

**ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)**  
**จ้างเหมาบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไขระบบปรับอากาศ (แบบรวมอะไหล่)**  
**(เครื่องปรับอากาศ แบบแยกส่วน จำนวน ๒๐๗ เครื่อง)**  
**ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖**

---

**๑. ความเป็นมา**

ด้วยสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง (สศค.) มีความประสงค์จะจ้างบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไขระบบปรับอากาศ (แบบรวมอะไหล่) (เครื่องปรับอากาศ แบบแยกส่วน จำนวน ๒๐๗ เครื่อง) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๖ เป็นระยะเวลา ๑๒ เดือน

**๒. วัตถุประสงค์**

เพื่อบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไขระบบปรับอากาศ (แบบรวมอะไหล่) (เครื่องปรับอากาศ แบบแยกส่วน จำนวน ๒๐๗ เครื่อง) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นไปอย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพในการใช้งาน

**๓. คุณสมบัติผู้ยื่นเสนอราคา**

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้ เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้ แก่สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักกิจการร่วมค้านั้นต้องให้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอสำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

/๓.๑๑ ผู้ยื่น ...

Phisit

พิสิทธ์ หนองงิ้ว

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นนิติบุคคลที่มีการจดทะเบียนก่อตั้งบริษัทมาแล้วไม่น้อยกว่า ๒ ปี โดยมีหลักฐานการจดทะเบียน ณ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ซึ่งออกเอกสารหรือรับรองการจดทะเบียนให้ไม่เกิน ๖ เดือนนับถึงวันที่ยื่นเสนอราคา

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานในการซ่อมบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ ภายในวงเงินสัญญาเดียวกัน ไม่น้อยกว่า ๔๕๐,๐๐๐ บาท (สี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน) อย่างน้อย ๑ สัญญา ซึ่งผลงานนั้นต้องมีระยะเวลาไม่เกิน ๕ ปีย้อนหลัง นับถัดจากวันยื่นข้อเสนอ และเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกสารที่ได้รับความเชื่อถือจากสำนักงาน ทั้งนี้ ต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงาน (พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง) ยื่นมาพร้อมข้อเสนอ สำนักงานสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนของผลงานที่นำเสนอดังกล่าว

#### ๔. เงื่อนไขการบำรุงรักษาและซ่อมแซม

๔.๑ การบริการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการให้บริการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศของผู้ว่าจ้างจำนวน ๒๐๗ (สองร้อยเจ็ด) เครื่อง โดยบริการล้างใหญ่ให้กับเครื่องปรับอากาศ จำนวน ๒ ครั้ง

- ครั้งที่ ๑ ภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๖
- ครั้งที่ ๒ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖

โดยผู้รับจ้างต้องดำเนินการ ดังนี้

๑) ก่อนทำการล้าง ทดลองเดินเครื่องปรับอากาศเพื่อตรวจสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศว่าทำงานปกติดีหรือไม่ พร้อมวัดกระแสไฟฟ้าและแรงดันไฟฟ้า

๒) ใช้เครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างทำความสะอาด ชุดคอยล์เย็น ชุดคอยล์ร้อน แผ่นกรองอากาศ และทุกส่วนของตัวเครื่องปรับอากาศ

๓) ตรวจสอบระบบท่อน้ำทิ้ง ถาดรองรับน้ำทิ้ง ขจัดสิ่งอุดตันให้สามารถไหลถ่ายเทได้สะดวก

๔) ทำการหยอดน้ำมันหล่อลื่นมอเตอร์พัดลมและส่วนอื่น ๆ ที่จำเป็น

๕) ตรวจสอบระดับน้ำยาทำความเย็นให้อยู่ในเกณฑ์ปกติ

๖) ตรวจสอบหัวเสียบของวงจรไฟฟ้าที่ คอมเพรสเซอร์ มอเตอร์ คาปาซิเตอร์ เทอร์โมสตัท และ สวิตช์ว่าแน่นดีหรือไม่ พร้อมตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์วงจรควบคุมต่าง ๆ

๔.๒ บันทึกรายงานผลการบำรุงรักษาตามข้อ ๔.๑ ให้กับผู้ว่าจ้าง

- ครั้งที่ ๑ ภายในวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๖๖
- ครั้งที่ ๒ ภายในวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๖

๔.๓ การซ่อมแซม (แบบรวมอะไหล่)

๔.๓.๑ กรณีเครื่องปรับอากาศขัดข้องอันเนื่องมาจากการใช้งานปกติ ผู้รับจ้างต้องเข้าดำเนินการตรวจสอบเครื่องปรับอากาศที่ได้รับแจ้งดังกล่าว หลังจากได้รับแจ้งภายใน ๒๔ ชั่วโมง และจะต้องดำเนินการซ่อมแซมให้แล้วเสร็จภายใน ๒๔ ชั่วโมง นับแต่ได้เข้ามาดำเนินการตรวจสอบ หากจำเป็นต้องนำอะไหล่กลับไปซ่อมแซมแก้ไขหรือต้องสั่งอะไหล่ตัวใหม่ ต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของสำนักงานเศรษฐกิจการคลังทราบก่อนทุกครั้ง และรีบดำเนินการซ่อมแซมให้แล้วเสร็จจนเครื่องปรับอากาศสามารถใช้งานได้ตามปกติภายใน ๓ วันทำการ

น.พ.

/นับแต่ได้ ...

น.พ. น.พ.

CF

Chai

นับแต่ได้เข้ามาดำเนินการตรวจสอบ ยกเว้นอะไหล่ที่ต้องใช้ระยะเวลาในการซ่อมแซมแก้ไขหรือต้องสั่งอะไหล่ตัวใหม่ได้แก่ แผงคอยล์ร้อน แผงคอยล์เย็น มอเตอร์คอยล์ร้อน มอเตอร์คอยล์เย็น คอมเพรสเซอร์ และถาดรองรับน้ำทิ้ง (กรณีพบใหม่) และรับดำเนินการซ่อมแซมให้แล้วเสร็จจนเครื่องปรับอากาศสามารถใช้งานได้ตามปกติภายใน ๕ วันทำการ นับแต่ได้เข้ามาดำเนินการตรวจสอบ

๔.๓.๒ การซ่อมแซมแก้ไขหรือเปลี่ยนอะไหล่ตัวใหม่ ให้รวมถึงอุปกรณ์ที่ทำงานร่วมกับเครื่องปรับอากาศที่มีอยู่ก่อนแล้ว เช่น กาลักน้ำ และไหมเมอร์ เป็นต้น

๔.๓.๓ ตามข้อ ๔.๓.๒ กรณีนี้ไม่รวมอุปกรณ์ที่ไม่ได้มีการติดตั้งกับเครื่องปรับอากาศที่มีอยู่ก่อนแล้ว หากจำเป็นต้องจัดหาเพิ่มเติมให้ผู้รับจ้างรายงานผลการตรวจสอบพร้อมจัดทำใบเสนอราคาให้แก่ผู้ว่าจ้าง และหากผู้ว่าจ้างได้ติดตั้งอุปกรณ์ที่จัดหาเพิ่มเติมแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไขอุปกรณ์ดังกล่าวโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม

๔.๓.๔ การบริการนี้ไม่รวมกรณีที่เกิดเหตุขัดข้องเนื่องจากอุบัติเหตุ ภัยธรรมชาติ และเกิดจากปัจจัยภายนอก เช่น กระแสไฟฟ้าตก กระแสไฟฟ้าเกิน ไฟผ่า เป็นต้น

๔.๔ การดำเนินการตามข้อ ๔.๑ และข้อ ๔.๓ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาเครื่องมือและอุปกรณ์ในการบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไข ก่อนการดำเนินการทุกครั้งจะต้องจัดหาผ้าคลุมเพื่อคลุมสิ่งของให้กับผู้ว่าจ้าง รวมถึงรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดจากการบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไขระบบปรับอากาศของเจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้างที่กระทำขึ้น อันทำให้ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างเกิดความเสียหาย

๔.๕ รายงานผลการตรวจสอบ

ผู้รับจ้างต้องจัดทำและเสนอบันทึกรายงานผลการตรวจสอบซ่อมแซมแก้ไขระบบปรับอากาศที่ขัดข้องตามที่กำหนดในข้อ ๔.๓ ส่งให้แก่ผู้ว่าจ้างภายในวันที่ ๑๐ ของเดือนถัดไป หลังจากดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขระบบปรับอากาศดังกล่าว

## ๕. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

สำนักงานเศรษฐกิจการคลังจะพิจารณาโดยใช้เกณฑ์ราคา และพิจารณาจากราคารวม (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

## ๖. การเบิกจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินเป็นงวด จำนวน ๒ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ หลังจากผู้รับจ้างให้บริการครั้งที่ ๑ ภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๖ ตามข้อ ๔ เสร็จสิ้นแล้ว และผู้ว่าจ้างได้ดำเนินการตรวจรับไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๒ หลังจากผู้รับจ้างให้บริการครั้งที่ ๒ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖ ตามข้อ ๔ เสร็จสิ้นแล้ว และผู้ว่าจ้างได้ดำเนินการตรวจรับไว้เรียบร้อยแล้ว

## ๗. หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง สำนักงานเลขานุการกรม ส่วนบริหารงานพัสดุ ถนนพระรามที่ ๖ แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมทางโทรศัพท์ ๐ ๒๒๗๓ ๙๐๒๐ ต่อ ๓๑๕๒

ศ. น. /  
ศิริโชค นนิต /  
Chirakorn Nannit /  
Chirakorn Nannit