



JAPAN ECONOMY

2 พฤษภาคม 2560

**1.นักเศรษฐศาสตร์คาดการณ์เศรษฐกิจญี่ปุ่นในไตรมาส 1 ของปี 2560 (มกราคม-มีนาคม)
ขยายตัวที่ร้อยละ 2 ต่อปี**

สถาบันวิจัยเศรษฐกิจจำนวน 10 แห่งได้คาดการณ์ผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศ (GDP) ของญี่ปุ่นในไตรมาส 1 ของปี 2560 (มกราคม-มีนาคม) ว่าจะเพิ่มขึ้นร้อยละ 2 ต่อปีจากไตรมาสก่อนหน้าซึ่งจะเป็นการเพิ่มขึ้นติดต่อกัน 5 ไตรมาสแล้ว ทั้งนี้เป็นผลมาจากการใช้จ่ายภาคครัวเรือนและการส่งออกที่เพิ่มขึ้น อย่างไรก็ตามนักเศรษฐศาสตร์ได้คาดการณ์ว่าการลงทุนภาคธุรกิจจะลดลงต่อเนื่องจากไตรมาสก่อนหน้า สำหรับสำนักคณะกรรมการรัฐมนตรีญี่ปุ่นมีกำหนดที่จะแถลงรายงานเศรษฐกิจญี่ปุ่นเบื้องต้นในวันที่ 18 พฤษภาคมนี้

**2.ธนาคารแห่งประเทศไทยได้เฝ้าระวังการเพิ่มขึ้นของสินเชื่อสำหรับการก่อสร้างที่อยู่อาศัย
สำหรับให้เช่าอันอาจจะส่งผลให้เกิดภาวะฟองสบู่ในตลาดได้**

ธนาคารแห่งประเทศไทย (Bank of Japan: BOJ) ได้เฝ้าระวังในการเพิ่มขึ้นของสินเชื่อสำหรับการก่อสร้างที่อยู่อาศัยสำหรับให้เช่าเนื่องจากจะส่งผลให้เกิดภาวะฟองสบู่ว่ามีที่อยู่อาศัยสำหรับให้เช่ามากเกินไปทำให้ไม่มีผู้เช่าอาศัยอันจะทำให้ผู้กู้ยืมไปลงทุนไม่สามารถชำระหนี้คือสถาบันการเงินได้ ทั้งนี้ ยอดสินเชื่อสำหรับการก่อสร้างที่อยู่อาศัยสำหรับให้เช่าในปี 2559 มีมูลค่าทั้งสิ้น 3.786 ล้านล้านเยนเพิ่มขึ้นร้อยละ 2.1 จากปีก่อนหน้าและเป็นยอดที่สูงที่สุดนับตั้งแต่มีการเก็บข้อมูลในปี 2553 เป็นต้นมา สำหรับยอดสินเชื่อคงค้างนั้นได้เพิ่มขึ้นมากกว่าร้อยละ 70 ในช่วง 5 ปีที่ผ่านมา

.....
สำนักงานที่ปรึกษาเศรษฐกิจและการคลัง ประจำกรุงโตเกียว