เดลินิวส์
Daily News
Circulation: 350,000
Ad Rate: 950

Section: First Section/เศรษฐกิจ
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: - ฉบับที่: 28141 หน้า: 7(บนซ้าย)
Col.Inch: 28.97 Ad Value: 27,521.50 PRValue (x3): 82,564.50 คลิป: ขาว-ดำ
หัวข้อข่าว: แจงแบงก์การันตีคุมผู้รับเหมา

แจงแบงก์การันตีคุมผู้รับเหมา

นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรีและ รมว.การคลัง เปิดเผยถึงกรณีการกำหนดให้ผู้ประกอบการติดตั้งโซลาร์เซลล์ในโครงการโซลาร์ภาคประชาชนต้องจัดหาหนังสือค้ำประกันจากธนาคาร หรือแบงก์การันตี วงเงิน 50,000 บาทต่อหลังคาเรือน ซึ่งมีข้อกังวลว่าอาจกลายเป็นภาระและกีดกันผู้รับเหมารายย่อยจากการเข้าร่วมโครงการ ว่า หลักประกันดังกล่าวมีเป้าหมายเพื่อสร้างความมั่นใจให้กับประชาชนว่า ผู้รับเหมาจะสามารถติดตั้งและส่งมอบงานได้ตามมาตรฐาน ไม่ใช่การกีดกันผู้ประกอบการรายเล็กออกจากโครงการ ซึ่งเปรียบเหมือนกับการทำธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่ผู้รับเหมาจำเป็นต้องมีหลักประกันเพื่อรับประกันคุณภาพของงานที่ส่งมอบให้ลูกค้า

ขณะเดียวกัน ยังได้หารือกับ 3 ธนาคารรัฐ ได้แก่ ธนาคารออมสิน, ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) และธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) รวมถึงบรรษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.) ให้ช่วยออกแบบกลไกค้ำประกันแก่ผู้ประกอบการ โดยกำหนดค่าธรรมเนียมการค้ำประกัน ไม่เกิน 1% ต่อปี โดยมองว่ากลไกดังกล่าวจะทำให้ผู้ประกอบการมีต้นทุนในการจัดหาหลักประกัน ขณะเดียวกันประชาชนจะมีหลักประกันรองรับในกรณีที่ผู้รับเหมาทิ้งงาน หรือติดตั้งระบบไม่ได้มาตรฐาน โดยสามารถใช้หลักประกันดังกล่าวเป็นกลไกในการดูแลความเสียหายที่เกิดขึ้น ซึ่งการกำหนดเพดานค่าธรรมเนียมดังกล่าวมีเป้าหมายเพื่อไม่ให้ต้นทุนการค้ำประกันกลายเป็นอุปสรรคต่อผู้ประกอบการรายเล็ก ซึ่ง 1% ของ 50,000 บาท คือ 500 บาทต่อปี เป็นต้น ซึ่งตรงนี้ถือเป็นการช่วยลดต้นทุนของแบงก์การันตี

นอกจากนี้ยังได้หารือกับ ธอส. เพื่อให้มีการจัดทำสินเชื่อพิเศษสำหรับผู้ประกอบการรายย่อย เพื่อใช้เป็นเงินทุนสำหรับการจัดซื้ออุปกรณ์และนำไปติดตั้งให้กับประชาชนอีกด้วย โดยเป้าหมายสำคัญคือการทำให้ผู้รับเหมารายเล็กสามารถเข้ามามีส่วนร่วมในซัพพลายเชนของโครงการได้มากขึ้น จากเดิมที่โครงการขนาดใหญ่มีโอกาสกระจุกตัวอยู่กับผู้ประกอบการรายใหญ่ โดยรัฐบาลต้องการให้ ธอส. ขยายแนวทางสินเชื่อสีเขียวไปมากกว่าโครงการโซลาร์เซลล์ โดยครอบคลุมอุปกรณ์ประหยัดพลังงานอื่น ๆ เช่น เครื่องปรับอากาศและอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 เพื่อช่วยลดค่าใช้จ่ายด้านพลังงานของประชาชนควบคู่กับการลดการใช้พลังงานอีกด้วย.

dxt 360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

มิติหุ้น
Mitihoon
Circulation: 5,000
Ad Rate: 350

Section: First Section/เศรษฐกิจภาครัฐ
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: - **ฉบับที่:** - **หน้า:** 5(เต็มหน้า)
Col.Inch: 92.74 **Ad Value:** 32,459 **PRValue (x3):** 97,377 **คลิป:** สี่สี
หัวข้อข่าว: 3 สมาคมอสังหาฯ วอนรัฐงัดยาแรงกระตุ้นตลาด ฝ่าแบงก์เข้มสกัดสินเชื่อ


ดร.เอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ

3 สมาคมอสังหาฯ วอนรัฐงัดยาแรงกระตุ้นตลาด ฝ่าแบงก์เข้มสกัดสินเชื่อ

3 สมาคมอสังหาฯ เผยความต้องการที่อยู่อาศัยยังเติบโต แต่ชะลอตัวหลังธนาคารพาณิชย์เข้มงวดอนุมัติสินเชื่อ ดันยอดปฏิเสธสูงถึง 44% เสนอภาครัฐอัดมาตรการเพิ่มกระตุ้นกำลังซื้อ

ดร.เอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรี และรมว.คลัง กล่าวว่า จากมาตรการลดค่าธรรมเนียมการโอนและจดจำนอง มีส่วนช่วยกระตุ้นตลาด อสังหาริมทรัพย์ ทำให้ช่วงครึ่งปีมีแรกยอดโอนกรรมสิทธิ์เติบโตถึง 17% ขณะที่สินเชื่ออสังหาริมทรัพย์เริ่มกลับมาขยายตัว 12% หลังจากติดลบต่อเนื่อง ซึ่งสะท้อนให้เห็นว่าตลาดที่อยู่อาศัยเริ่มกลับมาส่งสัญญาณของการฟื้นตัว

หวังมาตรการใหม่กระตุ้นตลาด

ด้านนายปิติพัฒน์ ปรีดานนท์ นายกสมาคมอาคารชุดไทย กล่าวว่า มาตรการช่วยเหลือจากภาครัฐที่มีอยู่เดิม เช่น มาตรการ LTV และการลดค่าธรรมเนียมการโอน ถือเป็นเรื่องที่ดีอยู่แล้ว แต่หากภาครัฐช่วยเสริมมาตรการเพิ่มวงเงินลดหย่อนภาษีตามที่ยื่นเสนอไปเพิ่มเติม จะยิ่งช่วยให้ผู้บริโภคที่มีความจำเป็นต้องมีที่อยู่อาศัยหรือกลุ่มที่เช่าบ้านอยู่ ตัดสินใจซื้อได้ง่ายยิ่งขึ้น

แบงก์พาณิชย์คุมเข้มสินเชื่อ

ขณะที่นายสุนทร สถาพร นายกสมาคมบ้านจัดสรร เปิดเผยว่า ความต้องการที่อยู่อาศัยยังคงเป็นปัจจัยสี่ที่มีอยู่อย่างต่อเนื่อง แต่ปัญหาสำคัญในปัจจุบันคือเรื่องกำลังซื้อของผู้บริโภคที่เปราะบาง และความยากลำบากในการเข้าถึงสินเชื่อโดยผลสำรวจในครึ่งปีแรกพบอัตราการปฏิเสธสินเชื่อจากธนาคารพาณิชย์สูงถึง 44% ทำให้สมาคมต้องเร่งหารือกับภาครัฐ เพื่อผลักดันมาตรการกระตุ้นตลาดใหม่ๆ

dxt 360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

ข่าวหุ้น
Khao Hoon
Circulation: 80,000
Ad Rate: 1,085

Section: First Section/สังคม
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 33 **ฉบับที่:** 8020 **หน้า:** 3(บนซ้าย)
Col.Inch: 18.22 **Ad Value:** 19,768.70 **PRValue (x3):** 59,306.10 **คลิป:** สี่สี
ภาพข่าว: สังคมธุรกิจ: SISB โชว์แกร่ง! 'ยิว ฮอค โคว' รับรางวัลสุดยอดซีอีโอรุ่นใหญ่ สะท้อน...

สังคมธุรกิจ
...เบญจาภา



SISB โชว์แกร่ง! 'ยิว ฮอค โคว' รับรางวัลสุดยอดซีอีโอรุ่นใหญ่ สะท้อนความเป็นผู้นำธุรกิจการศึกษา : *ดร.เอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรี และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง ให้เกียรติมอบรางวัล "สุดยอดซีอีโอรุ่นใหญ่" สาขาบริการ ให้กับ ยิว ฮอค โคว ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เอสไอเอสบี จำกัด (มหาชน) (SISB) ในงาน CEO Econmass Awards 2026 จัดโดยสมาคมผู้สื่อข่าวเศรษฐกิจ ร่วมกับคณะกรรมการร่วมภาคเอกชน 3 สถาบัน (กกร.) สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ (สคร.) และมหาวิทยาลัยหอการค้าไทย เพื่อยกย่องผู้นำองค์กรที่มีความโดดเด่นในการบริหารธุรกิจและขับเคลื่อนองค์กรให้เติบโตอย่างมีประสิทธิภาพตามหลักธรรมาภิบาล ความรับผิดชอบต่อสังคม และการพัฒนาอย่างยั่งยืน โดยงานจัดขึ้น ณ หอประชุม ศาสตราจารย์ สังเวียน อินทรวิชัย ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย*

dxt:360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

ไทยรัฐ
Thai Rath
Circulation: 800,000
Ad Rate: 1,500

Section: กีฬา/ข่าวเศรษฐกิจไทยรัฐ
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 77 **ฉบับที่:** 25119 **หน้า:** 14(ซ้าย)
Col.Inch: 23.58 **Ad Value:** 35,370 **PRValue (x3):** 106,110 **คลิป:** สี่สี
หัวข้อข่าว: "เอกนิติ" ย้ำอสังหาฯส่งสัญญาณฟื้นแล้ว

"เอกนิติ" ย้ำอสังหาฯส่งสัญญาณฟื้นแล้ว

นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรีและ รมว.คลัง กล่าวในงานเป็นประธานเปิดมหกรรมบ้านและคอนโดครั้งที่ 50 ภายใต้แนวคิด "The Future of Sustainable Living" ว่า ภาคอสังหาริมทรัพย์เป็นทั้งปัจจัยในชีวิตประชาชนไว้เป็นที่อยู่อาศัย และเป็นเครื่องยนต์หลักที่สะท้อนสุขภาพเศรษฐกิจของประเทศไทย เนื่องจากการสร้างบ้านหรือคอนโด จะเชื่อมโยงระบบนิเวศทางเศรษฐกิจ ตั้งแต่แรงงานก่อสร้าง งานตกแต่ง ผู้รับเหมา วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์ไฟฟ้า และนวัตกรรมสินเชื่อของสถาบันการเงิน

ทั้งนี้ ในช่วงที่ผ่านมา รัฐบาลได้ใช้มาตรการกระตุ้นภาคอสังหาฯ ด้วยการลดค่าธรรมเนียมและค่าจดจำนองทำให้ยอดโอนกรรมสิทธิ์ในช่วงครึ่งปีแรกขยายตัวทันที 17% ช่วยให้ภาพรวมสินเชื่ออสังหาริมทรัพย์พลิกกลับมาเป็นบวกเติบโต 12% จากที่เคยติดลบมาตลอด สะท้อนความเชื่อมั่นประชาชน ประกอบกับมีโครงการบ้านคนละหลังพลัส ที่ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ปล่อยสินเชื่อในอัตราต่ำ 2 ปี 2.6% เปิดโอกาสให้คนตัวเล็กมีบ้านเป็นของตัวเอง

"บ้านคือชีวิตและภาคอสังหาริมทรัพย์ คือส่วนหนึ่งของเศรษฐกิจไทย หากอสังหาฯดี เศรษฐกิจไทยก็ดี หากอสังหาฯยั่งยืน เศรษฐกิจไทยก็ยั่งยืนตาม"

นอกจากนี้รัฐบาลได้ให้ความสำคัญกับการเปลี่ยนพลังงานสู่พลังงานสะอาด นำไปสู่เศรษฐกิจสีเขียว ด้วยการมอบหมายให้สถาบันการเงินของรัฐ ธอส. ธนาคารออมสิน และธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) ปล่อยสินเชื่อติดตั้งแผงโซลาร์ในโครงการโซลาร์ภาคประชาชน 1 ล้านครัวเรือนด้วยอัตราดอกเบี้ย 2.5% ตลอด 7 ปี รวมถึงมอบหมายให้บรรษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.) ร่วมค้ำประกันโครงการ คิดค่าธรรมเนียม 1% ต่อปี หรือ 500 บาท สำหรับวงเงิน 50,000 บาท โดยรัฐบาลหวังว่าโครงการโซลาร์ภาคประชาชนจะช่วยเปลี่ยนหลังคาครัวเรือน เป็นผู้ผลิตพลังแสงอาทิตย์เข้าสู่ระบบเพื่อสร้างรายได้เสริมและช่วยประหยัดค่าใช้จ่ายของประชาชนด้วย.

dxt:360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

ข่าวหุ้น
Khao Hoon
Circulation: 80,000
Ad Rate: 842

Section: First Section/หน้าแรก
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 33 **ฉบับที่:** 8020 **หน้า:** 1(ล่างขวา), 20
Col.Inch: 59.26 **Ad Value:** 49,896.92 **PRValue (x3):** 149,690.76 **คลิป:** ขาว-ดำ
หัวข้อข่าว: "เอกนิติ" ปั๊มธุรกิจอสังหา! ดึง "ธปท.-บสย." แก้รีเจกต์

'เอกนิติ'ปั๊มธุรกิจอสังหา! ดึง'ธปท.-บสย.'แก้รีเจกต์

"เอกนิติ" ย้ำอสังหาริมทรัพย์เป็นเครื่องยนต์สะท้อนเศรษฐกิจ

ดันทุกมาตรการ ทั้งลดค่าโอน-จดจำนอง-บ้านคนละหลัง พลัส หวังดันยอดโอนพุ่ง 17% สินเชื่อโต 12% ผนึกธปท.-บสย. ค้ำประกัน แก้โจทย์ปฏิเสธสินเชื่อ และค้ำผู้รับเหมาแก้ปัญหาทิ้งงาน

ดร.เอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรี และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง เปิดเผยว่า

อ่านต่อหน้า 20

'เอกนิติ'

ภาคอสังหาริมทรัพย์เป็นทั้งปัจจัยสี่ (ที่อยู่อาศัย) และเป็นเครื่องยนต์หลักที่สะท้อนสุขภาพทางเศรษฐกิจของประเทศไทย เนื่องจากเชื่อมโยงระบบนิเวศทางเศรษฐกิจ และ Supply Chain ขนาดใหญ่ ตั้งแต่แรงงานก่อสร้าง งานตกแต่ง ผู้รับเหมา วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์ไฟฟ้า และนวัตกรรมสินเชื่อของสถาบันการเงิน

โดยช่วงที่ผ่านมา รัฐบาลใช้ยุทธศาสตร์ปรับลดค่าธรรมเนียมการโอนและค่าจดจำนอง ส่งผลให้ยอดโอนกรรมสิทธิ์ช่วงครึ่งปีแรกขยายตัวทันที 17% และร่วมมือกับธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ผลักดันโครงการ "บ้านคนละหลัง พลัส" ด้วยสินเชื่ออัตราดอกเบี้ยต่ำ 2 ปีแรกเพียง 2.8% ต่อปี เพื่อเปิดโอกาสให้ประชาชนคนตัวเล็กเข้าถึงที่อยู่อาศัยได้ง่ายขึ้น และช่วยให้ภาพรวมสินเชื่อสังหาริมทรัพย์พลิกกลับมาเป็นบวกและสามารถเติบโต 12% จากที่เคยติดลบมาตลอด

ขณะที่นโยบายด้านสิ่งแวดล้อมและการเปลี่ยนผ่านสู่เศรษฐกิจสีเขียว (Green Transition) เนื่องจากวิกฤตโลกร้อน และวิกฤตพลังงาน ดังนั้นการปรับตัวสู่พลังงานสะอาดในที่อยู่อาศัยจึงเป็นทางรอดทางเศรษฐกิจของประเทศ

อย่างไรก็ตาม รัฐบาลได้สั่งการให้สถาบันการเงินของรัฐ ทั้ง ธอส., ธนาคารออมสิน และบรรษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.) ออกสินเชื่อสีเขียว (Green Loans) อัตราดอกเบี้ยต่ำพิเศษ 2.5% ต่อปี เพื่อสนับสนุนการติดตั้งโซลาร์เซลล์บนหลังคาบ้าน และใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 พร้อมเปลี่ยนประชาชนจากผู้บริโภคที่ต้องจ่ายค่าไฟ มาเป็นผู้ผลิต ซึ่งช่วยลดค่าใช้จ่าย และขายไฟเข้าระบบสร้างรายได้ประจำ (Passive Income) ได้ด้วย

ขณะเดียวกัน รัฐบาลได้ดึงผู้ประกอบการและผู้รับเหมาไทยรายย่อย (SMEs) เข้าสู่ห่วงโซ่อุปทานพลังงานสะอาด พร้อมจัดทำสินเชื่อพิเศษสำหรับซื้ออุปกรณ์และออกหนังสือค้ำประกัน (Bank Guarantee) ผ่านบสย. และ 3 ธนาคารรัฐ คิดค่าธรรมเนียมต่ำพิเศษไม่เกิน 1% ต่อปี หรือเพียง 500 บาทต่อปี สำหรับวงเงินค้ำประกัน 50,000 บาท เพื่อเปิดโอกาสให้ผู้ประกอบการรายเล็กรับงาน

นอกจากนี้ เป็นการสร้างความมั่นใจให้ประชาชนได้รับอุปกรณ์และงานติดตั้งที่มีคุณภาพมาตรฐาน ไร้การหลอกลวง และป้องกันปัญหาผู้รับเหมาทิ้งงาน เพราะที่ผ่านมาเจอปัญหาการทิ้งงานในประเทศไทยค่อนข้างเยอะ สำหรับการดำเนินนโยบายพัฒนาประเทศนั้นจะต้องทำควบคู่ไปกับการรักษาวินัยการเงินการคลัง และไม่ปล่อยให้เศรษฐกิจเป็นไปตามภาวะสงคราม หรือวิกฤตแล้วค่อยมาจ่ายเงินเยียวยาไปเรื่อย ๆ

ดังนั้น หากวินัยการคลังแข็งแกร่งจะทำให้ตลาดการเงินโลกมีความเชื่อมั่น สะท้อนจากพันธบัตรรัฐบาลไทยระยะ 10 ปี มีต้นทุนการกู้เงินต่ำเพียง 2.5% เมื่อเทียบกับสหรัฐอเมริกาหรือทวีปยุโรปที่สูงถึงกว่า 5% ถือเป็นฐานรากสำคัญที่ทำให้สถาบันการเงินของรัฐสามารถปล่อยสินเชื่ออัตราดอกเบี้ยต่ำที่ระดับ 2.5-2.8% ให้แก่ประชาชนได้

ส่วนแนวทางการแก้ไขปัญหาอัตราการปฏิเสธสินเชื่อ (Reject Rate) ที่อยู่ระดับสูงของตลาดนั้น กระทรวงการคลังได้หารือร่วมกับผู้ว่าการธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ในการจัดทำโครงการ SME Credit Boost ด้วยการนำกลไกของ บสย. เข้ามาช่วยค้ำประกันสินเชื่อเพิ่มเติมทั้งในฝั่งของธนาคารรัฐ และธนาคารพาณิชย์ เพื่อสร้างความมั่นใจ และกระตุ้นให้สถาบันการเงินกล้าอนุมัติปล่อยสินเชื่อให้แก่ลูกค้ารายย่อยและผู้ประกอบการรายย่อย (SMEs) มากขึ้น และช่วยลดความกังวลของธนาคารในเรื่องปัญหาหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPL)

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า ระหว่างวันที่ 28 ตุลาคม ถึงวันที่ 1 พฤศจิกายน 2569 ได้มีการจัด "งานมหกรรมบ้าน และคอนโด ครั้งที่ 50 ครบที่สุด ทุกที่ ทุกทำเล ทุกราคากว่า 1000 โครงการ" ณ ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์

โดยนายกอบเดช ตั้งไชยวงศ์ ประธานการจัดงานดังกล่าว เปิดเผยว่า การจัดงานครั้งนี้ ดำเนินการร่วมกับสมาคมธุรกิจบ้านจัดสรร, สมาคมอาคารชุดไทย และสมาคมอสังหาริมทรัพย์ไทย ภายใต้แนวคิด The Future of Sustainable Living ที่นำเทคโนโลยีและนวัตกรรมที่ใช้จริงในชีวิตประจำวันเข้ากับที่อยู่อาศัย พร้อมทั้งได้เชื่อมผู้ประกอบการ และสถาบันการเงิน รวมถึงนวัตกรรม เพื่อการอยู่อาศัยมานำเสนอกับผู้บริโภคยุคใหม่ครอบคลุมทุกระดับราคา ทั้งบ้านเดี่ยว, บ้านแฝด, ทาวน์โฮม, คอนโดมิเนียม และอื่น ๆ บนทำเลคุณภาพ พร้อมข้อเสนอพิเศษ และบริการสินเชื่อภายในงาน ซึ่งคาดว่าจะมีความคึกคักสำหรับประชาชนที่ต้องการที่อยู่อาศัย

ดร.มหัทธนะ อัมพรพิสิฏฐ์ กรรมการผู้จัดการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) กล่าวว่า ธอส. ได้นำผลิตภัณฑ์ และบริการทางการเงินเข้าร่วมงาน "มหกรรมบ้านและคอนโด ครั้งที่ 50" เพื่อเพิ่มโอกาสให้คนไทยมีบ้านได้ง่ายขึ้น ทั้งนี้กลุ่มสินเชื่อบ้าน นำโดยสินเชื่อ "บ้านคนละหลัง PLUS" สำหรับซื้อ ปลูกสร้าง หรือซื้ออุปกรณ์เกี่ยวเนื่อง ราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท ผ่อนนานสูงสุด 40 ปี ซึ่งกลุ่มเข้าเกณฑ์รายได้ปกติ คิดดอกเบี้ยปีที่ 1-2 เริ่มต้น 2.60% ต่อปี และกลุ่มเข้าเกณฑ์ผ่อนปรนคิดดอกเบี้ยเริ่มต้น 2.80% ต่อปี

ขณะเดียวกันยังมีสินเชื่อครอบคลุมทุกวัตถุประสงค์การกู้ คิดดอกเบี้ย 3 เดือนแรกเพียง 0.73% ต่อปี ผ่อนชำระล้านละ 2,500 บาท และจองสิทธิ์ผ่าน Line GHB Buddy ได้จนถึงวันที่ 1 พฤศจิกายน 2569 และ ธอส. ยังได้ปล่อยสินเชื่อพลังงานสะอาดผ่าน "สินเชื่อโครงการ Solar ภาคประชาชน" ขนาด 5-10 กิโลวัตต์ (kW) คิดดอกเบี้ยพิเศษคงที่ 7 ปีแรกที่ 2.50% ต่อปี ผ่อนชำระ 1,200 บาทต่อเดือน พร้อมรับเงินสนับสนุนจากรัฐ 50,000 บาท นอกจากนี้ ยังมี "สินเชื่อบ้านหลังคา Solar Rooftop" ดอกเบี้ย

dxt:360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

ข่าวหุ้น
Khao Hoon
Circulation: 80,000
Ad Rate: 842

Section: First Section/หน้าแรก
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 33 ฉบับที่: 8020 หน้า: 1(ล่างขวา), 20
Col.Inch: 59.26 Ad Value: 49,896.92 PRValue (x3): 149,690.76 คลิป: ขาว-ดำ
หัวข้อข่าว: "เอกนิติ" ปั๊มธุรกิจอสังหา! ดึง "ธปท.-บสย." แก้รีเจกต์

เฉลี่ยปีแรก 2.32% ต่อปี พร้อมรับเงินสนับสนุนค่าติดตั้งจาก ธอส. สูงสุด 50,000 บาท และ "สินเชื่อปรับปรุงที่อยู่อาศัยประหยัดพลังงาน" วงเงินกู้สูงสุด 300,000 บาท ดอกเบี้ยส่วนแรกเริ่มต้น 1.00% ต่อปี

ขณะที่ผลิตภัณฑ์สลากออมทรัพย์ ธอส. ประกอบด้วย "สลาก 73 ปี Beyond" หน่วยละ 1 ล้านบาท อายุ 2 ปี ดอกเบี้ยหน้าสลาก 1.20% ต่อปี พร้อมรับผลตอบแทนรายเดือน 1,000 บาท ลุ้นรางวัลที่ 1 มูลค่า 3 ล้านบาท และ "สลากชุดทองกวาวมั่งมี 2" หน่วยละ 1,000 บาท อายุ 1 ปี ผลตอบแทนหน้าสลาก 0.30% ต่อปี ลุ้นรางวัลที่ 1 มูลค่า 3 ล้านบาทตลอด 12 เดือน ซึ่งผู้ที่จองสิทธิ์และซื้อสลากตั้งแต่ 300,000 บาทขึ้นไป จะได้รับของสมนาคุณพิเศษตามที่ธนาคารกำหนด

ส่วนบ้านมือสอง ธอส. ได้คัดทรัพย์คุณภาพดีและทำเลเด่นกว่า 300 รายการทั่วประเทศ นำมาจัดโปรโมชันลดราคาสูงสุด 50% พร้อมมอบสิทธิพิเศษสินเชื่อดอกเบี้ย 0% นานสูงสุด 2 ปี โดยลูกค้า 30 รายแรกที่จองซื้อและทำสัญญาจะซื้อจะขายภายในเวลาที่กำหนด จะได้รับบัตรกำนัลแทนเงินสดมูลค่า 1,000 บาท ■

dxt:360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

แนวหน้า
Naew Na
Circulation: 900,000
Ad Rate: 1,250

Section: First Section/เศรษฐกิจ
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 47 ฉบับที่: 16615 หน้า: 7(ล่าง)
Col.Inch: 39.29 Ad Value: 49,112.50 PRValue (x3): 147,337.50 คลิป: ขาว-ดำ
หัวข้อข่าว: 'เอกนิติ' ซื้อสังหาฯเริ่มฟื้น ยอดโอนครึ่งปีพุ่ง 17% สินเชื่อเพิ่ม 12%

'เอกนิติ'ซื้อสังหาฯเริ่มฟื้น ยอดโอนครึ่งปีพุ่ง17%สินเชื่อเพิ่ม12%

นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรี และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง เปิดเผยในการเป็นประธานเปิดงาน "มหกรรมบ้านและคอนโด ครั้งที่ 50" เมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2569 ที่ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ ถึงทิศทางและนโยบายการขับเคลื่อนภาคอสังหาริมทรัพย์ของรัฐบาล ว่า อสังหาฯถือเป็นระบบนิเวศ (Ecosystem) ที่มีความสำคัญอย่างยิ่งต่อการเติบโตและความมั่นคงของเศรษฐกิจไทย เนื่องจากมีความเชื่อมโยงกับหลากหลายอุตสาหกรรมที่เกี่ยวเนื่อง ตั้งแต่ภาคการก่อสร้าง แรงงาน วัสดุอุปกรณ์ ไปจนถึงสถาบันการเงินและสินเชื่อ การผลักดันให้ภาคอสังหาฯเติบโตได้อย่างยั่งยืน จึงเป็นปัจจัยสะท้อนถึงความแข็งแกร่งของเศรษฐกิจในภาพรวม

อย่างไรก็ตามท่ามกลางสถานการณ์โลกในปัจจุบันที่ต้องเผชิญกับความท้าทายรอบด้าน ทั้งภาวะสงคราม อัตราค่าครองชีพและค่าใช้จ่ายด้านพลังงานที่ปรับตัวสูงขึ้น รวมถึงปัญหาสภาพแวดล้อมและภาวะโลกร้อน ที่ส่งผลกระทบโดยตรงต่อชีวิตความเป็นอยู่ของประชาชนและภาคธุรกิจ รัฐบาลจึงมุ่งเน้นการดำเนินนโยบายเชิงรุกเพื่อแก้ปัญหาเชิงโครงสร้าง โดยผสานมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจเข้ากับการส่งเสริมความยั่งยืนอย่างเป็นรูปธรรม

ในส่วนของมาตรการกระตุ้นภาคอสังหาฯ การดำเนินนโยบายปรับลดค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์และค่าจดจำนองในช่วงที่ผ่านมา เริ่มส่งผลสัมฤทธิ์อย่างชัดเจน โดยพบว่ายอดการโอนในช่วงครึ่งปีแรกพุ่งสูงขึ้น 17% ซึ่งถือเป็นสัญญาณการฟื้นตัวที่ดีเมื่อเทียบช่วงก่อนหน้า สินเชื่อในภาคอสังหาฯเริ่มขยายตัวเพิ่มขึ้น 12% สะท้อนความเชื่อมั่นของประชาชนและผู้ประกอบการที่กลับคืนมา

ในขณะเดียวกันรัฐบาลและสถาบันการเงินภาครัฐ ได้เดินหน้าเปิดตัวโครงการสินเชื่อเพื่อประชาชน โดยเฉพาะโครงการ "บ้านคนละหลัง พลัส" ผ่านการดำเนินงานของธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ซึ่งมุ่งเน้นการสร้างโอกาสให้ประชาชนกลุ่มตัวเล็กหรือผู้มีรายได้น้อย สามารถเข้าถึงการมีบ้านเป็นของตนเองได้ด้วยอัตราดอกเบี้ยแบบผ่อนปรน ในช่วง 2 ปีแรกมีอัตราดอกเบี้ยเพียง 2.6% ซึ่งเป็นระดับที่สอดคล้องกับความเสี่ยงและได้รับการตอบรับอย่างดีเยี่ยมจากประชาชน

นอกจากนี้รัฐบาลยังให้ความสำคัญกับการ

dxt 360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

แนวหน้า
Naew Na
Circulation: 900,000
Ad Rate: 1,250

Section: First Section/เศรษฐกิจ
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 47 **ฉบับที่:** 16615 **หน้า:** 7(ล่าง)
Col.Inch: 39.29 **Ad Value:** 49,112.50 **PRValue (x3):** 147,337.50 **คลิป:** ขาว-ดำ
หัวข้อข่าว: 'เอกนิติ' ซื้อสังหาฯเริ่มฟื้น ยอดโอนครึ่งปีพุ่ง 17% สินเชื่อเพิ่ม 12%

ยกระดับนโยบายด้านสิ่งแวดล้อมและการประหยัดพลังงาน (Green Finance) โดยยกระดับจากสิ่งที่เคยมองว่าเป็นเพียง "ทางเลือก" ให้กลายเป็น "ความจำเป็น" ทางเศรษฐกิจ เนื่องจากโครงสร้างการผลิตไฟฟ้าของไทยในปัจจุบัน ยังพึ่งพาก๊าซธรรมชาติในสัดส่วนสูงถึง 60% เมื่อราคานำเข้าพลังงานสูงขึ้น จึงส่งผลกระทบโดยตรงต่อต้นทุนและทำให้เกิดภาวะเงินทุนไหลออกนอกประเทศ

ทั้งนี้รัฐบาลจึงเดินหน้าโครงการ "โซลาร์ภาคประชาชน" โดยรัฐจะช่วยสนับสนุนค่าติดตั้ง 50,000 บาทต่อครัวเรือน นำร่อง 1 ล้านครัวเรือน สำหรับค่าใช้จ่ายส่วนเกินนั้น 3 สถาบันการเงินของรัฐ ได้แก่ ธนาคารออมสิน, ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) และ ธอส. จะปล่อยสินเชื่อส่วนเกิน ด้วยอัตราดอกเบี้ยต่ำเพียง 2.5% สำหรับการติดตั้งโซลาร์เซลล์ และบรรษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.) จะเข้ามาร่วมจัดทำกลไก Bank Guarantee และค้ำประกันผลงาน คิดอัตราค่าธรรมเนียมในระดับที่ต่ำไม่เกิน 1% ต่อปี หรือคิดเป็นเงิน 500 บาทต่อปี สำหรับวงเงินค้ำประกัน 50,000 บาท พร้อมกันนี้ได้เตรียมสินเชื่อพิเศษเพื่ออุ้มผู้ประกอบการรายย่อยและสนับสนุนห่วงโซ่อุปทานให้สามารถเติบโตไปพร้อมกัน

dxt:360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

ไทยโพสต์
Thai Post
Circulation: 850,000
Ad Rate: 1,500

Section: First Section/หน้าแรก
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 31 ฉบับที่: 10939 หน้า: 1(ล่าง), 3
Col.Inch: 86.91 Ad Value: 130,365 PRValue (x3): 391,095 คลิป: สี่สี
หัวข้อข่าว: โต้ล็อกสเปกโซลาร์รูฟ ปชป.ชี้เอื้อทุนกินหัวคิว

โต้ล็อกสเปกโซลาร์รูฟ ปชป.ชี้เอื้อทุนกินหัวคิว

ไทยโพสต์ ● "เอกนิติ" แจงเกณฑ์แบงก์การันตี 5 หมื่นบาท หวังช่วยคุมผู้รับเหมาทิ้งงานติดตั้งโซลาร์รูฟท็อป ปัดกีดกันรายย่อย เร่งปลดล็อกต้นทุนค้ำประกัน ลุยหารือ 3 แบงก์รัฐ-บสย. คุมค่าธรรมเนียมไม่เกิน 1% "ภท." โต้ไร้ล็อกสเปก โวยโดนบิดเบือน "ปชป." สับเละล่อเอื้อทุนใหญ่-เปิดช่องกินหัวคิว จี้รัฐบาลทบทวนเงื่อนไขกระจาย SME "นายกฯ" ชี้รื้อสูตรน้ำมันลดภาระคนไทย โยนถาม "เอกนัฏ" ส่วนต่างต้นทุนทิพย์ 22 ปีใครได้ประโยชน์

เมื่อวันที่ 29 ตุลาคม นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรีและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง กล่าวถึงกรณีการกำหนดให้ผู้ประกอบการติดตั้งโซลาร์เซลล์ในโครงการโซลาร์ภาคประชาชน ต้องจัดหาหนังสือค้ำประกันจากธนาคาร (Bank Guarantee)

อ่านต่อหน้า 3

โต้ล็อกสเปก

วงเงิน 50,000 บาทต่อหลังคาเรือน ซึ่งมีข้อกังวลอาจกลายเป็นภาระและกีดกันผู้รับเหมารายย่อยจากการเข้าร่วมโครงการว่าหลักประกันดังกล่าวมีเป้าหมายเพื่อสร้างความมั่นใจให้กับประชาชนว่า ผู้รับเหมาจะสามารถติดตั้งและส่งมอบงานได้ตามมาตรฐาน ไม่ใช่การกีดกันผู้ประกอบการรายเล็กออกจากโครงการ ซึ่งเปรียบเหมือนกับการทำธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่ผู้รับเหมาจำเป็นต้องมีหนังสือค้ำประกันหลักประกันสัญญา (Performance Bond) เพื่อรับประกันคุณภาพของงานที่ส่งมอบให้ลูกค้า

ขณะเดียวกัน ยังได้หารือกับ 3 ธนาคารรัฐ ได้แก่ ธนาคารออมสิน, ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) และธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) รวมถึงบรรษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.) ให้ช่วยออกแบบกลไกค้ำประกันแก่ผู้ประกอบการ โดยกำหนดค่าธรรมเนียมการค้ำประกันไม่เกิน 1% ต่อปี โดยมองว่ากลไกดังกล่าวจะทำให้ผู้ประกอบการมีต้นทุนในการจัดหาหลักประกัน ขณะเดียวกันประชาชนจะมีหลักประกันรองรับในกรณีที่ผู้รับเหมาทิ้งงาน หรือติดตั้งระบบไม่ได้มาตรฐาน โดยสามารถใช้หลักประกันดังกล่าวเป็นกลไกในการดูแลความเสียหายที่เกิดขึ้น

"การกำหนดเพดานค่าธรรมเนียมดังกล่าวมีเป้าหมายเพื่อไม่ให้ต้นทุนการค้ำประกันกลายเป็นอุปสรรคต่อผู้ประกอบการรายเล็ก ซึ่ง 1% ของ 50,000 บาท คือ 500 บาทต่อปี เป็นต้น ซึ่งตรงนี้ถือเป็นการช่วยลดต้นทุนของ Bank Guarantee" นายเอกนิติระบุ

รวมทั้งได้หารือกับ ธอส. เพื่อให้มีการจัดทำสินเชื่อพิเศษสำหรับผู้ประกอบการรายย่อย เพื่อใช้เป็นเงินทุนสำหรับการจัดซื้ออุปกรณ์และนำไปติดตั้งให้กับประชาชนอีกด้วย โดยเป้าหมายสำคัญคือการทำให้ผู้รับเหมารายเล็กสามารถเข้ามามีส่วนร่วมในซัปพลายเชนของโครงการได้มากขึ้น จากเดิมที่โครงการขนาดใหญ่มีโอกาสกระจุกตัวอยู่กับผู้ประกอบการรายใหญ่

นอกจากนี้ รัฐบาลต้องการให้ ธอส.ขยายแนวทางสินเชื่อสีเขียวไปมากกว่าโครงการโซลาร์เซลล์ โดยครอบคลุมอุปกรณ์ประหยัดพลังงานอื่นๆ เช่น เครื่องปรับอากาศและอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 เพื่อช่วยลดค่าใช้จ่ายด้านพลังงานของประชาชนควบคู่กับการลดการใช้พลังงานอีกด้วย

ที่รัฐสภา นายคงกฤช รามศักดิ์ สส.พระนครศรีอยุธยา พรรคภูมิใจไทย และนายฤทธิรงค์ ภูมิสวัสดิ์ สส.มหาสารคาม พรรคภูมิใจไทย แถลงข่าวเรื่องโครงการโซลาร์ภาคประชาชน ว่า ในช่วง 2-3 วันที่ผ่านมา มีผู้ไม่หวังดีพยายามบิดเบือนข้อมูลโครงการโซลาร์ภาคประชาชน

dxt:360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

ไทยโพสต์
Thai Post
Circulation: 850,000
Ad Rate: 1,500
Section: First Section/หน้าแรก
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 31 ฉบับที่: 10939 หน้า: 1(ล่าง), 3
Col.Inch: 86.91 Ad Value: 130,365 PRValue (x3): 391,095 คลิป: สี่สี
หัวข้อข่าว: โต้ล็อกสเปกโซลาร์รูฟ ปชป.ชี้เอื้อทุนกินหัวคิว

ว่ารัฐบาลมีการล็อกสเปกผู้ติดตั้ง ซึ่งผู้ที่เวนเดอร์ลิสต์ที่ขึ้นทะเบียนกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคมีกว่า 1,000 เจ้า มีทั้งขนาดเล็กกลาง ใหญ่ จึงไม่อยากให้ไปโฟกัสผู้ตั้ง เพราะโครงการนี้ประชาชนต้องเป็นผู้ได้รับผลประโยชน์มากที่สุด สามารถสร้างรายได้ ลดค่าครองชีพของประชาชนได้ ไม่มีรัฐบาลชุดไหนกล้าที่จะทำเหมือนกับรัฐบาลชุดนี้ เราพูดแล้วทำคือสโลแกนที่เราใช้มาเสมอ

ด้านนายกรณ์ จาติกวณิช สส.บัญชีรายชื่อ รองหัวหน้าพรรคประชาธิปัตย์ แถลงถึงนโยบายส่งเสริมให้ประชาชนเข้าถึงการติดตั้งโซลาร์รูฟท็อปว่า ถือเป็นแนวคิดที่ดี หากประสบความสำเร็จจะนำไปสู่การเปลี่ยนผ่านจากการพึ่งพาเชื้อเพลิงฟอสซิลมาสู่พลังงานแสงอาทิตย์ แต่พรรคมีความกังวลต่อรายละเอียดของโครงการ เนื่องจากมีผู้ประกอบการที่รอติดตั้งให้ประชาชนนับพันราย โดยมีผู้ขึ้นทะเบียนไว้แล้วอย่างน้อย 1,500 ราย แต่การประกาศเงื่อนไขผู้ประกอบการล่าสุดกลับสร้างความตกใจและเสียใจ จนหลายรายต้องเตรียมถอนตัว เนื่องจากการประกาศออกมาอย่างมีเงื่อนงำ ส่งผลให้ผู้ประกอบการรายย่อยไม่สามารถเข้าถึงได้

โดยพรรคประชาธิปัตย์มีข้อทบทวน 4 ประเด็นสำคัญ ได้แก่ 1.กระทบต่อผู้ประกอบการ SMEs รายย่อย เนื่องจากเงื่อนไขหนังสือค้ำประกันจากธนาคาร (แบงก์การันตี) สูงถึง 15,000 บาทต่อหลังคาเรือน ซึ่งสูงเกินไปสำหรับรายย่อย การขอยังต้องใช้เงินสดเต็มจำนวน และต้องรอเงินมัดจำคืนนาน 3-6 เดือน หรืออาจมากกว่านั้น 2.การรับประกันงานยาวนาน 7 ปีนั้น สูงกว่ามาตรฐานทั่วไปของอุตสาหกรรมที่กำหนดไว้เพียง 2-3 ปี และเงินค้ำประกันอีก 10,000 บาท จะต้องจมอยู่กับโครงการยาวนานถึง 7 ปี 3.ภาระการทำประกันภัยให้เจ้าของบ้าน 7 ปี ถือเป็นการเพิ่มต้นทุนให้ผู้ประกอบการถึงหลังคาเรือนละ 20,000 บาท และ 4.เป้าหมาย 1,000,000 ครัวเรือน เป็นไปได้ยาก ปีที่ผ่านมามีการติดตั้งทั่วประเทศเพียง 1.2 แสนครัวเรือน เนื่องจากข้อจำกัดด้านความต้องการ แรงงานเชี่ยวชาญ และอุปกรณ์อินเวอร์เตอร์ที่มีจำกัด

นายกรณ์กล่าวว่า ความกังวลคือการตั้งเป้าหมายสูงเกินจริง อาจนำไปสู่การเบนงบประมาณเข้ามาใช้ในโครงการนี้แทนที่จะกระจายไปยังโครงการอื่นที่เป็นประโยชน์ต่อประชาชน จึงขอให้รัฐบาลทบทวนเงื่อนไขเพื่อกระจายประโยชน์แก่รายย่อยอย่างกว้างขวางที่สุด เพราะเป็นเงินกู้จากภาษีประชาชน หากการไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) ซึ่งอาจไม่มีศักยภาพรับงานทั้งหมด ต้องส่งต่องานให้รายย่อยโดยการหักหัวคิว และกลายเป็นระบบที่เอื้อประโยชน์ต่อผู้ประกอบการรายใหญ่เพียงไม่กี่ราย

นายตรีรัตน์ ศิริจันทโรภาส กล่าวว่า สิ่งที่น่ากังวลที่สุดคือการเอื้อประโยชน์ให้นายทุนใหญ่ เนื่องจากข้อมูลระบุว่า มีเพียง 3 ภาคส่วนที่เข้าติดตั้งได้ คือ กฟน., กฟภ. และผู้ประกอบการที่อยู่ในทะเบียน (เวนเดอร์ลิสต์) ซึ่งกำหนดเกณฑ์สูง เช่น ต้องมีประสบการณ์ 4 ปี ส่งงบการเงินครบถ้วน และมีจำนวนวิศวกรตามเกณฑ์ ทำให้มีแต่บริษัทขนาดใหญ่ อีกทั้งการที่ กฟน.และ กฟภ.ลงมารับงานติดตั้งเอง ถือเป็นการเปลี่ยนบทบาทจากผู้ผลิตขายไฟมาเป็นผู้ติดตั้ง จึงอยากให้ทบทวนบทบาทและปรับเกณฑ์ให้รายย่อยเข้าถึงได้โดยตรง

ทั้งนี้ คู่มือโครงการกำหนดให้ต้องขนานไฟแล้วเสร็จภายในเดือน ก.ย.2570 ซึ่งหมายความว่าต้องติดตั้งให้เสร็จภายในเดือน ก.ค.2570 แต่ปัจจุบันมีผู้ติดตั้งที่ผ่านการอนุมัติเพียงกว่า 1,000 ราย จะเป็นไปได้อย่างไรที่จะติดตั้งให้ครบ 1,000,000 หลัง ภายใน 10 เดือน ซึ่งเฉลี่ยแล้วต้องติดตั้งไม่ต่ำกว่า 2,800 หลังต่อวัน หากไม่นำไปสู่การซื้อขายโควตาและระบบกินหัวคิว

วันเดียวกัน นายอนุทิน ชาญวีรกูล นายกรัฐมนตรีและ รมว.มหาดไทย กล่าวถึงกรณีการรื้อสูตรต้นทุนราคาน้ำมันครั้งประวัติศาสตร์ 22 ปีว่า นายเอกนัฏ พร้อมพันธุ์ รมว.พลังงาน ได้แถลงไปแล้วว่าโครงสร้างเป็นอย่างไร สิ่งที่ได้ปฏิบัติไปทั้งหมดเพื่อลดต้นทุน ลดภาระของคนไทย และลดพึ่งพาการนำเข้าน้ำมันที่มาจากพลังงาน

dxt:360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

ไทยโพสต์
Thai Post
Circulation: 850,000
Ad Rate: 1,500

Section: First Section/หน้าแรก
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 31 **ฉบับที่:** 10939 **หน้า:** 1(ล่าง), 3
Col.Inch: 86.91 **Ad Value:** 130,365 **PRValue (x3):** 391,095 **คลิป:** สี่สี
หัวข้อข่าว: โต้ล็อกสเปกโซลาร์รูฟ ปชป.ชี้เอื้อทุนกินหัวคิว

ฟอสซิล และหันมาพึ่งพาน้ำมันที่เป็นส่วนผสมของผลผลิตทางการเกษตร หันไปใช้เชื้อเพลิงหรือพลังงานที่ผลิตมาจากธรรมชาติเพิ่มมากขึ้น

ผู้สื่อข่าวถามว่า รัฐบาลจะนำข้อมูลตัวเลขต้นทุนทิพย์มาเปิดเผยต่อประชาชนหรือไม่ว่าผลประโยชน์ส่วนต่างตกไปอยู่กับใครในช่วง 22 ปีที่ผ่านมา นายกฯ กล่าวว่า รายละเอียดขอให้สอบถามไปยัง รมว.พลังงาน ซึ่งวันที่ 28 ต.ค.ได้มีการแถลงไปแล้ว.

dxt:360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

บางกอกทูเดย์
Bangkok Today
Circulation: 150,000
Ad Rate: 1,000

Section: First Section/-
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม - พฤหัสบดี 5 พฤศจิกายน 2569
ปีที่: 24 **ฉบับที่:** 3524 **หน้า:** 6(เต็มหน้า)
Col.Inch: 94.06 **Ad Value:** 94,060 **PRValue (x3):** 282,180 **คลิป:** สี่สี
คอลัมน์: ปลายซอย 17: ไทย-จีน-อินเดีย เชื่อมโลกการค้า สร้างมหาเอเชีย



ไทย - จีน - อินเดีย
เชื่อมโลกการค้า สร้างมหาเอเชีย



หลายปีมาแล้วที่สถานการณ์โลกปัจจุบันมีความผันผวนสูง **สงครามรัสเซีย-ยูเครน** ซึ่งเป็นความขัดแย้งรุนแรงด้านการเมืองในยุโรปรบกันมากว่า 4 ปีแล้วยังไม่จบ สงครามระหว่าง **สหรัฐอเมริกา-อิหร่าน** รอบล่าสุดตั้งแต่ต้นปีอาจบานปลาย เพราะผู้จุดชนวนชื่อ โดนัลด์ ทรัมป์ ประธานาธิบดีของสหรัฐฯ ยังอยู่ในตำแหน่งอีก 2 ปี แม้จะมีโอกาสพ่ายแพ้การเลือกตั้งกลางเทอมในต้นเดือนพฤศจิกายนปีนี้

นอกจากแรงกระแทกจากสงคราม โลกวันนี้ยังมีหลายชั้ว ซึ่งมีทั้งแรงฉุด แรงต้าน แรงท้าทายสูง ทำให้การค้าการลงทุนระหว่างประเทศยุคนี้ไม่ง่ายอย่างยุคสมัยก่อนที่สามารถฝากอนาคตไว้กับตลาดเดียว แต่วันนี้ผู้ประกอบการต้องมีแผนประกันความเสี่ยง ต้องมองทิศทางลม ซึ่ง **"ลมตะวันตก"** กำลังอ่อนแรง สหรัฐฯที่สถาปนาตนเองเป็นผู้นำโลกมายาวนานกำลังหนี้ท่วมหัว ยุโรปที่เคยเป็นนักล่าอาณานิคมกำลังเกิดจลาจลในบ้าน ขณะที่ **"ลมตะวันออก"** กำลังพัดแรง สาธารณรัฐประชาชนจีนเติบโตไม่หยุดด้านเศรษฐกิจและนวัตกรรม อินเดียจำนวนประชากรแซงหน้าจีน ชนชั้นกลางขยายตัว แรงงานมีไม่จำกัด กำลังโตอย่างก้าวกระโดด

ในบรรยากาศโลกเช่นนี้ประเทศไทยไม่สามารถทำตัวเป็นไผ่ลู่ลมได้ตลอดไป หรือต้องเป็นลูกไล่ของมหาอำนาจและยักษ์ใหญ่ แต่ต้องรู้จักใช้สภาพภูมิศาสตร์ ทรัพยากร จุดแข็งของประเทศกำหนดทางเดินของตนเองเป็นส่วนหนึ่งของสามเหลี่ยมการค้า **"ไทย-จีน-อินเดีย"** ที่มีฐานประชากรของจีน-อินเดีย-อาเซียนรวม 3,500 ล้านคนเกือบครึ่งของประชากรโลก ทำให้ไทยคือศูนย์กลางอาเซียนอย่างแท้จริง สามารถขยายการค้ากับอินเดียถ่วงดุลการค้าจีน และมีเสียงดังมากขึ้นในการเจรจากับอเมริกา

เพื่อแสวงหาแนวทางที่เป็นประโยชน์ต่ออนาคตไทยดังกล่าว **สมาคมสื่อมวลชนไทย-จีน** จึงร่วมกับ **มหาวิทยาลัยเกริก สมาพันธ์การค้าการท่องเที่ยวและการลงทุนไทย คณะคลัสเตอร์อุตสาหกรรมสุขภาพและความงาม สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย** และ **Zaabnews Radio FM 96.0** จัดการเสวนาเรื่อง **"ไทย-จีน-อินเดีย เชื่อมโลกการค้า สร้างมหาเอเชีย"** ขึ้นเมื่อวันพุธที่ 28 ตุลาคม พ.ศ.2569 ที่ผ่านมา ณ ห้องประชุม 1208 สำนักอธิการบดี มหาวิทยาลัยเกริก

วิทยากรที่เข้าร่วมการเสวนาประกอบด้วย **พล.อ.นิพัทธ์**

dxt 360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

บางกอกทูเดย์
Bangkok Today
Circulation: 150,000
Ad Rate: 1,000

Section: First Section/-
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม - พฤหัสบดี 5 พฤศจิกายน 2569
ปีที่: 24 **ฉบับที่:** 3524 **หน้า:** 6(เต็มหน้า)
Col.Inch: 94.06 **Ad Value:** 94,060 **PRValue (x3):** 282,180 **คลิป:** สี่สี
คอลัมน์: ปลายซอย 17: ไทย-จีน-อินเดีย เชื่อมโลกการค้า สร้างมหาเอเชีย

ทองเล็ก อดีตปลัดกระทรวงกลาโหม **นายพงษ์ภาณุ เศวตรุนทร์** อดีตปลัดกระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา **นายอดุลย์ โชตินิสากรณ์** อดีตอธิบดีกรมการค้าต่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์ **นายธราดล ทองเรือง** อดีตอัครราชทูตที่ปรึกษาฝ่ายการพาณิชย์ กรุงนิวเดลี ประเทศอินเดีย **นายประเสริฐ ปิยะสัจจะเดช** นายกสมาคมการค้าส่งเสริมการส่งออกและการลงทุน **ดร.อาภา อรรถบูรณ์วงศ์** อดีตนายกสมาคมอาคารชุดไทย **ดร.สิทธิชัย แดงประเสริฐ** เลขาธิการคณะคลัสเตอร์อุตสาหกรรมสุขภาพและความงาม สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ส.อ.ท.) **นายพงษ์ศักดิ์ พิบูลศักดิ์** ประธานกรรมการ สมาพันธ์การค้าการท่องเที่ยวและการลงทุนไทย **ดร.วิริยะ ลิขิตวงศ์** นายกสมาคมเครือข่ายที่ปรึกษาเอสเอ็มอี และ**นายชัยวัฒน์ วนิชวัฒนะ** นายกสมาคมสื่อมวลชนไทย-จีน ทำหน้าที่ดำเนินการเสวนา

นายอดุลย์ โชตินิสากรณ์ กล่าวว่าเคยเป็นทูตพาณิชย์ที่มุมไบ เคยเห็นจุดด้อยมากมายแต่ปัจจุบันมีจุดเด่นมาก คนชั้นกลางในอินเดียวันนี้มีมากกว่า 400 ล้านคน เป็นวัยทำงานมีกำลังซื้อสูง จีนคือโรงงานของโลก แต่อินเดียเปิดประเทศช้า แปรรูปอาหารไม่เก่ง แต่ผลผลิต กล้วย มะม่วง นม เป็นอันดับ 1 ของโลก พฤติกรรมคนอินเดียอย่างหนึ่งคือ **"บ้าซื้อทองคำ"** ทำให้อินเดียขาดดุลการค้ามากจนต้องเข้มงวดการนำเข้า นายกรัฐมนตรี นเรนทรา โมดี ดำรงตำแหน่งเป็นปีที่ 13 พรรคBJP มุ่งเป้าการพัฒนามาก

พล.อ.นิพัทธ์ ทองเล็ก มองจีนในมุมของความมั่นคงว่าไทยไม่มีเขตแดนติดต่อกับจีน แต่ประเทศเพื่อนบ้านของไทยล้วนมีสายสัมพันธ์กับจีน อาทิ พม่ามีเขตแดนติดไทย 2,401 กิโลเมตร ซึ่งอยู่ภายใต้ชนกลุ่มน้อยติดอาวุธเป็นเขตปกครองพิเศษที่เชื่อฟังจีนมากกว่ารัฐบาลพม่า ฝั่งตะวันออก สปป.ลาว มีอาณาเขตติดไทย 1,810 กิโลเมตร วันนี้จีนเข้าไปขับเคลื่อนเศรษฐกิจลาว เขื่อนต่างๆ สร้างโดยจีน ส่วนกัมพูชาที่มีปัญหาชายแดน 798 กิโลเมตร ก็ชัดเจนว่าจีนมีบทบาทมาก ทั้งขายอาวุธให้กัมพูชา แต่ขณะเดียวกันก็พยายามเป็นคนกลางไกล่เกลี่ยให้สงบศึกกลับมาคืนดีกัน

พงษ์ภาณุ เศวตรุนทร์ กล่าวว่าแนวคิดเชื่อมไทย-จีน-อินเดียที่คุยกันนี้ยิ่งใหญ่มากในการเชื่อมโยงการค้าผู้นำเศรษฐกิจอันดับ 2 อย่างจีน และอันดับ 4 ของโลกอย่างอินเดียโดยไทยอยู่ตรงกลาง ตรงกับที่ ดร.เอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรีและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง ระบุว่าประเทศไทยจะเล่นบทบาทเป็น **"Trusted Connector"** หรือผู้เชื่อมโยงที่โลกไว้วางใจ เพื่อเชื่อมต่อเศรษฐกิจ การค้า และการลงทุนท่ามกลางสภาวะโลกที่แบ่งขั้วและความไม่แน่นอนสูง หลังการประชุม IMF ที่ไทยเป็นเจ้าภาพระหว่าง 12-18 ตุลาคม 2569

สิ่งหนึ่งที่ต้องคิดคือ เครื่องมือเชื่อมโยงธุรกิจการค้านั่นคือ Digital Payment ซึ่งจีนมี อาลีเพย์ วีแชทเพย์ ยูเนี่ยนเพย์ ของอินเดียมี UPI วันนี้ไทยเชื่อมโยงกับจีนได้ผ่าน TRUE ในแง่ค้าปลีก ถ้าสามารถเชื่อม รูปี-หยวน-บาท ได้ในภาคธุรกิจขนาดใหญ่จะช่วยหลบการกดดันของอเมริกาได้เพราะไม่ต้องเคลียร์ค่าดอลลาร์ที่นิวยอร์ค

นายธราดล ทองเรือง แสดงความเห็นว่าจีนช่วยไทยและกัมพูชาเพราะวิสัยพ่อค้าที่อยากค้าทั้งอาวุธและสินค้า กระทรวงพาณิชย์ให้ความสำคัญกับจีนมากกว่าอินเดีย ทั้งๆ ที่อินเดียน่าจะรักไทยมากกว่า ไทยสนิทกับจีนเพราะมีบรรพบุรุษในจีน แต่นักธุรกิจจีนมักจะคิดเทคโอเวอร์กิจการไทยถ้าทำกำไรดี ต่างกับนักธุรกิจอินเดียที่ไม่คิดเทคโอเวอร์ ในอินเดียจึงยังมีโอกาสอีกมาก คู่แข่งขันน้อย

พื้นที่ในอินเดียที่ไทยควรพิจารณ์คือ**กลุ่มรัฐ 7 สาวน้อย** (Seven Sister States) ทางภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ของอินเดีย ซึ่งประกอบด้วย รัฐอัสสัม รัฐอรุณาจัลประเทศ รัฐนาคาแลนด์ รัฐมณีปุระ รัฐมิโซรัม รัฐตรีปุระ และรัฐเมฆาลัย มีประชากรรวมเกือบ 50 ล้านคน เป็นประตูสู่อาเซียน มีอาเซียน ไฮเวย์ จากอินเดีย ผ่านพม่าถึงไทย และยังมีถนนเชื่อม อินเดีย-พม่า-จีน จึงขึ้นอยู่กับความสงบในพม่า แต่พม่าจะสงบหรือไม่ก็ขึ้นอยู่กับจีน

นายประเสริฐ ปิยะสัจจะเดช กล่าวว่าประเทศไทยมีเสน่ห์ที่ชาวต่างชาติทั่วโลกมาอยู่แล้วไม่อยากกลับประเทศตนเอง อินเดียไม่ยอมให้มีการค้าตรงจากจีน ยิ่งการเมืองตึงเครียดไทยยิ่งมีโอกาส แต่การค้าไทย-อินเดียมีจุดอ่อน การทำธุรกิจในอินเดียยากมาก อินเดียคิดถึงไทยแค่ท่องเที่ยว แต่ไม่รู้ว่าไทยมีสินค้าอะไรบ้าง สินค้าที่ผลิตในอินเดียถูกกว่าไทย แต่คุณภาพต่ำกว่าไทย ดังนั้นโอกาสยังไปได้อีก10เท่า ดังนั้นยุทธศาสตร์ไทย-จีน-อินเดีย จึงควรยุให้อินเดียมาผลิตที่ไทยแล้วส่งไปขายจีน

ดร.สิทธิชัย แดงประเสริฐ ภาวะเศรษฐกิจช่วงที่ผ่านมาหลายประเภทแย่ แต่ Wellness Industry และ Healthcare เติบโตมาก สมุนไพรไทยก็เช่นกันได้รับความเชื่อถือแบรนด์ไทยแข็งแรงทั้งๆที่ความจริงมีความเชื่อมโยงกับจีนและอินเดีย ยา 1 เม็ดต้องนำเข้าวัตถุดิบ 99% จากอินเดียและจีน ไทยเก่งด้านการผลิตแต่ขายไม่เป็นการส่งออกยังน้อยมาก วันนี้สมุนไพรไทยต้องการกองทัพผู้ส่งออก อยากได้ Venture Capital เข้ามาลงทุนในไทยด้าน Wellness Industry

นายพงษ์ศักดิ์ พิบูลศักดิ์ กล่าวสรุปในตอนท้ายว่าการเสวนาวันนี้เป็นเพียงจุดเริ่มต้นของความคิด ซึ่งจะต้องมีการขยายแนวคิดและเจาะลึกกันต่อไป รวมถึงการผลักดันสู่การวางนโยบายและภาคปฏิบัติของรัฐบาลซึ่งจะเป็น Game Changer ของประเทศไทย ■

dxt:360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

ไทยรัฐ
Thai Rath
Circulation: 800,000
Ad Rate: 1,500

Section: First Section/-
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 77 ฉบับที่: 25119 หน้า: 7(กลาง)
Col.Inch: 131.81 Ad Value: 197,715 PRValue (x3): 593,145 คลิป: สี่สี
โฆษณา: ธนาคารออมสิน: เงินฝากออมสินออมสนุก ออมเก็บแต้ม แลกไอเทมโดนใจ



dxt 360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

ไทยรัฐ
Thai Rath
Circulation: 800,000
Ad Rate: 1,500

Section: First Section/-
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 77 **ฉบับที่:** 25119 **หน้า:** 7(กลาง)
Col.Inch: 131.81 **Ad Value:** 197,715 **PRValue (x3):** 593,145 **คลิป:** สี่สี
โฆษณา: ธนาคารออมสิน: เงินฝากออมสินออมสนุก ออมเก็บแต้ม แลกไอเทมโดนใจ



dxt 360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

ไทยรัฐ
Thai Rath
Circulation: 800,000
Ad Rate: 1,500

Section: First Section/-
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 77 ฉบับที่: 25119 หน้า: 7(กลาง)
Col.Inch: 131.81 Ad Value: 197,715 PRValue (x3): 593,145 คลิป: สี่สี
โฆษณา: ธนาคารออมสิน: เงินฝากออมสินออมสนุก ออมเก็บแต้ม แลกไอเทมโดนใจ



dxt 360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

ข่าวหุ้น
Khao Hoon
Circulation: 80,000
Ad Rate: 1,085

Section: First Section/-
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 33 **ฉบับที่:** 8020 **หน้า:** 9(ล่าง)
Col.Inch: 35.64 **Ad Value:** 38,669.40 **PRValue (x3):** 116,008.20 **คลิป:** สี่สี
คอลัมน์: คุณค่าบริษัท: KTB สินเชื่อภาครัฐโตเด่น-ROE สูง

KTB สินเชื่อภาครัฐโตเด่น-ROE สูง



รายชื่อผู้ถือหุ้นใหญ่

1. กองทุน เพื่อการฟื้นฟูและพัฒนาระบบสถาบันการเงิน 7,696,248,833 หุ้น 55.07%
2. บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด 1,335,125,470 หุ้น 9.55%
3. กองทุนรวมวายุภักษ์ หนึ่ง 409,330,315 หุ้น 2.93%
4. STATE STREET EUROPE LIMITED 315,600,711 หุ้น 2.26%
5. SOUTH EAST ASIA UK (TYPE C) NOMINEES LIMITED 241,958,240 หุ้น 1.73%

รายชื่อกรรมการ

1. นายลวรณ แสงสนิท ประธานกรรมการ 2. นายไกรฤทธิ์ อุชุกานนท์ชัย รองประธานกรรมการ 3. นายผยง ศรีวณิช กรรมการ-ผู้จัดการใหญ่, กรรมการ 4. นายกิตติพงษ์ กิตยารักษ์ กรรมการ 5. นายธันวา เลาหศิริวงศ์ กรรมการ 6. นายปิ่นสาย สุรัสวดี กรรมการ 7. นายอรรถพล อรรถวรเดช กรรมการ 8. นายธีระพงษ์ วงศ์-ศิวะวิลาส กรรมการอิสระ, กรรมการตรวจสอบ 9. พลเอก นิมิตต์ สุวรรณรัฐ กรรมการอิสระ 10. นางพงษ์สวาท นีละโยธิน กรรมการ-อิสระ, ประธานกรรมการตรวจสอบ 11. นายวีระศักดิ์ สุตัณฑวิบูลย์ กรรมการอิสระ 12. นายอนันต์ แก้วกำเนิด กรรมการอิสระ, กรรมการตรวจสอบ

ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) หรือ KTB พอร์ตสินเชื่อ ณ สิ้นไตรมาส 3/2569 1. ธุรกิจขนาดใหญ่ 22.8% 2. สินเชื่อรัฐบาลและรัฐวิสาหกิจ 23.5% 3. ธุรกิจ SME 9.3% 4. รายย่อย 44.4% (4.1 ที่อยู่อาศัย 19.5% 4.2 สินเชื่อบุคคล 22.4% 4.3 บัตรเครดิต 2.5% 4.4 เช่าซื้อ 0.04%)

KTB รายงานผลการดำเนินงานไตรมาส 3/2569 มีกำไรสุทธิ 12,582.10 ล้านบาท ลดลง 13.94% จากไตรมาส 3/2568 แต่เพิ่มขึ้น 3.77% จากไตรมาส 2/2569 ที่มีกำไรสุทธิ 12,125.22 ล้านบาท กำไรไตรมาส 3 สูงกว่าประมาณการของ บล.กสิกรไทย 4% จากรายได้ค่าธรรมเนียม-สุทธิ และกำไรจากสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดด้วยมูลค่ายุติธรรม (FVTPL) ที่สูงกว่าคาดเล็กน้อย รวมถึง**ค่าใช้จ่ายสำรอง ECL ที่ต่ำกว่าคาด 1.5%** อย่างไรก็ตาม กำไรไตรมาส 3/2569 สอดคล้องกับคาดการณ์ของตลาด โดยกำไรที่เพิ่มขึ้นเล็กน้อยจากไตรมาส 2/2569 มาจาก**กำไร FVTPL ที่สูงขึ้น** และ**ค่าใช้จ่ายสำรองหนี้สูญ** (credit cost) ที่**ลดลง 0.11%** จากไตรมาส 2/2569 มาที่ **0.84%** ในไตรมาส 3/2569 ส่วนกำไรที่ลดลงจากไตรมาส 3/2568 เนื่องจากกำไรจากเงินลงทุนลดลงเหลือ 125 ล้านบาทในไตรมาส 3/2569 จาก 1.87 พันล้านบาทในไตรมาส 3/2568 ส่วน**รายได้ดอกเบี้ยรับสุทธิโต 0.7%** จากไตรมาส 2/2569 แม้ส่วนต่างอัตราดอกเบี้ย (**NIM**) **จะทรงตัวที่ 2.5%** ใกล้เคียงไตรมาสก่อน

สินเชื่อรวมขยายตัวแข็งแกร่ง 1.5% จากไตรมาส 2/2569 และ **5.1%** นับจากต้นปี โดยมีแรงขับเคลื่อนหลักจาก**สินเชื่อภาครัฐที่เพิ่มขึ้น 6%** จากไตรมาส 2/2569 และ **20% นับจากต้นปี** และสินเชื่อบ้านที่โต 1.2% จากไตรมาส 2/2569 ขณะที่**คุณภาพสินทรัพย์ทรงตัว** โดยมี **NPL ratio ที่ 3.3%** ส่วน**สินเชื่อ Stage 2 ลดลง 5%** จากไตรมาส 2/2569 และ **credit cost ลดลง**เหลือ **0.83%** ขณะที่**อัตราเงินสำรอง-ต่อหนี้สูญ** (Coverage ratio) ยัง**อยู่ระดับสูงที่ 205%**

บล.กสิกรไทย คาดกำไรไตรมาส 4/2569 ของ KTB จะลดลงจากไตรมาส 3/2569 มีสาเหตุหลักจาก**ค่าใช้จ่ายดำเนินงานที่เพิ่มขึ้นตามฤดูกาล** ขณะที่คาดว่า**สินเชื่อยังคงเติบโตแข็งแกร่ง**จากความต้องการ**สินเชื่อภาครัฐ** และภาคธุรกิจ ด้าน **NIM** อาจยัง**เผชิญแรงกดดัน**จากการปรับสัดส่วนสินเชื่อ**ไปสู่สินเชื่อภาครัฐ**มากขึ้น อย่างไรก็ตาม มองว่ายังมีโอกาส**ปรับลด credit cost** จากคุณภาพ**สินเชื่อ Stage 2 ที่ปรับตัวดีขึ้น**

ข้อมูลจาก **LSEG Consensus** สำหรับ **KTB** ระบุว่า ประมาณการรายได้รวมปี 2569 ที่ 150,174.85 ล้านบาท และประมาณการกำไรสุทธิปี 2569 ที่ **48,561.62 ล้านบาท** โดยมีราคาเป้าหมายเฉลี่ยที่ **47.55 บาท** จาก 18 โบรกเกอร์

บล.กสิกรไทย คงคำแนะนำ **"ซื้อ"** และ**ราคาเป้าหมายที่ 48 บาท** โดยชื่นชอบ KTB จากแนวโน้ม**คุณภาพสินทรัพย์ที่แข็งแกร่ง** และโอกาส**เติบโต**ของ**สินเชื่อที่โดดเด่นจากภาครัฐ** ขณะที่คาดว่าจะให้อัตรา**ผลตอบแทนเงินปันผล**ที่น่าสนใจระดับ **6.3-6.5% ต่อปี** ใน**ปี 2569-2570** ด้าน บล.พาย คงสมมติฐานอัตราการจ่ายปันผล (**Payout ratio**) ที่ **60%** แต่มองว่า KTB สามารถจ่าย**ปันผลพิเศษได้** เพราะ**ระดับเงินกองทุนแข็งแกร่ง** ซึ่งจะเป็นปัจจัยหนุน **ROE ระดับ 2 หลัก** ที่ **10.4%/10.5%** ในปี **2569-2570 สูงสุด**ในกลุ่ม**ธนาคารขนาดใหญ่**

สำหรับการประเมินมูลค่า (Valuation) **หุ้น KTB ราคาปัจจุบัน (ราคาปิดวันที่ 28 ต.ค. 2569 ที่ 44.50 บาท) เทรดที่ P/E 12.45 เท่า สูงกว่า P/E กลุ่มธนาคาร ที่ 10.93 เท่า ส่วนค่า P/BV ของหุ้น KTB อยู่ที่ 1.37 เท่า สูงกว่า P/BV กลุ่มธนาคาร ที่ 0.98 เท่า** ■

dxt 360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

ไทยรัฐ
Thai Rath
Circulation: 800,000
Ad Rate: 750

Section: กีฬา/ข่าวเศรษฐกิจ
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 77 ฉบับที่: 25119 หน้า: 15(บนซ้าย)
Col.Inch: 41.76 Ad Value: 31,320 PRValue (x3): 93,960 คลิป: ขาว-ดำ
หัวข้อข่าว: ผงาดคว้าสุดยอด Best CEO

● "ผยง ศรีวณิช-ณรงค์ศักดิ์ เลิศทรัพย์ทวี"

ผงาดคว้าสุดยอด Best CEO

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า ตลาดหลักทรัพย์ฯ ร่วมกับ วารสารการเงินธนาคาร ประกาศผลรางวัล SET Awards ประจำปี 2569 โดยกลุ่มรางวัล Business Excellence นายผยง ศรีวณิช กรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงไทย (KTB) และนายณรงค์ศักดิ์ เลิศทรัพย์ทวี กรรมการผู้จัดการ บมจ. ฟอร์ท สมาร์ท เซอร์วิส (FSMART) รับรางวัล Best CEO Awards ของ SET และ mai ตามลำดับ ขณะที่นายพาชัย จันทร์พิทักษ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บมจ. น้ำมันพืชไทย (TVO) รับรางวัล Young Rising Star CEO Awards

นายอัสสเดช คงสิริ กรรมการและผู้จัดการ ตลาดหลักทรัพย์ฯ กล่าวว่า บริษัทที่ได้รับรางวัล SET Awards ในปีนี้ แสดงให้เห็นถึงศักยภาพและความโดดเด่นทั้งด้านธุรกิจและด้านความยั่งยืน ถือเป็นต้นแบบสำคัญของการดำเนินธุรกิจที่มีคุณภาพและสร้างคุณค่าในระยะยาว รวมทั้งผู้บริหารที่ได้รับรางวัล Best CEO Awards ที่นำพาองค์กรเดินหน้าภายใต้สถานการณ์ที่ธุรกิจต้องปรับตัวเพื่อรับมือกับปัจจัยเสี่ยงรอบด้าน สู่การเป็นองค์กรต้นแบบให้แก่บริษัทอื่น ในการพัฒนาองค์กร คิดค้นนวัตกรรมอย่างต่อเนื่อง สร้างผลประกอบการที่ดี ควบคู่กับการดำเนินงานด้วยความรับผิดชอบต่อผู้มีส่วนได้เสียโดยคำนึงถึงสิ่งแวดล้อม สังคม และบรรษัทภิบาล

นายสันติ วิริยะรังสฤษฎ์ ประธานบรรณาธิการ วารสารการเงินธนาคาร ผู้ร่วมก่อตั้งรางวัล SET Awards และหนึ่งในคณะทำงานผู้ทรงคุณวุฒิเพื่อพิจารณาตัดสินรางวัล SET Awards กล่าวว่า รางวัล SET Awards เป็นรางวัลที่ได้รับการยอมรับจากภาคส่วนต่างๆ ในตลาดทุนไทย โดยปีนี้มีบริษัทที่ได้รางวัล SET Awards of Honor เพิ่มขึ้นจากปีที่แล้ว โดยเฉพาะรางวัล Best Innovative Company Awards สะท้อนความมุ่งมั่นของบริษัทในการพัฒนานวัตกรรมใหม่ๆ ควบคู่กับการบริหารจัดการนวัตกรรมภายในองค์กรอย่างมีประสิทธิภาพยกระดับความสามารถในการแข่งขันและสร้างการเติบโตอย่างยั่งยืน ขณะเดียวกันรางวัล Supply Chain Management Awards มีบริษัทที่ได้รางวัลเพิ่มขึ้นสะท้อนถึงความมุ่งมั่นของบริษัทในการยกระดับการดำเนินธุรกิจตลอดห่วงโซ่อุปทานให้มีความยั่งยืนและร่วมมือกับผู้มีส่วนได้ส่วนเสียเพื่อสร้างคุณค่าร่วมกัน

ทั้งนี้ รางวัล SET Awards แบ่งเป็น 2 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มรางวัล Business Excellence ประกอบด้วย 8 ประเภทรางวัล มีบริษัทที่ได้รับรางวัล SET Awards of Honor ทั้งสิ้น 9 บริษัท และได้รับรางวัลยอดเยี่ยมรวมทั้งสิ้น 30 บริษัท ครอบคลุมทั้งบริษัทจดทะเบียน บริษัทหลักทรัพย์ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน บริษัทที่ปรึกษาทางการเงิน ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ และผู้บริหารสูงสุดของบริษัทจดทะเบียน กลุ่มรางวัล Sustainability Excellence มีบริษัทได้รับรางวัล Supply Chain Management Awards ทั้งสิ้น 9 บริษัท และมีบริษัทที่ได้รับประกาศเกียรติคุณ Sustainability Recognitions ในวาระพิเศษครบรอบ 10 ปีของรางวัล Sustainability Awards ทั้งสิ้น 15 บริษัท.

dxt:360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

ไทยรัฐ
Thai Rath
Circulation: 800,000
Ad Rate: 750

Section: กีฬา/ข่าวเศรษฐกิจ
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 77 ฉบับที่: 25119 หน้า: 15(กลาง)
Col.Inch: 11.48 Ad Value: 8,610 PRValue (x3): 25,830 คลิป: ขาว-ดำ
ภาพข่าว: SET Awards



SET Awards: *ตลาดหลักทรัพย์ฯร่วมกับวารสารการเงินธนาคาร* มอบรางวัล SET Awards ประจำปี 69 โดย **ผยง ศรีวณิช** กรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงไทย และ **ณรงค์ศักดิ์ เลิศทรัพย์ทวี** กรรมการผู้จัดการ บมจ.ฟอร์ท สมาร์ท เซอร์วิส (FSMART) รับรางวัล Best CEO Awards ของ SET และ mai ขณะที่ **พาชัย จันทร์พิทักษ์** ซีอีโอ บมจ. น้ำมันพืชไทย (TVO) รับรางวัล Young Rising Star CEO Awards พร้อม 9 บจ. รับรางวัล Supply Chain Management Awards.

dxt 360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

มติชน สุดสัปดาห์
Matichon Weekend
Circulation: 500,000
Ad Rate: 353

Section: First Section/-
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม - พฤหัสบดี 5 พฤศจิกายน 2569
ปีที่: 47 **ฉบับที่:** 2411 **หน้า:** 30(กลาง)
Col.Inch: 61.88 **Ad Value:** 21,843.64 **PRValue (x3):** 65,530.92 **คลิป:** ขาว-ดำ
คอลัมน์: ก่อสร้างและที่ดิน: ธอส.สินเชื่อบ้านคนละหลังพลัส

ก่อสร้างและที่ดิน
นาย ต.

ธอส.สินเชื่อบ้านคนละหลังพลัส



นานๆ จะมีสักครั้ง ยิ่งระยะหลังๆ แทบไม่มีที่โครงการของภาครัฐจะออกมาโดนใจภาคเอกชนและภาคประชาชน ทั้งด้านผลประโยชน์ที่ตกแก่ประชาชนโดยตรง ครอบคลุมประเด็นปัญหาของอุตสาหกรรมนั้นๆ และยังมีผลกระตุ้นเศรษฐกิจโดยรวมได้เป็นอย่างดี

นั่นคือโครงการสินเชื่อบ้านคนละหลังพลัสของธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ที่เพิ่งออกมาเมื่อเร็วๆ นี้

โครงการมีวงเงินสินเชื่อทั้งสิ้น 50,000 ล้านบาท จะปล่อยกู้ให้กับผู้ซื้อที่อยู่อาศัยบ้าน ห้องชุด ทั้งจากการพัฒนาของเอกชนและบนที่ดินของรัฐ, การปลูกสร้างบ้านบนที่ดิน, บ้านมือสองบ้าน NPA

วงเงินกู้สูงสุดต่อรายไม่เกิน 3 ล้านบาท ตามราคาสัญญาจะซื้อจะขายกรณีซื้อบ้านพร้อมที่ดิน หรือค่าก่อสร้างไม่เกิน 3 ล้านบาท กรณีปลูกสร้างบ้าน และกรณีกู้ซื้อที่อยู่อาศัยพร้อมซื้ออุปกรณ์วงเงินสูงสุดไม่เกิน 3.3 ล้านบาท ผ่อนชำระได้นานแต่ไม่เกิน 40 ปี

โดยอายุผู้กู้รวมกับระยะเวลากู้ต้องไม่เกิน 70 ปี อัตราดอกเบี้ยต่ำ 2.6-2.8% ต่อปี ใน 2 ปีแรก

ในวงเงินรวม 50,000 ล้านบาท จะแบ่งออกเป็น 2 กลุ่มตามระดับความเสี่ยงและเกณฑ์พิจารณาสินเชื่อ คือ (1) วงเงิน 40,000 ล้านบาทสำหรับผู้กู้ที่มีหนี้เดิมค่อนข้างสูง มีความเสี่ยงมากกว่าปกติ ซึ่ง 2 ปีแรกอัตราดอกเบี้ย 2.8% ต่อปี (2) วงเงิน 10,000 ล้านบาทสำหรับผู้กู้ที่มีประวัติเครดิตและความเสี่ยงตามกฎเกณฑ์ปกติ อัตราดอกเบี้ย 2.6% ต่อปี

กำหนดระยะเวลาดำเนินโครงการตั้งแต่วันที่ 15 ตุลาคม 2569 ถึง 30 ธันวาคม 2573

หลายเรื่องที่โครงการสินเชื่อบ้านคนละหลังพลัสตอบโจทย์แก้ปัญหาตลาดอสังหาฯ ที่อยู่อาศัยได้ตรงประเด็นสำคัญ

ประการแรก วงเงินกู้ไม่เกิน 3 ล้านบาทต่อหลัง ที่ผ่านมาหลายปีกลุ่มคนที่ต้องการซื้อบ้านราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท ซึ่งมีสัดส่วนความต้องการที่อยู่อาศัยในตลาดประมาณครึ่งหนึ่งของทั้งตลาด (ถ้ารวมราคาไม่เกิน 5 ล้านบาทจะมีสัดส่วน 70-80%) ถูกธนาคารปฏิเสธการให้กู้มากกว่าครึ่งของผู้ยื่นกู้ เพราะมีปัญหาหนี้สินครัวเรือน ปัญหารายได้ การแก้ปัญหาอุปสรรคของคนกลุ่มนี้ได้จึงเป็นการแก้ปัญหาใหญ่ของตลาดที่อยู่อาศัย

ในวงเงินสินเชื่อโครงการ 50,000 ล้านบาท จัดสรรให้กับกลุ่มคนที่มีภาระหนี้สินเดิมสูง มีความเสี่ยงสูงถึง 40,000 ล้านบาท

ประการที่สอง โครงการนี้ครอบคลุมที่อยู่อาศัยทุกประเภทในตลาด ทั้งบ้านคอนโดฯ โครงการใหม่, บ้านคอนโดฯ มือสอง, บ้านคอนโดฯ NPA การสร้างบ้านทำให้ผู้ที่ต้องการกู้ในโครงการนี้มีทางเลือกที่หลากหลาย

ซึ่งปัจจุบันบ้านมือสองมีสัดส่วนในตลาดซื้อขายปริมาณและมูลค่าพอๆ กับโครงการบ้านใหม่แล้ว

ยิ่งไปกว่านั้น สิ้นปีนี้และปีหน้าทั้งปี จะมีบ้านคอนโดฯ NPA ไหลเข้าสู่ตลาดอันเนื่องมาจากปัญหาวิกฤตเศรษฐกิจ

dxt 360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

มติชน สุดสัปดาห์
Matichon Weekend
Circulation: 500,000
Ad Rate: 353

Section: First Section/-
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม - พฤหัสบดี 5 พฤศจิกายน 2569
ปีที่: 47 ฉบับที่: 2411 หน้า: 30(กลาง)
Col.Inch: 61.88 Ad Value: 21,843.64 PRValue (x3): 65,530.92 คลิป: ขาว-ดำ
คอลัมน์: ก่อสร้างและที่ดิน: ธอส.สินเชื่อบ้านคนละหลังพลัส

ปริมาณมหาศาลมากกว่า 2 หมื่นล้านบาท โครงการนี้ช่วยให้ทางเลือกผู้ซื้อและยังช่วยระบายทรัพย์ NPA ออกจากสถาบันการเงิน

ประการที่สาม ธุรกิจอสังหาฯ ที่อยู่อาศัยมีค่าผลทวีคูณเศรษฐกิจหรือ Multiplier ประมาณ 4-5 เท่า โครงการนี้วงเงินสินเชื่อ 50,000 ล้านบาท จะมีผลกระทบ 150,000 ล้านบาท

ซึ่งในยุคสมัยที่งบประมาณแผ่นดินส่วนใหญ่เป็นค่าใช้จ่ายประจำที่เป็นเงินเดือน งบลงทุนต่ำ ผลกระทบที่เกิดขึ้นนี้ย่อมมีความสำคัญ

ดีใจตามให้กำลังใจโครงการนี้ให้สามารถปล่อยเงินกู้ 50,000 ล้านบาท ในช่วงเวลาตั้งแต่ 15 ตุลาคม 2569 ถึง 30 ธันวาคม 2573 ลุล่วงตามเป้าหมาย

ถ้าจะดีกว่านี้ควรเพิ่มวงเงินโครงการนี้ขึ้นมาให้มากกว่านี้

ถ้าจะดียิ่งขึ้นอีกธนาคารของรัฐอื่นก็ควรมีวงเงินสินเชื่อลักษณะเดียวกันนี้

เพราะถ้าจะให้ประชาชนที่ต้องการซื้อที่อยู่อาศัย 3-5 ล้านบาท แต่ซื้อไม่ได้เพราะธนาคารไม่ให้กู้ มีรายได้เพิ่มขึ้นและหนี้สินครัวเรือนลดลงแล้วค่อยซื้อบ้าน คงต้องใช้เวลาเป็นทศวรรษ ●

dxt 360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

ข่าวหุ้น
Khao Hoon
Circulation: 80,000
Ad Rate: 1,085

Section: First Section/สังคม
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 33 **ฉบับที่:** 8020 **หน้า:** 3(ล่างขวา)
Col.Inch: 26.10 **Ad Value:** 28,318.50 **PRValue (x3):** 84,955.50 **คลิป:** สี่สี
โฆษณา: EXIM THAILAND: EXIM BANK เคียงข้าง เชื่อมธุรกิจไทย สู่โอกาสใหม่ในตลาดโลก



dxt 360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

แนวหน้า
Naew Na
Circulation: 900,000
Ad Rate: 1,250

Section: First Section/เศรษฐกิจ
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 47 **ฉบับที่:** 16615 **หน้า:** 7(บนซ้าย)
Col.Inch: 28.50 **Ad Value:** 35,625 **PRValue (x3):** 106,875 **คลิป:** ขาว-ดำ
ภาพข่าว: เพิ่มทักษะ AI



เพิ่มทักษะ AI : *ดร.สิทธิกร ดิเรกสุนทร กรรมการและผู้จัดการทั่วไป บรรษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.) เป็นประธานเปิดงาน "TCG KM & Innovation Day 2026" พร้อมร่วมเป็นคณะกรรมการตัดสิน ร่วมกับ นายสหพล พลปัถพี กรรมการ บสย. และนายกุลชาติ เอกวรธรรม ผู้เชี่ยวชาญด้านพัฒนาธุรกิจและนวัตกรรม โดยมีคณะผู้บริหารและพนักงาน บสย. เข้าร่วมงาน ภายในงานมีการบรรยายพิเศษโดย ดร.ปริญญา หอมอเนก ผู้เชี่ยวชาญความปลอดภัยไซเบอร์และเอไอ เกี่ยวกับภัยใกล้ตัวจากการใช้ AI ที่ทุกคนอาจมองข้าม ทั้งการใช้ ChatGPT และ Google Gemini ผ่านโทรศัพท์มือถือหรือคอมพิวเตอร์ และแนะนำถึงวิธีการใช้งานอย่างปลอดภัย ณ C-Asean อาคาร CW Tower เมื่อวันที่ 27 ตุลาคม 2569*

dxt 360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

มติชน กรอบบ่าย
Matichon (Mid-Day)
Circulation: 950,000
Ad Rate: 1,650

Section: First Section/สังคม
วันที่: เสาร์ 31 ตุลาคม 2569
ปีที่: 49 **ฉบับที่:** 17765 **หน้า:** 6(บนซ้าย)
Col.Inch: 20.11 **Ad Value:** 33,181.50 **PRValue (x3):** 99,544.50 **คลิป:** สี่สี
ภาพข่าว: เรียงคนมาเป็นข่าว: บำเพ็ญกุศล

เรียงคน มาเป็นข่าว



บำเพ็ญกุศล - *เดชา จาตุธนานันท์ หัวหน้าผู้ตรวจราชการ กระทรวงอุตสาหกรรม และ ปธ.กก. ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (ธพว.) หรือ SME D Bank, พิชิต มิทราวงศ์ ร่วมคณะกระทรวงอุตสาหกรรม นำโดย วราวุธ ศิลปอาชา รมว.อุตสาหกรรม, ทัตพงศ์ สะสมทรัพย์, นพดล มาตรศรี, ภัทธมน เพ็งส้ม, ภาสกร ชัยรัตน์ พร้อมด้วย คณะผู้บริหารกระทรวงอุตสาหกรรม ได้รับพระราชทานพระบรมราชานุญาต ให้ร่วมเป็นเจ้าภาพบำเพ็ญกุศลถวายพระศพ สมเด็จพระเจ้าลูกเธอ เจ้าฟ้าพัชรกิติยาภา นเรนทิราเทพยวดี กรมหลวงราชสาริณีสิริพัชร มหาวัชรราชธิดา เพื่อแสดงความอาลัยและน้อมรำลึกในพระกรุณาธิคุณอย่างหาที่สุดมิได้ ณ พระที่นั่งพิมานรัตยา ในพระบรมมหาราชวัง เมื่อเร็วๆ นี้*

dxt 360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

แนวหน้า
Naew Na
Circulation: 900,000
Ad Rate: 1,250

Section: First Section/เศรษฐกิจ
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 47 ฉบับที่: 16615 หน้า: 7(ล่างขวา)
Col.Inch: 27 Ad Value: 33,750 PRValue (x3): 101,250 คลิป: ขาว-ดำ
คอลัมน์: แวดวงการเงิน

แวดวงการเงิน



ดร.ธีธัช สุขสะอาด



ธีรลักษ์ แสงสนิท

■■ **ดร.ธีธัช สุขสะอาด กรรมการผู้จัดการ บริษัท ธนารักษ์พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด (ธพส.) หรือ DAD Asset Development**...เรียกได้ว่าเป็นผู้บริหารระดับสูงที่มีประสบการณ์การทำงานอย่างโชกโชนทั้งในหน่วยงานภาครัฐ รัฐวิสาหกิจและภาคเอกชน...ก่อนหน้านี้เคยดำรงตำแหน่ง...**ผู้อำนวยการองค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย** ครบวาระก็โดดมานั่งตำแหน่ง **ผู้ว่าการการยางแห่งประเทศไทย (กยท.)** คนแรก...จากนั้นก็มาเป็น **รองกรรมการผู้จัดการ ธพส. (6 ปี)** นอกจากนี้เคยมีประสบการณ์เป็นผู้อำนวยการฝ่ายการตลาดและพัฒนาธุรกิจให้กับบริษัทชั้นนำ อาทิ บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด และ ดีบีเอ แมเนจเม็นท์ (ประเทศออสเตรเลีย)...ก่อนหน้านี้ DAD มีภารกิจหลักคือบริหารพื้นที่ศูนย์ราชการแจ้งวัฒนะ...แต่ตอนนี้พื้นที่นี้ใช้งานเต็มพื้นที่หมดแล้ว...ดร.ธีธัช..ก็เลยต้องหาแหล่งรายได้ใหม่ๆ เข้ามาด้วยการ...เสนอตัวเป็นผู้บริหารอาคารของหน่วยงานรัฐที่อยู่นอกศูนย์ราชการ...ทั้งปรับปรุงหรือจะสร้างใหม่ก็ได้หมด...คือทำคล้ายๆ กับธุรกิจลิสซิ่งนั่นแหละ...ซึ่งตอนนี้ก็มีหน่วยงานรัฐหลายแห่งเข้ามาใช้บริการ...เช่น กรมสรรพสามิต...กรมสรรพากร...กรมธนารักษ์...ส่วนดีลใหม่ๆ ที่กำลังจะเกิดขึ้นภายในปี 2570-2571 ก็เช่น สำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาล ...สำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย...โรงพยาบาลนครพิงค์...ฯลฯ ส่วนผลการดำเนินงานปี 2569 คาดว่าจะอยู่ 4 พันล้านบาท กำไรประมาณ 1.3 พันล้านบาท...!! ส่วนประธานบอร์ดคนใหม่ของ DAD ก็ไม่ใช่ที่ไหน...**คุณธีรลักษ์ แสงสนิท อธิบดีกรมธนารักษ์** นั่นเอง...ซึ่งคุณธีรลักษ์ เองก็นั่งเป็นประธานบอร์ด การยาสูบแห่งประเทศไทย (ยสท.) อยู่ด้วย...ดังนั้นเป้าหมายต่อไปที่คุณธีธัช เล็งๆ อยู่ก็คืออสังหาริมทรัพย์ที่มีอยู่ในมือของ ยสท. ซึ่งมีอยู่ไม่น้อยเลย ซ้ำยังตั้งอยู่ในทำเลทองทั้งนั้น...แต่ตอนนี้ไม่ได้ถูกทำให้เกิดดอกเกิดผลอย่างที่ควรจะเป็น...ดังนั้น เร็วๆ นี้เราอาจจะได้เห็นดีลที่น่าตื่นเต้นระหว่าง DAD กับ ยสท. ซึ่งก็จะสร้างรายได้ให้กับ ยสท.เพื่อมาชดเชยกับยอดขายบุหรี่ที่ลดลงอย่างต่อเนื่องในตอนนี้...■■

อนันตเดช พงษ์พันธุ์

dxt:360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

ข่าวหุ้น
Khao Hoon
Circulation: 80,000
Ad Rate: 842

Section: First Section/เศรษฐกิจต่างประเทศ - การเมือง
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 33 **ฉบับที่:** 8020 **หน้า:** 11(ซ้าย)
Col.Inch: 19.18 **Ad Value:** 16,149.56 **PRValue (x3):** 48,448.68 **คลิป:** ขาว-ดำ
หัวข้อข่าว: ธพส. กำไร 9 เดือน 1.2 พันล้าน รุกบริหารอาคารรัฐดันโตต่อ

ธพส.กำไร9เดือน1.2พันล้าน รุกบริหารอาคารรัฐดันโตต่อ

ธพส. โชว์กำไร 1,279 ล้านบาท คาดทั้งปีแตะ 4,500 ล้านบาท ลุยพัฒนาอาคารรัฐ ต่อยอดบริการ บริหารจัดการอาคาร พร้อมเตรียมรีไฟแนนซ์ลดภาระหนี้

ดร.ธีธัช สุขสะอาด กรรมการผู้จัดการ บริษัท ธนารักษ์พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด (ธพส.) กล่าวว่า 9 เดือนแรกของปี 2569 บริษัทมีรายได้รวม 3,677 ล้านบาท มีกำไร 1,279 ล้านบาท คาดว่าทั้งปีนี้รายได้จะไม่ต่ำกว่า 4,500 ล้านบาท มาจากการบริหารจัดการศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติฯ และการรับรู้รายได้จากอาคารโซน C ในศูนย์ดังกล่าวที่มีหน่วยงานภาครัฐเข้ามาใช้พื้นที่เพิ่มเติม โดยมีมูลค่าทรัพย์สินรวม 4-5 หมื่นล้านบาท

ขณะที่ปี 2570 ตั้งเป้ารายได้ที่ 4-5 พันล้านบาท เติบโตตามแผนขยายการพัฒนาและบริหารอสังหาริมทรัพย์ให้แก่หน่วยงานภาครัฐ อาทิ โครงการก่อสร้างอาคารกรมสรรพากร มูลค่ากว่า 700 ล้านบาท นอกจากนี้ปี 2570-2571 ยังมีแนวคิดขยายธุรกิจให้บริการบริหารจัดการอาคาร (Facility Management) เพื่อต่อยอดสู่การให้คำปรึกษาแก่หน่วยงานภาครัฐ โดยเฉพาะการเปลี่ยนผ่านสู่การใช้พลังงานทดแทน และมีแผนรีไฟแนนซ์เงินกู้ที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติฯ โซน C ซึ่งเดิมใช้เงินกู้ระยะสั้นที่มีอัตราดอกเบี้ยสูง เป็นการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ (Securitization) เพื่อลดภาระหนี้ของบริษัท ■

dxt 360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

ข่าวหุ้น
Khao Hoon
Circulation: 80,000
Ad Rate: 1,085

Section: First Section/-
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 33 **ฉบับที่:** 8020 **หน้า:** 12(เต็มหน้า), 13
Col.Inch: 213.82 **Ad Value:** 231,994.70 **PRValue (x3):** 695,984.10 **คลิป:** สี่สี
หัวข้อข่าว: ร่วมแสดงความยินดี ข่าวหุ้นธุรกิจ ก้าวสู่ปีที่ 33

ร่วมแสดงความยินดี ข่าวหุ้นธุรกิจ ก้าวสู่ปีที่ 33



คุณรุ่งทิพย์ มีแม่นวิทย์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
บริษัท พีรพัฒน์ เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) หรือ PRAPAT



คุณตนุวัฒน์ เจียมสุวรรณ ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน
บริษัท สเปเชี่ยลตี้ เนเชอรัล โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) หรือ SNPS



คุณณัฐสินี ระเบียบนาวีนุรักษ์ กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ไออาร์ เน็ตเวิร์ค จำกัด



คุณสมศักดิ์ ศิริชัยนฤมิตร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
บริษัท แอสเซท โปร แมเนจเม้นท์ จำกัด (APM)



คุณศุภโชค ปัญจทรัพย์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
บริษัท แอสเซท ไฟว์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) หรือ A5



คุณเมธี วิธวาศิริ ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายเทคโนโลยี
บริษัท เดอะแพรคทิเคิลโซลูชั่น จำกัด (มหาชน) หรือ TPS

dxt 360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand

ข่าวหุ้น

Khao Hoon
Circulation: 80,000
Ad Rate: 1,085

Section: First Section/-
วันที่: ศุกร์ 30 ตุลาคม 2569
ปีที่: 33 **ฉบับที่:** 8020 **หน้า:** 12(เต็มหน้า), 13
Col.Inch: 213.82 **Ad Value:** 231,994.70 **PRValue (x3):** 695,984.10 **คลิป:** สี่สี
หัวข้อข่าว: ร่วมแสดงความยินดี ข่าวหุ้นธุรกิจ ก้าวสู่ปีที่ 33



บริษัท บีทีเอส กรุ๊ป โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) หรือ BTS



บริษัท ออโตคอร์ป โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) หรือ ACG



บริษัท เอส แอนด์ พี ซินดิเคท จำกัด (มหาชน) หรือ SNP



ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย



บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) หรือ NT



บริษัทหลักทรัพย์ ทรีนีตี้ จำกัด หรือ TRINITY



บริษัท อินโดรามา เวนเจอร์ส จำกัด (มหาชน) หรือ IVL



บริษัท ธนชาต(ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) หรือ ธนTH



บริษัท ล็อกซเล่ย์ จำกัด (มหาชน) หรือ LOXLEY



บริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน) หรือ KUN



บริษัท เพชรศรีวิชัย เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด (มหาชน) หรือ PCE



บริษัทหลักทรัพย์ ซีจีเอส อินเตอร์เนชั่นแนล (ประเทศไทย) จำกัด หรือ CGSI



บริษัท ราช กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) หรือ RATCH



บริษัท อินเตอร์ลิ้งค์ เทเลคอม จำกัด (มหาชน) หรือ ITEL



บริษัท ไร้ท์ทันเน็ลลิ่ง จำกัด (มหาชน) หรือ RT

dxt 360 essential
Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND
02-253-5000, 02-651-4700 www.dataxet.co help@dataxet.co Dataxet Thailand