

แบบปรับปรุงบริเวณตลาดฟ้าชั้น 7 อาคารสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง กระทรวงการคลัง ถนนพระราม 6 กรุงเทพมหานคร

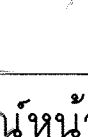
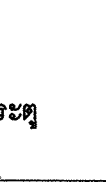
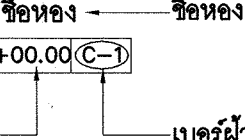
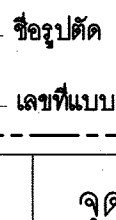
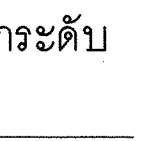
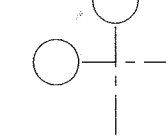
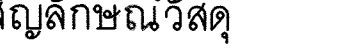
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย



ชื่อโครงการ
แบบปรับปรุงบริเวณตลาดฟ้าชั้น 7
เจ้าของ
สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง กระทรวงการคลัง
สถานที่ก่อสร้าง
ถนนพระราม 6 กรุงเทพมหานคร

ออกแบบโดย
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

เลขที่แบบ	จำนวน
AR 61014	06
LA	—
IA	—
S	—
SN	—
E	—
M	—
รวม	06

สัญลักษณ์แบบขยาย  ชื่อแบบขยาย เลขที่แบบที่แบบขยายปรากฏ															
สัญลักษณ์รูปด้าน  ชื่อรูปด้าน เลขที่แบบ ที่รูปด้านปรากฏ ทิศทางการมองรูปด้าน															
สัญลักษณ์หน้าต่าง  สัญลักษณ์ หมายเลขหน้าต่าง	สัญลักษณ์ผนัง  สัญลักษณ์ หมายเลขผนัง														
สัญลักษณ์ประตู  สัญลักษณ์ หมายเลขประตู	เส้นบอกระยะ 														
สัญลักษณ์ทิศเหนือ 															
สัญลักษณ์ชื่อห้อง  ชื่อห้อง ชื่อห้อง เบอร์คิวพื้น ระดับคิวพื้น เบอร์ฝ้าเพดาน															
แนวตัด  ชื่อรูปตัด เลขที่แบบ ที่รูปตัดปรากฏ															
สัญลักษณ์บอกระดับ 	จุดอ้างอิงในการก่อสร้าง 														
แนวเสา 	เส้นแนวเขตที่ดิน 														
สัญลักษณ์วัสดุ <table border="0"> <tr> <td> ดิน</td> <td> ก่อคอนกรีตบดกลิ้งเต็มแผ่น</td> </tr> <tr> <td> หวาย</td> <td> หิน</td> </tr> <tr> <td> อิฐหัก หรือ กรวด</td> <td> หน้าตัดเหล็ก</td> </tr> <tr> <td> คอนกรีต</td> <td> หน้าตัดไม้ไผ่แล้ว</td> </tr> <tr> <td> ก่ออิฐฉอมปูน</td> <td> หน้าตัดกระจากหรือไผ่หะ</td> </tr> <tr> <td> ก่ออิฐฉอมปูนเต็มแผ่น</td> <td> หน้าตัดไม้</td> </tr> <tr> <td> ก่อคอนกรีตบดกลิ้ง</td> <td></td> </tr> </table>		 ดิน	 ก่อคอนกรีตบดกลิ้งเต็มแผ่น	 หวาย	 หิน	 อิฐหัก หรือ กรวด	 หน้าตัดเหล็ก	 คอนกรีต	 หน้าตัดไม้ไผ่แล้ว	 ก่ออิฐฉอมปูน	 หน้าตัดกระจากหรือไผ่หะ	 ก่ออิฐฉอมปูนเต็มแผ่น	 หน้าตัดไม้	 ก่อคอนกรีตบดกลิ้ง	
 ดิน	 ก่อคอนกรีตบดกลิ้งเต็มแผ่น														
 หวาย	 หิน														
 อิฐหัก หรือ กรวด	 หน้าตัดเหล็ก														
 คอนกรีต	 หน้าตัดไม้ไผ่แล้ว														
 ก่ออิฐฉอมปูน	 หน้าตัดกระจากหรือไผ่หะ														
 ก่ออิฐฉอมปูนเต็มแผ่น	 หน้าตัดไม้														
 ก่อคอนกรีตบดกลิ้ง															

รายการประกอบแบบ

รายการทั่วไป

หมวดที่ 1 วัสดุประสงค์และขอบเขตของงาน

- 1.1 ด้วยผู้จ้างมีความประสงค์จะจ้างเหมาปรับปรุงบริเวณคาดฟ้าชั้น 7 อาคารสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง กระทรวงการคลัง ซึ่งมีขอบเขตงานและรายการปรับปรุง ดังนี้
- 1.1.1 งานพื้น
- รื้อถอนกันซึมเดิมออกทั้งหมด และทำการซ่อมแซมรอยแตกร้าวก่อนปรับระดับใหม่
 - ติดตั้งระบบกันซึมใหม่ทั้งหมด
- 1.1.2 งานวิศวกรรมระบบ
- รายละเอียดตามแบบวิศวกรรมแต่ละระบบ
- ผู้รับจ้างต้องทำตามรายการก่อสร้างรวมทั้งปฏิบัติตามข้อกำหนดที่แนบท้ายสัญญา ตลอดจนจัดหาวัสดุหรืออุปกรณ์ใด ๆ ที่จำเป็นต้องมีหรือต้องทำให้เป็นไปตามปกติวิธี ในกากรก่อสร้างให้แล้วเสร็จสมบูรณ์จนใช้การได้ตามวัตถุประสงค์ของผู้ว่าจ้างทุกประการ
- 1.2 ในการเสนอราคาค่าก่อสร้าง ตามข้อ 1.1 ต้องรวมค่าใช้จ่ายดังต่อไปนี้
- 1.2.1 การจัดหาวัสดุ อุปกรณ์ แรงงาน ผู้ควบคุมงานหรือผู้แทนของผู้รับจ้าง ช่างฝีมือ เครื่องมือ เครื่องทุ่นแรงและสิ่งการะมาดำเนินการให้เสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์ตามรูปแบบรายการ ข้อกำหนด และสัญญาจนใช้การได้ตามวัตถุประสงค์ของผู้ว่าจ้างทุกประการ
- 1.2.2 การดำเนินการทดลอง ตรวจสอบวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ การรังวัด ตรวจสอบสภาพสถานที่ และ สิ่งแวดล้อมบริเวณที่จะทำการก่อสร้างพร้อมทั้งการรายงานผลต่อผู้ว่าจ้างตามที่กำหนด
- 1.2.3 การจัดแสดงรายละเอียดวัสดุ และตัวอย่างของวัสดุต่าง ๆ ตามที่กำหนดในรายการประกอบแบบก่อสร้าง ตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้างหรือผู้ออกแบบ ตลอดจนการเขียนแบบแสดงการติดตั้งวัสดุและอุปกรณ์ (Shop Drawing) ที่ผู้รับจ้างต้องทำเสนอตาม ความต้องการของผู้ว่าจ้าง
- 1.2.4 การจัดหาและค่าบริการ ด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง ไฟฟ้ากำลัง น้ำสะอาดที่จะใช้ในการก่อสร้างนี้
- 1.2.5 การซ่อมแซมส่วนที่เสียหายอันอาจเกิดจากการก่อสร้างครั้งนี้ให้มีสภาพดีดังเดิม
- 1.2.6 การดำเนินการป้องกันการรบกวนอันอาจเกิดแก่ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียง และการป้องกัน และการประกันความเสียหายและอุบัติเหตุ รวมทั้งค่าใช้จ่ายในการชดเชยเกี่ยวกับการบาดเจ็บ หรือเสียชีวิต อันอาจเกิดจากการก่อสร้างครั้งนี้
- 1.2.7 การขนย้ายวัสดุเหลือใช้ หรือวัสดุอุปกรณ์ที่ไม่ถูกต้องตามรายการหรือสัญญา การกำจัดขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลออกจากบริเวณก่อสร้าง ตลอดจนการทำความสะอาดอาคาร และ บริเวณก่อสร้างก่อนส่งมอบงานในแต่ละงวดงาน
- 1.2.8 การทำแผนการดำเนินการ (Work Schedule) และการทำตารางการดำเนินการก่อสร้าง (Critical Path Method) เสนอต่อผู้ว่าจ้าง

หมวดที่ 2 ข้อกำหนดและหลักปฏิบัติทั่วไปของผู้รับจ้าง

- 2.1 ผู้รับจ้างต้องศึกษารูปแบบและรายการประกอบแบบต่าง ๆ รวมถึงข้อกำหนดและขั้นตอนการทำงานต่างๆไว้ล่วงหน้าเมื่อมีความสงสัยประการใดให้สอบถามคณะกรรมการตรวจการจ้าง ก่อนเป็นลายลักษณ์อักษรเมื่อได้รับคำตอบเป็นลายลักษณ์อักษรจากคณะกรรมการตรวจการจ้างแล้ว จึงสามารถดำเนินการทำงานนั้นๆได้ และระยะเวลาที่ใช้ในการใดตอบหนังสือดังกล่าวจะ นับมาเป็นข้ออ้างในการต่อสู้สัญญาไม่ได้
- 2.2 ผู้รับจ้างต้องศึกษาสำรวจพื้นที่ ที่จะทำการปรับปรุง รวมทั้งสภาพแวดล้อมอย่างละเอียด โดยต้องไม่เินเอา อุปสรรคจากธรรมชาติของสภาพพื้นที่มาเป็นข้ออ้างใดๆทั้งสิ้น นอกจากจะมีเหตุสุดวิสัยที่เกิดขึ้นในแต่ละช่วง ตามมติคณะรัฐมนตรีโดยต้องยื่นคำร้องต่อผู้ว่าจ้างโดยด่วน เพื่อวินิจฉัยเหตุสุด วิสัยนั้นๆเป็นกรณีไป
- 2.3 ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำการปรับปรุง ภายในกำหนดเวลาที่ระบุไว้ในสัญญาและผู้รับจ้างจะต้องเสนอรายชื่อ หัวหน้าผู้ควบคุมงาน เจ้าหน้าที่ประสานงานหรือเจ้าหน้าที่อื่นๆที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างต่อผู้ว่าจ้างด้วย
- 2.4 การเสนอเรื่องต่างๆของผู้รับจ้างต่อผู้ว่าจ้าง ต้องผ่านผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ของฝ่ายผู้ว่าจ้างทุกครั้ง
- 2.5 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อวินิจฉัยและคำแนะนำ ของผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจาก ผู้ว่าจ้างให้ดำเนินการ เกี่ยวกับการปรับปรุงนี้
- 2.6 หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการจ้างในื่องงานใดระหว่างระยะเวลาของการก่อสร้างหรือระยะเวลาของการประกันงานนี้ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะว่าจ้าง บุคคลอื่นเข้ามาทำงาน แทนผู้รับจ้าง โดยหักค่าใช้จ่ายในการนี้จากเงินค้ำจำหรือประกันที่ผู้รับจ้างได้รับแล้วแต่กรณี
- 2.7 ในระหว่างปฏิบัติการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องจัดหาผู้ควบคุมงานก่อสร้างอย่างน้อย 1 คน หัวหน้าคนงาน รวมทั้งช่างฝีมือที่มีประสบการณ์และความชำนาญงานในแต่ละแขนงของงานเป็นอย่างดี

- ติมาทำงานก่อสร้างนี้ คณะกรรมการตรวจการจ้างมีสิทธิให้ผู้รับจ้างถอนผู้หนึ่งผู้ใดออกจากการทำงานก่อสร้างนี้ได้ ถ้าเห็นว่าผู้นั้นปฏิบัติมิชอบหรือไร้สมรรถภาพ และผู้รับจ้าง ต้องจัดหาผู้อื่นมาทำงานแทนโดยทันที
- 2.8 ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบแสดงการติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ (Shop Drawing) เสนอคณะกรรมการตรวจการจ้าง ตามความต้องการของผู้ว่าจ้างทุกขั้นตอนของงาน โดยต้องได้รับการอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนลง มือปฏิบัติงานติดตั้งวัสดุอุปกรณ์เหล่านั้น
- 2.9 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบการประสานงาน และดำเนินการระหว่างช่างแขนงต่างๆ ในการติดตั้งอุปกรณ์งานระบบต่างๆ เช่น การเดินท่อ การติดตั้งระบบไฟฟ้า เป็นต้น การเชื่อมต่อของอุปกรณ์งานระบบต่าง ๆ ต้องมิให้เกิดการชำรุด เสียหายและถูกต้องครบถ้วนตามแบบก่อสร้างและรายการ ประกอบการก่อสร้าง
- 2.10 วัสดุอุปกรณ์ที่นำมาใช้ในการปรับปรุงอาคารต้องเป็นของใหม่ และถูกต้องตาม แบบและรายการก่อสร้าง โดยต้องส่งตัวอย่างและเอกสารประกอบให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบก่อนดำเนินการ หากสงสัย ว่าวัสดุใดมีคุณสมบัติไม่ตรงตามแบบหรือรายการก่อสร้างผู้รับจ้างต้องนำวัสดุเหล่านั้น ไปทดสอบยังสถาบันของทางราชการที่ผู้ว่าจ้างกำหนดและแจ้งผลการ ทดสอบให้คณะกรรมการตรวจการจ้างทราบ ถ้าผู้รับจ้างใช้วัสดุที่มีคุณสมบัติไม่ตรง ตามแบบและรายการก่อสร้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิให้ผู้รับจ้างรื้อ ถอน วัสดุเหล่านั้นออกไปจากบริเวณก่อสร้างได้ทันที
- 2.11 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้าง มีความจำเป็นต้องอนุมัติให้มีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขแบบและรายการประกอบวัสดุ อุปกรณ์จากที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือหากผู้รับจ้าง ขออนุมัติใช้วัสดุอุปกรณ์ที่มีคุณภาพเทียบเท่า และอุปกรณ์ที่ได้รับอนุมัติให้ใช้ นั้นมีราคาต่ำกว่าวัสดุอุปกรณ์ที่กำหนดไว้ ผู้รับจ้างจะต้องลดราคาค่าก่อสร้างลงตามราคาที่แตกต่างกันให้แก่ผู้ว่าจ้าง
- 2.12 ผู้รับจ้างต้องพร้อมที่จะแสดงใบสั่งซื้อ ใบรับหรือใบเสร็จรับเงินในการสั่งซื้อวัสดุ หรืออุปกรณ์ แสดงต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างได้เสมอเมื่อมีการร้องขอ
- 2.13 การเก็บวัสดุและอุปกรณ์ ที่นำเข้ามาในบริเวณที่ทำการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องจัดการป้องกันไม่ให้เสื่อม คุณภาพชำรุดหรือเสียหาย หากเกิดการเสื่อมคุณภาพ ชำรุด หรือสูญหาย ผู้รับจ้างจะต้องจัดหามาทดแทนให้ครบถ้วน
- 2.14 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้าง โดยไม่ก่อการรบกวนประชาชนในที่สาธารณะ หรือถนน หนทางบริเวณข้างเคียงที่ก่อสร้าง และไม่ทำให้เกิดเสียหายต่อสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หากเกิดการเสียหายผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้น ๆ
- 2.15 ผู้รับจ้างต้องทำตามกฎหมาย กฎข้อบังคับ ระเบียบต่างๆ ของทางราชการที่กำหนดไว้ทั้งในเรื่อง การก่อสร้าง ในเรื่องแรงงาน และเรื่องภาษีอากร
- 2.16 ระหว่างเวลาดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องให้ความสะดวกและจัดหาอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัยแก่ผู้ตรวจงานของผู้ว่าจ้างเพื่อไปตรวจงานได้โดย สะดวกและปลอดภัย
- 2.17 วัสดุโบราณ เช่นสิ่งแกะสลัก เหยียญ หรือวัตถุอื่นๆ ที่ค้นพบได้หรือขุดได้ใน ระหว่างการทำงานก่อสร้างนี้ ต้องตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ว่าจ้างและต้องมอบให้แก่ผู้ว่าจ้างในทันทีที่พบ
- 2.18 ห้ามมิให้ติดตั้งเครื่องหมายการค้า และป้ายโฆษณาสินค้าทุกชนิดในบริเวณก่อสร้าง เว้นแต่เป็นป้ายชื่ออาคาร ชื่อผู้รับเหมา ชื่อเจ้าของอาคาร ชื่อผู้ออก แบบอาคาร และผู้ควบคุมการก่อสร้างจึงจะอนุญาตให้ ติดตั้งได้
- 2.19 ผู้รับจ้างต้องจัดหาช่างฝีมือดี ชำนาญงาน มาจัดทำกรก่อสร้างให้ถูกต้องตามแบบและรายการที่ปรากฏในแบบแปลน
- 2.20 ก่อนส่งมอบงานก่อสร้างที่แล้วเสร็จ ผู้รับจ้างต้องจัดการเก็บเศษวัสดุก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยทั้งภายใน ตัวอาคารและบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อยภายในกำหนดเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา
- 2.21 แบบแสดงการติดตั้งจริง (ASBUILT DRAWING) ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบแสดงการติดตั้งจริง (ASBUILT DRAWING) เป็นกระดาษใช้ตันฉบับ 1 ชุด สำเนา 5 ชุด และไฟล์เขียนแบบ บันทึกลงในแผ่นบรรจุข้อมูล จำนวน 2 แผ่น ของงานก่อสร้างทุกระบบผ่านผู้ควบคุมงานตรวจสอบ เสนอต่อผู้ว่าจ้างเพื่อพิจารณา ก่อนส่งมอบงานงวดสุดท้าย

หมวดที่ 3 รายการควบคุมการก่อสร้างงานสถาปัตยกรรม

รายการควบคุมการก่อสร้างงานสถาปัตยกรรมนี้เป็นส่วนหนึ่งของรายการที่ผู้รับจ้างพึงปฏิบัติควบคู่กับแบบก่อสร้าง

- 3.1 ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมมาตรฐานความปลอดภัย สำหรับงานรื้อถอนวัสดุสิ่งก่อสร้างเดิม เช่น งานที่เกี่ยวข้องกับโครงสร้างอาคาร และงานที่เกี่ยวข้องในเรื่องของเสียงรบกวนตลอดระยะเวลาทำงาน
- 3.2 ก่อนเริ่มดำเนินการ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้คณะกรรมการตรวจการจ้าง ตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนดำเนินการงานทุกครั้ง

รายการสถาปัตยกรรม

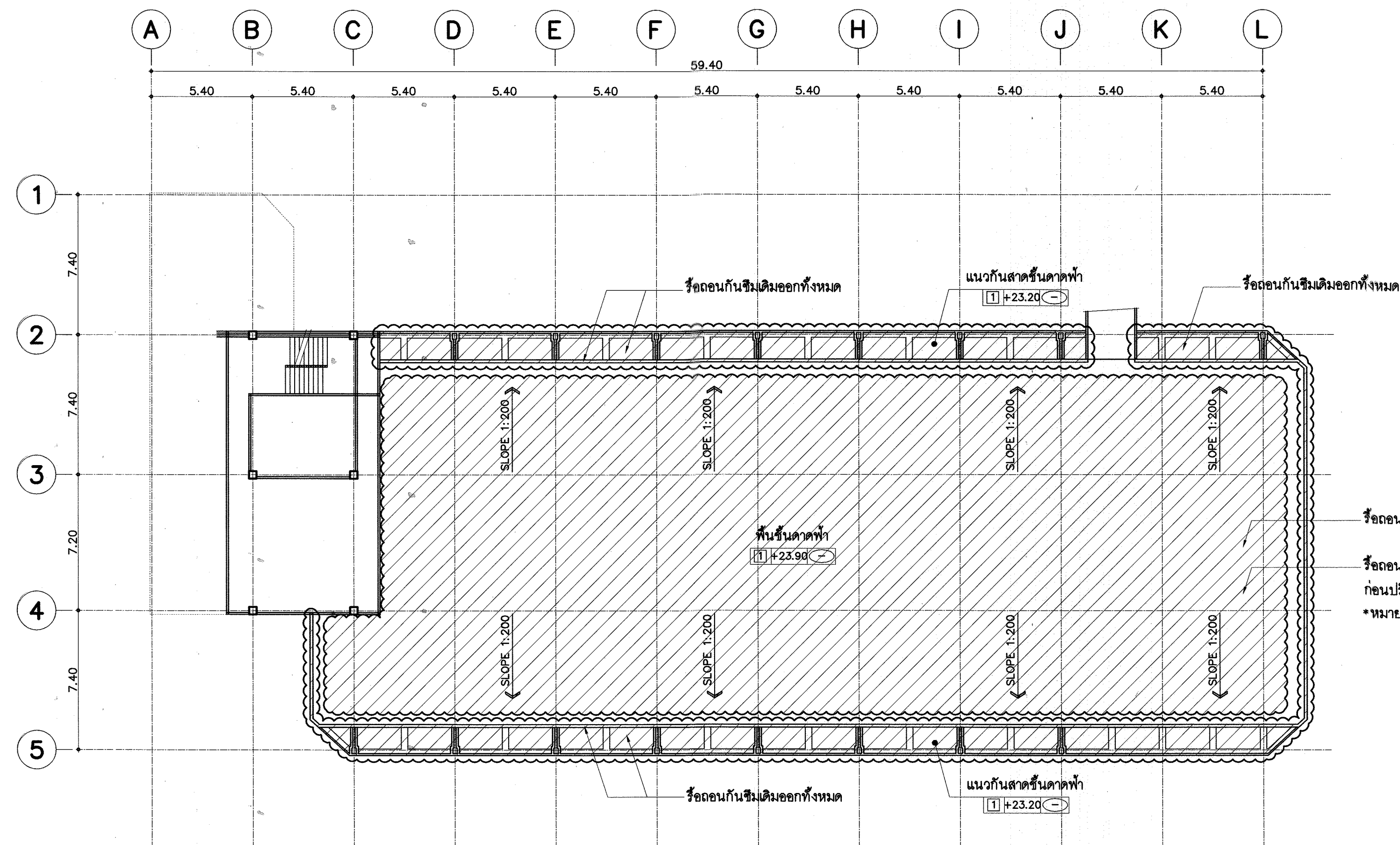
หมวดที่ 1 งานพื้น

- 1.1 พื้น ค.ส.ล.เดิม ทำกันซึม (ชนิดแผ่น) สลักลึกลงเบอร์ IN
- 1.1.1 วัสดุที่ใช้
- ก. ระบบกันซึมชนิดแผ่นยางมะตอยที่มี Polyester เสริมความแข็งแรงตรงกลาง ความหนา 3 มม ชนิดไฟโปลา บริเวณที่ชนผนังให้ทำบัวเชิงผนังอย่างน้อย 20 ซม ใช้ผลิตภัณฑ์ภายในประเทศของ K.T.C MARKETING, SIKA, MAPEI หรือคุณภาพเทียบเท่า
- 1.1.2 การเตรียมผิวและการติดตั้ง
- ก. ผิวซิเมนต์ที่เตรียมจะต้องปรับแต่งระดับด้วยปูนทรายผสมน้ำยากันซึม ให้มีความลาดเอียงไม่น้อยกว่า 1:200
- ข. การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของผู้ผลิต และผู้รับจ้างจะต้องส่งเอกสารรับรองคุณภาพไม่น้อยกว่า 5 ปี ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ
- 1.1.3 การส่งตัวอย่าง
- ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารประกอบการพิจารณา ตัวอย่างวัสดุ ขนาดประมาณ 0.15x0.15 ม จำนวน 2 แผ่น ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ
- 1.2 พื้น ค.ส.ล. เดิม ทำกันซึม (ชนิดทา) สลักลึกลงเบอร์ 2N
- 1.2.1 วัสดุที่ใช้
- ก. ระบบกันซึมชนิดทา ACRYLIC POLYMER GEL 100% พร้อมเสริมแรงด้วย FIBER GLASS ชนิดใยสานไม่น้อยกว่า 300 g/m 2 โดยทาไม่น้อยกว่า 5 ชั้น และเขียนแบบชนิดมิลิ (สีกาหนดภายหลัง) เป็นกันซึมชนิดไม่มีคอนกรีตเททับหน้าและเป็นกันซึมชนิดทน UV. ความหนาไม่น้อยกว่า 1 มม บริเวณที่ชนผนังให้ทำบัวเชิงผนังอย่างน้อย 20 ซม และต้องทากันซึมลงไปเป็น Roof Drain พร้อมเสริมแรงด้วย Fiber Glass ใช้ผลิตภัณฑ์ภายในประเทศของ K.T.C MARKETING, DURACRETE, PROACT, DEMAFLEX, DIPITAIN, BEST WORK และ SUPER SEAL (E.C.L) หรือคุณภาพเทียบเท่า
- 1.2.2 การเตรียมผิวและการติดตั้ง
- ก. ผิวซิเมนต์ที่เตรียมจะต้องปรับแต่งระดับด้วยปูนทรายผสมน้ำยากันซึม ให้มีความลาดเอียงไม่น้อยกว่า 1:200
- ข. การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของผู้ผลิต และผู้รับจ้างจะต้องส่งเอกสารรับรองคุณภาพไม่น้อยกว่า 5 ปี ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ
- 1.2.3 การส่งตัวอย่าง
- ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารประกอบการพิจารณา ตัวอย่างวัสดุ ขนาดประมาณ 0.15x0.15 ม จำนวน 2 แผ่น ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ

กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักสถาปัตยกรรม

แบบ			
ปรับปรุงบริเวณคาดฟ้าชั้น 7			
อาคารสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง			
กลุ่มงานสถาปัตยกรรม	พจนมวรรณ	26 ม.ค. 61	สถาปนิก
	จิรศักดิ์		หัวหน้างานฯ
			หัวหน้ากลุ่มฯ
กลุ่มงานวางแผนฯ และงานภูมิสถาปัตยกรรม			ภูมิสถาปนิก
			ภูมิสถาปนิก
			หัวหน้ากลุ่มฯ
กลุ่มงานเื้อนฯศิลป์			ช่างศิลป์
			มัณฑนากร
			หัวหน้ากลุ่มฯ
ฝ่ายเขียนแบบ	พจนมวรรณ	26 ม.ค. 61	สำรวจ
			หัวหน้าฝ่ายฯ
ที่ปรึกษา			
ผู้อำนวยการสำนัก			
สถาปนิกใหญ่			
อนุมัติ			
แสดงแบบ			
รายการประกอบแบบ			
มาตราส่วน	1: 200	เลขที่แบบ	AR61014
วันเดือนปี		แผ่นที่	จำนวนแผ่น
ใช้แทนแผ่นที่	เลขที่เก็บแบบ	A-02	06



รื้อถอนกันซึมเดิมออกทั้งหมดจนถึงผิวปูน

รื้อถอนปูนทรายเดิมออก ทำการซ่อมแซมรอยแตกกร้าว ก่อนปรับระดับใหม่

*หมายเหตุ ปูนทรายที่ใหม่ต้องไม่หนากว่าของเดิมที่รื้อถอน

แปลนพื้นลาดฟ้าชั้น 7 (เดิม)
มาตราส่วน 1 : 200

รายการประกอบแบบสังเขป

งานรื้อถอน

1.งานพื้น

- รื้อถอนกันซึมเดิมออกทั้งหมดตามแบบ

สัญลักษณ์	ความหมาย
	รื้อถอนกันซึมเดิมออกตามแบบ

กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักสถาปัตยกรรม

แบบ

ปรับปรุงบริเวณลาดฟ้าชั้น 7

อาคารสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง

กลุ่มงานสถาปัตยกรรม	พร้อมตรวจ 26 พ.ค. 61	สถาปนิก
	จิรศักดิ์	หัวหน้างานฯ
กลุ่มงานวางผังแม่บท และงานภูมิสถาปัตยกรรม		ภูมิสถาปนิก
		หัวหน้ากลุ่มฯ
กลุ่มงานวัฒนธรรมศิลป		ช่างศิลป์
		หัวหน้ากลุ่มฯ
กลุ่มงานวัฒนธรรมศิลป		มัณฑนากร
		หัวหน้ากลุ่มฯ
ฝ่ายเขียนแบบ	พร้อมตรวจ 26 พ.ค. 61	เขียนแบบ
		สำรวจ
ฝ่ายเขียนแบบ		หัวหน้าฝ่ายฯ

ที่ปรึกษา

ผู้อำนวยการสำนัก

สถาปนิกใหญ่

อนุมัติ

แสดงแบบ

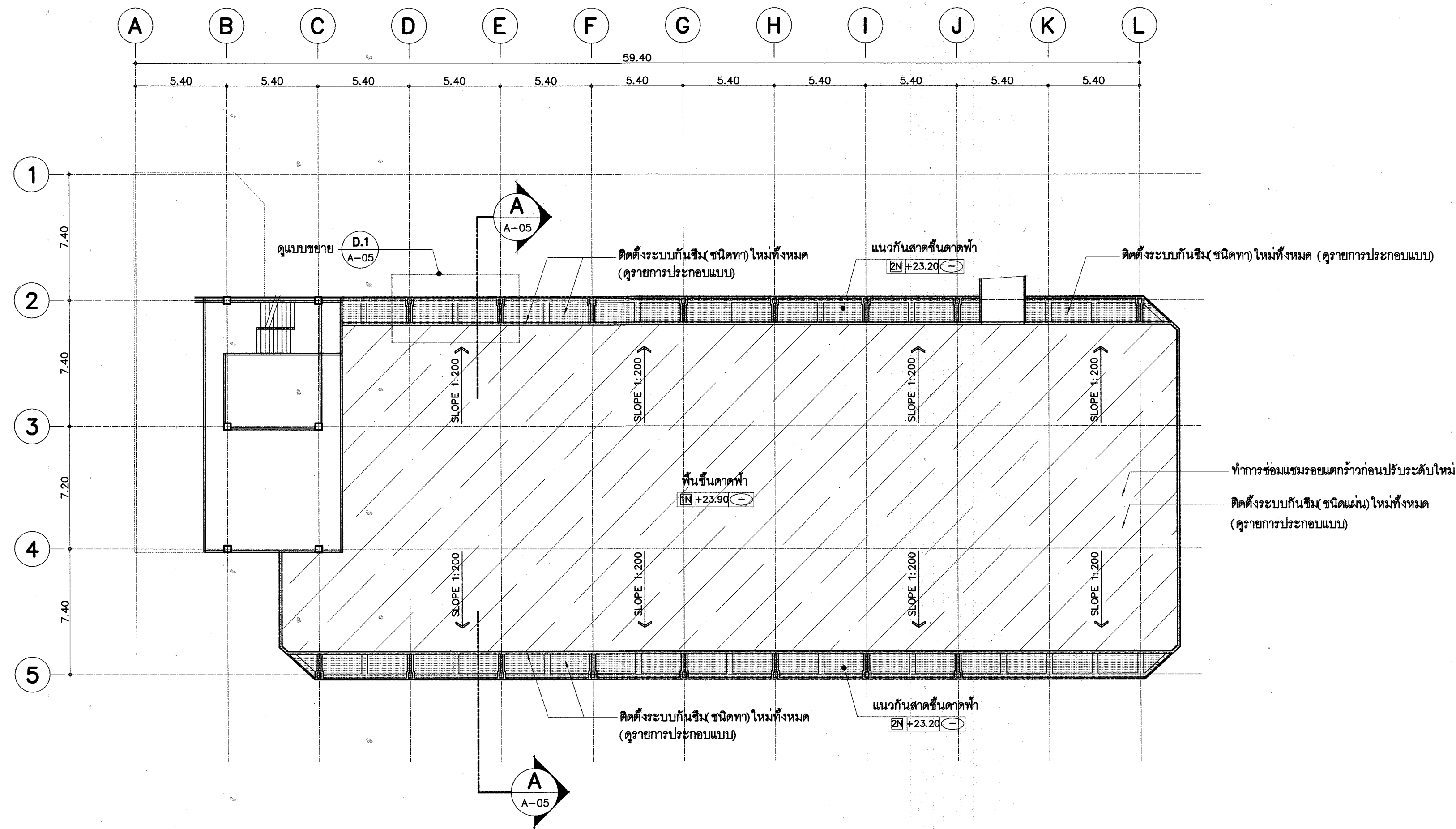
แปลนพื้นลาดฟ้าชั้น 7 (เดิม)

มาตราส่วน 1:200

เลขที่แบบ AR61014

แผ่นที่ A-03

จำนวนแผ่น 06



แปลนพื้นดาดฟ้าชั้น 7 (ปรับปรุง)
มาตราส่วน 1 : 200

รายละเอียดวิธีการซ่อมแซมปรับปรุงบริเวณดาดฟ้า ชั้น 7 อาคารสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง
กระทรวงการคลัง ถนนพระราม 6 กรุงเทพฯ 10400

- รายละเอียดวิธีการซ่อมแซม ให้เป็นไปตาม มยผ.1901-51 มาตรฐานปฏิบัติในการซ่อมแซมคอนกรีต
- ให้ทำการรื้อถอนระบบกันซึมเดิมออก พร้อมกับรื้อปูนทรายปรับระดับออกให้หมด โดยไม่สร้างความเสียหายต่อพื้นผิวหน้าคอนกรีต โครงสร้างของพื้นดาดฟ้า
- รอยแตกร้าวที่เกิดขึ้นที่ผิวหน้าของพื้นคอนกรีตโครงสร้างชั้นดาดฟ้า ให้ทำการซ่อมแซมรอยแตกร้าว ก่อนทำระบบกันซึม (ตามแบบสถาปัตยกรรม) โดยการสกัดคอนกรีตตามแนวรอยร้าวออกเป็นรูป V-Shape กว้างประมาณ 1-2 ซม. ลึกไม่น้อยกว่า 1-2 ซม. หรือจนสิ้นสุดรอยร้าว แล้วทำความสะอาดผิวคอนกรีตโครงสร้างโดยใช้ลมแรงดันสูง จากนั้นใช้วัสดุประเภทอีพอกซีมอร์ตาร์ที่มีคุณสมบัติการหดตัวต่ำ หรือไม่หดตัวในการยาแนวและปิดรอยแตกร้าว
- ให้ทำการปรับระดับพื้นชั้นดาดฟ้าให้มีความลาดเอียงเข้าหารางระบายน้ำหรือระบายน้ำ (ตามแบบสถาปัตยกรรม) โดยไม่ทำการเพิ่มน้ำหนักให้กับโครงสร้างเดิม
- ส่วนท้องพื้นคอนกรีตดาดฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนเลขาฯ ชั้น 7 ที่เกิดรอยแตกร้าวเป็นแนวยาว ให้ทำการซ่อมแซมด้วยวิธีฉีดอุดรอยแตกร้าวด้วยวัสดุซ่อมแซมประเภทอีพอกซีเรซินประสานให้คอนกรีตเป็นเนื้อเดียวกัน
- การใช้วัสดุซ่อมแซมให้เป็นไปตามกรรมวิธีของผู้ผลิตอย่างเคร่งครัดและมีการทดสอบคุณสมบัติได้ตามมาตรฐานสากล

รายการประกอบแบบสิ่งเขป

งานปรับปรุง

1. งานพื้น

- พื้นที่ชั้นดาดฟ้าสัญลักษณ์ 1N ทำการซ่อมแซม รอยแตกร้าวก่อนปรับระดับใหม่ ติดตั้งระบบกันซึม (ชนิดแผ่น) ใหม่ทั้งหมด
- แนวกันสาดชั้นดาดฟ้าสัญลักษณ์ 2N ทำการซ่อมแซม รอยแตกร้าวก่อนปรับระดับใหม่ ติดตั้งระบบกันซึม (ชนิดทา) ใหม่ทั้งหมด

สัญลักษณ์	ความหมาย
	ติดตั้งระบบกันซึม (ชนิดแผ่น) ตามแบบ
	ติดตั้งระบบกันซึม (ชนิดทา) ตามแบบ

กรมโยธาธิการและผังเมือง สำนักสถาปัตยกรรม

แบบ

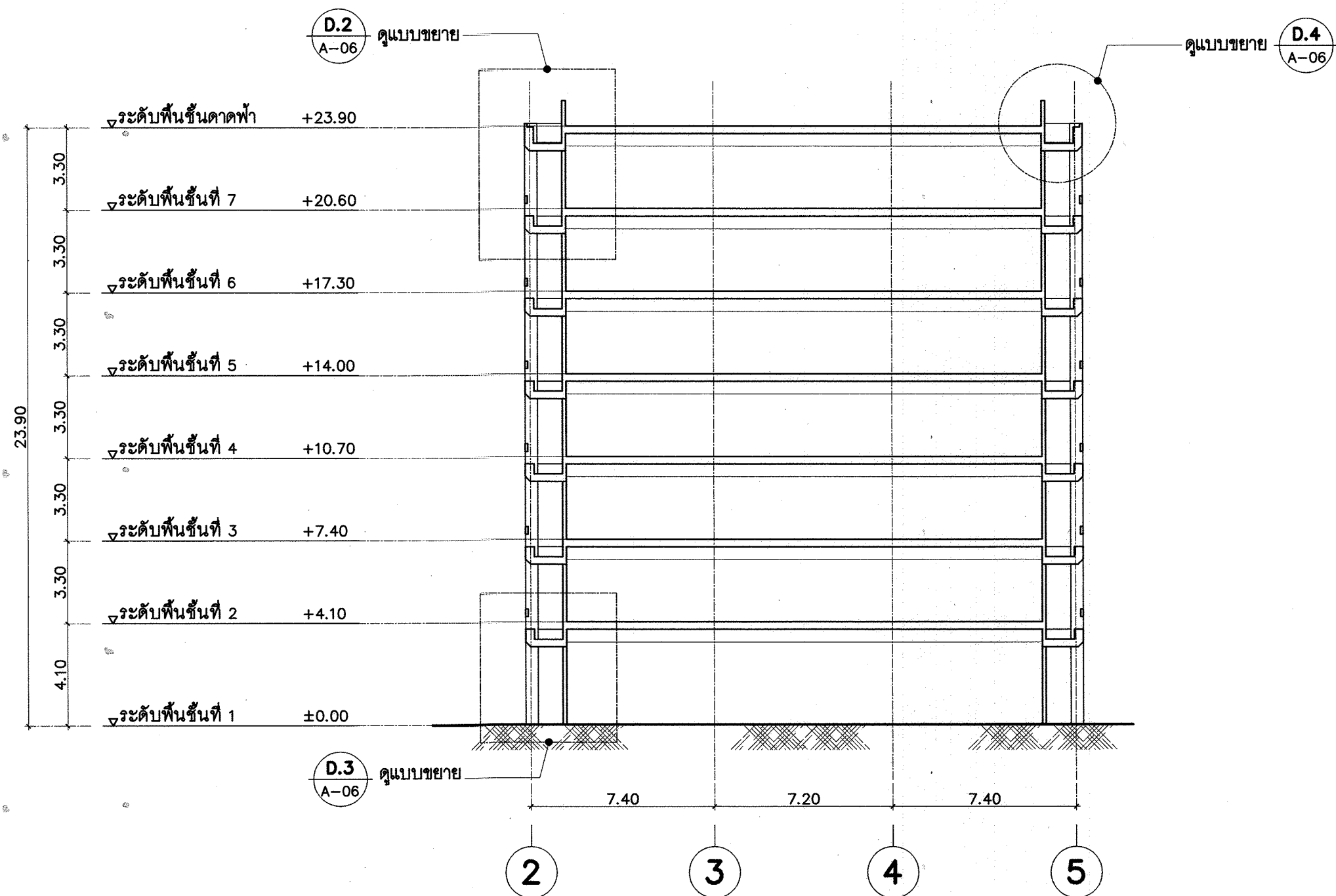
ปรับปรุงบริเวณดาดฟ้าชั้น 7
อาคารสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง

กลุ่มงานสถาปัตยกรรม	พรรณฉวีวรรณ	สถาปนิก
	26 ม.ค. 64	สถาปนิก
กลุ่มงานวางผังแบบท และงานภูมิสถาปัตยกรรม	จิรศักดิ์	หัวหน้างานฯ
	26 ม.ค. 64	หัวหน้ากลุ่มฯ
กลุ่มงานผังเมือง		ภูมิสถาปนิก
		หัวหน้ากลุ่มฯ
กลุ่มงานผังเมืองศิลป		ช่างศิลป์
		หัวหน้างานฯ
ฝ่ายเขียนแบบ	พรรณฉวีวรรณ	เขียนแบบ
	26 ม.ค. 64	สำรวจ
		หัวหน้าฝ่ายฯ

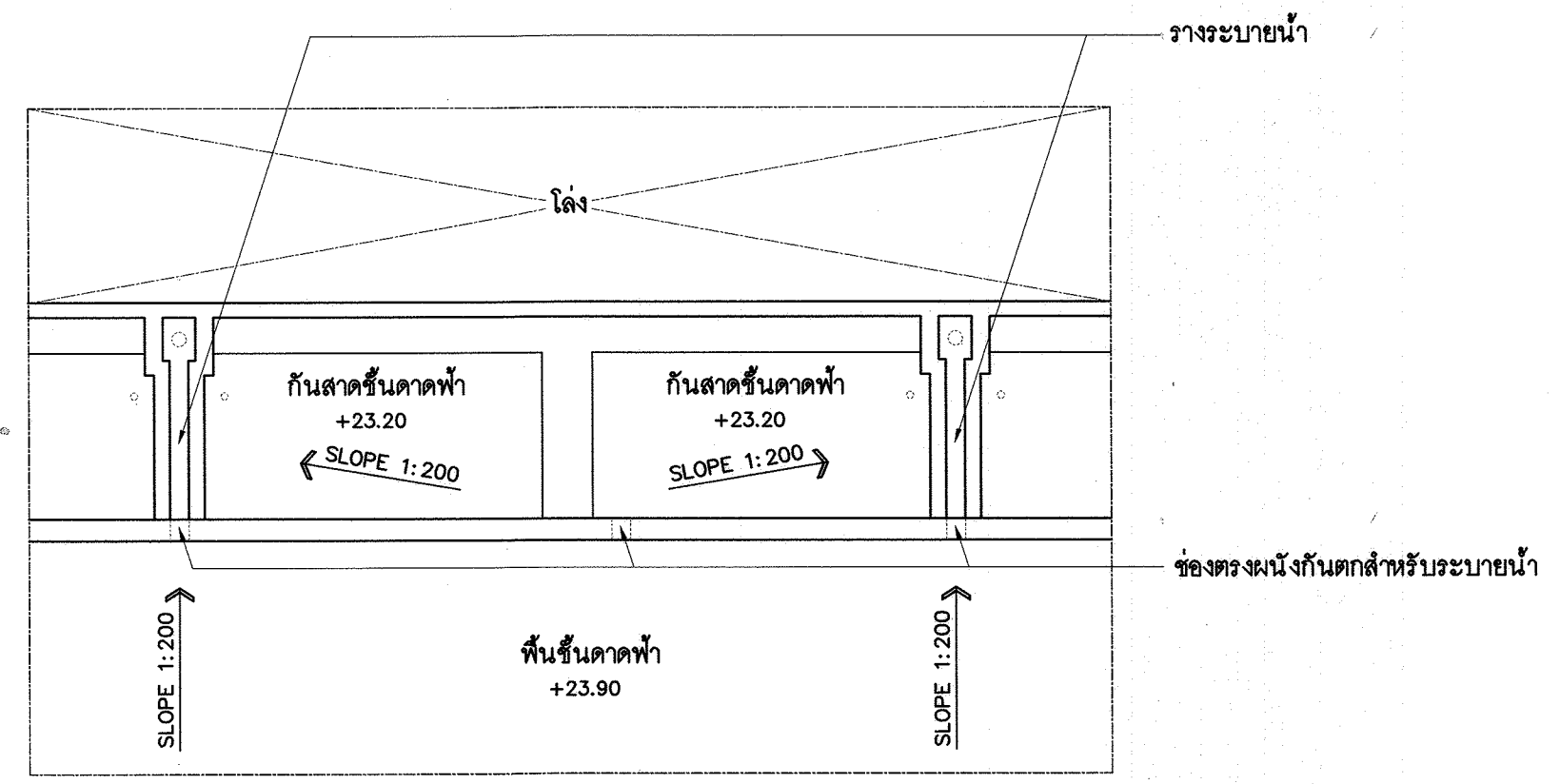
ที่ปรึกษา	
ผู้อำนวยการสำนัก	
สถาปนิกใหญ่	26 ม.ค. 64
อนุมัติ	26 ม.ค. 64
แสดงแบบ	(แทน) อธิปไตย

แปลนพื้นดาดฟ้าชั้น 7 (ปรับปรุง)

มาตราส่วน	1:200	เลขที่แบบ	AR61014
วันเดือนปี		แผ่นที่	จำนวนแผ่น
ใช้แทนแผ่นที่	เลขที่เก็บแบบ	A-04	06



รูปตัด
 มาตรฐาน 1 : 200
 A-05



แบบขยาย 1
 มาตรฐาน 1 : 50

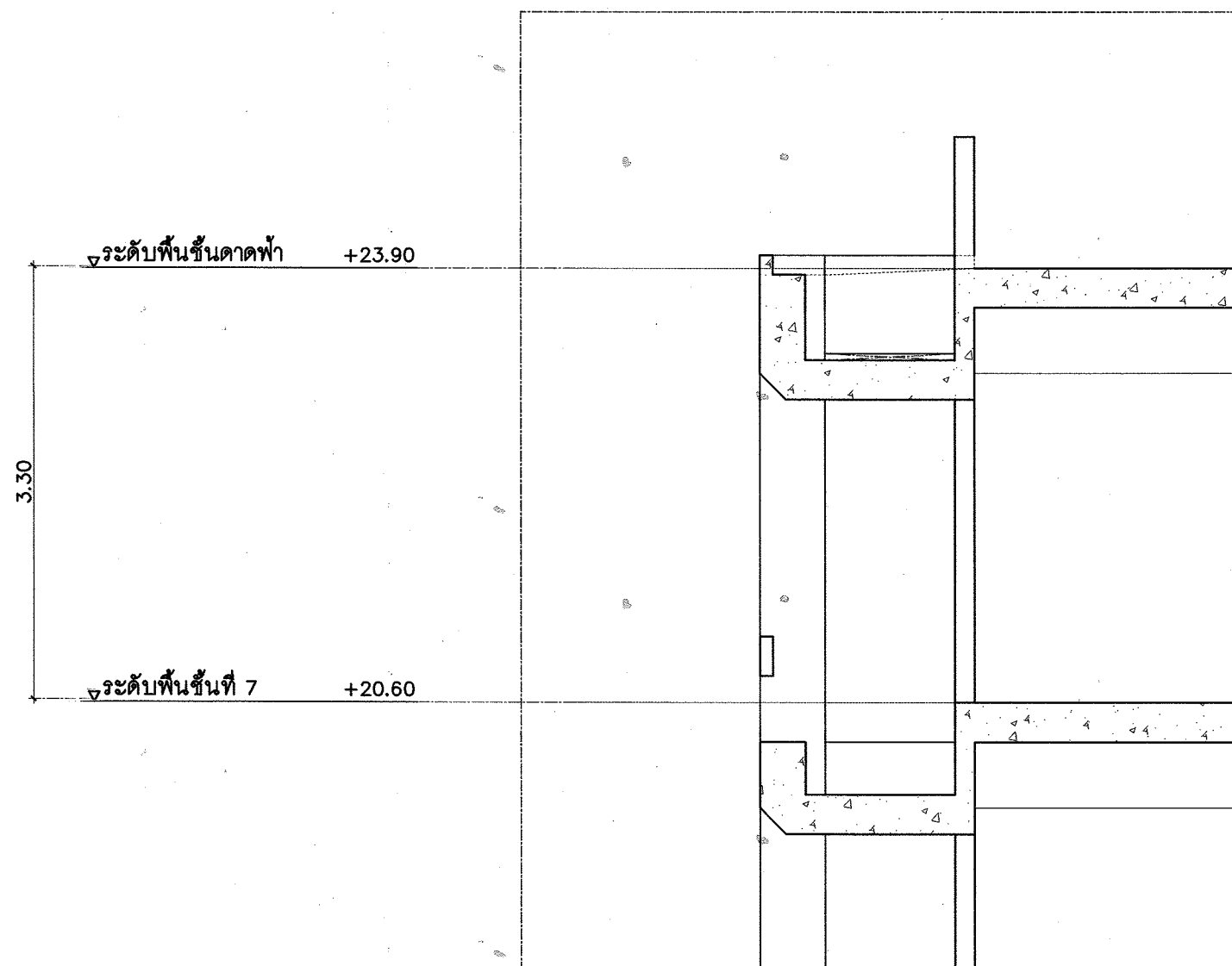
รายการประกอบแบบสังเขป
งานปรับปรุง
 1. งานพื้น
 - พื้นชั้นดาดฟ้าสัญลักษณ์ [1N] ทำการซ่อมแซมรอยแตกร้าวก่อนปรับระดับใหม่
 ติดตั้งระบบกันซึม (ชนิดแผ่น) ใหม่ทั้งหมด
 - แนวกันลาดชั้นดาดฟ้าสัญลักษณ์ [2N] ทำการซ่อมแซมรอยแตกร้าวก่อนปรับระดับใหม่
 ติดตั้งระบบกันซึม (ชนิดทา) ใหม่ทั้งหมด

สัญลักษณ์	ความหมาย
	ติดตั้งระบบกันซึม (ชนิดแผ่น) ตามแบบ
	ติดตั้งระบบกันซึม (ชนิดทา) ตามแบบ

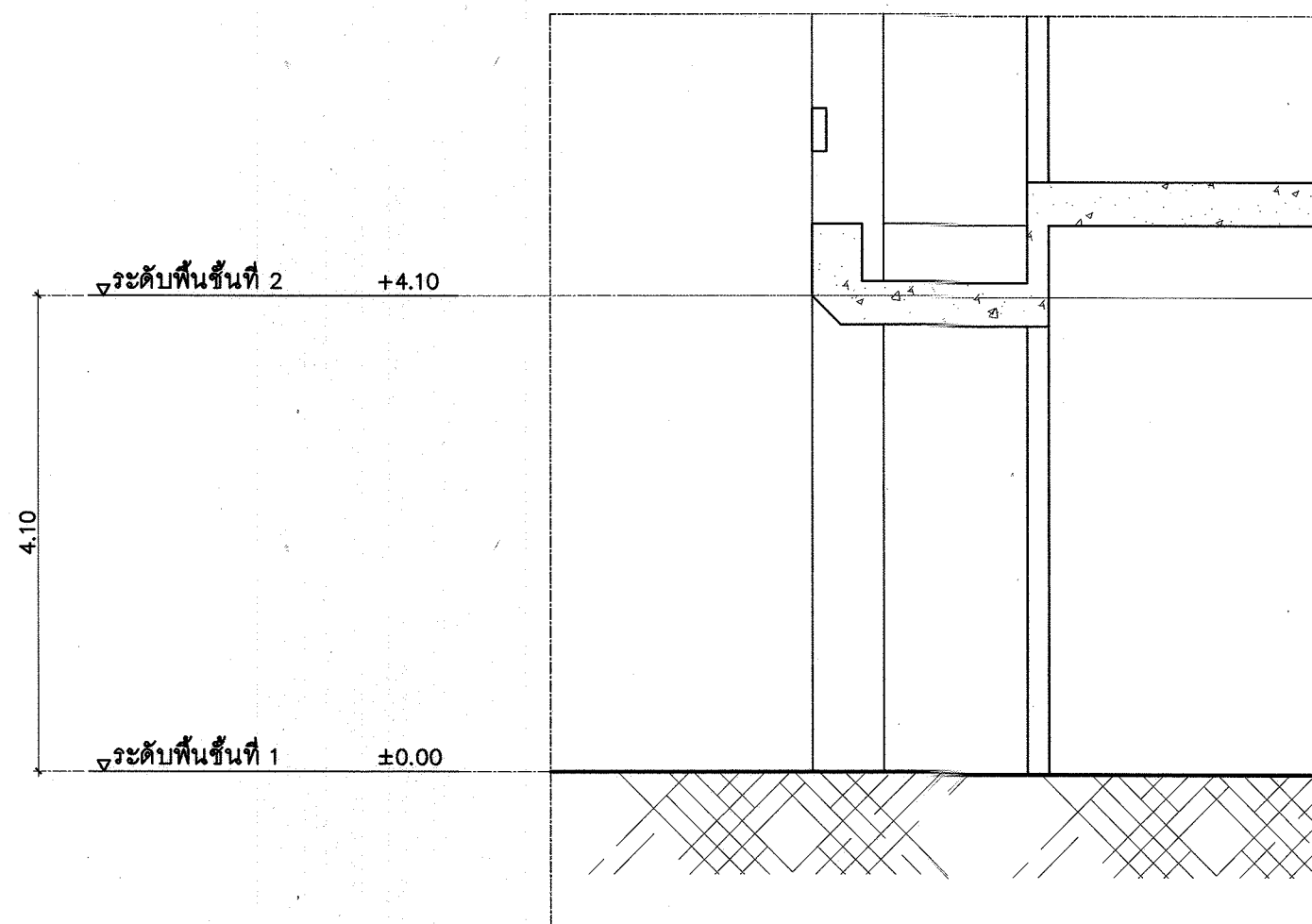
กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักสถาปัตยกรรม

แบบ		
ปรับปรุงบริเวณดาดฟ้าชั้น 7 อาคารสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง		
กลุ่มงานสถาปัตยกรรม	พจนานุกรม	สถาปนิก
	26 ม.ค. 61	สถาปนิก
	จิรศักดิ์	หัวหน้างานฯ
กลุ่มงานวางแผนผังและงานภูมิสถาปัตยกรรม		ภูมิสถาปนิก
		ภูมิสถาปนิก
		หัวหน้ากลุ่มฯ
กลุ่มงานมรดกศิลป		ช่างศิลป์
		มณฑลทหาร
		หัวหน้ากลุ่มฯ
ฝ่ายเขียนแบบ	พจนานุกรม	เขียนแบบ
	26 ม.ค. 61	สำรวจ
		หัวหน้าฝ่ายฯ

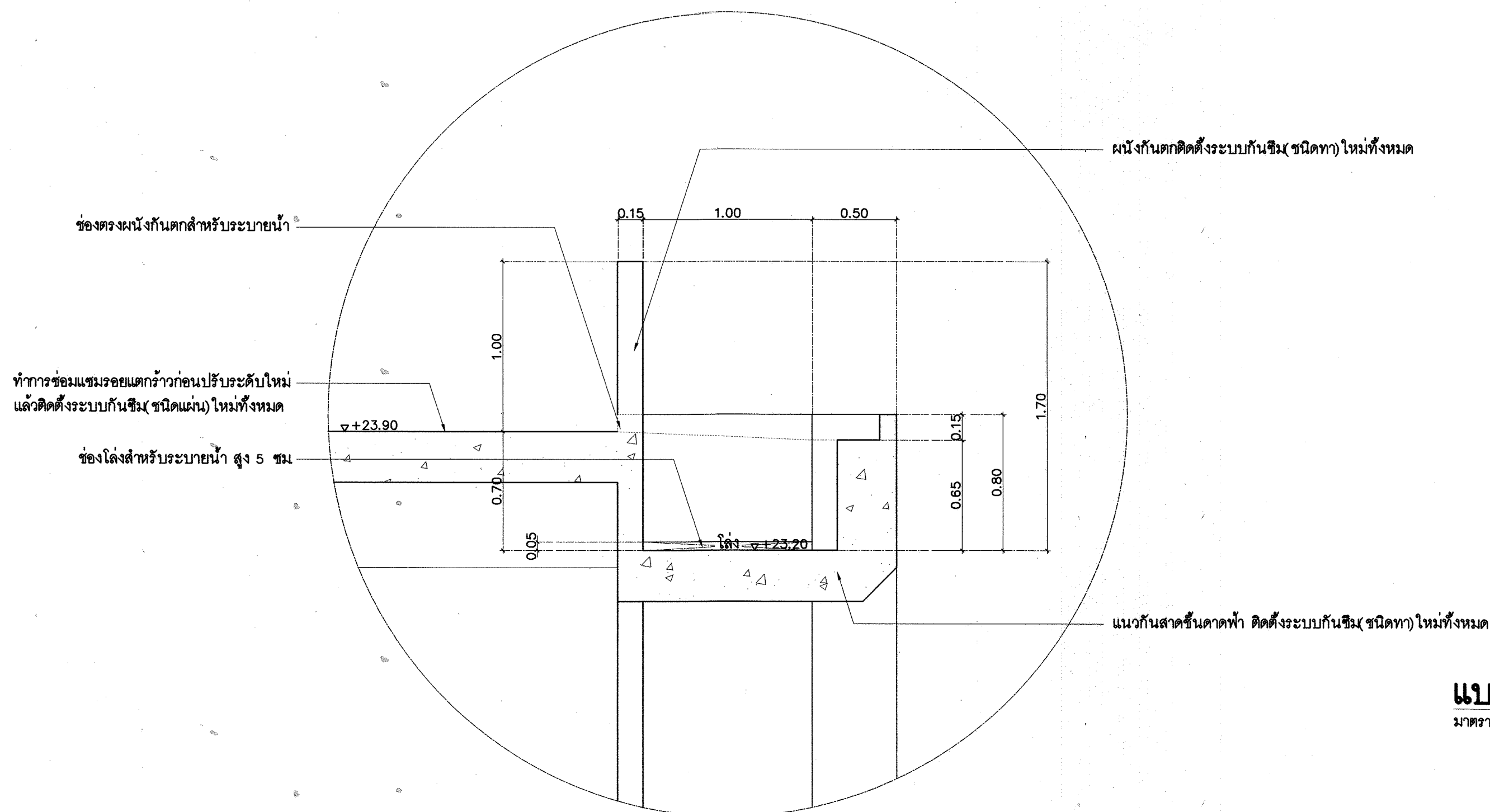
ที่ปรึกษา			
ผู้อำนวยการสำนัก			
สถาปนิกใหญ่			
อนุมัติ			
แสดงแบบ			
รูปตัด A, แบบขยาย 1 (ปรับปรุง)			
มาตรฐาน	—		
เลขที่แบบ	AR61014		
วันเดือนปี	แผ่นที่	จำนวนแผ่น	
ใช้แทนแผ่นที่	เลขที่แบบ	A-05	06



แบบขยาย 2
มาตราส่วน 1 : 50



แบบขยาย 3
มาตราส่วน 1 : 50



แบบขยาย 4
มาตราส่วน 1 : 25

รายการประกอบแบบสังเขป

งานปรับปรุง

- งานพื้น
 - พื้นชั้นดาดฟ้าสัญลักษณ์ [1N] ทำการซ่อมแซม รอยแตกร้าวก่อนปรับระดับใหม่
 - ติดตั้งระบบกันซึม (ชนิดแผ่น) ใหม่ทั้งหมด
- แนวกันสาดชั้นดาดฟ้าสัญลักษณ์ [2N] ทำการซ่อมแซม รอยแตกร้าวก่อนปรับระดับใหม่
- ติดตั้งระบบกันซึม (ชนิดทา) ใหม่ทั้งหมด

สัญลักษณ์	ความหมาย
	ติดตั้งระบบกันซึม (ชนิดแผ่น) ตามแบบ
	ติดตั้งระบบกันซึม (ชนิดทา) ตามแบบ

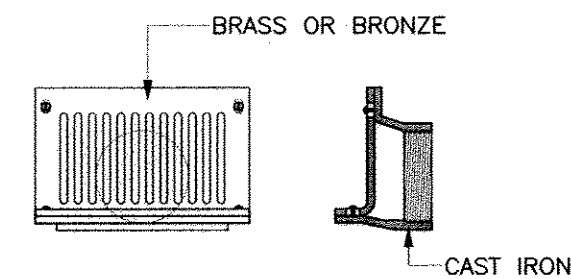
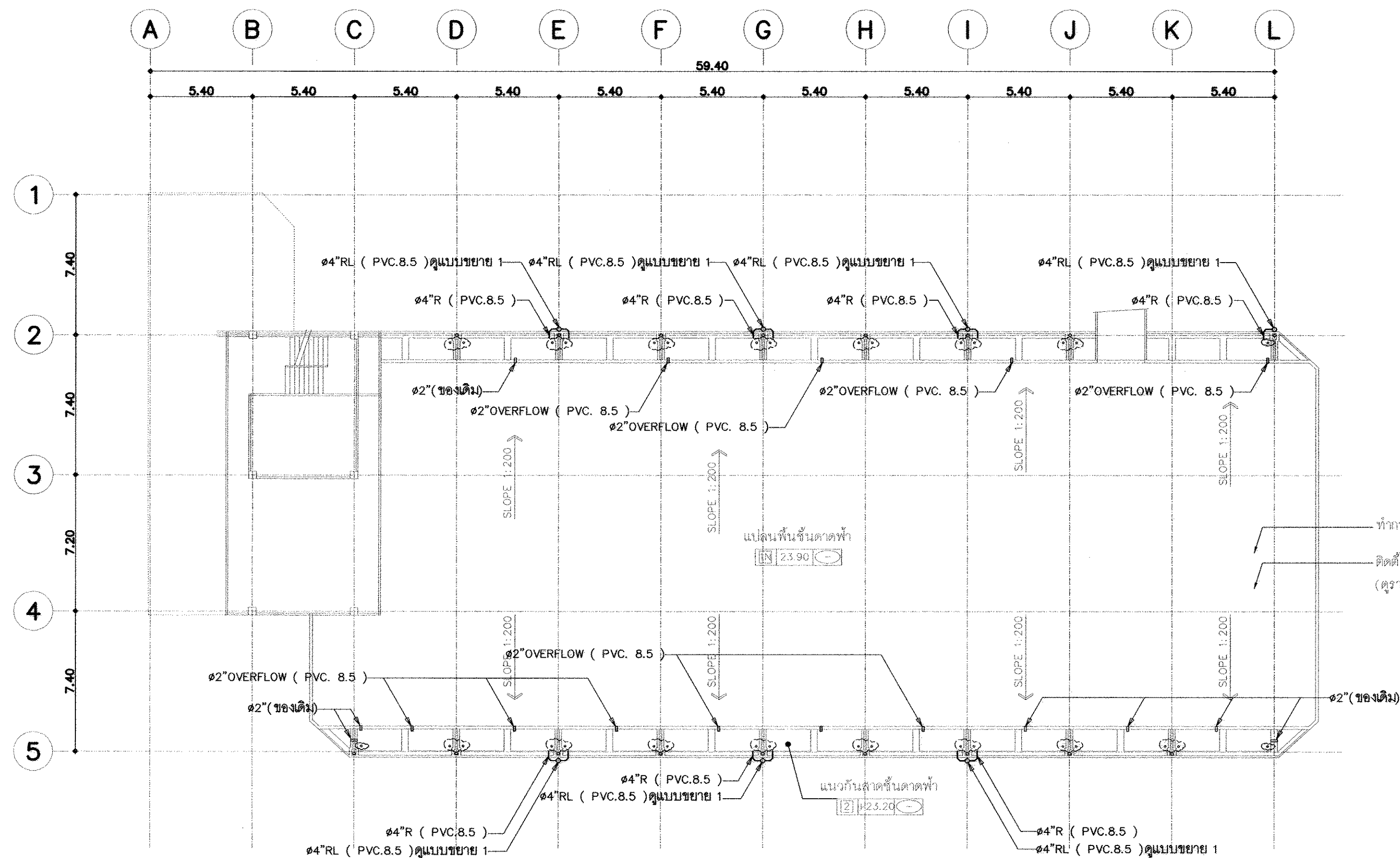
กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักสถาปัตยกรรม

แบบ	ปรับปรุงบริเวณดาดฟ้าชั้น 7	อาคารสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง
กลุ่มงานสถาปัตยกรรม	พรอนวรอน 26 ม.ค. 61	สถาปนิก
กลุ่มงานวางผังแม่บท และงานภูมิสถาปัตยกรรม	จิรศักดิ์ 26 ม.ค. 61	หัวหน้างานฯ
กลุ่มงานวัฒนธรรม	พรอนวรอน 26 ม.ค. 61	ภูมิสถาปนิก
ฝ่ายเขียนแบบ	พรอนวรอน 26 ม.ค. 61	หัวหน้ากลุ่มฯ
		ช่างศิลป์
		มัณฑนากร
		หัวหน้ากลุ่มฯ
		เขียนแบบ
		สำรวจ
		หัวหน้าฝ่ายฯ

ที่ปรึกษา	
ผู้อำนวยการสำนัก	อ. ม.ค. 26 ม.ค. 61
สถาปนิกใหญ่	
อนุมัติ	อ. ม.ค. 26 ม.ค. 61 (แทน) อธิบดี

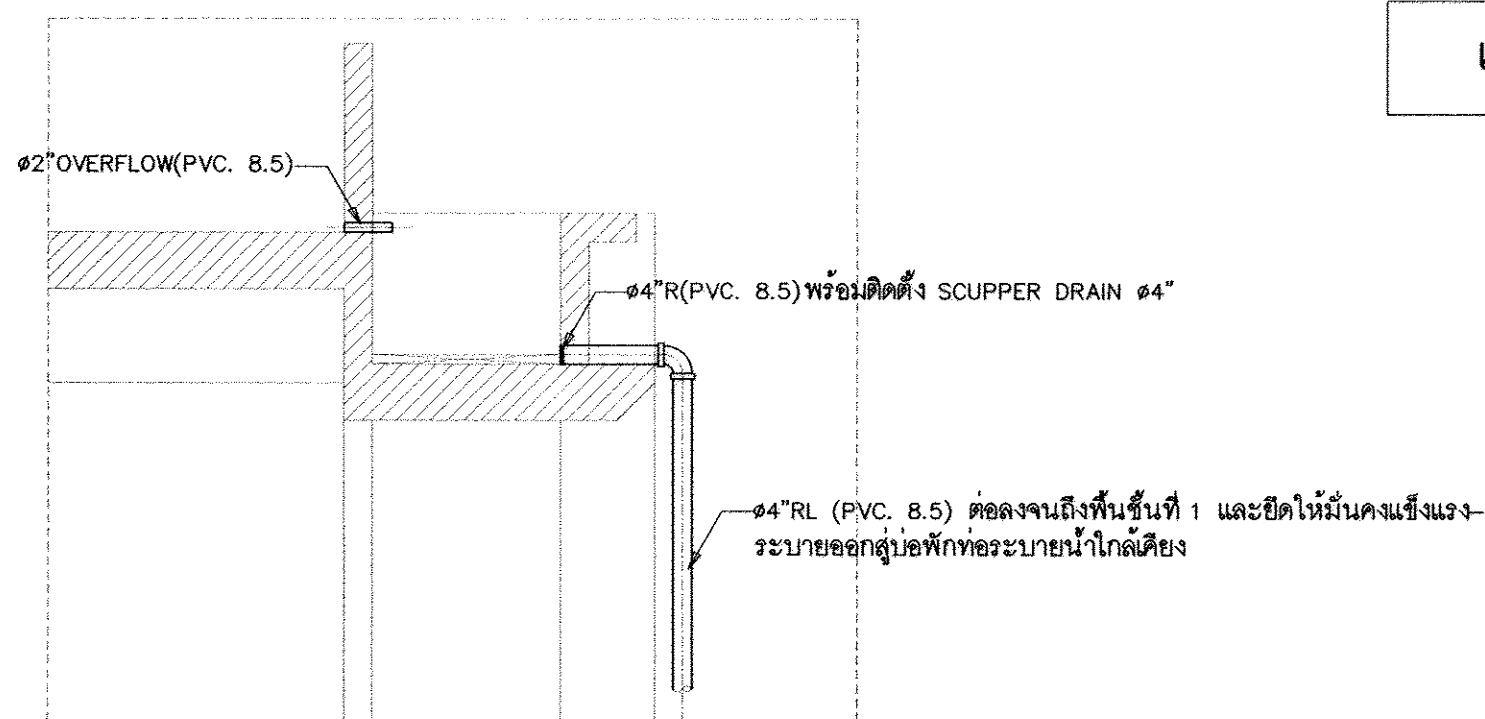
แสดงแบบ	แบบขยาย 2, 3, 4 (ปรับปรุง)
มาตราส่วน	—
วันที่	เลขที่แบบ AR61014
ใช้แทนแผ่นที่	แผ่นที่ A-06
เลขที่เก็บแบบ	จำนวนแผ่น 06



แบบขยายช่องระบายน้ำฝนด้านข้าง (SD.)

ทำการซ่อมแซมรอยแตกกว้างก่อนปรับระดับใหม่
ติดตั้งระบบกันซึม (ชนิดแผ่น) ใหม่ทั้งหมด
(ดูรายการประกอบแบบ)

แปลนปรับปรุงระบบสุขาภิบาลชั้นดาดฟ้า 1 : 200



แบบขยาย 1

หมายเหตุ

- พื้นที่ที่มีการปรับปรุง ท่อระบายน้ำฝน(เดิม) ขนาด ๒" ตามแบบ พร้อมทั้งอุดปิดด้วยวัสดุรองกัน เพื่อเทปูนทรายชนิดไม่ยิดหดตัว (cement non shrink mortar) ทั้งหมด
- งานทำความสะอาดท่อแนวตั้ง ขนาด ๔"RL (ของเดิม) ให้สามารถใช้งานได้ พร้อมทั้งติดตั้งตะแกรงกันขยะ
- ทำการสกัดเจาะผนัง เพื่อฝังท่อ ขนาด ๔"RL (PVC. 8.5) และ ๒" OVERFLOW (PVC. 8.5) พร้อมทั้งปรับผนังให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดังเดิม

กรมโยธาธิการและผังเมือง		
สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ		
แบบ		
ปรับปรุงบริเวณดาดฟ้าชั้น 7		
อาคารสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง		
วิศวกรรมสุขาภิบาล	พหุวิทยา วิชา	วิศวกร
	รณิษฐา สังกุลชัย	กลุ่มงาน
เขียนแบบ	สมศรี ธิติกิจ	เขียนแบบ
		งานเขียนแบบ
สำรวจรังวัด		สำรวจ
		งานสำรวจ
วิศวกรโยธาเชี่ยวชาญ <i>วิภาดา อภิบาล</i>		
ผู้ช่วยการสำนัก <i>เอน.</i>		
อนุมัติ <i>เอน.คณ.</i>		
อธิบดี		
แสดงแบบ		
แปลนปรับปรุงระบบสุขาภิบาลชั้นดาดฟ้า		
มาตราส่วน 1:200	เลขที่แบบ SN-61031	
วัน เดือน ปี 26/01/2561	วันที่	จำนวนแผ่น
ใช้แทนเลขที่	เลขที่แบบ SN-01	1