



สำนักงานที่ปรึกษาเศรษฐกิจและการคลัง ประจำกรุงวอชิงตัน
Office of Economic and Financial Affairs, Washington DC

รายงานสถานการณ์เศรษฐกิจสหรัฐฯ

<http://oefa.thaiembdc.org>
e-mail: oefa@thaiembdc.org

วันที่ 17 พฤษภาคม 2560

ยอดจำนวนบ้านก่อสร้างใหม่ลดลงเป็นครั้งที่ 3 ในรอบสี่เดือน

เมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2560 U.S. Census Bureau รายงานว่าจำนวนบ้านเริ่มสร้าง (Housing Starts) ในเดือนเม.ย. 2556 ปรับตัวลดลงร้อยละ 2.6 MoM อยู่ที่อัตรา 1.172 ล้านยูนิตต่อปี โดยที่การก่อสร้างที่อยู่อาศัยประเภท Single family ซึ่งมีสัดส่วนประมาณ 2 ใน 3 ของตลาดที่อยู่อาศัยเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.4 MoM ส่วนการขออนุญาตก่อสร้างที่อยู่อาศัยประเภท multi-family ลดลงร้อยละ 9.6 MoM เป็นครั้งที่ 4 ติดต่อกัน การก่อสร้างบ้านที่อยู่อาศัยมีแนวโน้มลดลง จะทำให้อุปทานของบ้านลดลงและส่งผลให้ราคาบ้านสูงขึ้นในอนาคต

อย่างไรก็ตาม The National Association of Home Builders เปิดเผย ดัชนีความเชื่อมั่นของผู้ก่อสร้างเพิ่มขึ้น 2 จุด อยู่ที่ระดับ 70 แสดงว่าผู้ก่อสร้างมีความเชื่อมั่นว่าตลาดบ้านอยู่ในภาวะที่ดี น่าพึงพอใจมีปัจจัยที่น่าห่วงอยู่เพียงอย่างเดียวคือ การขาดแคลนแรงงาน และการขึ้นค่าแรงเพื่อดึงดูดแรงงาน ก็จะทำให้อุปทานบ้านก่อสร้างใหม่มีแนวโน้มจะลดลงในอนาคต

ดัชนีผลผลิตอุตสาหกรรมของสหรัฐฯ ๑ เดือนเมษายนเพิ่มขึ้น

เมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2560 ธนาคารกลางสหรัฐฯ ๑ ได้เปิดเผยตัวเลขดัชนีผลผลิตอุตสาหกรรมของสหรัฐฯ เดือนเมษายน 2560 เพิ่มขึ้นถึงร้อยละ 1 MoM ซึ่งเป็นการเพิ่มสูงสุดในรอบ 3 ปี เป็นสัญญาณที่ดีของเศรษฐกิจที่กำลังขยายตัวอย่างแข็งแกร่ง ผลผลิตอุตสาหกรรมดังกล่าวประกอบด้วย ปริมาณการผลิตจากโรงงาน ที่มีสัดส่วนมากที่สุด เหมืองแร่ และสาธารณูปโภค ปัจจัยที่ส่งเสริมการผลิตที่แข็งแกร่ง คือ การสร้างงาน ค่าเงินเหรียญสหรัฐฯ ที่ค่อนข้างคงที่ อุปสงค์จากต่างประเทศเพิ่มขึ้น ภาคการผลิตที่เป็นปัจจัยสำคัญได้แก่ อุตสาหกรรมยานยนต์ ส่วนดัชนีอุตสาหกรรมเหมืองแร่ (น้ำมันและก๊าซธรรมชาติ) เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.2 MoM ส่วนสาธารณูปโภคเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.7 MoM แต่ลดลงร้อยละ 0.7 YoY

ตลาดเงินตลาดทุนในสหรัฐฯ

Market Data	Last	Day's change
<u>ตลาดหุ้น</u>		
S & P 500	2,400.67	-0.07%
DJ Industrials	20,979.75	-0.01%
Nasdaq Comp	6,169.87	+0.33%
<u>ตลาดพันธบัตร</u>		
US 2 yr Treas Bd (Yield)	1.29%	-1.53%
US 10 yr Treas Bd (Yield)	2.33%	-0.43%
<u>ตลาดอัตราแลกเปลี่ยน</u>		
EUR/USD	1.1092	+0.08%
USD/JPY	112.69	-0.38%

Data Note: ข้อมูลตลาดพันธบัตรจาก US Treasury Department ณ 16.00 น. U.S. Eastern Time

ข้อมูลตลาดหุ้นและอัตราแลกเปลี่ยนจาก Wall Street Journal ณ 16.00 น. U.S. Eastern Time

- ดัชนี S&P 500 และดัชนี Dow Jones ปรับตัวลดลงเล็กน้อย หลังจากการเปิดเผยข้อมูลเศรษฐกิจสหรัฐฯ ที่ยังมีทิศทางไม่ชัดเจน โดยดัชนีผลผลิตอุตสาหกรรมมวลรวมในเดือนเมษายน ปรับตัวเพิ่มขึ้นสูงสุดในรอบ 3 ปี ในขณะที่การก่อสร้างบ้านใหม่ลดลง ส่วนดัชนี Nasdaq ปิดเพิ่มขึ้นแต่ระดับสูงสุดเป็นประวัติการณ์ โดยได้รับแรงหนุนจากหุ้นกลุ่มเทคโนโลยี