



ช่วยคนจนสุดทางตัน ดัน ศก.รากหญ้าไม่ขึ้น

เกียรติศักดิ์ ผิวเกลี้ยง

สมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี เดินสายกระทรวงการคลังสั่งให้กรมสรรพากรหามาตรการภาษีช่วยคนจน โดยการหาช่องลดภาษีมูลค่าเพิ่ม หรือแวต ซึ่งเป็นภาษีทางอ้อมให้กับคนผู้มีรายได้น้อย โดยกำหนดเส้นตายให้สรุปให้ได้ภายใน 3-4 เดือน

เรื่องดังกล่าวเลยกลายเป็นหินของ เอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ อธิบดีกรมสรรพากร เพราะการเก็บภาษีทางอ้อม หรือเก็บภาษีแวตกับคนจนหรือผู้มีรายได้น้อย ปัจจุบันก็ได้รับการยกเว้นอยู่แล้ว ไม่ว่าจะเป็นการซื้ออาหารสัตว์ผักผลไม้สด รวมไปถึงค่าการศึกษาของบุตร หรือค่ารักษาพยาบาลต่างๆ ต่างก็ไม่ต้องเสียภาษีแวตอยู่แล้ว

ดังนั้น การลดภาษีแวตให้คนจนเพิ่มจึงเป็นเรื่องยาก การที่พยายามฝืนเช่นมาตรการดังกล่าวออกมา ก็จะช่วยคนจนได้ไม่มาก ได้ผลกับเศรษฐกิจไม่เยอะ และอาจจะไม่คุ้มค่ากับความเสียหายจากการรั่วไหลภาษีเกิดขึ้นจากการออกมาตรการ

ทั้งนี้ ต้องยอมรับว่าที่ผ่านมาการเก็บภาษีแวตก็มีช่องรั่วไหลแก้ไขไม่ตกมากอยู่แล้ว ไม่ว่าจะเป็นการไม่เข้าระบบภาษีแวตสำหรับผู้ที่มีรายได้น้อยเกิน 1.8 ล้านบาท/ปี การไม่ออกใบกำกับภาษีแวตให้กับผู้ซื้อ และการซื้อใบภาษีแวตปลอมก็ยังมีอยู่ที่กรมสรรพากรต้องเสียกำลังเจ้าหน้าที่ไปไล่จับ

หรือตัวอย่างที่เห็นได้จากมาตรการกินซื้อปเทียว่าได้ลดหย่อนภาษี



ที่รัฐบาลออกในช่วง 1-2 ปี ที่ผ่านมา ผู้ที่ได้รับประโยชน์คือห้างสรรพสินค้า โรงแรมขนาดใหญ่ที่อยู่ในระบบภาษี ถูกต้องอยู่แล้วเท่านั้น ส่วนร้านค้า และที่พักที่ไม่ได้ขึ้นทะเบียนให้ถูกต้อง หรือไม่ได้อยู่ในระบบภาษีมูลค่าเพิ่ม ไม่ได้ได้รับประโยชน์จากมาตรการภาษี ดังกล่าวเลย

แม้ว่ารัฐบาลจะออกมาพยายาม ให้ข้อมูลว่า มาตรการลดหย่อนภาษี กินเที่ยวช้อป ทำให้ได้ผลทางอ้อมให้ ผู้ประกอบการรายเล็กรายน้อยเข้ามา อยู่ในระบบภาษีแถมมากขึ้น แต่ใน ความเป็นจริงกลับเป็นตรงข้ามทั้ง จำนวนรายผู้ที่เข้ามาจดทะเบียนเสีย ภาษีแถม และจำนวนภาษีแถมที่ เก็บได้กลับไม่ได้เพิ่มขึ้นอย่าง มีนัยสำคัญ

นอกจากนี้ การลดภาษีแถมให้ กับคนจนหรือผู้มีรายได้น้อย ยังจะส่ง ผลกระทบกับการเก็บภาษีโดยรวมของ กรมสรรพากรให้ต่ำกว่าเป้าหมายมากขึ้นไปอีก เพราะสัปดาห์ที่ผ่านมาคณะ รัฐมนตรี (ครม.) มีมติขยายเวลาการ ลดภาษีแถมจาก 10% เป็น 7% ที่จะ สิ้นสุดวันที่ 30 ก.ย. 2561 ออกไปอีก 1 ปี เพื่อสนับสนุนการขยายตัวทาง เศรษฐกิจไม่ให้เกิดการสะดุด ซึ่งทำให้ กรมสรรพากรสูญเสียภาษีไปประมาณ 3 แสนล้านบาท ก็ถือว่าเป็นการช่วย เหลือคนจนหรือผู้มีรายได้น้อยอยู่แล้ว

หากไปดูการเก็บภาษีของกรม สรรพากรในปีงบประมาณ 2561 จะ ออกมาต่ำกว่าเป้าหมายอย่างแน่นอน เพราะจากการรายงานของกระทรวง การคลัง การเก็บภาษีของกรม สรรพากรในช่วง 8 เดือนแรก เก็บภาษี ได้ 1.13 ล้านล้านบาท ต่ำกว่าเป้า หมาย 1.79 ล้านล้านบาท เป็นการ เก็บภาษีแถมต่ำกว่าเป้าหมายถึง 1.79 ล้านล้านบาท การเก็บภาษีเงินได้ บุคคลธรรมดาต่ำกว่าเป้าหมาย 2,337

ล้านบาท และการเก็บภาษีเงินได้ นิติบุคคลต่ำกว่าเป้าหมาย 573 ล้าน บาท แต่ว่าการเก็บภาษีเงินได้จาก ปีโตรเลียมเกินเป้าหมาย 1.08 หมื่น ล้านบาท ทำให้การเก็บภาษีต่ำกว่าเป้า ลดลงได้ระดับหนึ่ง ไม่ว่าอย่างไรก็ตาม ทั้งปีงบประมาณกรมสรรพากรคาดว่า จะเก็บภาษีต่ำกว่าเป้าหมายที่ระบุไว้ ในเอกสารงบประมาณไม่น้อยกว่า 4 หมื่นล้านบาท

จากข้อจำกัดดังกล่าวจะเห็นว่า มาตรการลดภาษีแถมให้คนจนมาสู่ทาง ชุมมาตรการที่จะทำออกมายาก ไม่ได้ผล ที่สำคัญไม่มีพลังที่จะช่วย ในการขับเคลื่อนเศรษฐกิจจากรากหญ้าได้ มากอย่างที่รัฐบาลต้องการ

นอกจากนี้ สมคิด ยังสั่งให้แบงก์ รัฐเร่งแก้หนี้เสียให้กับเกษตรกรอีก 3 ล้านราย งานนี้ตอกหนักธนาคารเพื่อ การเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) และธนาคารออมสิน ที่ผ่านมาก็มีแก้ไขหนี้เกษตรกรนอกระบบตาม นโยบายของรัฐ ให้มีการโอนหนี้เข้ามา อยู่ในระบบจำนวนหลายหมื่นล้านบาท ขณะเดียวกันยังมีการปล่อยกู้ถูกเงิน ดอกเบี้ยต่ำอีกแห่งละหมื่นล้านบาท แต่ปรากฏว่าเกษตรกรยังมีปัญหา เรื่องหนี้อยู่มากเหมือนเดิมไม่ได้ลดลง

ปัญหาหนี้เกษตรกรแก้ไม่ตกที่ สำคัญที่สุด มาจากรายได้เกษตรกรที่ ผ่านมาน้อยลงจากราคาพืชผลตกต่ำ ทำให้มาตรการที่ทั้งสองธนาคารช่วย เหลือช่วยได้ระดับหนึ่งเท่านั้น ตราบใดที่ ราคาพืชผลทางการเกษตรยังต่ำไม่ปรับ ตัวขึ้นสูงอย่างมั่นคงในระยะยาว การ แก้ไขปัญหาหนี้เกษตรกรก็ได้แต่แก้ไข เฉพาะหน้า เช่น การปรับโครงสร้างหนี้ งดชำระเงินต้น ขยายเวลาการชำระหนี้ ให้ยาวขึ้น แต่สุดท้ายเกษตรกรก็ยังเป็น หนี้เหมือนเดิมไม่ได้ลดลง

ล่าสุดผู้บริหาร ธ.ก.ส. ออกมาระบุ ว่า ธนาคารมีหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้

ถึง 3 หมื่นล้านบาท และกลัวจะเพิ่ม ขึ้นเพราะราคาพืชผลทางการเกษตร ยังไม่ดี แม้ว่า อภิศักดิ์ ต้นติววงศ์ รว.คลัง จะออกมาบอกว่าไม่น่า เป็นห่วง แต่ก็ปฏิเสธไม่ได้ว่าหนี้เสียของเกษตรกร เพิ่มขึ้นสูง ถึงเกษตรกรมี เงินมาใช้หนี้ ทำให้หนี้เสียของ ธนาคารหายไป แต่ปัญหาที่เป็น ทุนทางคือ เกษตรกรใช้หนี้จน หมดตัวจนไม่มีเงินเหลือไว้ใช้ และสุดท้ายก็หนีไม่พ้นไปกู้เงิน นอกระบบดอกเบี้ยโหดเพื่อยังชีพ เฉพาะหน้าไปก่อน

ในส่วนของการมาตรการแจก สวัสดิการภาครัฐให้กับผู้มีรายได้น้อย ก็ดูมาถึงทางตันเช่นกัน เพราะได้ผล เฉพาะมาตรการเฟสแรก การให้วงเงิน เพื่อช่วยเหลือค่าครองชีพและลดค่าใช้จ่ายเท่านั้น ที่จะมีเม็ดเงินเข้าสู่ระบบ เศรษฐกิจปีละ 6-7 หมื่นล้านบาท สำหรับมาตรการเฟส 2 เรื่องการฝึก อาชีพเพิ่มทักษะ เพื่อให้ผู้มีรายได้น้อย หารายได้เพิ่มขึ้น ดูเหมือนจะไม่ได้ผล เพราะผู้มีรายได้น้อยจำนวนเป็นล้าน คนจากที่ลงทะเบียนไว้ 11 ล้านคน ไม่สนใจฝึกอาชีพ ส่วนกลุ่มที่สนใจฝึก อาชีพก็ยังไม่มีอะไรยืนยันหรือวัดได้ว่า มีรายได้จากการประกอบอาชีพเพิ่มมา ขึ้น แต่การที่เข้ามาขอฝึกอาชีพเพราะ ต้องการวงเงินซื้อของร้านธงฟ้า 100-200 บาท/เดือน ไปจนถึง สิ้นปี 2561 เท่านั้น

ล่าสุด สมคิด ยังได้สั่งให้ธนาคาร อาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ร่วมมือกับ การเคหะแห่งชาติ (กคช.) และ ผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์ ไปคิด แผนบูรณสร้างคอนโดมิเนียมให้ ผู้มีรายได้น้อยอยู่ทั่วประเทศ โดยการ สร้างพร้อมกันทั่วประเทศ ไม่ดำเนินที่ ละโครงการเหมือนที่ผ่านมา เพื่อเป็น

การกระตุ้นเศรษฐกิจภาพรวมและเศรษฐกิจฐานรากไปพร้อมๆ กัน โดยให้ ธอส.สรุปแผนให้รัฐบาลเห็นชอบภายใน 4 เดือน

ถึงแม้ว่าผู้บริหาร ธอส.จะออกมารับลูกว่าทำได้ โดยการสร้างคอนโดมิเนียมราคาไม่เกิน 1 ล้านบาท ให้คนรายได้น้อยซื้อและผ่อน 40 ปี เดือนละ 3,000-4,000 บาท แต่การดำเนินการจริงไม่ใช่ง่าย เพราะในอดีตมีรัฐบาลเคยทำบ้านเอื้ออาทรให้กับผู้มีรายได้น้อย ซึ่งล้มเหลวทั้งการก่อสร้างของโครงการที่มีการทุจริตการก่อสร้าง และล้มเหลวในแง่ของคนที่ย้ายมาอยู่อาศัย ที่ผู้มีรายได้น้อยไม่สนใจมาอยู่

จากมาตรการที่รัฐบาลพยายามผลักดันเศรษฐกิจรากหญ้างดงกล่าวทั้งหมด เห็นที่จะถึงทางตันตัน เศรษฐกิจฐานรากไม่ขึ้น แม้ว่าหลายหน่วยงานจะออกมาประเมินว่าเศรษฐกิจปีนี้จะขยายตัวได้ไม่ต่ำกว่า 4.5% ซึ่งเป็นระดับที่สูง แต่ก็ยังสะท้อนปัญหาการขยายตัวของเศรษฐกิจที่รวบกระจุกจนกระจายเหมือนเดิม ■

ไฟแนนซ์ทูเดย์

๒๒๓

●● หลังจาก อภิศักดิ์ ตันติวรวงศ์ รมว.คลัง ดำเนินเบงก์พาณิชย์เรื่องการช่วยเหลือลูกค้าให้ซิกแซ็กไม่ต้องเสียดอกเบี้ยเงินฝากหากได้รับดอกเบี้ย



อภิศักดิ์ ตันติวรวงศ์

เกิน 2 หมื่นบาท ทำให้ธนาคารพาณิชย์เปลี่ยนกฎเกณฑ์บัญชีเงินฝากประจำพิเศษ ไม่ให้ขอย่อยบัญชี เปิดได้

คนละบัญชีเท่านั้น ส่วนลูกค้าจะมาก่อนเงินออกเมื่อได้ดอกเบี้ยใกล้เคียง 2 หมื่นบาทนั้นธนาคารไม่อาจจะทำได้

●● ส่องกล้องแบงก์เล็ก ขณะนี้งอกบัญชีเงินฝากออมทรัพย์พิเศษให้ดอกเบี้ยสูงกว่าบัญชีเงินฝากประจำกันเยอะ แต่ละธนาคารจะมีเงื่อนไขแตกต่างกันไป หากวิเคราะห์ให้ลึกซึ้งไปนั้นคือสัญญาณการขึ้นดอกเบี้ยทางอ้อมระดมเงินฝากทุนไว้ก่อน เพราะมีแนวโน้มชัดเจนว่าดอกเบี้ยไทยจะปรับขึ้นแน่นอนในปีหน้า

●● ครม.ไฟเขียวตั้งคณะกรรมการบริหารกองทุนเพื่อความเสมอภาคทางการศึกษา มีกรรมการทั้งหมด 8 คน โดยให้ ประสาร ไตรรัตน์วรกุล อดีตผู้ว่าการแบงก์ชาติ นั่งประธานบอร์ดเป็นการแต่งตั้งตามข้อเสนอแนะของคณะกรรมการอิสระเพื่อการปฏิรูปการศึกษา ■

ผลการตรวจราชการครั้งปีงบประมาณ 2561



นายยุทธนา หิยมการณ
หัวหน้าผู้ตรวจราชการกระทรวงการคลัง

ผู้ตรวจราชการกระทรวงการคลังติดตามมาตรการขับเคลื่อนนโยบายสำคัญของรัฐบาลและกระทรวงการคลัง เพื่อยกระดับความเป็นอยู่ของประชาชน และสวัสดิการเจ้าหน้าที่หน่วยงานในสังกัด

นายยุทธนา หิยมการณ หัวหน้าผู้ตรวจราชการกระทรวงการคลัง กล่าวว่า ในช่วงครึ่งปีแรกของปีงบประมาณ พ.ศ. 2561 (1 ต.ค. 60 – 31 มี.ค. 61) หัวหน้าผู้ตรวจราชการกระทรวงการคลังและคณะผู้ตรวจราชการกระทรวงการคลัง ได้แก่นายจำเริญ โปธิยอด, นายลวณ แสงสนิท, ดร.กุลยา ตันติเตมิท, นางสาวบัณฑิตธม แก้วสอาด และนางสาวสุนทรี สังข์ใหม่ ได้ออกตรวจราชการติดตามการดำเนินการตามแผนงานโครงการของส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจในสังกัดกระทรวงการคลัง ในส่วนกลาง 8 พื้นที่ ส่วนภูมิภาค 42 จังหวัด ซึ่งขับเคลื่อนนโยบายของรัฐบาลและกระทรวงการคลัง 6 ด้าน คือ 1. การแก้ไขปัญหาหนี้ในระบบอย่างบูรณาการและยั่งยืน 2. การจัดหาสวัสดิการแห่งรัฐเพื่อช่วยเหลือผู้มีรายได้น้อย 3. โครงการ National e – Payment 4. การส่งเสริมและสนับสนุนการดำเนินงานของผู้ประกอบการ SMEs Startup และ SMEs 5. การเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ และ 6. การพัฒนาสวัสดิการเพื่อส่งเสริมคุณภาพชีวิตของบุคลากรในสังกัดกระทรวงการคลังทั้งส่วนกลางและส่วนภูมิภาค

จากการลงพื้นที่ติดตามผลการดำเนินงาน ทำให้เห็นความก้าวหน้า ปัญหาและอุปสรรคของมาตรการต่างๆ เช่น การแก้ไขปัญหานี้ออกระบบ

บางพื้นที่ประชาชนเข้าใจว่ารัฐบาลจะปลดหนี้ให้ฟรี จำนวนผู้ลงทะเบียนหนี้ในระบบลดลงจากข้อมูลที่ได้สำรวจไว้ครั้งแรก เนื่องจากบางคนไม่ได้เป็นหนี้ในระบบจริง บางคนก็มีคุณสมบัติไม่ครบถ้วนตามที่กำหนด ไม่มีบุคคลหรือสังหาริมทรัพย์ค้ำประกัน หรือบางรายทำงานอยู่ต่างพื้นที่ ไม่สะดวกในการเดินทางมาประเมินหนี้ ฯลฯ

การจัดหาสวัสดิการแห่งรัฐเพื่อช่วยเหลือผู้มีรายได้น้อย

โครงการลงทะเบียนเพื่อสวัสดิการแห่งรัฐ ปี 2560 ซึ่งแบ่งออกเป็น 2 ด้าน คือ

ด้านผู้ถือบัตร ผู้มีสิทธิไม่มารับบัตร และไม่สามารถติดต่อผู้มีสิทธิได้ เนื่องจากเดินทางไปทำงานนอกพื้นที่ ไม่สะดวกเดินทางมารับบัตร หรือเสียชีวิต

ด้านร้านค้าประชาชนรัฐ พื้นที่อยู่ไกลมีร้านค้าที่รับบัตรฯ ค่อนข้างน้อย ทำให้ประชาชนไม่มีทางเลือกในการซื้อสินค้า และการเดินทางลำบาก มีค่าใช้จ่ายสูง บางพื้นที่สินค้าราคาแพงกว่าท้องตลาด ในส่วนของผู้ประกอบการยังขาดความรู้ความเข้าใจในด้านการชำระภาษี เครือข่ายสัญญาณขัดข้องในทุกต้นเดือนเนื่องจากมีจำนวนผู้ใช้งาน

โครงการการชำระเงินแบบอิเล็กทรอนิกส์แห่งชาติ (National e-Payment)

ร้านค้าประชาชนรัฐนำเครื่อง EDC มาคืน เนื่องจากไม่ต้องการเข้าจดทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม ถ้ามีมูลค่าจากการประกอบกิจการขายสินค้าเกิน 1,800,000 บาท ต่อปี

ส่วนราชการไม่ให้ความสำคัญในการเบิกจ่ายผ่านระบบ KTB Corporate Online และการติดตั้งเครื่อง EDC อ้างว่าหน่วยงานต้นสังกัดยังไม่ได้มีคำสั่งการ

การใช้บัตรเครดิตชำระเงินผ่านเครื่อง EDC ให้แก่หน่วยงานภาครัฐยังต้องเสียค่าธรรมเนียม

ประชาชนยังมีความกังวลในระบบความปลอดภัยของระบบพร้อมเพย์ (PromptPay) และไม่ต้องการ



เปิดเผยข้อมูล เนื่องจากเกรงว่าถูกตรวจสอบรายได้ และอาจถูกเรียกเก็บภาษี

นอกจากการตรวจมาตรการ แผนงาน โครงการของส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจแล้ว ผู้ตรวจราชการกระทรวงการคลังยังได้ตรวจติดตามคุณภาพชีวิตของบุคลากรในสังกัดกระทรวงการคลังทั้งส่วนกลางและส่วนภูมิภาค ในด้านที่พักอาศัย สถานที่ทำงาน รวมถึงอุปกรณ์เครื่องมือเครื่องใช้ในการปฏิบัติงานให้แก่หน่วยงานในสังกัดกระทรวงการคลัง พร้อมทั้งแจ้งให้หน่วยงานในสังกัดกระทรวงการคลังดำเนินการจัดส่งคำขอรับการสนับสนุนงบประมาณเพื่อปรับปรุงและพัฒนาคุณภาพชีวิตของบุคลากรในสังกัดกระทรวงการคลังในด้านต่างๆ

สำหรับในช่วงครึ่งปีหลัง (เมษายน - กันยายน 2561) หัวหน้าผู้ตรวจราชการกระทรวงการคลังกล่าวว่า

“ในช่วงครึ่งปีงบประมาณหลัง ผมและคณะผู้ตรวจราชการกระทรวงการคลังทุกท่าน จะเดินทางไปจังหวัดที่เหลือให้ครบตามแผนการตรวจราชการ ผู้ตรวจราชการทำหน้าที่เป็นตัวเชื่อมระหว่างส่วนกลางและส่วนภูมิภาค ทั้งติดตามความคืบหน้าของนโยบายจากส่วนกลางและสะท้อนปัญหาจากการปฏิบัติในพื้นที่ เพื่อจะเสนอแนวทางแก้ปัญหาได้ทันทั่วทั้ง”

หัวหน้าผู้ตรวจราชการกระทรวงการคลัง กล่าวในตอนท้ายว่า “ผลการตรวจราชการ และข้อเสนอแนะของผู้ตรวจราชการกระทรวงการคลัง ได้รายงานให้ท่านปลัดกระทรวงการคลังทราบ และส่งข้อเสนอแนะไปที่หน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจที่ดำเนินตามนโยบาย เพื่อพิจารณาปรับปรุงแก้ไขการดำเนินการตามนโยบายของรัฐบาลและกระทรวงการคลังให้ดีที่สุดต่อไป”

วิสัยทัศน์กระทรวงการคลัง

“เสาหลักทางการคลังและเศรษฐกิจ เพื่อการพัฒนาอย่างยั่งยืน”

โดย กลุ่มสำนักการคลัง สำนักงานปลัดกระทรวงการคลัง



สำนักงานปลัดกระทรวงการคลัง



จ่ายเบี้ยยังชีพแล้ว : นางสาวสุทธธีรัตน์ รัตนโชติ อธิบดีกรมบัญชีกลาง กล่าวว่า เดือน ก.ค.นี้ กรมฯเตรียมจ่ายเงินเบี้ยยังชีพผู้สูงอายุให้แก่ผู้มีสิทธิในกรุงเทพฯ ผ่านระบบบูรณาการฐานข้อมูลสวัสดิการสังคม (e-Social Welfare) โดยมีผู้มีสิทธิที่ได้รับเบี้ยยังชีพผู้สูงอายุ 739,000 ราย แต่จากการตรวจสอบข้อมูล พบว่าผู้มีสิทธิบางส่วนมีข้อมูลไม่สมบูรณ์ ทำให้ไม่สามารถจ่ายเงินได้ในวันที่ 10 ก.ค.61 หากผู้ที่เคยได้รับเบี้ยยังชีพผู้สูงอายุในเดือน มิ.ย. แต่ไม่ได้รับเงินในเดือน ก.ค.ขอให้ติดต่อสำนักงานเขตที่ตนมีทะเบียนบ้านอยู่ เพื่อแก้ไขข้อมูลให้สมบูรณ์ และจะได้เบิกจ่ายเงินให้โดยเร็ว.



รายได้รัฐวิสาหกิจ: นายประภาส คงเอียด ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ (สคร.) เปิดเผยว่า ในช่วง 9 เดือน

ของปีงบประมาณ 2561 (ต.ค.60-มิ.ย.61) สคร.สามารถจัดเก็บเงินนำส่งรายได้แผ่นดิน 130,603 ล้านบาท สูงกว่าเป้าหมาย 25,171 ล้านบาท หรือ 23.87% ทั้งนี้ คาดว่าภายในปีงบประมาณ 2561 สคร.จะสามารถจัดเก็บเงินรายได้แผ่นดินเป็นไปตามเป้าหมายที่กำหนดไว้ที่ 137,000 ล้านบาท ซึ่งจะเป็นส่วนสำคัญในการช่วยรักษาเสถียรภาพการคลังของประเทศได้อีกทางหนึ่ง.

ครม.ไฟเขียว ตั้งทรัสต์ส่วนตัว บริหาร'กงสี'

ครม. เห็นชอบร่าง พ.ร.บ.ทรัสต์เพื่อการจัดการทรัพย์สินส่วนบุคคล คนรวยก่อตั้งทรัสต์เองได้ ใช้บริการเงินกงสี อายุทรัสต์ไม่เกิน 100 ปี ลดนำทรัพย์สินไปบริหารนอกประเทศ

นายพรชัย รุจิระเวช ที่ปรึกษาด้านเศรษฐกิจการเงิน สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง กระทรวงการคลัง ในฐานะรองโฆษกกระทรวงการคลัง กล่าวว่า ที่ประชุม ครม. มีมติเห็นชอบร่าง พ.ร.บ.ทรัสต์เพื่อการจัดการทรัพย์สินส่วนบุคคล และช่วยลดการนำทรัพย์สินออกไปบริหารจัดการนอกประเทศ และเพื่อให้สอดคล้องกับแนวทางการพัฒนาเศรษฐกิจของประเทศในสถานการณ์ปัจจุบันตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 ภายใต้ยุทธศาสตร์การสร้างเสริมความเข้มแข็งทางเศรษฐกิจและแข่งขันได้อย่างยั่งยืน ที่ให้ความสำคัญกับการเพิ่มประสิทธิภาพของระบบการเงินและสถาบันการเงิน เพื่อสนับสนุนการขยายตัวทางเศรษฐกิจด้วย

ทั้งนี้ พ.ร.บ.ดังกล่าวได้กำหนดให้นิยามของทรัสต์ หมายถึงนิติสัมพันธ์ที่เกี่ยวกับ

ทรัพย์สิน ซึ่งมีบุคคลที่เกี่ยวข้อง 3 ฝ่ายด้วยกัน ได้แก่ ผู้ก่อตั้งทรัสต์ ทรัสต์ และผู้รับประโยชน์ โดยผู้ก่อตั้งทรัสต์ได้ทำสัญญาก่อตั้งทรัสต์ให้ทรัสต์ ทำหน้าที่บริหารจัดการทรัพย์สินให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของการจัดตั้งทรัสต์ เพื่อประโยชน์ของผู้รับประโยชน์ ทั้งนี้ ระยะเวลาในการจัดการกองทรัสต์ได้กำหนดระยะเวลาจัดการกองทรัสต์ไม่เกิน 100 ปี

กำหนดขอบเขตการใช้ทรัสต์ โดยให้การก่อตั้งทรัสต์ตามพระราชบัญญัตินี้ต้องมีวัตถุประสงค์เพื่อการจัดการทรัพย์สินส่วนบุคคล และต้องไม่มีวัตถุประสงค์เพื่อการระดมทุนจากประชาชนและการจัดการทรัสต์ที่อยู่ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยทรัสต์เพื่อธุรกรรมในตลาดทุน

สำหรับคุณสมบัติของผู้ก่อตั้งทรัสต์ ทรัสต์ และผู้รับประโยชน์ ดังนี้ ผู้ก่อตั้งทรัสต์อาจเป็นบุคคลหรือนิติบุคคลใด ๆ แต่ต้องไม่เป็นบุคคลเดียวกับทรัสต์ และทรัสต์ต้องไม่เป็นผู้รับประโยชน์ ทรัสต์จะต้องได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจเป็นทรัสต์จากคณะกรรมการ ก.ล.ต. ผู้รับประโยชน์เป็นบุคคลตามที่กำหนดในสัญญาก่อตั้งทรัสต์ แต่อาจเป็นผู้ก่อตั้งทรัสต์ได้ รวมทั้งผู้รับประโยชน์จะเป็นบุคคลรายเดียวหรือกลุ่มบุคคลก็ได้ กำหนดสิทธิประโยชน์และความคุ้มครองกองทรัสต์ เพื่อรักษาทรัพย์สินของกองทรัสต์ให้ยังคงอยู่ในกองทรัสต์ ■

Windfall tax on properties clears Cabinet

MEASURE APPLIES TO PROPERTIES VALUED ABOVE BT50M THAT HAVE GAINED FROM GOVERNMENT TRANSPORT PROJECTS

SOMLUCK SRIMALÉE
THE NATION

THE Cabinet has given the green light to a draft bill on windfall tax relating to tax collection from owners of properties worth more than Bt50 million that have benefited from transport projects.

The measure applies to those properties that have gained in value as a result of their proximity to government transport projects and, under the draft bill, will be subject to tax at a rate of no more than 5 per cent of the amount by which they have appreciated.

In response to the decision of the Cabinet yesterday, property developers said the tax amounts to double taxation and would increase the cost of developing residential projects. This would make it costlier for many people to buy a home, they said.

Pornchai Thiraveja, financial policy adviser of the Fiscal Policy Office and finance spokesman, said that it is fair to collect tax from those land owners whose land and condominiums for commercial purposes have gained in value because of government-led transport projects.

Under the draft bill, individuals or juristic persons who own land or condominiums worth more than Bt50 million sited near such projects are subject to pay the windfall tax. The bill stipulates that the affected properties are located within 5 kilometres of transport routes extending from high-speed trains, double-track railways and mass rapid transit (MRT) systems to ports, airports and motorways and other projects defined in the ministerial regulations.

The tax will be collected by the Department of Land and local administrative organisations in areas where the government transport projects are situated. This will be carried in one of two ways. The first method would see collection during the time of the development of a project, arising from the sale or transfer of land and condominiums located around such projects.

Alternatively, a one-time collection would be made once a project is completed. The tax collected will be sent as contributions to state revenue.

The honorary president of the Thai Condominium Association, Prasert Taedullayasatit, who is also chief executive officer of Pruksa Real Estate Plc, said that when the government introduces the windfall tax, it would mean double taxation applies and this increases the cost of developing residential projects. In turn, this means people will have to pay more to buy a home.

Currently, land developers have to pay a 2 per cent transfer fee when buying undeveloped land from the land owners, a 1 per cent mortgage fee, and a special business tax of 3.3 per cent, as well as corporate income tax. Home buyers have to pay a transfer fee of 2 per cent of the home's value and a mortgage fee of 1 per cent.

Prasert suggested that the government could collect additional tax that reflects the increased value of land arising from infrastructure improvements, so it did not need a windfall tax.

He said the Treasury Department of the Finance Ministry revised land appraisals every four years, and these revisions reflect how the land values have benefited from infrastructure projects. If the government wants more revenue from land development, it does not need new tax legislation but only has to revise land appraisals every year.

Normally, officially appraised land values are 5-20 per cent lower than market prices, depending on location. In some locations, the market price may be lower than the appraised value but in some locations it may be 100 per cent higher, Prasert said.

He also said the government should concentrate on the land and building tax, which is expected to come into force in the next few years.

If the tax takes effect, it will increase the cost for property developers with sites around the mass transit projects that are undergoing construction. The increased costs will be passed on to the home buyers. That means it will be become harder for ordinary people to buy a home and such an outcome conflicts with a government policy that encourages home ownership for Thais, Prasert said.

"We will propose that the National Legislative Assembly (NLA) look into

these concerns and give thorough consideration to the matter when the legislation comes before the NLA," he said.

At the same meeting, the Cabinet also approved a draft bill on the use of private trusts as a tool for the affluent to manage their wealth and prevent them from transferring assets overseas. The draft bill considers trusts as representing a legal relationship of assets involving three parties: the founders of the trusts, trustees and beneficiaries, he said.

Trusts, under the draft bill, must aim to manage private assets and not raise capital from the public.

In another measure endorsed by the Cabinet yesterday, it approved the Social Enterprises Act, which offers tax incentives for companies that conduct business the social enterprises concept. The legislation is aimed at encouraging growth in the number of such enterprises to 10,000 within 10 years of the Act taking effect. Meeting this target would result in the creation of than 19 million jobs, Kobsak Pootrakool, Minister of the Prime Minister's Office, said yesterday.

กรม.เคาะรีดภาษีลาภลอย5%

ชี้คนล้มหล่นขายที่ดินราคาพุ่งเพราะโครงการรัฐผ่านต้องคืนสังคมเริ่มใช้ปี'62

โพสต์ทูเดย์ - คลัง แจงเก็บภาษีเฉพาะที่ดิน-คอนโดมิเนียม 5 กม.จากรถไฟฟ้าทางด่วน ท่าเรือ สนามบิน ยันคนไม่ขายที่ไม่ต้องเสียภาษี

นายพรชัย สุระเวช ที่ปรึกษาด้านเศรษฐกิจการเงิน สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง กระทรวงการคลัง และรองโฆษกกระทรวงการคลังเปิดเผยว่า ที่ประชุม กรม.เห็นชอบหลักการร่าง พ.ร.บ.ภาษีการได้รับประโยชน์จากการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่งของรัฐ พ.ศ. ... หรือ พ.ร.บ.ภาษีลาภลอย โดยขั้นตอนหลังจากนี้จะเสนอร่างให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาพิจารณา ก่อนส่งกลับเข้า ครม. และเสนอให้สภานิติบัญญัติแห่งชาติ (สนช.) พิจารณา คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ในปี 2562

ทั้งนี้ เนื่องจากรัฐบาลมีการลงทุนโครงการสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานทั้งโครงการรถไฟฟ้าความเร็วสูง รถไฟทางคู่ รถไฟฟ้าขนส่งมวลชน ท่าเรือ สนามบิน โครงการทางด่วนพิเศษ ส่งผลให้ที่ดินและห้องชุดคอนโดมิเนียมบริเวณรอบ

โครงการมีมูลค่าเพิ่มขึ้น ดังนั้นเพื่อสร้างความเป็นธรรมในระบบภาษี จึงเห็นควรให้จัดเก็บภาษีจากเจ้าของที่ดินหรือห้องชุดที่ได้รับประโยชน์จากราคาที่ดินที่เพิ่มขึ้น

สำหรับสาระสำคัญของ พ.ร.บ.กำหนดให้ผู้เสียภาษีเป็นบุคคลธรรมดาและนิติบุคคลที่ครอบครองที่ดิน มีห้องชุดมูลค่าเกิน 50 ล้านบาท แบ่งช่วงเวลาเก็บภาษี 2 ช่วงคือ ช่วงแรกเริ่มจากวันที่รัฐเริ่มโครงการจนแล้วเสร็จ จะเก็บภาษีตามรัศมี 5 กม. รอบโครงการ และช่วงที่ 2 เมื่อโครงการเสร็จแล้ว จะเก็บจากที่ห้องชุดมูลค่าเกิน 50 ล้านบาท ที่ใช้ในเชิงพาณิชย์ ส่วนที่ดินที่เป็นที่พักอาศัยและเกษตรกรรมจะได้รับการยกเว้นรวมถึงอาคารชุดที่ยังไม่ได้จำหน่าย โดยในช่วงที่โครงการยังไม่เสร็จกรรมที่ดินจะเป็นผู้เก็บภาษี เมื่อโครงการเสร็จแล้วองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.) จะเป็นผู้เก็บภาษีแล้วส่งรายได้ให้กับแผ่นดิน นอกจากนี้ ได้กำหนดเพดานการจัดเก็บไม่เกิน 5% ของฐานภาษีหรือส่วนต่างของมูลค่าที่ดินที่เพิ่มขึ้น นับจากวันที่รัฐเริ่มก่อสร้างหรือนับจากวันที่ พ.ร.บ.

บังคับใช้ ใช้ราคาประเมินของกรมธนารักษ์ยืนยันว่าจะไม่กระทบต่อประชาชนส่วนใหญ่ หากไม่มีการขายเปลี่ยนมือก็ จะไม่เสียภาษี หรือเมื่อโครงการเสร็จแล้วมูลค่าที่ดินไม่ถึง 50 ล้านบาท ก็ไม่เสียภาษี ส่วนโครงการที่ยังก่อสร้างอยู่ให้ใช้วันที่ พ.ร.บ.มีผลบังคับใช้เป็นวันเริ่มต้นในการคำนวณฐานภาษี

ขณะที่ห้องชุดที่ไม่สามารถคำนวณ ส่วนต่างของมูลค่าได้ เนื่องจากไม่มีราคาประเมินห้องชุดให้คำนวณส่วนต่างดังกล่าวเท่ากับ 20% ของมูลค่าห้องชุด ■

มติชน

Matichon
Circulation: 950,000
Ad Rate: 1,550

Section: ประชาชน/บันเทิง

วันที่: พุธ 11 กรกฎาคม 2561

ปีที่: 41

ฉบับที่: 14731

Col.Inch: 26.60

Ad Value: 41,230

หน้า: 19(กลาง)

PRValue (x3): 123,690

ศิลปิน: สีสี่

หัวข้อข่าว: GSB 789 (0) 's The Gallery Concert

GSB 789 (0) 's The Gallery Concert



รบรองว่าแฟนเพลงรุ่นใหญ่ต้องฟินแน่นอนกับ คอนเสิร์ต GSB 789 (0) 's The Gallery Concert ดำเนินการแห่งเสียงเพลงยุค 70-80-90 ที่รวมพลทั้ง จิต-สุนทร สุจริตฉันท, วสุ แสงสิงแก้ว, วิยะดา โกมารกุล ณ นคร โดยคอนเสิร์ตครั้งนี้ถือว่าเหมือนได้พาท่านผู้ชมไปย้อนอดีตแห่งความทรงจำของเสียงเพลง 70, 80 และ 90 งานนี้ไม่ใช่ได้สัมผัสกับเพลงที่ไพเราะเพียงอย่างเดียว แต่ผู้ชมจะได้สัมผัสกับแฟชั่นในยุคสมัยก่อนด้วย เช่น เสื้อสีสดใสสีกางเกงขาบาน



แล้วมาเจอกันในวันเสาร์ที่ 14 กรกฎาคม ณ GMM Live House Central World ตั้งแต่ 18.30 น.เป็นต้นไป ซื้อบัตรได้แล้วที่ [thaiticketmajor](http://thaiticketmajor.com) ราคาเริ่มต้นที่ 2,000 บาท



ใจดีกว่านี้ไม่มีแล้ว

ปีนี้ธนาคารอาคารสงเคราะห์(ธอส.) ตั้งเป้าขายทรัพย์สินหรือการขายหรือทรัพย์สินที่ยึดจากลูกค้าเบี้ยวหนี้จำนวน 4 พันรายการ คิดเป็นเม็ดเงิน 3.9 พันล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนที่ขายได้ 3.5 พันล้านบาท เหตุที่ต้องตั้งเป้าเพิ่ม เพราะรัฐมนตรีคลัง **อภิศักดิ์ ตันติวรวงศ์** ให้นโยบายเร่งขาย เพื่อให้ทรัพย์สินดังกล่าวก่อให้เกิดประโยชน์ต่อระบบเศรษฐกิจ

ธอส.ก็เร่งสนองนโยบายจัดโปรลดแลกแจกแถมกันเลยทีเดียว กรณีนี้ยิ่งป็นนัดเดียวได้นกสองตัว ทั้งได้ลูกค้าใหม่ และแก้ปัญหาผู้บุกรุกได้ด้วย ซึ่งลูกค้าเก่าที่บ้านโดยยึดเพราะผิดนัดชำระหนี้ แต่ยังไม่ย้ายออก เข้ามาติดต่อขอเป็นลูกค้าใหม่ได้เช่นกัน

งานนี้ **สุรัชย์ ดนัยตั้งตระกูล** ประธานธอส.บอกว่า ไม่มีใครใจดีเท่าธอส. อีกแล้วเพราะกว่าที่ธอส.จะยึดหลักทรัพย์สินผู้กู้ที่ค้างจ่ายหนี้ได้นั้นธอส.ได้ให้โอกาสลูกค้าเข้ามาเจรจาปรับโครงสร้างหนี้ถึง 9 ครั้งเลยทีเดียว



บ้านธอส.สะพัด 2.4 หมื่นล.

นายจักรชัย สิริไส กกก.ผจก.ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์ (ธอส.) เปิดเผยว่า การ
จัดงาน “บ้านธอส.เอ็กซ์โป@กรุงเทพฯ”
ปี 2561 เมื่อ 5-8 ก.ค.ที่ผ่านมา มีลูกค้า
ประชาชนให้ความสนใจเดินทางเข้ามา
เลือกใช้บริการผลิตภัณฑ์ทางการเงินของ
ธอส. และเลือกซื้อที่อยู่อาศัยจากพันธมิตร
ทั้งหน่วยงานภาครัฐและเอกชน ที่เข้าร่วม
ออกบูธ รวมกว่า 50,000 ราย คิดเป็น
จำนวนเงินของยอดธุรกรรมทั้งหมดที่เกิด
ขึ้นรวมกว่า 24,000 ล้านบาท ผลิตภัณฑ์
ที่ได้รับความนิยมมากที่สุด คือ สินเชื่อ
บ้านดอกเบี้ย 0.65% ต่อปี 6 เดือนแรก
ดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปีแรก 3.15% ต่อปี

ก.ล.ต.ออกเกณฑ์คุ้มครองเงินดิจิทัล

นายพี สุจริตกุล เลขาธิการ สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) เปิดเผยว่า ก.ล.ต. ได้ออกประกาศที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจของผู้ประกอบธุรกิจสินทรัพย์ดิจิทัลภายใต้พระราชกำหนด (พ.ร.ก.) การประกอบธุรกิจสินทรัพย์ดิจิทัล พ.ศ.2561 มีผลใช้บังคับในวันที่ 16 ก.ค.นี้ โดยประกาศนี้ใช้บังคับกับผู้ที่จะประกอบธุรกิจเป็นศูนย์ซื้อขาย นายหน้า และผู้ค้าสินทรัพย์ดิจิทัล ซึ่งภายใต้พ.ร.ก.นี้ ระบุให้ต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตการประกอบธุรกิจสินทรัพย์ดิจิทัล จากกระทรวงการคลัง โดย ก.ล.ต. มีหน้าที่กำหนดมาตรฐานการประกอบธุรกิจ เพื่อให้มั่นใจว่าผู้ให้บริการมีระบบที่มีความพร้อม เช่น โครงสร้างการบริหารจัดการ ระบบงานต่างๆ การเปิดเผยข้อมูลสำคัญให้ลูกค้าทราบ ฯลฯ

“ผู้ประกอบธุรกิจ มีบทบาทสำคัญในตลาดสินทรัพย์ดิจิทัล ก.ล.ต. จึงได้ออกประกาศรองรับ เพื่อให้ผู้ที่สนใจศึกษารายละเอียด โดย ก.ล.ต. พร้อมให้คำปรึกษาแก่ผู้ที่สนใจประกอบธุรกิจ เพื่อให้เกิดความเข้าใจ มาตรฐานที่กำหนดในแต่ละด้าน เป็นการเตรียมความพร้อม สำหรับการยื่นขอรับใบอนุญาตเมื่อประกาศกระทรวงการคลังเกี่ยวกับการให้ใบอนุญาต การประกอบธุรกิจสินทรัพย์ดิจิทัล มีผลบังคับใช้ในอนาคต”.

ชะแว๊ป

เรียกเสียงเฮลั่นกระทรวงการคลัง!!

เมื่อ สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ (สกร.) รายงานว่าสามารถจัดเก็บรายได้รัฐวิสาหกิจ 9 เดือนแรกปีงบประมาณ 2561 (ต.ค.60-มิ.ย.61) ได้ทะลักล้น

สูงกว่าเป้าหมายถึง 23.87%

โดยสามารถจัดเก็บเงินนำส่งรายได้แผ่นดิน 130,603 ล้านบาท สูงกว่าเป้าหมายการจัดเก็บรายได้แผ่นดินสะสมถึง 25,171 ล้านบาท

แถมมั่นใจว่าภายในปีงบประมาณ 2561 จะจัดเก็บเงินรายได้แผ่นดินเป็นไปตามเป้าหมายที่กำหนดไว้ที่ 137,000 ล้านบาท

ส่วนสาเหตุที่รัฐวิสาหกิจมีผลประกอบการดีขึ้น เพราะสนองนโยบายไทยแลนด์ 4.0

มีการใช้นวัตกรรมและเทคโนโลยีมาสนับสนุนกระบวนการทำงานทั้งในส่วนของการผลิตและการบริการอย่างต่อเนื่อง ว้าว!!!

ไฟเขียวภาษีลาภลอยใช้ปี 62

● ดันยอดขาย AP-SIRI-SPALI พุ่ง

โบรกฯ คาดยอดขายคอนโดแนวรถไฟฟ้าพุง AP-SIRI-SPALI เตรียมรับออเดอร์ หลัง ครม.ไฟเขียว พ.ร.บ.ภาษีลาภลอยเก็บจากผู้ประกอบการ 5% ของราคาประเมินในปี 62 ส่งผลให้ราคาขายสูงขึ้น แรงให้ผู้ซื้อรีบตัดสินใจก่อนปีหน้า

นายกรภัทร วรเชษฐ์ ผู้อำนวยการฝ่ายวิจัยและบริหารการลงทุน บริษัทหลักทรัพย์ โฉมฉาย จำกัด เปิดเผยว่า ฝ่ายวิเคราะห์คาดว่าผลกระทบจากการเก็บภาษีการได้ประโยชน์จากการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่งของรัฐ หรือภาษีลาภลอย จะทำให้ต้นทุนของผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ริมทางรถไฟเพิ่มขึ้นในอนาคต หลังกฎหมายมีผลบังคับใช้ในปี 2562 ซึ่งท้ายที่สุดก็ต้องผลักภาระมาให้กับผู้บริโภค

อย่างไรก็ตาม ภาษีดังกล่าวในต่างประเทศมีการใช้กันมานานแล้ว แต่ประเทศไทยเพิ่งมีกฎหมายที่จะเก็บจากการได้ประโยชน์ จากราคาที่ดินที่เพิ่มขึ้นจากสาธารณูปโภคของรัฐบาล ดังนั้นจึงเป็นเรื่องใหม่ของผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์ ที่จะต้องมาปรับกลยุทธ์ในการทำเล หรือการขายมากขึ้นกว่าเดิม

นายกรภัทร กล่าวว่ หากภาษีมีผลบังคับใช้ในปีหน้า ก็จะมีผลกดดันให้ผู้บริโภคหรือผู้ซื้อตัดสินใจเร็วขึ้น ก่อนที่ราคาคอนโดมิเนียมตามแนวรถไฟฟ้าจะปรับตัวเพิ่มขึ้น ซึ่งผู้ประกอบการรายใหญ่ขณะนี้ที่คาดว่าจะได้ประโยชน์จากภาษีดังกล่าว ได้แก่ AP, SIRI และ SPALI เป็นต้น

นายพรชัย วีระเวช ที่ปรึกษาด้านเศรษฐกิจการเงิน สำนักงานเศรษฐกิจการคลังกระทรวงการคลัง ในฐานะรองโฆษกกระทรวงการคลัง กล่าวว่า วานนี้ ครม.เห็นชอบร่าง พ.ร.บ.ภาษีการได้ประโยชน์จากการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่งของรัฐ พ.ศ. หรือภาษีลาภลอย หลังจากเปิดรับฟังความคิดเห็นจากผู้เกี่ยวข้อง และสรุปความเห็นเรียบร้อยแล้ว และจะนำเสนอร่างกฎหมายให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาพิจารณาในรายละเอียด ก่อนส่งกลับเข้า ครม.และเสนอให้สภานิติบัญญัติแห่งชาติ (สนช.) พิจารณา โดยคาดว่ากฎหมายลาภลอยจะมีผลบังคับใช้ได้ภายในปี 2562

สำหรับสาระสำคัญของกฎหมายภาษีลาภลอย

เบื้องต้นกำหนดเพดานอัตราภาษีสูงสุดไม่เกิน 5% แต่จะเสนออัตราจัดเก็บภาษีที่แท้จริงในพระราชกฤษฎีกาอีกครั้ง โดยผู้เสียภาษีคือนักอุตสาหกรรม หรือ นิติบุคคลซึ่งเป็นเจ้าของที่ดิน เจ้าของห้องชุดที่ใช้ประโยชน์ในเชิงพาณิชย์ที่มีมูลค่ามากกว่า 50 ล้านบาท และผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นเจ้าของห้องชุดรอการจำหน่าย ซึ่งอยู่รอบพื้นที่ที่มีโครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่งของรัฐ คือ โครงการรถไฟฟ้าความเร็วสูง รถไฟทางคู่ รถไฟฟ้าขนส่งมวลชน สนามบิน ท่าเรือ โครงการทางด่วนพิเศษ เป็นต้น

ทั้งนี้ การจัดเก็บภาษีแบ่งเป็น 2 กรณี กรณีแรกการจัดเก็บในระหว่างการดำเนินโครงการโครงสร้างพื้นฐาน จะจัดเก็บจากการขายหรือเปลี่ยนกรรมสิทธิ์

ในที่ดินหรือห้องชุดทุกครั้งรอบพื้นที่ โครงการฯ ในรัศมีที่กำหนดไว้ไม่เกิน 5 กม. กรณีที่ 2 การจัดเก็บเมื่อการดำเนินโครงการฯ แล้วเสร็จ จะจัดเก็บจากที่ดินหรือห้องชุดที่ใช้ประโยชน์ในเชิงพาณิชย์ที่มีมูลค่าสูงกว่า 50 ล้านบาท ยกเว้นกรณีใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัยและทำเกษตรกรรม และเก็บจากห้องชุดของผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ หรือการจำหน่าย ซึ่งอยู่รอบพื้นที่ที่มีโครงการฯ เพียงครั้งเดียว

ที่ผ่านมาสำนักงานเศรษฐกิจการคลังได้เปลี่ยนแปลงรายละเอียดกฎหมายบางส่วน เช่น การนำส่งเงินภาษีจากเดิมนำส่งเงินภาษีเข้ากองทุนพัฒนาระบบสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่งของรัฐ ให้ส่งเข้าคลังเป็นรายได้ของแผ่นดิน นอกจากนี้ ยังกำหนดโครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่ง ที่จะต้องจัดเก็บภาษีจากเจ้าของที่ดินและห้องชุดที่อยู่รอบ โดยคำนวณฐานภาษีจากส่วนต่างมูลค่าที่ดินหรือห้องชุดที่เพิ่มขึ้นระหว่างวันที่รัฐเริ่มก่อสร้างโครงการ และมูลค่าในวันที่ก่อสร้างโครงการเสร็จ ■

ขอกรมบัญชีกลางแก้ TOR ด่วนพระราม 3

รายงานข่าวจากการทางพิเศษแห่งประเทศไทย (กทพ.) แจ้งว่า หลังจาก กทพ. ได้นำร่างเงื่อนไขการประกวดราคาโครงการทางพิเศษสายพระราม 3-ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอก ลงประกาศรับฟังความเห็นผ่านทางเว็บไซต์กรมบัญชีกลาง ครั้งที่ 2 ปรากฏว่ามีผู้ให้ความเห็นว่ากำหนดคุณสมบัติของบริษัทรับเหมาก่อสร้างเปิดกว้างมากเกินไป รวมถึงทุนจดทะเบียน ดังนั้น กทพ. จึงได้ทำหนังสือสอบถามไปยังกรมบัญชีกลางขอปรับคุณสมบัติผู้รับเหมาให้แคบและชัดเจนขึ้น หากกรมบัญชีกลางไม่เห็นด้วยให้ปรับแก้ก็ดำเนินการตามร่างประกาศเดิม หากเห็นด้วย กทพ. จะปรับร่างเงื่อนไขใหม่พร้อมประกาศเชิญชวนเอกชนเข้าร่วมประกวดราคาทันที เนื่องจากโครงการล่าช้าจากแผนงานที่กำหนดไว้แล้ว.

'ปรเมธี'ปธ.บอร์ดแบงก์ชาติ

เมื่อวันที่ 10 ก.ค. ที่ทำเนียบรัฐบาล พ.อ.หญิง ทักษดา สังขจันทร์ ผู้ช่วยโฆษกประจำสำนักนายกรัฐมนตรี แถลงว่า กรมธนารักษ์แต่งตั้งข้าราชการระดับสูงตามที่กระทรวงต่างๆ เสนอ ดังนี้ กระทรวงพาณิชย์ แต่งตั้ง นายสุพัต อ่องแสงคุณ รองอธิบดีกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ เป็น ที่ปรึกษาการพาณิชย์ และแต่งตั้ง นางวิไลวรรณ ทัทวงศ์ศรี เป็น ข้าราชการการเมือง ตำแหน่งเลขานุการรมว.พาณิชย์ แทนตำแหน่งที่ว่าง

กระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา แต่งตั้ง น.ส.ดารณี ลิขิตวรศักดิ์ รองอธิบดีกรมพลศึกษา เป็น ผู้ตรวจราชการกระทรวง

กระทรวงการต่างประเทศ แต่งตั้ง นางภัทราวรรณ เวชศาสตร์ อัครราชทูต สถานเอกอัครราชทูต กรุงวอชิงตัน สหรัฐอเมริกา เป็น เอกอัครราชทูตประจำกระทรวง, นายวสิน เรืองประทีปแสง กงสุลใหญ่ นครกว่างโจว สาธารณรัฐประชาชนจีน เป็น เอกอัครราชทูต กรุงมะนิลา สาธารณรัฐฟิลิปปินส์, นายธานี แสงรัตน์ กงสุลใหญ่ นครลอสแอนเจลิส สหรัฐอเมริกา เป็น เอกอัครราชทูต กรุงฮานอย สาธารณรัฐสังคมนิยมเวียดนาม

กระทรวงการคลัง แต่งตั้ง นายปรเมธี วิมลศิริ เป็น ประธานคณะกรรมการธนาคารแห่งประเทศไทย (บอร์ด ธปท.)

กระทรวงคมนาคม แต่งตั้ง นายสุรงค์ บูลกุล เป็น ประธานกรรมการการทางพิเศษแห่งประเทศไทย (บอร์ด กทพ.)ตามนัยมาตรา 14 วรรคสองแห่งพ.ร.บ.การทางพิเศษแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2550