



สำนักงานที่ปรึกษาเศรษฐกิจและการคลัง ประจำกรุงวอชิงตัน
Office of Economic and Financial Affairs, Washington DC

รายงานสถานการณ์เศรษฐกิจสหรัฐ

<http://oefa.thaembdc.org>
e-mail: oefa@thaembdc.org

วันที่ 25 สิงหาคม 2559

ยอดขายบ้านมือสองในสหรัฐ ในเดือนกรกฎาคม ลดลงเป็นครั้งแรกในรอบ 6 เดือน

จากรายงานล่าสุดของ National Association of Realtors (NAR) เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2559 พบว่า ยอดขายบ้านมือสองในเดือน ก.ค. 2559 ลดลงจากเดือนก่อนหน้าร้อยละ 3.2 MoM มาอยู่ที่จำนวน 5.39 ล้านหลัง ต่อปี ซึ่งเป็นการลดลงครั้งแรกนับตั้งแต่เดือนก.พ. 2559 และเป็นการลดลงมากกว่าการคาดการณ์ของ นักเศรษฐศาสตร์ที่คาดว่าจะอยู่ที่ระดับ 5.52 ล้านหลัง ทั้งนี้ นาย Lawrence Yun หัวหน้านักเศรษฐศาสตร์ของ NAR กล่าวว่าอุปสงค์ในตลาดบ้านมือสองยังมีอยู่มาก แต่ผู้ซื้อไม่สามารถหาซื้อบ้านในราคาที่เป็นการที่ต้องการได้ เนื่องจากอุปทานบ้านมีจำกัดและราคาบ้านเพิ่มสูงขึ้น ทั้งนี้ ราคามัธยฐานของบ้านมือสองในเดือนก.ค. เพิ่มขึ้น ร้อยละ 5.3 MoM อยู่ที่ 244,100 เหรียญสหรัฐ ซึ่งราคาบ้านเพิ่มขึ้นเร็วกว่าอัตราเงินเฟ้อและค่าแรงค่าจ้าง โดยรวม

สหรัฐ จะขาดดุลงบประมาณปี 2559 เพิ่มขึ้นแตะระดับ 590 พันล้านเหรียญ ซึ่งเป็นการขาดดุลงบประมาณเพิ่มขึ้นครั้งแรกนับตั้งแต่ปี 2551

เมื่อวันที่ 23 สิงหาคม 2559 สำนักงานงบประมาณแห่งสภาองเกรสสหรัฐ (CBO) ได้เปิดเผยรายงาน คาดการณ์การแนวโน้มการขาดดุลงบประมาณของรัฐบาลสหรัฐ ระหว่างปี 2559 ถึง 2569 ว่า รัฐบาลสหรัฐ จะขาดดุลงบประมาณ ในปี 2559 อยู่ที่ 590 พันล้านเหรียญสหรัฐ หรือคิดเป็นร้อยละ 3.2 ของ GDP ซึ่งมากกว่า การขาดดุลในปี 2558 ที่ระดับ 438 พันล้านเหรียญสหรัฐ หรือคิดเป็นร้อยละ 2.5 ของ GDP ซึ่งถือเป็นการขยายตัวของการขาดดุลงบประมาณครั้งแรกนับตั้งแต่ปี 2551 สำหรับคาดการณ์การขาดดุลงบประมาณปี 2559 ที่เพิ่มขึ้น เป็นผลมาจากรายได้จากการจัดเก็บภาษีชะลอตัวลง โดยมีปัจจัยถ่วงจากภาษีนิติบุคคลที่คาดว่าจะลดลง ร้อยละ 13 YoY ส่วนภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาเพิ่มขึ้นประมาณร้อยละ 1 YoY ในขณะที่รายจ่ายเพิ่มขึ้นร้อยละ 5 ซึ่งส่วนใหญ่เป็นการเพิ่มขึ้นของรายจ่ายด้านสวัสดิการสังคมและประกันสุขภาพ ทั้งนี้ คาดว่า GDP จะขยายตัว ร้อยละ 2 และร้อยละ 2.4 ในปี 2559 และ 2560 ตามลำดับ

นอกจากนี้ CBO คาดว่าหนี้สาธารณะจะเพิ่มขึ้นเป็นร้อยละ 77 ของ GDP ภายในปี 2559 จากร้อยละ 74 ในปี 2558 ซึ่งเป็นสัดส่วนสูงสุดนับตั้งแต่ปี 2493

เลือกตั้งสหรัฐ 2016

Hillary Clinton เสนอแผนเพื่อช่วยเหลือธุรกิจขนาดเล็ก

เมื่อวันที่ 23 สิงหาคม 2559 นาง Hillary Clinton ผู้แทนชิงตำแหน่งประธานาธิบดีสหรัฐฯ จากพรรคเดโมแครต ได้พยายามแสดงจุดยืนในการเป็นประธานาธิบดีที่พร้อมจะสนับสนุนผู้ประกอบการธุรกิจขนาดเล็กของสหรัฐฯ โดยได้เสนอนโยบายลดภาษีแก่ผู้ประกอบการธุรกิจขนาดเล็ก และลดขั้นตอนที่ซับซ้อนในการเสียภาษี ซึ่งจะช่วยลดภาระในการชำระภาษี และยังประหยัดเวลามากขึ้น เนื่องจากบรรดาผู้ประกอบการไม่จำเป็นต้องกรอกเอกสารใด ๆ เพิ่มเติมสำหรับการลดหย่อนภาษี นอกจากนี้ นาง Hillary ยังมีนโยบายสินเชื่อสำหรับการชำระภาษีด้านการดูแลสุขภาพให้แก่เจ้าของธุรกิจขนาดเล็กที่มีลูกจ้างมากถึงจำนวน 50 ราย อีกทั้งยังมีแผนที่จะเรียกร้องให้รัฐบาลทั้งระดับท้องถิ่นและระดับรัฐ ปฏิรูปกระบวนการออกใบอนุญาตในการประกอบธุรกิจอีกด้วย เนื่องจากต้องการลดขั้นตอนและขจัดความยุ่งยากในการจัดตั้งธุรกิจขนาดเล็ก

Donald Trump ย้ำหากเป็นผู้นำสหรัฐฯ จะสร้างกำแพงกันพรมแดนและเนรเทศผู้อพยพเถื่อน

เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2559 นาย Donald Trump ผู้สมัครชิงตำแหน่งประธานาธิบดีจากพรรครีพับลิกัน ออกมาย้ำถึงนโยบายการสร้างกำแพงกันแนวพรมแดนระหว่างเม็กซิโกและสหรัฐฯ รวมถึงการเนรเทศผู้ที่ลักลอบเข้าสหรัฐฯ อย่างผิดกฎหมายออกจากประเทศ ในการกล่าวปราศรัยที่รัฐเท็กซัสเมื่อคืนวันอังคาร ทั้งนี้ นาย Trump เห็นว่า การลักลอบเข้าเมืองอย่างผิดกฎหมายถือเป็นปัญหาใหญ่ของสหรัฐฯ โดยกล่าวว่า ยินดีให้ผู้คนมาเยือนสหรัฐฯ แต่ต้องเข้ามาอย่างถูกกฎหมายเท่านั้น

สรุปสถานการณ์ตลาดเงินตลาดทุนในสหรัฐฯ

Market Data	Last	Day's change
ตลาดหุ้น		
S & P 500	2,175.44	-0.52%
DJ Industrials	18,481.48	-0.35%
Nasdaq Comp	5,217.69	-0.81%
ตลาดพันธบัตร		
US 2 yr Treas Bd (Yield)	0.77%	+3.22%
US 10 yr Treas Bd (Yield)	1.56%	+0.97%
ตลาดอัตราแลกเปลี่ยน		
EUR/USD	1.1264	-0.37%
USD/JPY	100.47	+0.23%

Data Note: ข้อมูลตลาดพันธบัตรจาก US Treasury Department ณ 16.00 น. U.S. Eastern Time

ข้อมูลตลาดหุ้นและอัตราแลกเปลี่ยนจาก Wall Street Journal ณ 16.00 น. U.S. Eastern Time

- ดัชนีหลักในตลาดหลักทรัพย์สหรัฐฯ ปิดลดลง ท่ามกลางการซื้อขายเบาบาง โดยได้ปัจจัยถ่วงจากแรงเทขายหุ้นกลุ่ม healthcare และราคาหุ้นกลุ่มพลังงานลดลงตามราคาน้ำมัน
- ค่าเงินดอลลาร์สหรัฐฯ แข็งค่าขึ้นเล็กน้อย โดย dollar index เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.3 อยู่ที่ 94.767 ทั้งนี้ นักลงทุนหลักเสี่ยงการซื้อขายลืดยิ่ง เนื่องจากยังรอสัญญาณเรื่องการปรับขึ้นอัตราดอกเบี้ยจาก Fed ในการประชุมธนาคารกลางสหรัฐฯ ที่ Jackson Hole ในวันศุกร์นี้