

รายละเอียดขอบเขตของงานดำเนินงานปรับปรุงห้องน้ำภายในสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง

๑. การปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง

ห้องน้ำชาย - หญิง ชั้น ๑ - ๓ และชั้น ๕ - ๗

หมายเหตุ : งานปรับปรุงห้องน้ำครั้งนี้ เป็นการซ่อมแซมห้องน้ำที่มีการใช้งานอยู่เดิมที่ชำรุดทรุดโทรมด้วยการเปลี่ยนสุขภัณฑ์ใหม่ งานเปลี่ยนผ้าเพดาน ไฟส่องสว่าง เป็นต้น

๒. งานรื้อถอนของเดิม (ห้องน้ำชาย-หญิง)

- งานรื้อผ้าเพดาน
- งานรื้อถอนประตู ผนังห้องน้ำ
- งานรื้อถอนดวงโคม อุปกรณ์ไฟฟ้าพร้อมสายไฟ
- งานรื้อยาแนวพื้น ผนัง งานอื่น ๆ
- งานรื้อถอนอ่างล้างหน้า และอุปกรณ์อ่างล้างหน้า
- งานรื้อถอนชักโครกพร้อมสายฉีดชำระและอุปกรณ์
- งานรื้อถอนโถปัสสาวะและอุปกรณ์ห้องน้ำชาย
- งานรื้อกระจกเงาบานใหญ่บริเวณอ่างล้างหน้า
- งานรื้อถอนบานตู้เก็บของใต้ซิงค์บริเวณอ่างล้างหน้า

หมายเหตุ : งานรื้อถอนและการดำเนินการต่าง ๆ ให้ผู้รับจ้างดำเนินการด้วยความระมัดระวัง หากเกิดความเสียหายผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ

๓. การติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์

- ให้ติดตั้งสุขภัณฑ์ตามตำแหน่งเดิมหรือตามที่กำหนดในแบบรูป
- สายชำระ ให้ติดตั้งสายชำระที่ห้องส้วมทุกห้อง ๆ ละ ๑ ชุด
- ก๊อกก๊อกน้ำ ให้ติดตั้งก๊อกก๊อกน้ำที่อ่างล้างหน้า อ่างละ ๑ ชุด
- ติดตั้งกระจกเงาบานใหญ่
- เครื่องสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ทั้งหมด ภายหลังจากติดตั้งเสร็จเรียบร้อย จะต้องได้รับการ

ทดสอบการรั่วซึมและกำลังดันของน้ำ และจะต้องทำความสะอาดให้เรียบร้อย

๔. รายการพื้น ผนัง และประตู

- ผู้รับจ้างจะต้องซ่อมแซมส่วนที่ชำรุด และยาแนว และเป็นผู้จัดหาวัสดุแรงงาน และอุปกรณ์อื่น ๆ ที่จำเป็นในการใช้งาน รวมถึงทำความสะอาดให้เรียบร้อย

๕. งานกระจกเงาบานใหญ่ (บริเวณอ่างล้างหน้า)

- ผู้รับจ้างต้องเสนอรูปแบบกระจกและขนาดก่อนดำเนินการติดตั้ง

๖. งานติดตั้งบานตู้เก็บของใต้ซิงค์

- ติดตั้งบานตู้เก็บของใต้ซิงค์พร้อมอุปกรณ์บานพับตู้ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการให้เป็นไปตามที่ได้กำหนดไว้

๗. วัสดุและตัวอย่างของสุขภัณฑ์และวัสดุอุปกรณ์ทุกรายการ

- ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งตัวอย่างสุขภัณฑ์และวัสดุอุปกรณ์ทั้งหมด ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุคัดเลือกคุณภาพและเลือกสีก่อน จึงจะทำการสั่งซื้อได้

- กาวยาแนว ให้ใช้กาวยาแนวกระเบื้องที่มีคุณสมบัติป้องกันการเกิดราดำ ทนกรด ป้องกันการดูดซึมน้ำ และคราบสกปรก

๘. งานฝ้าเพดาน

- โครงคร่าวโลหะสำหรับฝ้าเพดานฉาบเรียบ ให้ใช้โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี ความหนาไม่น้อยกว่า ๐.๕๐ มม. ยึดข้อไทยยึดขั้ว, ตราข้าง หรือที่มีคุณภาพตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมที่ มอก. ๘๖๓-๒๕๓๒ หรือเทียบเท่า

๙. ยิบขั้วบอร์ด

- ให้ใช้ยิบขั้วบอร์ดที่มีคุณภาพเทียบเท่ามาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมที่ มอก. ๒๑๙-๒๕๒๔ ความหนาไม่น้อยกว่า ๙ มม. และเป็นยิบขั้วกันชื้น ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องทาสีรองพื้นฝ้าเพดาน และทาสีจริงให้สวยงามตามความเหมาะสมโทนสีสว่าง

๑๐. งานระบบไฟฟ้าแสงสว่าง

- ผู้รับจ้างต้องติดตั้งงานระบบไฟฟ้าภายในห้องน้ำ ตามที่กำหนดไว้ พร้อมทั้งทดสอบระบบไฟฟ้าทั้งหมดซึ่งผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคารและสถานที่ ของสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง เพื่อเข้าร่วมในการทดสอบระบบไฟฟ้า ผู้รับจ้างต้องส่งตัวอย่างหรือแคตตาล็อกวัสดุและอุปกรณ์หลัก ๆ ที่เป็นภาพสี เพื่อให้คณะกรรมการพิจารณาเลือกก่อนจึงจะนำไปใช้ในการติดตั้ง

๑๑. งานท่อน้ำทิ้ง

- งานตรวจสอบและแก้ไขท่อน้ำทิ้งที่มีการรั่วซึม

๑๒. ในขณะที่ทำการปรับปรุงห้องน้ำ และมีระบบท่อโสโครกภายในอาคารที่ต่อเชื่อมลงสู่บ่อเกรอะ – บ่อซึม ผู้รับจ้างต้องปรับปรุงของเดิมให้สามารถใช้งานได้ดีตามปกติ

๑๓. การส่งมอบงาน ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารเบิกงวดงานต่อประธานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ โดยผู้รับจ้างจะต้องมีรูปภาพ ขั้นตอนการทำงาน ในแต่ละขั้นตอนแนบประกอบเข้ามากับเอกสารเบิกงวดงานด้วย

๑๔. สถานที่ดำเนินงาน

- ห้องน้ำชายและห้องน้ำหญิง อาคารสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง ชั้น ๑ – ๓ และชั้น ๕ – ๗

๑๕. ระยะเวลาดำเนินการ

- ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการปรับปรุงห้องน้ำทั้งหมด ให้แล้วเสร็จและสามารถใช้งานได้ภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาหรือวันส่งมอบพื้นที่

๑๖. งบประมาณในการดำเนินโครงการ

- เป็นเงิน ๒,๓๓๔,๙๖๐ บาท (สองล้านสามแสนสามหมื่นสี่พันเก้าร้อยหกสิบบาทถ้วน)

๑๗. เงื่อนไขการจ่ายเงิน โดยแบ่งงวดงาน/งวดเงิน เป็น ๒ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนร้อยละ ๕๐ ของวงเงินตามสัญญา

เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการปรับปรุงห้องน้ำชายและห้องน้ำหญิง ชั้น ๑ ชั้น ๓ และชั้น ๖ แล้วเสร็จ ภายใน ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาหรือวันส่งมอบพื้นที่ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับงานครบถ้วนถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนร้อยละ ๕๐ ของวงเงินตามสัญญา

เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการปรับปรุงห้องน้ำชายและห้องน้ำหญิง ชั้น ๒ ชั้น ๕ และชั้น ๗ แล้วเสร็จ ภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาหรือวันส่งมอบพื้นที่ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานครบถ้วนถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

๑๘. การรับประกันผลงาน

- ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๑ ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบพัสดุ โดยผู้รับจ้างต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมโดยเร็ว

๑๙. คุณสมบัติของผู้รับจ้าง

- ผู้รับจ้างต้องจดทะเบียนการค้าและดำเนินธุรกิจมาแล้วไม่น้อยกว่า ๓ ปี
- ผู้รับจ้างต้องมีประสบการณ์และผลงานการดำเนินงานในลักษณะดังกล่าวกับหน่วยงานของรัฐหรือเอกชนที่เชื่อถือได้ อย่างน้อย ๓ ผลงาน วงเงินไม่ต่ำกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) ในช่วง ๓ ปีที่ผ่านมา โดยให้ยื่นหนังสือรับรองผลงานดังกล่าว จำนวนไม่น้อยกว่า ๓ ผลงาน แนบมาพร้อมกับการยื่นเสนอราคา

๒๐. ข้อกำหนดทั่วไป

- ผู้รับจ้างจะต้องสำรวจตรวจสอบพื้นที่จริงก่อนดำเนินการ เพื่อรับทราบสภาพภายในพื้นที่จริงเพื่อประเมินปัญหาอุปสรรคในการทำงาน และเป็นข้อมูลสำหรับวางแผนปฏิบัติงาน โดยให้ประสานงานกับผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้าง

- ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการดำเนินงานปรับปรุงโดยละเอียดเพื่อเสนอขออนุมัติต่อผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างก่อนการดำเนินงาน

- ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้จัดหาแรงงาน วัสดุ อุปกรณ์ต่างๆ การขนส่งและเครื่องมือที่มีคุณภาพดีในการดำเนินการ

- รายละเอียดรวมถึงวัสดุและอุปกรณ์ต่างๆ ที่แสดงไว้เป็นเพียงส่วนประกอบในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งสามารถเปลี่ยนแปลงได้หรือแก้ไขตามความเหมาะสม โดยผ่านความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้าง

- กรณีรายละเอียดและราคาที่เสนอมีความขัดแย้งกัน ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบที่จะต้องดำเนินการตามเงื่อนไขของสัญญา โดยถือการวินิจฉัยจากผู้ว่าจ้าง

- ผู้รับจ้างต้องทำการทดสอบการใช้งานอุปกรณ์ และระบบต่างๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐานการใช้งานหลังจากการติดตั้งแล้วเสร็จ เพื่อยืนยันว่าสามารถใช้งานได้จริงโดยมีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุร่วมดำเนินการทดสอบดังกล่าว

- กำหนดเวลาในการปฏิบัติงานให้ยึดถือเวลาราชการเป็นหลัก (๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.) หากมีความจำเป็นที่จะต้องปฏิบัติงานนอกเวลาราชการ ผู้รับจ้างจะต้องทำหนังสือขออนุมัติล่วงหน้าต่อผู้ว่าจ้างเป็นครั้ง ะ ไป

- ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหายหรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดเพราะเหตุสุดวิสัย ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยการซ่อมแซมให้คืนสู่สภาพเดิมหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยเป็นค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง