000 ราย และตัวเลขฯ ประจำสัปดาห์นี้ปรับตัวลดลง จากตัวเลขของสัปดาห์ก่อนหน้า 9,000 ราย มาอยู่ที่ 1,702,000 ราย อนึ่ง เศรษฐกิจของสหรัฐฯ ในปัจจุบันยังคงแข็งแกร่ง โดยมีปัจจัยหลักมาจากการใช้จ่ายของภาคครัวเรือน ซึ่งหากการใช้จ่ายของภาคครัวเรือนลดลงย่อมส่งผลให้ภาคธุรกิจต่างๆ มีการเลิกจ้างงานมากขึ้นและส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจของสหรัฐฯ อยู่ในระดับที่น่าเป็นห่วง
- ยอดขายบ้านมือสอง (Existing-home sales) ในเดือนกรกฎาคม 2566 ลดลงร้อยละ 2.2 MoM (ลดลงร้อยละ 16.6 YoY) จากระดับ 4.16 ล้านยูนิตต่อปีในเดือนก่อนหน้า สู่ระดับ 4.07 ล้านยูนิตต่อปี ลดลงมากกว่าผลสำรวจความคิดเห็นจากนักเศรษฐศาสตร์ ของ Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ 4.15 ล้านยูนิตต่อปี และเป็นระดับที่ต่ำที่สุดในรอบ 6 เดือน โดยมีสาเหตุหลักมาจากปริมาณอุปทานในตลาดอสังหาริมทรัพย์ที่ขาดแคลนและอัตราดอกเบี้ยเงินเชื่อจำนองอายุ 30 ปี ที่ปรับตัวเพิ่มสูงขึ้น ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยเงินเชื่อจำนองอายุ 30 ปีในเดือนกรกฎาคมอยู่ที่ระดับร้อยละ 7 ส่งผลให้ผู้ซื้อตัดสินใจที่จะชะลอการซื้อบ้านออกไปก่อนและส่งผลให้ผู้ที่ได้กู้ซื้อบ้านก่อนหน้านี้ด้วยอัตราดอกเบี้ยฯ ที่ต่ำกว่าระดับปัจจุบันตัดสินใจที่จะยังไม่ปล่อยขายบ้านสู่ตลาดอสังหาริมทรัพย์ และปัจจัยต่างๆ ดังกล่าวน่าจะยังคงกดดันตลาดอสังหาริมทรัพย์ต่อไปในอีกระยะหนึ่งต่อจากนี้ อนึ่ง ราคาดัชนีฐานของบ้านมือสองในเดือนกรกฎาคมอยู่ที่ 406,700 เหรียญสหรัฐ เพิ่มขึ้นจากช่วงเดือนเดียวกันในปีก่อนหน้าที่ร้อยละ 1.9 YoY
- ยอดขายบ้านใหม่ (New Home Sales) เดือนกรกฎาคม 2566 อยู่ที่ระดับ 714,000 ยูนิตต่อปี เพิ่มขึ้นร้อยละ 4.4 MoM (เพิ่มขึ้นร้อยละ 31.5 YoY) สูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นจากนักเศรษฐศาสตร์ของ Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ที่ 704,000 ยูนิต โดยมีราคามัธยฐาน (median sales price) บ้านใหม่อยู่ที่ 436,700 เหรียญสหรัฐ เพิ่มขึ้นจากเดือนที่แล้วที่อยู่ระดับ 415,400 เหรียญสหรัฐ และมีราคาเฉลี่ย (average sales price) บ้านใหม่อยู่ที่ 513,000 เหรียญสหรัฐ อนึ่ง ยอดขายบ้านใหม่ในเดือนกรกฎาคมเพิ่มขึ้นจากการที่ผู้ซื้อบ้านไม่สามารถหาบ้านมือสองได้ในตลาดจึงพิจารณาซื้อบ้านใหม่แทน และส่งผลให้บริษัทที่รับสร้างบ้านที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์หลายแห่งมีรายงานผลกำไรที่มากขึ้นจากปัญหาอุปทานที่ขาดแคลนในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม ด้วยอัตราดอกเบี้ยเงินเชื่อจำนองอายุ 30 ปี ที่มีแนวโน้มว่าจะยังคงอยู่สูงกว่าร้อยละ 6 ไปจนถึงสิ้นปีนี้ทำให้ผู้สร้างบ้านอาจจะชะลอการสร้างบ้านใหม่ซึ่งจะยิ่งส่งผลให้เกิดอุปทานส่วนเกินในตลาดอสังหาริมทรัพย์ต่อไปในอนาคต
- ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนของผู้ผลิตสหรัฐฯ (Durable goods orders) ในเดือนกรกฎาคม 2566 ลดลงร้อยละ 5.2 MoM ลดลงมากกว่าผลสำรวจความคิดเห็นจากนักเศรษฐศาสตร์ของ Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะลดลงร้อยละ 4.1 MoM นับเป็นการลดลงครั้งแรกภายหลังจากที่เพิ่มขึ้นมาเป็นเวลา 4 เดือนติดต่อกัน โดยมีปัจจัยหลักมาจากยอดสั่งซื้อในหมวดเครื่องบินพาณิชย์ที่ลดลงเมื่อเทียบกับเดือนที่ผ่านมา อนึ่ง หากไม่รวมสินค้าในหมวดยานพาหนะอันรวมยอดสั่งซื้อรถยนต์และเครื่องบินซึ่งมีความผันผวนในแต่ละเดือน พบว่ายอดสั่งซื้อเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5 MoM ซึ่งเป็นการเพิ่มขึ้นเดือนที่ 3 ติดต่อกันอันเป็นสัญญาณบ่งชี้ว่าภาคอุตสาหกรรมของสหรัฐฯ เริ่มกลับมามีเสถียรภาพมากขึ้น ทั้งนี้ หากพิจารณาเฉพาะกลุ่ม core capital goods (ยอดสั่งซื้อสินค้าประเภททุนไม่รวมสินค้าในหมวดการทหาร หมวดอากาศยานและชิ้นส่วน และหมวดรถยนต์) ซึ่งเป็นตัวชี้วัดการลงทุนของธุรกิจ พบว่าเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.1 MoM อย่างไรก็ตาม ยังไม่สามารถบอกได้อย่างชัดเจนว่าขณะนี้ภาคอุตสาหกรรมอยู่ในจุดที่ฟื้นตัวแล้วหรือไม่ ต้องติดตามสถานการณ์ต่อไปภายหลังจากช่วงที่ไม่มีการปรับเพิ่มอัตราดอกเบี้ยนโยบาย

Financial Market

➢ ดัชนี Dow Jones สัปดาห์นี้ปิดตลาดในวันศุกร์เพิ่มขึ้นจากวันก่อนหน้า 247.48 จุด สู่ระดับ 34,346.90 จุด หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.73 จากวันก่อนหน้า แต่เมื่อเปรียบเทียบกับวันศุกร์ของสัปดาห์ก่อนหน้า พบว่าปิดลดลงร้อยละ 0.45 ทั้งนี้ ดัชนี Dow Jones มีการปรับตัวสูงขึ้นในสัปดาห์นี้เนื่องจากนักลงทุนคาดการณ์ว่า FOMC จะมีการปรับคงอัตราดอกเบี้ยนโยบายในการประชุมในเดือนกันยายน ก่อนที่จะปรับเพิ่มอัตราดอกเบี้ยฯ ในช่วงเดือนพฤศจิกายน และเดือนธันวาคมที่จะถึงนี้

Weekly Change

- ดัชนี Dow Jones ปิดลดลงร้อยละ 0.45 เมื่อเทียบรายสัปดาห์ แต่ปิดเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.73 เมื่อเทียบกับวันก่อนหน้า โดยปิดที่ 34,346.90 จุด
- ดัชนี S&P500 ปิดเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.82 เมื่อเทียบรายสัปดาห์ และปิดเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.67 เมื่อเทียบกับวันก่อนหน้า โดยปิดที่ 4,405.71 จุด
- ดัชนี Nasdaq ปิดเพิ่มขึ้นร้อยละ 2.26 เมื่อเทียบรายสัปดาห์ และปิดเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.94 เมื่อเทียบกับวันก่อนหน้า โดยปิดที่ 13,590.65 จุด

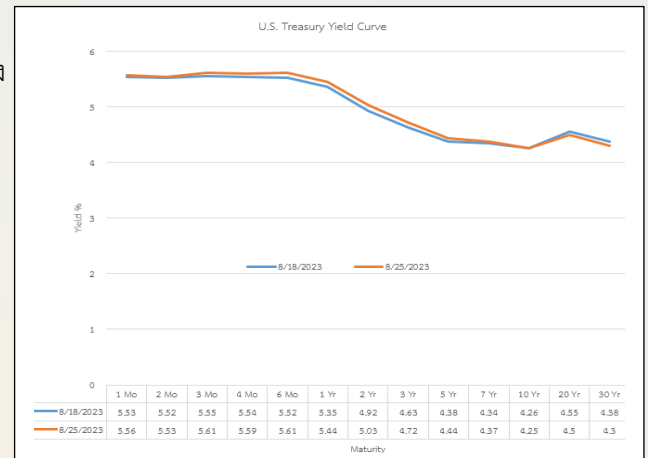


➢ ตลาดพันธบัตรสหรัฐฯ ยังคงเกิดภาวะ inverted yield curve

โดยอัตราผลตอบแทนพันธบัตรรัฐบาลสหรัฐระยะสั้นบางช่วงอายุอยู่ในระดับที่สูงกว่าอัตราผลตอบแทนของพันธบัตรระยะยาว โดยเมื่อเทียบกับตัวเลขปิดตลาดของสัปดาห์ก่อนหน้า พบว่า

- อัตราผลตอบแทนพันธบัตรอายุ 3 เดือน เพิ่มขึ้น 6 bps อยู่ที่ร้อยละ 5.61
- อัตราผลตอบแทนพันธบัตรอายุ 2 ปี เพิ่มขึ้น 11 bps อยู่ที่ร้อยละ 5.03
- อัตราผลตอบแทนพันธบัตรอายุ 10 ปี ลดลง 1 bps อยู่ที่ร้อยละ 4.25

อนึ่ง อัตราผลตอบแทนพันธบัตรอายุ 2 ปี ในช่วงปิดสัปดาห์ได้ปรับตัวเพิ่มสูงขึ้นติดต่อกันเป็นสัปดาห์ที่ 3 และเป็นระดับที่สูงที่สุดนับตั้งแต่เดือนมีนาคมที่ผ่านมา



➢ ค่าเงินดอลลาร์สหรัฐสัปดาห์นี้เคลื่อนไหวแข็งค่าขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยในช่วงวันศุกร์ที่ 25 สิงหาคม 2566 เมื่อเทียบรายสัปดาห์พบว่า Dollar Index (DXY Index) เคลื่อนไหวอยู่ที่ 104.20 แข็งค่าขึ้นร้อยละ 0.73 เมื่อเทียบกับที่ 103.44 เมื่อเวลา 4.30 PM (EST) ณ วันที่ 18 สิงหาคม 2566



8/25/2023 4.30 pm EDT
US: DXY 104.20
Weekly Change: 0.73 %