

สรุปข่าวเศรษฐกิจรายสัปดาห์

ประจำวันที่ 25 พฤษภาคม 2569 – 29 พฤษภาคม 2569

จัดทำโดยสำนักงานที่ปรึกษาฯ ประจำกรุงโตเกียว

1

อัตราค่าจ้างที่แท้จริงของญี่ปุ่นในปีงบประมาณ 2568 ปรับตัวลดลงเมื่อเทียบกับปีก่อนหน้าคิดเป็นร้อยละ 0.5 (YoY)

กระทรวงสาธารณสุข แรงงานและสวัสดิการสังคมญี่ปุ่น (Ministry of Health, Labour and Welfare: MHLW) ได้เปิดเผยข้อมูลอัตราค่าจ้างเฉลี่ย (เงินเดือนและค่าล่วงเวลา) ต่อเดือนของญี่ปุ่นในปีงบประมาณ 2568 (เดือนเมษายน 2568 – เดือนมีนาคม 2569) ว่าอยู่ที่ 357,979 เยน ปรับเพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับปีก่อนหน้าคิดเป็นร้อยละ 2.5 (YoY) อันเป็นการเพิ่มขึ้นเป็นปีที่ 5 ติดต่อกัน แต่เมื่อนำอัตราค่าจ้างมาปรับผลกระทบของอัตราเงินเฟ้อออกหรืออัตราค่าจ้างที่แท้จริง (Real Wage) พบว่าปรับตัวลดจ้อยละ 0.5 (YoY) อันเป็นการลดลงเป็นปีที่ 4 ติดต่อกัน และหากพิจารณาเป็นรายเดือนแล้วพบว่าอัตราค่าจ้างที่แท้จริงของญี่ปุ่นในปี 2568 เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้าได้ปรับตัวลดลงทุกเดือน ทั้งนี้ ดัชนีราคาของญี่ปุ่น (Consumer Price Index: CPI) ที่ไม่นับรวมค่าเช่าที่อยู่อาศัยของญี่ปุ่นอันเป็น CPI ที่นำมาใช้คำนวณหาอัตราค่าจ้างที่แท้จริงในปีงบประมาณ 2568 อยู่ที่ร้อยละ 3.0 (YoY) ลดลงเมื่อเทียบกับปีก่อนหน้าที่อยู่ที่ร้อยละ 3.5 (YoY) สำหรับอัตราค่าจ้างที่แท้จริงในไตรมาสที่ 1 (เดือนมกราคม – เดือนมีนาคม) ของปี 2569 ได้ปรับตัวเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 1.3 (YoY) จากการที่รัฐบาลญี่ปุ่นได้ทำการอุดหนุนราคาค่าไฟฟ้าและแก๊สทำให้อัตราเงินเฟ้อได้ชะลอตัวลง ทั้งนี้ ค่าจ้างที่แท้จริงเป็นปัจจัยที่สำคัญปัจจัยหนึ่งที่ส่งผลกระทบต่อการบริโภคภาคเอกชนซึ่งคิดเป็นสัดส่วนมากกว่าครึ่งหนึ่งของผลิตภัณฑ์มวลรวมภายในประเทศ (GDP) ของญี่ปุ่น นอกจากนี้ อัตราค่าจ้างที่แท้จริงที่ลดลงอย่างต่อเนื่องอันเป็นผลมาจากอัตราเงินเฟ้อยังคงเป็นปัจจัยที่ธนาคารแห่งประเทศไทย (Bank of Japan: BOJ) จะนำมาพิจารณาประกอบการตัดสินใจสำหรับนโยบายอัตราดอกเบี้ย

2

อัตราเงินเฟ้อพื้นฐานของญี่ปุ่นในเดือนเมษายน 2569 ปรับตัวเพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับช่วงเดือนเดียวกันของปีก่อนหน้าคิดเป็นร้อยละ 1.4 (YoY)

กระทรวงกิจการภายในประเทศและการสื่อสารญี่ปุ่น (Ministry of Internal Affairs and Communications: MIC) ได้เปิดเผยข้อมูลดัชนีราคาผู้บริโภค (Consumer Price Index: CPI) ของญี่ปุ่นอันเป็นตัวเลขที่แสดงถึงอัตราเงินเฟ้อในเดือนเมษายน 2569 ว่า อยู่ที่ระดับ 113.0 (ปี 2553 = 100) เมื่อเทียบกับช่วงเดือนเดียวกันของปีก่อนหน้าได้ปรับตัวเพิ่มขึ้นร้อยละ 1.4 (YoY) หลังจากที่ได้ปรับตัวเพิ่มขึ้นร้อยละ 1.5 (YoY) ในเดือนก่อนหน้า ในขณะที่ดัชนีราคาผู้บริโภคไม่รวมราคาอาหารสดหรือดัชนีราคาผู้บริโภคพื้นฐาน (Core CPI) อันเป็นดัชนีที่ธนาคารแห่งประเทศไทย (Bank of Japan: BOJ) ใช้ประกอบการพิจารณากำหนดนโยบายการเงินได้อยู่ที่ระดับ 112.5 เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.4 (YoY) อันเป็นระดับที่ต่ำที่สุดนับตั้งแต่เดือนมีนาคม 2565 ซึ่งเป็นระดับที่ต่ำกว่าร้อยละ 2 อันเป็นอัตราเงินเฟ้อเป้าหมาย (Inflation Targeting) ของ BOJ เป็นเดือนที่ 3 ติดต่อกัน และยังคงต่ำกว่าที่นักวิเคราะห์ได้คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ระดับร้อยละ 1.7 (YoY) อันเป็นผลมาจากการที่รัฐบาลญี่ปุ่นได้มีนโยบายอาหารกลางวันฟรีสำหรับโรงเรียนรัฐในระดับประถม และราคาน้ำมันเบนซินที่ปรับตัวลดลงจากมาตรการฉุกเฉินในการอุดหนุนราคาน้ำมันของรัฐบาลญี่ปุ่น โดยราคาสินค้าในหมวดพลังงานและราคาน้ำมันเบนซินได้ปรับตัวลดลงร้อยละ 3.9 (YoY) และร้อยละ 9.7 (YoY) จากที่ปรับตัวลดลงร้อยละ 5.7 (YoY) และร้อยละ 5.4 (YoY) ในเดือนก่อนหน้า ทั้งนี้ หากสถานการณ์ในภูมิภาคตะวันออกกลางไม่ดีขึ้น รัฐบาลญี่ปุ่นได้มีนโยบายที่จะตรึงราคาขายส่งของน้ำมันเบนซินไว้ไม่ให้เกินที่ 170 เยนต่อลิตร สำหรับดัชนีราคาผู้บริโภคไม่รวมราคาอาหารสดและพลังงานหรือดัชนีราคาผู้บริโภคพื้นฐานของพื้นฐาน (Core-Core CPI) ในเดือนมีนาคม 2569 ได้อยู่ที่ระดับ 111.8 เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.9 (YoY) หลังจากที่ได้ปรับตัวเพิ่มขึ้นร้อยละ 2.4 (YoY) ในเดือนก่อนหน้า

สรุปข่าวเศรษฐกิจรายสัปดาห์

ประจำวันที่ 25 พฤษภาคม 2569 – 29 พฤษภาคม 2569

จัดทำโดยสำนักงานที่ปรึกษาฯ ประจำกรุงโตเกียว

3

ญี่ปุ่นมีฐานะการลงทุนสุทธิในต่างประเทศ (Economic Creditor) ในปี 2568 เป็นอันดับ 3 ของโลก

กระทรวงการคลังญี่ปุ่นได้เปิดเผยข้อมูลการลงทุนของญี่ปุ่นในปี 2568 ว่า ญี่ปุ่นมีฐานะการลงทุนสุทธิรวมของภาครัฐและภาคเอกชนในต่างประเทศอยู่ที่ 561.75 ล้านล้านเยน ปรับเพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับปีก่อนหน้าคิดเป็นร้อยละ 4.4 (YoY) โดยถือเป็นอันดับ 3 ของโลก แม้ว่าญี่ปุ่นจะมีมูลค่าการลงทุนสุทธิสูงสุดติดต่อกันเป็นปีที่ 7 แต่ญี่ปุ่นได้เสียฐานะผู้ลงทุนสุทธิสูงสุดในต่างประเทศอันดับ 1 ให้แก่เยอรมันไปในปีที่ผ่านมา หลังจากที่มีฐานะการลงทุนสุทธิในต่างประเทศเป็นอันดับ 1 ติดต่อกันถึง 34 ปี และในปี 2568 จีนก็ได้มีฐานะการลงทุนสุทธิในต่างประเทศเพิ่มขึ้นเป็นอันดับ 2 แทนที่ญี่ปุ่น ทั้งนี้ ญี่ปุ่นมีมูลค่าทรัพย์สินรวมในต่างประเทศอยู่ที่ 1,805.63 ล้านล้านเยน ปรับเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 8.5 (YoY) ในขณะที่มีมูลค่าหนี้สินรวมในต่างประเทศอยู่ที่ 1,243.88 ล้านล้านเยน ปรับเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 10.5 (YoY)

4

ราคาจำหน่ายเฉลี่ยของอาคารชุดใหม่ในเขตกรุงโตเกียวในเดือนเมษายน 2569 ปรับตัวเพิ่มขึ้นจากเดือนเดียวกันในปีก่อนหน้าคิดเป็นร้อยละ 38.9 (YoY)

Real Estate Economic Institute Co. ได้เปิดเผยราคาจำหน่ายเฉลี่ยของอาคารชุดใหม่ของ 23 เขตในกรุงโตเกียวในเดือนเมษายน 2569 ว่า มีราคาเฉลี่ยอยู่ที่ 124.98 ล้านเยน ปรับตัวเพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับช่วงเดือนเดียวกันของปีก่อนหน้าคิดเป็นร้อยละ 38.9 (YoY) ส่วนราคาจำหน่ายของอาคารชุดใหม่ในจังหวัด Kanagawa จังหวัด Saitama และจังหวัด Chiba หรือที่เรียกรวมกับกรุงโตเกียวว่า เขต Great Tokyo พบว่าราคาจำหน่ายเฉลี่ยของอาคารชุดใหม่เพิ่มขึ้นร้อยละ 24.8 (YoY) มาอยู่ที่ 87.36 ล้านเยน เมื่อแยกเป็นรายจังหวัดแล้วพบว่าจังหวัด Kanagawa และจังหวัด Saitama ราคาจำหน่ายเฉลี่ยปรับเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 6.7 (YoY) และร้อยละ 30.9 (YoY) มาอยู่ที่ 71.74 ล้านเยนและ 70.14 ล้านเยน ตามลำดับ ในขณะที่จังหวัด Chiba มีราคาจำหน่ายเฉลี่ยปรับตัวลดลงร้อยละ 0.8 (YoY) มาอยู่ที่ 60.16 ล้านเยน ทั้งนี้ ตัวเลขดังกล่าวนี้แสดงให้เห็นถึงการเริ่มฟื้นตัวของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ในเขตกรุงโตเกียว โดยจำนวนห้องชุดใหม่ที่ได้เสนอขายในเดือนเมษายน 2569 ก็ได้ปรับตัวเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 15.6 (YoY) มาอยู่ที่ 1,163 ห้องชุด อย่างไรก็ตาม นักวิเคราะห์ของ Real Estate Economic Institute Co. ได้ให้ความเห็นว่า ในภาวะเศรษฐกิจปัจจุบันประชาชนผู้ที่สนใจจะซื้อห้องชุดใหม่ได้ใช้เวลาเพิ่มขึ้นในการตัดสินใจจากอัตราดอกเบี้ยของสินเชื่อซื้อบ้านที่ปรับตัวเพิ่มขึ้น