



สำนักงานที่ปรึกษาเศรษฐกิจและการคลัง ประจำกรุงวอชิงตัน
Office of Economic and Financial Affairs, Washington DC

รายงานสถานการณ์เศรษฐกิจสหรัฐฯ

<http://oefa.thaembdc.org>
e-mail: oefa@thaembdc.org

วันที่ 24 พฤษภาคม 2560

ยอดขายบ้านเดี่ยวสร้างใหม่ของเดือนเมษายน 2560 ของสหรัฐฯ ลดลงกว่าที่คาด

เมื่อวันที่ 23 พฤษภาคม 2560 The U.S. Census Bureau และ The U.S. Department of Housing and Urban Development ได้เปิดเผยตัวเลขยอดขายบ้านเดี่ยวสร้างใหม่ของเดือนเมษายน หลังจากการปรับค่าตามฤดูกาลแล้ว ลดลงร้อยละ 11.4 MoM เหลือ 569,000 หน่วยต่อปี จากจำนวน 642,000 หน่วยต่อปีในเดือนมีนาคม แต่เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5 YoY (566,000 หน่วยต่อปีของเดือนเมษายน 2559) อย่างไรก็ตาม ผู้เชี่ยวชาญตลาดบ้านมีความเห็นว่า การขายบ้านเดี่ยวทั้งที่สร้างใหม่และบ้านมือสองอยู่ในระดับที่เกือบสูงสุดในรอบ 10 ปี ผู้สร้างบ้านเห็นว่าการสร้างบ้านผ่านพ้นจุดต่ำสุดมาแล้ว และจำนวนผู้เป็นเจ้าของบ้านเป็นครั้งแรกกำลังเพิ่มขึ้น ทั้งนี้ ราคาบ้านมัธยฐานลดลงอยู่ที่ 309,200 ดอลลาร์สหรัฐฯ

รัฐบาลประธานาธิบดีทรัมป์เสนอร่างงบประมาณรายจ่ายประจำปี 2561 วงเงิน 4.1 ล้านล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ต่อรัฐสภา

เมื่อวันที่ 23 พฤษภาคม 2560 สำนักข่าวต่างประเทศได้เปิดเผยว่า ทำเนียบขาวได้เสนอร่างงบประมาณรายจ่ายประจำปี 2561 วงเงิน 4.1 ล้านล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ต่อรัฐสภาสหรัฐฯ เพื่อพิจารณา ทั้งนี้ร่างงบประมาณรายจ่ายนั้นเป็นร่างแรกของรัฐบาลประธานาธิบดีทรัมป์ โดยเป็นร่างที่จะนำงบประมาณสู่สมดุภายใน 10 ปี (ปี 2571) บนสมมติฐานว่าเศรษฐกิจสหรัฐฯ จะเจริญเติบโตอย่างแข็งแกร่งและมีการลดภาษีรวมทั้งโครงการสวัสดิการต่างๆ โดยทางทำเนียบขาวเห็นว่า การลดภาษีจะช่วยเอื้อให้เกิดกิจกรรมทางเศรษฐกิจและประเทศมีรายได้เพิ่มขึ้น

ทั้งนี้รายจ่ายตามร่างงบประมาณถูกจำแนกไปตามกิจกรรมด้านต่างๆ โดยหน่วยงานส่วนใหญ่ได้รับการจัดสรรงบประมาณลดลง โดยเฉพาะ Environment Protection Agency กระทรวงการต่างประเทศ กระทรวงเกษตร กระทรวงแรงงาน ฯลฯ มีเพียง 3 หน่วยงานที่ได้รับการจัดสรรงบประมาณเพิ่มขึ้น คือหน่วยงานด้านการป้องกัน และความมั่นคงของประเทศ เช่น กระทรวงกลาโหม กระทรวงความมั่นคงแห่งมาตุภูมิ และ กระทรวงทหารผ่านศึก การจัดสรรงบประมาณดังกล่าว แสดงให้เห็นถึงการจัดลำดับความสำคัญของการดำเนินงานของรัฐบาลประธานาธิบดีทรัมป์

ตลาดเงินตลาดทุนในสหรัฐฯ

Market Data	Last	Day's change
<u>ตลาดหุ้น</u>		
S & P 500	2,398.42	+0.18%
DJ Industrials	20,937.91	+0.21%
Nasdaq Comp	6,138.71	+0.08%
<u>ตลาดพันธบัตร</u>		
US 2 yr Treas Bd (Yield)	1.31%	+1.55%
US 10 yr Treas Bd (Yield)	2.29%	+1.78%
<u>ตลาดอัตราแลกเปลี่ยน</u>		
EUR/USD	1.1190	+0.05%
USD/JPY	111.90	+0.10%

Data Note: ข้อมูลตลาดพันธบัตรจาก US Treasury Department ณ 16.00 น. U.S. Eastern Time

ข้อมูลตลาดหุ้นและอัตราแลกเปลี่ยนจาก Wall Street Journal ณ 16.00 น. U.S. Eastern Time

- ดัชนีหลักในตลาดหลักทรัพย์สหรัฐฯ ปิดบวก หลังจากรัฐบาลของประธานาธิบดีโดนัลด์ ทรัมป์ ได้ยื่นเสนองบประมาณประจำปี 2561 วงเงิน 4.1 ล้านล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ต่อสภาองเกรส โดยคาดว่าจะช่วยกระตุ้นเศรษฐกิจให้มีการขยายตัวได้ร้อยละ 3 ต่อปี ทั้งนี้รายละเอียดส่วนใหญ่ของร่างงบประมาณดังกล่าวเป็นไปตามการคาดการณ์ของตลาด แม้ว่าตลาดคาดกันว่าร่างงบประมาณนี้จะไม่ผ่านการเห็นชอบจากสภาองเกรสก็ตาม