

ส่งสดดอกกุ-คีนภาษีไวช่วยเอกชน

นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี เปิดเผยภายหลังหารือร่วมกับกระทรวงการคลัง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เมื่อวันที่ 20 ม.ค.ว่าเพื่อติดตามความคืบหน้าการดำเนินมาตรการทางด้านเศรษฐกิจ รวมทั้งได้สั่งการให้ธนาคารรัฐเร่งทำโครงการสินเชื่อเพื่อช่วยเหลือเอสเอ็มอีเพิ่มเติม หรือถ้ามีความจำเป็น กระทรวงการคลังสามารถพิจารณาออกมาตรการเพิ่มเติมเพื่อช่วยเหลือได้ นอกจากนี้สมคิด ยังสั่งการให้ธนาคารรัฐไปพิจารณาผลดอกเบี้ยให้กับเอสเอ็มอี และให้กระทรวงการคลังพิจารณาหาแนวทางสินเชื่อให้เอสเอ็มอีให้รวดเร็วยิ่งขึ้น ทั้งภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา เพื่อเพิ่มสภาพคล่องให้กับเอสเอ็มอีและประชาชนทั่วไป รวมทั้งให้คณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย (คปภ.) พิจารณาอนุญาตให้บริษัทประกันชีวิต เบ่งเงินที่มีอยู่ไปลงทุนในต่างประเทศได้ภายใต้ความเสี่ยงที่รับได้ ขณะเดียวกัน



สมคิด จาตุศรีพิทักษ์

ให้ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย หรือ ธปท. เร่งหามาตรการสนับสนุนเพื่อให้ผู้ประกอบการไทยออกไปลงทุนต่างประเทศ หรือนำเข้าเครื่องจักรเข้ามาใช้เพิ่มประสิทธิภาพการผลิต

มากขึ้น ขณะเดียวกันยังให้ธนาคารแห่งประเทศไทย หรือ ธปท. ไปพิจารณาหาทางนำเงินสำรองระหว่างประเทศไปลงทุนในสินทรัพย์ที่ให้ผลตอบแทนที่มากขึ้น เพื่อลดการแข็งค่าของเงินบาท และขอให้ ธปท. ดูแลบริหารจัดการค่าเงินให้สอดคล้องกับภูมิภาค

ด้าน นายกอบศักดิ์ ภูตระกูล รองเลขาธิการนายกรัฐมนตรีฝ่ายการเมือง และเลขาธิการ ครม.

เศรษฐกิจ กล่าวว่าต้องหาหรือร่วมกันเพราะขณะนี้เศรษฐกิจโลกส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจไทยมากกว่าที่คาด ขณะทั้งงบประมาณประจำปี 63 ยังไม่สามารถเข้ามาเติมเงินในระบบได้ทันที เราจึงต้องสร้างสภาพคล่องขึ้นมาในระบบเศรษฐกิจเพื่อขับเคลื่อนไปข้างหน้า

ขณะที่ นายอุตตม สาวนายน รมว.คลัง กล่าวว่าได้ให้โอบาย คปภ. เร่งปรับปรุงเงื่อนไขส่งเสริมการลงทุน เพื่อให้บริษัทประกันชีวิตและประกันวินาศภัยของไทยซึ่งมีขนาดสินทรัพย์ใหญ่มากรวมกันกว่า 4 ล้านล้านบาทให้เข้ามามีบทบาทในการลงทุนกระตุ้นเศรษฐกิจ โดยในสัปดาห์หน้าคณะกรรมการ คปภ. จะประชุมเพื่อปลดล็อกกฎเกณฑ์เพื่อขยายการลงทุนให้มากขึ้น ทั้งการลงทุนในประเทศให้ลงทุนเพิ่มได้ในกลุ่มกองทุนโครงสร้างพื้นฐาน กองทุนอสังหาริมทรัพย์ รวมถึงการลงทุนตรงกับธุรกิจสถานพยาบาล สถานดูแลผู้สูงอายุเพื่อรองรับปัญหาสังคมสูงวัยในไทย เป็นต้น.

'คลัง' เล็งยืดเวลายื่นภาษีถึงสิ้นมิ.ย. หวังบรรเทาภาระ

กรุงเทพธุรกิจ • "คลัง" จ่อขยายเวลายื่นชำระภาษีบุคคลธรรมดาออกไปอีก 3 เดือน โดยสิ้นสุดมิ.ย. จากเดิมต้องยื่นภายในมี.ค. หวังบรรเทาความเดือดร้อนประชาชน ย้ำการขยายเวลาไม่กระทบสภาพคล่องรัฐ เหตุมีเงินคงคลังเพียงพอ

กระทรวงการคลังเตรียมออกมาตรการเพิ่มเติมเพื่อบรรเทาความเดือดร้อนและภาระของประชาชน โดยหนึ่งในแนวทางที่อยู่ระหว่างพิจารณา คือ การขยายเวลาการชำระภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาออกไป 3 เดือน จากเดิมที่ต้องยื่นชำระภายในเดือนมี.ค. ก็จะขยายออกไปเป็นภายในสิ้นเดือน มิ.ย. แทน

แหล่งข่าวกล่าวว่า เพื่อเป็นการช่วยบรรเทาภาระความเดือดร้อนของผู้เสียภาษี กระทรวงการคลังจึงเสนอให้ขยายระยะเวลาการชำระภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาออกไปอีก 3 เดือน โดยในส่วนคนที่ยื่นแบบภาษีแล้วได้รับคืนภาษี ก็จะได้รับคืนภาษีที่เร็วขึ้น

ส่วนในรายที่คาดว่าจะเสียภาษี หรือเสียภาษีเพิ่ม สามารถไปยื่นภาษีได้ภายใน

อ่านต่อหน้า 4

ต่อจากหน้า 1

คลัง

เดือน มิ.ย. เพื่อบรรเทาความเดือดร้อน ซึ่งเรื่องนี้ นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี ก็เห็นว่าเป็นมาตรการที่น่าสนใจ ให้กระทรวงการคลังไปพิจารณาในรายละเอียดอีกครั้ง

นอกจากนี้ การขยายเวลาการชำระภาษีเงินได้ดังกล่าว ยังช่วยบรรเทาผลกระทบให้กับประชาชนที่มีรายได้เกี่ยวเนื่องกับการรับงานภาครัฐ ซึ่งอาจได้รับผลกระทบจากการเบิกจ่ายที่ไม่สามารถดำเนินการได้ เนื่องจากงบประมาณปี 2563 ยังไม่ผ่าน และถึงแม้จะผ่าน

ในเดือน ก.พ. แต่กว่าจะตั้งเบิกจ่ายได้ก็ราวเดือน เม.ย. ดังนั้นการขยายเวลาจึงช่วยบรรเทาภาระคนกลุ่มนี้ด้วย

สำหรับในรายที่มีภาระภาษีจ่ายตามปกติแล้ว สามารถที่จะขอผ่อนชำระต่อกรมสรรพากรได้เป็นเวลา 3 เดือนนับจากวันที่กรมสรรพากรกำหนดให้ชำระภาษี ดังนั้นหากกระทรวงการคลังกำหนดให้เลื่อนระยะเวลาการจ่ายภาษีดังกล่าวออกไปอีก 3 เดือน ผู้ที่มีภาระภาษีก็จะสามารถขอผ่อนชำระภาษีได้อีก 3 เดือนเช่นเดิม กล่าวคือหากยื่นแบบชำระภาษีในเดือนมิ.ย. สามารถขอผ่อนชำระภาษีได้จนถึงเดือน ก.ย. เป็นต้น

ทั้งนี้ หากมองในแง่ผลกระทบที่มีต่อการจัดเก็บรายได้รัฐบาล กระทรวงการคลังได้พิจารณาเบื้องต้นว่า การเลื่อนระยะเวลาระยะการชำระภาษีดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อฐานะการคลังรัฐบาล เนื่องจาก ขณะนี้ระดับเงินคงคลังของรัฐบาลยังอยู่ในระดับสูงเพียงพอต่อการบริหารจัดการด้านรายจ่ายของรัฐบาลได้

แหล่งข่าวกล่าวด้วยว่า นายสมคิดได้ติดตามการดำเนินตามมาตรการสนับสนุนผู้ประกอบการเอสเอ็มอี โดยได้รับรายงานว่า ส่วนใหญ่หรือราว 80% ของมาตรการสามารถเดินหน้าไปได้

อย่างไรก็ดี นายสมคิด ได้เร่งรัดและตั้งเป้าหมายให้สถาบันการเงินปล่อยสินเชื่อให้เร็วยิ่งขึ้น ซึ่งตามมาตรการจะมียกเว้นเงินความช่วยเหลือเอสเอ็มอีผ่านการปล่อยสินเชื่อกว่า 3 แสนล้านบาท โดยจะต้องปล่อยให้ได้ถึง 50% จากวงเงินดังกล่าว

นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี กล่าวภายหลังเป็นประธานการประชุมผู้บริหารหน่วยงานในสังกัดกระทรวงการคลัง ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) สมาคมธนาคารไทย และสำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมธุรกิจประกันภัย (คปภ.) ในช่วงเช้าวันนี้ (20 ม.ค.) ว่า ได้ประชุมเพื่อติดตามความคืบหน้าเกี่ยวกับนโยบายที่ตนได้มอบไว้เมื่อปลายปีที่แล้ว

โดยเฉพาะนโยบายที่เกี่ยวกับการปล่อยสินเชื่อของธนาคารพาณิชย์แก่ผู้ประกอบการเอสเอ็มอี ซึ่งตนได้เร่งรัดให้ดำเนินการโดยเร็ว หากมีมาตรการใดที่



สมคิด จาตุศรีพิทักษ์

จำเป็นต้องเพิ่มเติมก็มอบให้กระทรวงการคลังไปพิจารณา

นายอุตตม สาวนายน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง กล่าวว่า ได้หารือกับประธานสมาคมธนาคารไทยเกี่ยวกับการปล่อยสินเชื่อแก่ผู้ประกอบการเอสเอ็มอี หลังจากที่ได้รับอนุญาตออก

มาตรการเกี่ยวกับการปล่อยสินเชื่อดังกล่าว โดยเฉพาะในเรื่องของการเพิ่มสัดส่วนการค้ำประกันสินเชื่อจากบริษัทค้ำประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดกลางและขนาดย่อม (บสย.) จาก 30% เป็น 40% ซึ่งจะทำให้สถาบันการเงินกล้าปล่อยสินเชื่อได้มากขึ้น ซึ่งได้กำชับให้สถาบันการเงินได้เร่งปล่อยสินเชื่อให้ได้ตามเป้าหมายจำนวน 6 หมื่นล้านบาท

"ผมได้ขอความร่วมมือทั้งแบงก์รัฐและเอกชนให้เขาช่วยเร่งปล่อยสินเชื่อตามมาตรการดังกล่าวโดยเร็ว เพื่อให้เม็ดเงินลงไปยังผู้ประกอบการเอสเอ็มอี"

เขากล่าวด้วยว่า ผู้บริหาร คปภ. ได้รายงานต่อที่ประชุมด้วยว่า สืบbardหน้าจะมีการประชุมคณะกรรมการ คปภ. โดยจะได้หารือถึงการขยายการลงทุนให้กว้างขวางทั้งในประเทศและต่างประเทศของผู้ประกอบธุรกิจประกัน

ทั้งนี้ ธุรกิจประกันมีขนาดธุรกิจที่ใหญ่มากถึง 4 ล้านล้านบาท ดังนั้นการขยายการลงทุนจึงจะเป็นประโยชน์ โดยกรณีการลงทุนในประเทศนั้น จะเป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาเศรษฐกิจในประเทศ ส่วนการลงทุนในต่างประเทศนั้นก็จะช่วยลดแรงกดดันค่าเงินบาทที่แข็งค่าได้อีกทางหนึ่งด้วย

แบงก์ชาติผ่อนเกณฑ์ ซื้อบ้าน-กู้ค่าตกแต่งได้ ตรุษจีนยอดขายทองวูบ

คลังเปิดทางขยาย
เวลามนุษย์เงินเดือน
ยื่นภาษีเงินได้ ผ่อน
ภาระกระตุ้นจับจ่าย
(อ่านต่อหน้า 8)

ต่อจากหน้า 1

แบงก์ชาติ

‘สมคิด’จี้คลัง-แบงก์ช่วยเอสเอ็มอี

เมื่อวันที่ 20 มกราคม ที่กระทรวงการคลัง มีการประชุมร่วมระหว่างผู้บริหารหน่วยงานในสังกัดกระทรวงการคลัง ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) สมาคมธนาคารไทย และสำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมธุรกิจประกันภัย (คปภ.) โดยนายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี เป็นประธานการประชุม

นายสมคิดให้สัมภาษณ์หลังเสร็จสิ้นการประชุมว่า เป็นการประชุมเพื่อติดตามความคืบหน้าเกี่ยวกับนโยบายที่เคยมอบหมายไว้เมื่อปลายปี 2562 โดยเฉพาะนโยบายที่เกี่ยวกับการปล่อยสินเชื่อของธนาคารพาณิชย์แก่ผู้ประกอบการเอสเอ็มอี ซึ่งได้เร่งรัดให้ดำเนินการโดยเร็ว หากมีมาตรการใดที่จำเป็นต้องเพิ่มเติมก็มอบให้กระทรวงการคลังไปพิจารณา

นายอุตตม สาวนายน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง กล่าวว่า ธปท.ได้รายงานต่อที่ประชุมเกี่ยวกับการผ่อนคลายนโยบายการปล่อยสินเชื่อสำหรับหนี้สินในโครงการกำหนดอัตราส่วนสินเชื่อต่อมูลค่าหลักประกัน (แอลทีวี) ในสินเชื่อสำหรับหนี้สินทั้งในส่วนสัญญาที่ 1 และสัญญาที่ 2 และยังคงคงเงินในการสำรองสำหรับธนาคารพาณิชย์ เพื่อให้ธนาคารปล่อยสินเชื่อได้มากขึ้น

นายอุตตมกล่าวว่า นอกจากนี้ ยังหารือกับประธานสมาคมธนาคารไทยเกี่ยวกับการปล่อยสินเชื่อแก่ผู้ประกอบการเอสเอ็มอี หลังจากที่มีรัฐบาลออกมาตรการเกี่ยวกับการปล่อยสินเชื่อดังกล่าว โดยเฉพาะในเรื่องของการเพิ่มสัดส่วนการค้ำประกันสินเชื่อจากบรรษัทค้ำประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดกลางและขนาดย่อม (บสย.) จาก 30% เป็น 40% ซึ่งจะทำให้สถาบันการเงินกล้าปล่อยสินเชื่อได้มากขึ้น ซึ่งทำให้สถาบันการเงินทั้งแบงก์รัฐและแบงก์พาณิชย์เร่งปล่อยสินเชื่อให้ได้ตามเป้าหมายจำนวน 6

หมื่นล้านบาท เพื่อให้เม็ดเงินลงไปยังผู้ประกอบการเอสเอ็มอี

ดึงธุรกิจประกัน-ช่วยบาทอ่อน

นายอุตตมกล่าวต่อว่า ผู้บริหาร คปภ. รายงานต่อที่ประชุมด้วยว่า สืบจากที่นักจะมีการประชุมคณะกรรมการ คปภ.โดยจะหารือถึงการขยายการลงทุนให้กว้างขวางทั้งในประเทศและต่างประเทศของผู้ประกอบการธุรกิจประกัน ทั้งนี้ ธุรกิจประกันมีขนาดธุรกิจที่ใหญ่มากถึง 4 ล้านล้านบาท ดังนั้น การขยายการลงทุนจึงจะเป็นประโยชน์ โดยการดำเนินการลงทุนในประเทศนั้น จะเป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาเศรษฐกิจในประเทศ ส่วนการลงทุนในต่างประเทศนั้น ก็จะช่วยลดแรงกดดันค่าเงินบาทที่แข็งค่าได้อีกทางหนึ่งด้วย

จ่อยืดชำระภาษีเงินได้ถึงม.ย.

แหล่งข่าวจากกระทรวงการคลัง เปิดเผยว่า นายสมคิดได้ติดตามการดำเนินการตามมาตรการสนับสนุนผู้ประกอบการเอสเอ็มอี โดยได้รับรายงานว่าส่วนใหญ่หรือราว 80% ของมาตรการสามารถเดินไปได้ อย่างไรก็ตาม นายสมคิดได้เร่งรัดและตั้งเป้าหมายให้สถาบันการเงินปล่อยสินเชื่อให้เร็วยิ่งขึ้น ซึ่งตามมาตรการจะมีส่วนช่วยช่วยเหลือเอสเอ็มอีผ่านการปล่อยสินเชื่อเกินกว่า 3 แสนล้านบาท โดยจะต้องปล่อยให้ได้ถึง 50% จากวงเงินดังกล่าว

แหล่งข่าวกล่าวว่า กระทรวงการคลังได้เสนอต่อนายสมคิดออกมาตรการบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชน โดยหนึ่งในแนวทางที่อยู่ระหว่างพิจารณาคือการขยายระยะเวลาการชำระภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาออกไป 3 เดือน เป็นภายในสิ้นเดือนมิถุนายน จากเดิมการยื่นเสียภาษีบุคคลธรรมดาที่กำหนดสิ้นสุดภายในเดือนมีนาคม เพื่อช่วยด้านภาระภาษี มีเม็ดเงินไปจับจ่ายใช้สอยและช่วยพยุงเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่ง

“มาตรการนี้เป็นไอเดียของปลัดกระทรวงการคลัง โดยกลุ่มที่ยื่นแบบภาษีแล้วได้รับคืนภาษีจะได้รับคืนเร็วขึ้น ส่วนรายที่คาดว่าจะเสียภาษีหรือเสียภาษีเพิ่มสามารถยื่นภาษีได้ภายใน

เดือนมิถุนายน ช่วยบรรเทาความเดือดร้อน ซึ่งเรื่องนี้สมคิดเห็นว่าเป็นมาตรการที่น่าสนใจให้กระทรวงการคลังพิจารณารายละเอียดอีกครั้ง” แหล่งข่าวกล่าว และว่า อย่างไรก็ตาม รายที่มีภาระภาษี ปกติผ่อนชำระต่อกรมสรรพากรได้เป็นเวลา 3 เดือน หากมีการกำหนดให้เลื่อนระยะเวลาจ่ายภาษีออกไปอีก 3 เดือน ผู้มีภาระภาษีจ่ายสามารถขอผ่อนชำระภาษีได้อีก 3 เดือน เช่นเดิม คือสามารถขอผ่อนชำระภาษีได้จนถึงเดือนกันยายน ซึ่งการเลื่อนระยะเวลาชำระภาษีจะไม่ส่งผลกระทบต่อฐานะการคลัง เพราะระดับเงินคงคลังของรัฐบาลยังอยู่ในระดับสูง

ธปท.ผ่อนเกณฑ์แอลทีวีลิงอีก

ที่ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) นายรณดล นุ่มนนท์ รองผู้ว่าการด้านเสถียรภาพระบบการเงิน ธปท. เปิดเผยว่า ธปท.ได้ผ่อนปรนหลักเกณฑ์การกำกับดูแลสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย (มาตรการแอลทีวี) อีกครั้งเพื่อสนับสนุนให้ประชาชนได้มีบ้านหลังแรกได้ง่ายขึ้นและบรรเทาภาระค่าใช้จ่ายด้านที่อยู่อาศัยของประชาชนที่จำเป็นต้องมีบ้าน 2 หลังให้สามารถเข้าถึงสินเชื่อได้ง่ายขึ้น ได้แก่ บ้านราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท สัญญาที่ 1 (บ้านหลังแรก) สามารถกู้ได้สูงสุดโดยไม่ต้องวางเงินดาวน์เหมือนเดิมและให้กู้เพิ่มอีก 10% ของมูลค่าหลักประกันเป็นค่าใช้จ่ายจำเป็น เช่น เฟอร์นิเจอร์ ตกแต่งบ้าน ซ่อมแซม หรือต่อเติม เป็นต้น คิดดอกเบี้ยต่ำกว่าการกู้สินเชื่อส่วนบุคคลหรือใช้บัตรเครดิต ส่วนบ้านสัญญาที่ 2 (บ้านหลังที่สอง) หากผ่อนสัญญาแรกมาแล้วตั้งแต่ 2 ปีขึ้นไป วางเงินดาวน์ขั้นต่ำ 10% ได้ จากเดิมต้องผ่อนสัญญาแรกไม่ต่ำกว่า 3 ปี หากไม่ถึงต้องวางเงินดาวน์ขั้นต่ำ 20% ขณะที่บ้านราคา 10 ล้านบาทขึ้นไปลดจำนวนวางเงินดาวน์ขั้นต่ำที่ 10% จากเดิม 20% ให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 20 มกราคมนี้ เป็นต้นไป

นายรณดลกล่าวว่า นอกจากนี้ ธปท.ได้ปรับลดหลักเกณฑ์เงินกองทุนที่ต้องดำรงจาก 75% ลงมาอยู่ที่ 35% สำหรับการกู้ซื้อบ้านสัญญาแรกที่มีราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท และการกู้สร้างบ้านบนที่ดินปลอดภาระเพื่อสนับสนุนให้สถาบันการเงินปล่อยสินเชื่อให้แก่ผู้กู้กลุ่มนี้มากขึ้น

หนี้ครัวเรือนไทยสูงกว่าเพื่อนบ้าน

“หลังจากผ่อนปรนแอลทีวีทำให้ประชาชนเข้าถึงสินเชื่อได้ง่ายขึ้นและส่งให้ภาพรวมตลาดอสังหาริมทรัพย์ปรับตัวขึ้น คาดว่ายอดสินเชื่อบ้านหลังจากนี้จะเติบโตขึ้นอย่างน้อย

5% จากช่วง 11 เดือนแรก 2562 ที่เติบโต 10.8% อย่างไรก็ดี ยังไม่เหมาะสมที่ให้ผู้กู้ได้สูงสุดโดยไม่ต้องวางเงินค่าน้ำสำหรับการกู้ซื้อ

บ้านสัญญาที่ 2 เพราะพบข้อมูลว่ามากกว่าครึ่งของผู้ที่ซื้ออาคารชุด 2 หลังพร้อมกันมีระยะห่างระหว่างการกู้สัญญาที่ 1 และสัญญาที่ 2 ไม่ถึง 1 ปี สะท้อนว่าเป็นการกู้เพื่อเก็งกำไรมากกว่าเพื่ออยู่อาศัยจริง ทั้งนี้ ยังต้องติดตามสถานการณ์ต่อไป เพราะแนวโน้มหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (เอ็นพีแอล) สินเชื่อบ้านยังอยู่ในระดับสูง ณ เดือนพฤศจิกายน อยู่ที่ 3.7% ซึ่งเพิ่มขึ้นมาจากสิ้นปี 2561 ที่ 3.25% และยังมีแนวโน้มที่จะขยับเพิ่มขึ้น" นายรณดลกล่าว

นายรณดลกล่าวถึงรายงานการประเมินเสถียรภาพระบบการเงินไทยปี 2562 ว่าเสถียรภาพระบบการเงินไทยโดยรวมยังมีเสถียรภาพอยู่ในเกณฑ์ดี แต่ความเสี่ยงในระบบการเงินยังอยู่ในระดับสูงจากแนวโน้มเศรษฐกิจโลกและไทยที่ชะลอตัวและอัตราดอกเบี้ยที่อยู่ในระดับต่ำนาน ได้แก่ 1.หนี้ครัวเรือนอยู่ในระดับสูงเป็นอันดับต้นๆ เมื่อเทียบกับภูมิภาค และมีแนวโน้มเพิ่มสูงขึ้น ซึ่งเป็นเรื่องที่ ธปท. กังวล โดยสัดส่วนหนี้ครัวเรือนต่ออัตราการขยายตัวเศรษฐกิจ (จีดีพี) อยู่ในระดับใกล้เคียง 80%

ปีนี้ยังน่าห่วงเหตุศก.ชะลอ

นายรณดลกล่าวว่า ในปี 2563 นี้คาดว่าจะ 1.หนี้ครัวเรือนจะยังไม่ลดลงจากภาวะเศรษฐกิจที่ชะลอตัวลงและการขยายตัวของสินเชื่อที่เติบโตทุกหมวด โดยเฉพาะสินเชื่ออุปโภคและบริโภค เช่น สินเชื่อบุคคลและบัตรเครดิต 2.พฤติกรรมความเสี่ยงทางการเงินสูงขึ้น (เลิฟฟอรีลด์) จนอาจนำไปสู่การประเมินความเสี่ยงที่ต่ำเกินควร โดยเฉพาะการลงทุนในตราสารหนี้ที่ผลตอบแทนสูงโดยนักลงทุนบุคคลอาจไม่ได้รับข้อมูลความเสี่ยงอย่างครบถ้วน 3.สหกรณ์ออมทรัพย์ขยายตัวต่อเนื่องและมีความเชื่อมโยงกันเองผ่านการรับฝากและปล่อยกู้ระหว่างกัน ซึ่งอาจเป็นข้อต่อในการส่งผ่านความเสี่ยงในระบบสหกรณ์ โดยเฉพาะจากสหกรณ์ออมทรัพย์กลุ่มที่ขาดสภาพคล่อง และ 4.ภาคอสังหาริมทรัพย์ หลังมาตรการแอลทีวีมีผลบังคับใช้ตั้งแต่เดือนเมษายน 2562 สินเชื่อบ้านปล่อยใหม่ยังขยายตัวได้ โดยผู้กู้ซื้อบ้านหลังแรกไม่ได้รับผลกระทบ ขณะที่การเก็งกำไรชะลอลงและมาตรฐานการให้สินเชื่อรัดกุมขึ้นโดยเฉพาะการกู้ซื้อบ้านพร้อมกัน

2 หลังขึ้นไป แต่ยังคงติดตามภาวะอุปทานคงค้างโดยเฉพาะอาคารชุดในบางพื้นที่ซึ่งได้รับผลกระทบจากการชะลอตัวของอุปสงค์ต่างชาติและมีอุปทานคงค้างสูงตั้งแต่ก่อนมาตรการแอลทีวี

ส.ธุรกิจบ้านจัดสรรชี้ผลดีอสังหา

นายอิสระ บุญยัง นายกิตติมศักดิ์และที่ปรึกษาสมาคมธุรกิจบ้านจัดสรร และกรรมการผู้จัดการบริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด กล่าวว่า หลักเกณฑ์แอลทีวีใหม่ที่ประกาศออกมาถือว่าเป็นประโยชน์ต่อผู้ซื้อที่อยู่อาศัยจริง โดยผ่อนคลายเป็นพิเศษสำหรับผู้ซื้อสัญญาที่ 1 สามารถซื้อได้เต็มมูลค่าหลักประกัน และยังสามารถกู้เพิ่มได้ 10% กรณีนี้ข้อดีคืออัตราดอกเบี้ยที่รวมอยู่ในการกู้ที่อยู่อาศัยจะมีอัตราดอกเบี้ยที่ต่ำกว่าการกู้แบบอื่น และผ่อนคลายเป็นเวลาสำหรับสัญญาที่ 2 จาก 3 ปีเหลือ 2 ปี โดยให้วงเงินค่าน้ำเพียง 10% เป็นต้น ทั้งนี้ ภาพรวมการผ่อนคลายเป็นหลักเกณฑ์ดังกล่าวน่าจะส่งผลดีต่อตลาดอสังหาริมทรัพย์ในปีนี้ รวมถึงกรณีดีของอาคารชุดที่มีอยู่ในขณะนี้ด้วย

ชะลอคืนเงินเป่า2-ล่อทุจริต

กรณีกระแสวิพากษ์วิจารณ์การทุจริตใช้จ่ายเงินในกระเป๋า 2 โครงการชิม ช้อป ใช้ นายลวรณ แสงสนิท ผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง(สศค.) กล่าวว่า อยู่ระหว่างตรวจสอบพบมีร้านค้ากว่า 1,000 แห่งที่สงสัยว่าจะอาจมีการทุจริตเกิดขึ้น เช่น ร้านค้าโอนเงินไปให้คนซื้อเพื่อมาซื้อสินค้าในร้าน หากซื้อสินค้า 5 หมื่นบาท จะได้รับเงินคืนจากภาครัฐ 8,500 บาท และมีข้อตกงกันว่าเงินที่รับคืนจากรัฐนั้นต้องนำมาแบ่งกัน นอกจากนี้ยังพบยอดการใช้จ่ายผิดปกติของร้านค้าบางแห่งมีการซื้อสินค้าสูงผิดปกติ ซึ่งเป็นการตรวจสอบพบจากระบบอิเล็กทรอนิกส์ ทำให้ต้องชะลอการจ่ายเงินสำหรับยอดซื้อสินค้ากระเป๋า 2 ของร้านค้าที่ 1,000 แห่งดังกล่าวจนกว่าจะตรวจสอบแล้วเสร็จ

นายลวรณกล่าวว่า หลังจากระบบตรวจสอบพบการทุจริต ก็จะส่งเจ้าหน้าที่ไปตรวจสอบซ้ำอีกรอบ ถ้าพบว่าร้านค้าไม่มีการทุจริตกระทรวงการคลังจะคืนเงินสำหรับการใช้จ่ายกระเป๋า 2 ให้ประชาชนที่ใช้จ่ายในร้านค้าดังกล่าว แต่หากตรวจพบการทุจริตจะไม่ได้เงินคืน และร้านค้าดังกล่าวต้องถูกขึ้นบัญชีดำห้ามเข้าร่วมกับโครงการรัฐบาลในอนาคต

"อยากขอเตือนคนที่คิดไม่ดี มีพฤติกรรมใน

การทุจริตว่าอย่าทำเลย เพราะระบบสามารถตรวจสอบได้ ยอมรับว่าการทุจริตสามารถเกิดขึ้นได้ เพราะสังคมไทยมีทั้งคนดีและคนไม่ดี ซึ่งจำนวน 1 พันร้านค้าเทียบกับร้านค้าที่เข้าร่วมโครงการ 1 แสนร้านค้าถือว่าไม่มาก" นายลวรณกล่าว

นายลวรณกล่าวว่า ในเรื่องการทุจริตที่ตรวจพบครั้งนี้ไม่เกี่ยวกับการดำเนินการชิม ช้อปใช้เฟส 4 เป็นคนละเรื่องกัน โดยขณะนี้ สศค.กำลังศึกษาชิมช้อปใช้เฟส 4 หลังจากรับการบ้านมาจากนายอุตตม สาวนายน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังให้คิดว่าทำอะไร โดยสิ่งที่อยากเห็นคือทำอะไรให้ผู้ลงทะเบียนเข้าร่วมโครงการ 12.8 ล้านคน มีการใช้จ่ายเงินในกระเป๋า 2 เพื่อใช้จ่ายต่อไป ขณะนี้ยังไม่สรุปว่าจะดำเนินการอย่างไร และยังไม่ได้กำหนดเวลาชัดเจน ซึ่งยังมีหลายเทศกาลที่จะร่วมกระตุ้นการใช้จ่ายกระเป๋า 2 ได้

ดีอีเอสถกเพชบุรีร่วมมือ4ด้าน

นายพุทธิพงษ์ ปุณณกันต์ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม (ดีอีเอส) เปิดเผยว่า ได้นำคณะผู้บริหารกระทรวงดีอีเอส และหน่วยงานในสังกัดไปโรดโชว์หาหรือบริษัทยักษ์ใหญ่ด้านดิจิทัลของโลกที่ซิลิคอนวัลเลย์ สหรัฐอเมริกา มีโอกาสได้หาหรือความร่วมมือกับผู้บริหารระดับสูงของบริษัท เพชบุรีเกี่ยวกับประเด็นต่างๆ ที่ไทยเคยเสนอ และได้แลกเปลี่ยนวิสัยทัศน์เพื่อร่วมกันทำงานขับเคลื่อนใน 4 ด้าน ได้แก่ 1.ด้านความเป็นส่วนตัว (ไพรเวซี) จะทำอย่างไรให้ปลอดภัยในโลกออนไลน์ และให้ความรู้กับธุรกิจขนาดกลางและเล็ก (เอสเอ็มอี) ในเรื่องมาตรการที่จำเป็น 2.ด้านความมีส่วนร่วมในเศรษฐกิจและสังคมดิจิทัลในทุกภาคส่วน เน้นการใช้เทคโนโลยีเพื่อช่วยผู้พิการ รวมถึงผู้ที่มีความยากลำบากในการเรียนรู้ ให้สามารถใช้ประโยชน์จากเทคโนโลยี ที่ผ่านมีหลายโครงการประสบความสำเร็จเป็นอย่างดี และอยู่ระหว่างการขยายผล อีกทั้งมีแนวคิดในการร่วมกันจัดการแข่งขันในรูปแบบแยกการออก เพื่อประดิษฐ์เทคโนโลยีสำหรับช่วยเหลือคนพิการ

จับคนไทยกลับบ้านช่วยชาติ

นายพุทธิพงษ์กล่าวว่า 3.ด้านประสบการณ์เชิงพาณิชย์ เช่น การเก็บภาษีจากเพชบุรีสำหรับการซื้อขายโฆษณาในประเทศไทย การควบคุมสินค้าปลอมหรือไม่ถูกกฎหมายที่ขายผ่านช่องทางเพชบุรี เป็นต้น และ 4.ด้านข่าว

ปลอม (เฟคนิวส์) จะมีการสร้างขั้นตอนการทำงานร่วมกันอย่างชัดเจน มีไลน์ของกระบวนการแจ้งลบบัญชีผู้ใช้งานปลอมหรือข้อมูลเท็จได้อย่างรวดเร็ว รวมถึงเนื้อหาที่ไม่เหมาะสมบนเฟซบุ๊ก

“ระหว่างการแลกเปลี่ยนวิสัยทัศน์ ผู้บริหารเฟซบุ๊กให้ข้อมูลว่าแพลตฟอร์มตลาดออนไลน์ (มาร์เก็ตเพลส) ของเฟซบุ๊ก ได้รับแรงบันดาลใจจากคนไทยที่ใช้เฟซบุ๊กในการขายของเป็นจำนวนมาก เป็นชาติที่มีวิสัยทัศน์และแปลกใหม่ในการประยุกต์ใช้โซเชียลมีเดียในการขายของออนไลน์” นายพุทธิพงษ์กล่าว และว่า ในการเยือนซิลิคอน วาลเลย์ ได้พบกลุ่มคนไทยที่ทำงานในบริษัท เฟซบุ๊ก รวมถึงนักศึกษาในมหาวิทยาลัยสแตนฟอร์ด จึงกล่าวฝากให้กลับมาช่วยประเทศไทยถ้ามีโอกาส ถือว่ากลุ่มนี้เป็นอีกหนึ่งความหวังของประเทศ เพราะนอกจากมีความสามารถแล้ว ยังมีโอกาสอยู่ในสภาพแวดล้อมของเทคโนโลยี และเครือข่ายระดับโลก จะช่วยพัฒนาอุตสาหกรรมดิจิทัลของประเทศได้เป็นอย่างมาก

อจ.ห่วงคนตจว.กำลังซื้อหดตัว

กรณีปัญหานี้ครัวเรือนที่ยังอยู่ในระดับสูงจนหลายฝ่ายเป็นกังวลจะกระทบต่อการเติบโตทางเศรษฐกิจนั้น นายเกียรติอนันต์ ส่วนแก้ว คณะเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

กล่าวว่า ปัญหานี้ครัวเรือนนี้น่าจะเพิ่มขึ้นจากปีก่อนไม่มากนัก เพราะธนาคารพาณิชย์มีความระมัดระวังในการปล่อยสินเชื่อเพิ่มให้กับกลุ่มผู้ที่มีความเสี่ยงในการชำระเงิน และตัวผู้เองก็ไม่สามารถจะสร้างหนี้เพิ่มได้มากกว่าเดิม เพราะไม่มีกำลังในการผ่อนเพียงพอ แต่ที่น่ากังวลคือ การชำระหนี้ล่าช้า และปัญหานี้เสียที่อาจจะเพิ่มขึ้นได้ รวมถึงกำลังซื้อภายในประเทศที่ลดลงโดยเฉพาะกำลังซื้อในต่างจังหวัด

ห่วงกระตุ้นระยะสั้นลดพัฒนาปท.

นายเกียรติอนันต์กล่าวว่า มาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจระยะสั้นอาจจะพอช่วยประคองเศรษฐกิจได้ แต่ก็มีข้อจำกัดเพราะเป็นมาตรการที่ไม่ได้ส่งเสริมการเติบโตทางเศรษฐกิจอย่างแท้จริง ทำให้ภาษีที่ได้อีกกลับมาน้อย นอกจากนี้จะทำให้เงินสำหรับลงทุนในสิ่งจำเป็นต่อการพัฒนาประเทศไทยในระยะยาวลดลง และอาจกระทบต่อความสามารถในการแข่งขันของประเทศได้

พณ.ชี้สินค้าตรุษจีนราคาทรงตัว

ที่กระทรวงพาณิชย์ นายวิชัย โภชนกิจ อธิบดีกรมการค้าภายใน เปิดเผยถึงภาวะราคาสินค้าก่อนเทศกาลตรุษจีนว่า จากการติดตามราคาสินค้า โดยเฉพาะสินค้าเครื่องเช่นไหว้ ส่วนใหญ่ราคาไม่เปลี่ยนแปลงจากปีก่อน เนื่องจากห้างค้าปลีกมีการแข่งขันจัดโปรโมชั่นราคา และเชื่อว่าจะไม่มีการปรับขึ้นราคาในช่วงวันจ่ายก่อนวันไหว้ 1 วัน โดยปีวันจ่ายตรงกับวันที่ 23 มกราคม อย่างไรก็ตาม มีสินค้าบางรายการที่ราคาปรับขึ้น ได้แก่ เนื้อหมู ราคาหมูเป็นหน้าฟาร์ม เฉลี่ย 73-75 บาทต่อกิโลกรัม หรือพื้นที่ห้างใกล้โลกริมละ 80 บาท ทำให้ราคาขายปลีกปรับขึ้นกิโลกรัมละ 5-10 บาท แต่ถือว่าสอดคล้องกับสถานการณ์ความต้องการของตลาด ไช้ไก่ ปรับขึ้นฟองละ 10 สตางค์ โดยไข่ไก่เบอร์ 2 อยู่ที่ฟองละ 3.20 บาท และส้มเขียวหวานปรับขึ้นกิโลกรัมละ 5-10 บาท

นายวิชัยกล่าวถึงราคาผลไม้สดสูงขึ้น กิโลกรัมละ 7-7.80 บาท ถือว่าสูงสุดเป็นประวัติการณ์ ทำให้น้ำมันปาล์มดิบ (ซีพีโอ) อยู่ที่กิโลกรัมละ 30-40 บาท และน้ำมันปาล์มเพื่อการบริโภคบรรจุขวดต้องปรับขึ้นราคาขาย แต่ยืนยันว่าจะไม่มีการขาดแคลนแน่นอน เพราะมีสต็อกสูงถึง 3-4 แสนตัน เพียงพอต่อการบริโภคก่อนผลผลิตใหม่ออกในเดือนกุมภาพันธ์นี้ ส่วนที่น้ำมันปาล์มบางยี่ห้อหายไปจากชั้นวางในห้างนั้น เป็นเรื่องทางธุรกิจระหว่างผู้ผลิตกับห้างที่ตกลงกันไม่ได้

คาดยอดขายทองหด20%

นายจิตติ ตั้งสิทธิ์ภักดี นายกสมาคมค้าทองคำ เปิดเผยว่า บรรยากาศการซื้อทองคำช่วงเทศกาลตรุษจีนปีนี้คาดว่าจะทรงตัวจากปี 2562 และมีแนวโน้มคึกคักน้อยลง สาเหตุจากเศรษฐกิจทั่วโลกชะลอตัว “การซื้อขายทองช่วงตรุษจีนยังไม่เห็นปัจจัยเชิงบวก และยังไม่มีความคึกคักเกิดขึ้น แม้จะใกล้วันตรุษจีนแล้วก็ตาม เนื่องจากราคาทองคำปรับขึ้นสูงมากจากปี 2562 หากนับตั้งแต่วันที่ 1-20 มกราคมนี้ ราคาปรับขึ้นแล้วกว่า 1,000 บาท โดยวันที่ 20 มกราคม ราคาทองคำปรับขึ้นเล็กน้อย ขณะที่กำลังซื้อของประชาชนลดลงจากภาวะเศรษฐกิจที่ชะลอตัวต่อเนื่องจากปี 2562 จนถึงขณะนี้ยังฟื้นตัวไม่ได้มากนัก” นายจิตติกล่าว และว่า จากปัจจัยดังกล่าว คาดว่ายอดขายทองคำในประเทศอาจลดลงกว่า 20% โดยมีปัจจัยที่ต้องติดตามหลักๆ ได้แก่ สงครามการ

ค้าสหรัฐและจีน ข้อพิพาทระหว่างสหรัฐและอิหร่าน เนื่องจากมีผลกระทบต่อราคาทองคำ ขณะที่ยอดการซื้อทองคำของนักท่องเที่ยวจีนมองว่านักท่องเที่ยวจีนเข้ามาไม่ได้ลดลงจากปี 2562 แต่ยอดการใช้จ่ายลดลง เนื่องจากค่าเงินบาทแข็ง และภาวะเศรษฐกิจที่ชะลอตัวลง ทำให้คนส่วนใหญ่ระมัดระวังในการใช้จ่ายเป็นพิเศษเช่นกัน

ตัดแต้มใบขับขี่ยังไม่สะเด็ดน้ำ

แหล่งข่าวจากกรมการขนส่งทางบก (ขบ.) เปิดเผยถึงความคืบหน้าการตัดคะแนนจากใบขับขี่ หากผู้ขับขี่ที่ทั้งประเภทรถจักรยานยนต์และรถยนต์ส่วนบุคคล ทำผิดข้อบังคับตาม พ.ร.บ.จราจรทางบก พ.ศ.2522 และ พ.ร.บ.ขนส่งทางบก ตามนโยบายนายกคึกคักสยาม ชิดชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมว่า ขณะนี้อยู่ระหว่างหารือกับทางสำนักงานตำรวจแห่งชาติ (ตร.) เพื่อหารือสรุปในเรื่องของการตัดคะแนนใบขับขี่ หากกระทำความผิดตามกฎหมายดังกล่าว ส่วนรูปแบบที่ชัดเจนจะเป็นอย่างไร คงต้องให้ได้ข้อสรุปที่ชัดเจนร่วมกันก่อน จึงจะสามารถให้รายละเอียดได้

“ตอนนี้ได้พิจารณาเกี่ยวกับกฎหมายตาม พ.ร.บ.จราจรทางบก มีความคืบหน้าไปมากแล้ว คาดว่าจะได้ข้อสรุปเพื่อให้สามารถนำมาบังคับใช้ได้กลางปี 2563 นี้ โดยการตัดแต้มจะเน้นที่พฤติกรรมคนขับรถ ส่วนจะเป็นกี่คะแนนต่อการกระทำผิดแต่ละครั้ง ตร.อยู่ระหว่างพิจารณา” แหล่งข่าวกล่าว

คค.ขงลงทุน1.8แสนล.กรม.

นายศักดิ์สยาม ชิดชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม (คค.) เปิดเผยว่า ในการประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) นอกสถานที่ จ.นราธิวาส จะเสนอแผนโครงการลงทุนที่สังกัดกระทรวงคมนาคม ที่จะเริ่มเบิกจ่ายใช้งบประมาณ ตั้งแต่ปีงบประมาณ 2564-2567 ซึ่งเป็นโครงการที่มีมูลค่าเกิน 1,000 ล้านบาท จำนวน 46 โครงการ คิดเป็นมูลค่าลงทุนวงเงินรวม 179,671.20 แสนล้านบาท ให้ที่ประชุม ครม.อนุมัติ แบ่งเป็นโครงการของกรมทางหลวง ซึ่งเป็นโครงการพัฒนาโครงข่ายถนนหลวงจำนวน 41 โครงการ วงเงินรวม 170,665 ล้านบาท โครงการในกำกับดูแลของกรมทางหลวงชนบท จำนวน 3,151 ล้านบาท กรมท่าอากาศยาน 3,800 ล้านบาทและการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) 2,055.2 ล้านบาท

มติชน

Matichon
Circulation: 950,000
Ad Rate: 1,100

Section: First Section/หน้าแรก

วันที่: อังคาร 21 มกราคม 2563

ปีที่: 43

ฉบับที่: 15290

หน้า: 1 (ล่างซ้าย), 8

Col.Inch: 170.26

Ad Value: 187,286

PRValue (x3): 561,858

คลิป: ขาว-ดำ

หัวข้อข่าว: แบงก์ชาติผ่อนเกณฑ์ซื้อบ้าน-กู้ค่าตกแต่งได้ ตรุษจีนยอดขายทองรูป

นายศักดิ์สยามกล่าวว่า โครงการที่มีการเบิกจ่าย ภายใน 3-4 ปีข้างหน้า ของกระทรวงคมนาคมจะเป็นเครื่องจักรขับเคลื่อนเศรษฐกิจของประเทศ โดยสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร (สนข.) ได้วิเคราะห์เพื่อแก้ปัญหาในอดีตซึ่งการพัฒนากฎคมนาคมขนส่งเป็นไปอย่างไร้ทิศทาง เกิดปัญหาการเดินทางด้วยระบบขนส่งสาธารณะไม่สะดวก และไม่เพียงพอ ขณะที่การขนส่งสินค้าทางรางซึ่งเป็นระบบขนส่งหลักก็ไม่มีประสิทธิภาพ เกิดปัญหาอุบัติเหตุบนท้องถนนสูงขึ้นทุกปี ปัญหาลิ่งแวดล้อม ซึ่งเห็นได้ชัดเจนจากปัญหาฝุ่น PM 2.5 ในอากาศ รวมถึงปัญหาการใช้พลังงานในภาคคมนาคมที่ไม่มีประสิทธิภาพ

รัฐบาลเดินเกมกู้เศรษฐกิจ

● ผ่อนคลายนโยบายการเงินควบคู่การคลัง

“สมคิด” ถกคณบดีหน่วยงานที่เกี่ยวข้องแก้ปัญหาเศรษฐกิจชะลอตัวเงินชุดมาตรการนโยบายการเงินควบคู่นโยบายการคลังหวังพุงเศรษฐกิจไทย พร้อมหาทางสกัดบาทแข็ง นำเงินทุนสำรองไปลงทุนในสินทรัพย์ที่ให้ผลตอบแทนมากขึ้น ผ่อนเกณฑ์แอลทีวีเร่งปล่อยกู้เอสเอ็มอี-กิ่นแวต และภาษีเงินได้ เพื่อเสริมสภาพคล่องในระบบ

นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี เปิดเผยหลังการประชุมร่วมกับหน่วยงานในสังกัดกระทรวงการคลัง ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) สมาคมธนาคารไทย ว่า เพื่อติดตามความคืบหน้านโยบายที่ได้มอบไว้เมื่อปลายปีที่แล้ว โดยเฉพาะการปล่อยสินเชื่อของธนาคารพาณิชย์แก่ผู้ประกอบการขนาดกลางและเล็ก (เอสเอ็มอี) ซึ่งได้เร่งรัดให้ดำเนินการโดยเร็ว และหากจะออกมาตรการใดที่จำเป็นเพิ่มเติมก็ให้กระทรวงการคลังไปพิจารณา

ด้านนายกอบศักดิ์ ภูตระกูล รองเลขาธิการนายกรัฐมนตรีฝ่ายการเมืองกล่าวว่า เมื่อเวลา 08.00 น. วันที่ 20 ม.ค.63 ที่กระทรวงการคลัง นายสมคิดได้ประชุมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อเร่งรัดการขับเคลื่อนและการประสานงานระหว่างนโยบายการเงินและนโยบายการคลังเพื่อออกมาตรการพุงเศรษฐกิจในช่วงนี้ที่เศรษฐกิจไทยได้รับผลกระทบจากเศรษฐกิจโลกชะลอตัวมากกว่าคาด ประกอบด้วย มาตรการผ่อนคลายนโยบายการเงินเพื่อกระตุ้น (แอลทีวี), การเร่งรัดปล่อยสินเชื่อให้เอสเอ็มอี, การสร้างสภาพคล่องในระบบเศรษฐกิจ, แนวทางร่วมกันบริหารจัดการให้ค่าเงินบาทมีเสถียรภาพและไม่แข็งค่าจนกระทบกับเศรษฐกิจโดยรวม เพื่อทำให้เศรษฐกิจไทยขับเคลื่อนไปได้

“การปรับเกณฑ์แอลทีวี สำหรับการปล่อยสินเชื่อของธนาคารพาณิชย์ให้แก่ผู้ซื้อบ้านทั้งหลังแรกและหลังที่สอง จะมีส่วนให้ภาคอสังหาริมทรัพย์ที่ซบเซาอยู่มีสถานการณ์ดีขึ้นได้นอกจากนี้ยังได้สั่งการให้ธนาคารเฉพาะกิจของรัฐ เร่งลดภาระดอกเบี้ยให้กับเอสเอ็มอี และให้กระทรวงการคลังพิจารณาแนวทางกิ่นภาษีให้กับเอสเอ็มอี เช่น ภาษีมูลค่าเพิ่ม รวมถึงคืนภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาให้เร็วขึ้นเพื่อเพิ่มสภาพคล่องให้กับผู้ประกอบการและประชาชน”

ส่วนการบริหารจัดการไม่ให้ค่าเงินบาทแข็งค่าจนกระทบกับเศรษฐกิจนั้น ได้ขอให้ ธปท. บริหารจัดการค่าเงินให้สอดคล้องกับภูมิภาค ร่วมกับมีมาตรการเสริมอื่นๆ เช่น ให้สำนักงาน คปภ.อนุญาตให้บริษัทประกันชีวิต นำเงินไปลงทุนในต่างประเทศได้เพื่อเปิดทางให้

เงินไหลออกมากขึ้น เพื่อลดความกดดันค่าเงินบาท รวมถึงให้ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย (เอ็กซิมแบงก์) หามาตรการสนับสนุนเพื่อให้ผู้ประกอบการไทยไปลงทุนต่างประเทศ หรือนำเข้าเครื่องจักร ซึ่งจะผลักดันให้มีเงินไหลออกอีกทางหนึ่ง

พร้อมกันนั้นที่ประชุมยังได้ให้แนวทางแก่ ธปท. ในการนำเงินสำรองระหว่างประเทศไปลงทุนในสินทรัพย์ที่ให้ผลตอบแทนที่มากขึ้น ภายใต้ความเสี่ยงที่รับได้และเป็นไปตามกฎหมาย จากปัจจุบันที่ส่วนใหญ่ลงทุนในตราสารที่ความน่าเชื่อถืออยู่ที่ระดับ AAA เพื่อให้ ธปท. มีผลตอบแทนสูงขึ้น ไม่แบกรับส่วนต่างมากเกินไปเมื่อมีเงินไหลเข้า

“การดำเนินการตามแนวทางลดแรงกดดันค่าเงินบาทครั้งนี้คงไม่ทำให้สหรัฐฯ เพิ่มการจับตาไทย เพราะเป็นการส่งเสริมให้เงินบาทไหลออกซึ่งไม่เข้าเงื่อนไขของสหรัฐฯ ที่มีเกณฑ์พิจารณาประเทศที่แทรกแซงค่าเงินคือ สัดส่วนการเกินดุลบัญชีเดินสะพัดกับผลิตภัณฑ์มวลรวมภายในประเทศ, สัดส่วนการเกินดุลการค้ากับสหรัฐฯ รวมถึงการแทรกแซงของ ธปท. อย่างไรก็ตาม การดำเนินมาตรการการเงินการคลังแบบผ่อนคลายนี้นี้คงจะทำได้ก่อน 2-3 เดือน จากนั้นจะประเมินผลว่าสภาพคล่องในระบบดีขึ้นหรือยัง ถ้าดีขึ้นจะทบทวนมาตรการอีกครั้ง”.

'สมคิด'เป็นมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจ

แบงก์ชาติยอมถอย-ลดเงื่อนไขคุมเข้มสินเชื่อสหภาพ

'สมคิด' เป็นมาตรการนโยบายการเงินควบคู่
นโยบายการคลัง พยายามกระตุ้นเศรษฐกิจไทยให้คึกคักเร็วขึ้น
และภายในได้บุคคลธรรมดา เพิ่มสภาพคล่อง
บริหารการเงินบาทไม่ให้แข็งเกิน ด้านแบงก์ชาติยอม
ถอยผ่อนคลายมาตรการคุมเข้มสินเชื่อ หรือแอลทีวี

นายกอบศักดิ์ ภูตระกูล รองเลขาธิการนายกรัฐมนตรี
ฝ่ายการเมืองเปิดเผยว่า นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รอง
นายกรัฐมนตรี เป็นประธานในการประชุมกับหน่วยงาน
ที่เกี่ยวข้องเพื่อติดตามงานเพื่อเร่งรัดการขับเคลื่อนและการ
ประสานงานร่วมกันระหว่างนโยบายการเงินและนโยบาย
การคลัง เพื่อออกมาตรการพายุเศรษฐกิจในช่วงนี้

ประกอบด้วยการผ่อนคลายการปล่อยสินเชื่อ
กู้ซื้อบ้าน เร่งรัดปล่อยสินเชื่อให้ธุรกิจขนาดกลางและ
ขนาดย่อม (เอสเอ็มอี) สร้างสภาพคล่องในระบบเศรษฐกิจ
ตลอดจนแนวทางที่จะร่วมกันบริหารจัดการให้ค่าเงินบาท
เคลื่อนไหวอย่างมีเสถียรภาพและไม่แข็งค่าเกินไป

“การหารือในครั้งนี้ประกอบไปด้วยหลายมาตรการ
รวมทั้งกรณีที่ธนาคารแห่งประเทศไทย หรือ ธปท. ได้ปรับ
สัดส่วน Loan to Value : LTV สำหรับการปล่อยสินเชื่อ
ของธนาคารพาณิชย์ให้แก่ผู้ซื้อบ้านทั้งหลังแรกและหลัง
ที่สอง ซึ่งจะมีส่วนให้ภาคอสังหาริมทรัพย์ที่ซบเซาอยู่ใน
ขณะนี้ไม่มีสถานการณ์ดีขึ้นได้”

ขณะเดียวกัน รองนายกฯ สมคิดได้สั่งการให้ธนาคาร
เฉพาะกิจของรัฐ เร่งพิจารณาลดภาระดอกเบี้ยให้กับ
ผู้กู้ยืมที่เป็นผู้ประกอบการเอสเอ็มอี ที่ตอนนี้ได้รับผล
กระทบจากเศรษฐกิจโลก และให้กระทรวงการคลัง
พิจารณาแนวทางการคืนภาษีให้กับเอสเอ็มอี เช่น ภาษี
มูลค่าเพิ่ม (แวด) รวมถึงการคืนภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา
ให้เร็วยิ่งขึ้น เพื่อเพิ่มสภาพคล่องผู้ประกอบการและ
ประชาชน

ด้านนายธนาถ นุ่มนนท์ รองผู้ว่าการธนาคารแห่ง
ประเทศไทย (ธปท.) เปิดเผยว่า ธปท.ปรับปรุงหลักเกณฑ์
การกำกับดูแลสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย (แอลทีวี) มีผลตั้งแต่วันที่ 20 ม.ค.เป็นต้นไป โดยผ่อนผันมาตรการเพิ่มเติม
ให้กับผู้ที่กู้บ้านหลังแรกไม่เกิน 10 ล้านบาท ที่กู้ได้
100% เต็มมูลค่าหลักประกัน ที่เป็นบ้านหลังแรก เดิมต้อง
วางเงินดาวน์ 20% ให้เหลือ 10% และสามารถทำสัญญา
กู้เพิ่มเติมได้อีก 10% เพื่อนำไปใช้ซื้อเฟอร์นิเจอร์
ตกแต่งบ้าน

สำหรับสินเชื่อบ้านสัญญาที่ 2 หากผ่อนหลังแรกมา
แล้วตั้งแต่ 2 ปีขึ้นไป จากเดิม 3 ปี วงเงินดาวน์ 10% และ
วางเงินดาวน์ 20% หากผ่อนบ้านหลังแรกยังไม่ถึง 2 ปี
จากเดิม 3 ปี ขณะที่การซื้อบ้านสัญญาที่ 3 ยังต้องวางเงิน
ดาวน์ 30%

'สมคิด'สั่งรพท.เตรียมก่อกลสอง

● ฟ่อนเกณฑ์ LTV เพิ่มสภาพคล่องระบบศก.

"สมคิด" ถกแบงก์ชาติ เตรียมก่อกลสอง ฟ่อนคลายมาตรการควบคุมสินเชื่อบ้าน หรือ LTV หวังเพิ่มสภาพคล่องในระบบเศรษฐกิจ จากเม็ดเงินปล่อยสินเชื่อ พร้อมให้ธนาคารเฉพาะกิจเร่งลดดอกเบี้ยให้ผู้ประกอบการเอสเอ็มอี และให้รพท.นำเงินสำรองระหว่างประเทศไปลงทุน หวังให้บาทอ่อน

นายกอบศักดิ์ ภูตระกูล รองเลขาธิการนายกรัฐมนตรีฝ่ายการเมือง และเลขาธิการคณะรัฐมนตรีเศรษฐกิจ กล่าวว่า วันที่ 20 ม.ค. 2563 นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี ได้เป็นประธานในการประชุมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ กระทรวงการคลัง ธนาคารแห่งประเทศไทย หรือ รพท. ธนาคารเฉพาะกิจ และสำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย

สำหรับการประชุม เพื่อติดตามงานเพื่อเร่งรัดการขับเคลื่อนมาตรการการเงินและการคลัง เพื่อให้มีเม็ดเงินผ่านการปล่อยสินเชื่อสร้างสภาพคล่องในระบบเศรษฐกิจมากขึ้นในช่วงที่เศรษฐกิจในประเทศได้รับผลกระทบจากการชะลอตัวของเศรษฐกิจโลกมากกว่าคาด

ทั้งนี้ มาตรการที่ได้จากการหารือในครั้งนี้ประกอบไปด้วยหลายมาตรการ ได้แก่ กรณีรพท.จะปรับมาตรการควบคุมสินเชื่อบ้าน หรือ Loan to Value Ratio (LTV) สำหรับการปล่อยสินเชื่อของธนาคารพาณิชย์ ให้แก่ผู้ซื้อบ้านทั้งหลังแรกและหลังที่ 2 ซึ่งจะมีส่วนให้ภาคอสังหาริมทรัพย์ที่ซบเซาอยู่ในขณะนี้ไม่มีสถานการณ์ที่ตึงเครียด

อย่างไรก็ตาม แม้ครั้งนี้แบงก์ชาติจะเริ่มดำเนินการผ่อนคลามาตรการ LTV แล้ว แต่จะต้องติดตามว่ามาตรการได้ผลหรือไม่ ซึ่งจะมีการหารือกับรพท.อย่างต่อเนื่อง

นอกจากนี้ รองนายกรัฐมนตรีสั่งการให้ธนาคารเฉพาะกิจเร่งพิจารณาในประเด็นการลดดอกเบี้ยให้กับผู้กู้ยืมที่เป็นผู้ประกอบการเอสเอ็มอีที่ได้รับผลกระทบจากเศรษฐกิจโลกและให้กระทรวงการคลังเร่งพิจารณาแนวทางการคืนภาษีที่ต้องคืนให้กับเอสเอ็มอีอยู่แล้วให้เร็วขึ้น เพื่อเป็นการเพิ่มสภาพคล่องให้กับทางผู้ประกอบการ

นายกอบศักดิ์ กล่าวว่า ที่ประชุมยังได้หารือถึงแนวทางที่จะร่วมกันบริหารจัดการให้

ค่าเงินบาทเคลื่อนไหวอย่างมีเสถียรภาพและไม่แข็งค่าจนกระทบกับเศรษฐกิจโดยรวม ซึ่งจะประกอบด้วยการทำงานของหลายหน่วยงาน โดยขอให้รพท.ดูแลบริหารจัดการค่าเงินให้สอดคล้องกับภูมิภาค

นอกจากนี้ ในที่ประชุมยังได้หารือและให้แนวทางให้รพท.ไปพิจารณาหาทางนำเงินสำรองระหว่างประเทศไปลงทุนในสินทรัพย์ที่ให้ผลตอบแทนที่มากขึ้น ภายใต้ความเสี่ยงที่รับได้และเป็นไปตามกฎหมาย จากปัจจุบันที่ทุนสำรองส่วนใหญ่จะเป็นการลงทุนในตราสารที่มีความน่าเชื่อถืออยู่ระดับ AAA ทั้งนี้เพื่อให้รพท.มีผลตอบแทนสูงขึ้น ไม่ต้องแบกรับส่วนต่างมากจนเกินไปเมื่อมีเงินไหลเข้า

‘อุตตม’ รับข้อเสนอแนะ- ‘วิปวุฒิ’ คาดลงมติวันนี้ ส.ว.ตั้งข้อสังเกต55ประเด็นร่างบพ63

รัฐสภา- เมื่อวันที่ 20 ม.ค.63 ที่รัฐสภานางนิสดารัก เวชยานนท์ สมาชิกวุฒิสภา(ส.ว.) ในฐานะโฆษกกรรมาธิการวิสามัญพิจารณาศึกษาร่าง พ.ร.บ.งบประมาณรายจ่ายประจำปี 2563 วุฒิสภาแถลงว่าที่ผ่านมา ส.ว.ได้ตั้ง กมธ.วิสามัญพิจารณาศึกษาร่าง พ.ร.บ.งบประมาณรายจ่ายปี 2563 ควบคู่ไปกับการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎร โดยเชิญหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้งบประมาณมาชี้แจงและสอบถามการใช้งบประมาณ

ทั้งนี้ กมธ.ตั้งข้อสังเกตและข้อเสนอแนะ 55 ข้อ เสนอไปยังรัฐบาล ส่วนใหญ่เห็นว่าการตั้งงบประมาณสอดคล้องกับแผนยุทธศาสตร์ชาติแล้ว แต่ยังไม่สามารถส่งลงไปในระดับกรม หรือหน่วยงานขนาดเล็กของหน่วยงานนั้นได้ จึงขอฝากไปยังกระทรวงต่างๆ ที่กำลังจัดทำงบประมาณปี 2564 ให้คำนึงถึงข้อนี้ด้วย

ขณะเดียวกันเห็นว่า ร่าง พ.ร.บ.ดังกล่าวควรให้ความสำคัญกับเรื่องการจัดสรรและพัฒนามาโดยให้งบประมาณส่วนนี้มากขึ้น ตลอดจนการจัดสรรงบประมาณดูแลและผลักดันมาตรการต่างๆ ให้ผู้สูงอายุ เพื่อเตรียมรองรับสังคมผู้สูงอายุ

ในการพิจารณาร่าง พ.ร.บ.งบประมาณรายจ่ายปี 2563 ของวุฒิสภานั้น จะไม่สามารถปรับลดงบประมาณมาได้ ทำได้เพียงเห็นชอบหรือไม่เห็นชอบเท่านั้น หาก ส.ว.ให้ความเห็นชอบร่าง พ.ร.บ.ดังกล่าว จะส่งให้ประธานรัฐสภาส่งต่อไปยังนายกรัฐมนตรีนำขึ้นทูลเกล้าฯ ภายใน 20 วัน คาดว่าต้นหรือกลางเดือน

ก.พ.จะประกาศเป็นกฎหมายเพื่อบังคับใช้ได้

ทั้งนี้ นายอุตตม สาวนายน รมว.คลัง ในฐานะตัวแทนรัฐบาล แถลงสาระสำคัญของร่าง พ.ร.บ.บพฯ 63 ต่อที่ประชุมวุฒิสภา ตอนหนึ่งว่า ตามที่สภาผู้แทนราษฎร ผ่านร่าง พ.ร.บ.บพฯ 63 วงเงิน 3.2 ล้านล้านบาท ให้หน่วยรับงบประมาณมีงบประมาณใช้ในการดำเนินโครงการภายในปี 2563 ทั้งนี้ การจัดทำงานงบประมาณรายจ่ายปี 2563 มีแนวทางที่สำคัญ คือ สอดคล้องกับแผนยุทธศาสตร์ชาติ แผนปฏิรูปประเทศ รวมถึงนโยบายและแผนระดับชาติ เพื่อให้การขับเคลื่อนของรัฐบาลประสบความสำเร็จเป็นรูปธรรม ประเทศไทยต้องมุ่งปฏิรูปประเทศ มีเป้าหมายเพื่อเพิ่มขีดความสามารถประเทศแก้ไขปัญหาเชิงโครงสร้างคือ แก้ไขปัญหาเหลื่อมล้ำยากจนของประชาชนอย่างทั่วถึง เพื่อให้ประเทศเติบโตอย่างมั่นคง และจัดสรรงบประมาณเพื่อตอบสนองความต้องการของประชาชน และสนับสนุนนโยบายสำคัญเร่งด่วน รวมถึงกระตุ้นเศรษฐกิจ ทั้งนี้การใช้จัดสรรงบประมาณได้คำนึงถึงกฎหมาย ระเบียบ มติ ครม.ที่เกี่ยวข้อง และกฎหมายว่าด้วยวินัยการเงินการคลัง

“ข้อเสนอแนะ ความเห็นของ ส.ว.ที่เสนอต่อที่ประชุม รัฐบาลจะรับไว้เพื่อปรับปรุงของส่วนราชการหน่วยงานราชการ เพื่อให้การใช้งบประมาณคุ้มค่า เกิดประโยชน์กับประชาชน” นายอุตตม



นายอุตตม สาวนายน

กล่าว

ทางด้านนายคำณูน ลิทธิสมาน โฆษกคณะกรรมาธิการวิสามัญกิจการวุฒิสภา(วิปวุฒิสภา) แถลงว่า นายพรเพชร วิชิตชลชัย ประธานวุฒิสภา ได้รับแจ้งจาก ส.ว.ว่า มีส.ว.หลายคนแสดงความประสงค์ต้องการใช้สิทธิอภิปรายร่างพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2563 จำนวน 3.2 ล้านล้านบาท จึงได้เปิดโอกาสให้ ส.ว.แจ้งความจำนงค์เพื่อขออภิปรายเพิ่มเติมได้จากเดิมที่มี 41 คน อย่างไรก็ตามหากในวันนี้มีเนื้อหาสาระของการอภิปรายที่สำคัญและเป็นประโยชน์ต่อภาพรวมของประเทศเป็นจำนวนมาก อาจขยายเวลาการอภิปรายและลงมติออกไปในวันที่ 21 ม.ค.นี้

กันหู้

Thun Hoon
Circulation: 100,000
Ad Rate: 550

Section: First Section/กระดานเขียน

วันที่: อังคาร 21 มกราคม 2563

ปีที่: 17

ฉบับที่: 3914

Col.Inch: 14.23

Ad Value: 7,826.50

หน้า: 13(ซ้าย)

PRValue (x3): 23,479.50

คลิป: ขาว-ดำ

ภาพขาว: สังคมธุรกิจกันหู้: เปิดตัว

สังคมธุรกิจกันหู้



เปิดตัว : กรมสรรพากรพร้อมพันธมิตร (กรมศุลกากร สำนักงานตรวจคนเข้าเมือง (สตม.) และธนาคารกรุงไทย) เปิดตัวและนำระบบเทคโนโลยีบล็อกเชน (Blockchain) มาใช้ให้บริการคืนภาษีมูลค่าเพิ่มให้นักท่องเที่ยวผ่าน Mobile Application ที่แรกของโลก ณ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ โดยมีนายอุตตม สาวนายน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง เป็นประธานในพิธีเปิดงาน

แวดวง การเงิน

■■ ขอแสดงความยินดีกับ...คุณจักรกฤตฤกษ์ พาราพันธ์กุล รองปลัดกระทรวงการคลัง กลุ่มภารกิจด้านรายจ่ายและหนี้สิน...ที่ได้รับการแต่งตั้งให้เป็นกรรมการบริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)... เชื่อว่าความรู้ความสามารถที่มีอยู่รอบด้าน จะช่วยนำพาการบินไทยให้ฝ่ามรสุมทางธุรกิจที่มีอยู่ตอนนี้ไปได้...■ อีกหนึ่งในแบงก์รัฐที่ผู้บริหารเบอร์หนึ่งจะครบวาระ... ก็คือ ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย (เอ็กซิมแบงก์)...แม้ว่าตอนนี้กระบวนการสรรหากรรมการผู้จัดการคนใหม่...ที่จะมาแทน คุณพิศิษฐ์ เสรีวิวัฒนา กรรมการผู้จัดการ ที่กำลังจะครบวาระในเดือนพฤษภาคมนี้ จะยังไม่เริ่ม...ก็มีเสียงเรียกร้องออกมาทั้งในแบงก์และนอกแบงก์ว่า อยากจะให้...คุณพิศิษฐ์ อยู่อีกสักวาระจนครบอายุเกษียณ....ด้วยเหตุที่ทำผลงานได้ดีเหลือเกิน...!! แต่ดูเหมือนว่าเจ้าตัวเองอาจจะพักผ่อนเสียแล้ว...เพราะตลอด 4 ปีมานี้ทุ่มเททำงานอย่างหนักหน่วง....จนหลายๆ ช่วงเวลาทำงานหนักจนเกินกว่าที่ร่างกายจะรับไหว...มีอาการเครียดมีอาการเวียนศีรษะจนคนที่บ้านเป็นห่วง...แหวดวงการเงิน...หวังว่าตอนนี้สุขภาพร่างกายคุณพิศิษฐ์คงจะแข็งแรงขึ้น...พอที่จะใช้ความรู้ความสามารถที่มีรับใช้ประเทศชาติได้อีกสักวาระ...■ บัตรเครดิต TMB ให้คุณเดินทางถึงจุดหมายในฝันได้คุ้มมากกว่า กับการบินไทย เมื่อซื้อบัตรโดยสารการบินไทยที่ www.thaiairways.com



จักรกฤตฤกษ์ พาราพันธ์กุล



พิศิษฐ์ เสรีวิวัฒนา

และไทยแอร์เวย์ โอบาย แอปพลิเคชัน รับเครดิตเงินคืนสูงสุด 8,000 บาท/บัตร ตลอดรายการ ยอดใช้จ่าย 15,000-59,999 บาท/เชลล์สลิป รับเครดิตเงินคืน 300 บาท ยอดใช้จ่าย 60,000-119,999 บาท/เชลล์สลิป รับเครดิตเงินคืน 1,500 บาท ยอดใช้จ่าย 120,000 บาทขึ้นไป/เชลล์สลิป รับเครดิตเงินคืน 4,000 บาท ลงทะเบียน SMS เพื่อรับสิทธิ์ พิมพ์ TMBTG ตามด้วยหมายเลขบัตรเครดิต TMB 12 หลักสุดท้าย ส่งมาที่ 4806026 นอกจากนี้ เทียวแล้วอย่าลืมแบ่งจ่ายได้สบายๆ 0% 3 เดือน กับบัตรเครดิต TMB So Good ยอดขั้นต่ำ 1,000 บาทขึ้นไป/เชลล์สลิป เพียงโทร. 1558 กด 1 ตามด้วย 01 หรือ TMB TOUCH ก่อนวันสรุปยอดบัญชี ตั้งแต่วันที่ 29 ก.พ. 2563 สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ TMB Contact Center โทร. 1558 หรือดูรายละเอียดได้ที่ www.tmbbank.com.. ■■ “เลทีซี” หรือ บริษัท บัตรกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ร่วมกับสภาอากาศไทย ขอเชิญชวนสมาชิกบัตรเครดิตเลทีซีผู้มีจิตศรัทธาร่วมส่งน้ำใจช่วยเหลือและฟื้นฟูพื้นที่ประสบไฟป่าในประเทศออสเตรเลียผ่านสภาอากาศไทย โดยใช้คะแนน KTC FOREVER ทุก 1,000 คะแนน เปลี่ยนเป็นเงินบริจาค 100 บาท ตั้งแต่วันที่ 11 มกราคม 2563-31 มีนาคม 2563 ผ่าน 3 ช่องทาง 1) KTC PHONE 02 123 5000 กด ศูนย์ 2) แอปฯ “KTC Mobile” เลือกบัตรที่ต้องการทำรายการ > คะแนน > แลกคะแนน > บริจาค > ทำรายการตามขั้นตอน โดยดาวน์โหลดแอปฯได้ที่ App Store และ Google Play 3) KTC Online เข้า www.ktc.co.th/online > เลือกบัตรที่ต้องการทำรายการ > คะแนนสะสม > บริจาค > ทำรายการตามขั้นตอน ทั้งนี้ เงินบริจาคสามารถนำไปเสริมรับเงินไปลดหย่อนภาษีได้...■

อนันตเดช พงษ์พันธุ์

ออมสินเปิดสรรหาผอ.คนใหม่ กำหนดยื่นใบสมัคร27ม.ค.-7ก.พ.

นายบุญชัย จรัสแสงสมบูรณ์ กรรมการธนาคารออมสิน ในฐานะประธานกรรมการสรรหาผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เปิดเผยว่า ตามที่นายชาติชาย พยุหนาวีชัย จะครบวาระการดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน ในวันที่ 15 มิถุนายน 2563 คณะกรรมการธนาคารจึงได้แต่งตั้งคณะกรรมการสรรหา เพื่อดำเนินการสรรหาผู้อำนวยการธนาคารคนใหม่ ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติคุณสมบัติมาตรฐานสำหรับกรรมการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ พ.ศ.2518 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม รวมถึงกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ทั้งนี้จึงได้ออกประกาศสรรหาบุคคลที่จะดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารคนใหม่ โดยผู้สนใจสามารถยื่นใบสมัครได้ตั้งแต่วันที่ 27 มกราคม-7 กุมภาพันธ์ 2563 สำหรับคุณสมบัติทั่วไป ต้องเป็นบุคคลผู้มีสัญชาติไทย อายุไม่เกิน 58 ปีบริบูรณ์ในวันยื่นใบสมัคร ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย หรือไม่เคยเป็นบุคคลล้มละลายทุจริต ไม่เคยถูกไล่ออก ปลดออก หรือให้ออกจากงาน

เพราะทุจริตต่อหน้าที่ ไม่เป็นข้าราชการการเมือง ไม่เป็นกรรมการธนาคารออมสิน ยกเว้นเป็นผู้บริหารซึ่งเป็นกรรมการโดยตำแหน่ง เป็นต้น

ในขณะที่คุณสมบัติเฉพาะนั้น ต้องมีความรู้ ความสามารถด้านเศรษฐกิจ การเงิน การตลาด และการธนาคารเป็นอย่างดี มีวิสัยทัศน์ในการบริหารจัดการองค์กร มีภาวะความเป็นผู้นำสูง มีความรอบรู้และประสบการณ์ในการบริหารจัดการองค์กร โดยกรณีที่เป็นหรือเคยเป็นผู้บริหารจากส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นใดของรัฐ ต้องดำรงตำแหน่งไม่ต่ำกว่ารองผู้บริหารสูงสุดขององค์กร และมีระยะเวลาในการดำรงตำแหน่งนั้นรวมกันไม่น้อยกว่า 1 ปี นับถึงวันที่ยื่นใบสมัคร หรือกรณีเป็นหรือเคยเป็นผู้บริหารจากหน่วยงานภาคเอกชน ต้องดำรงตำแหน่งไม่ต่ำกว่ารองผู้บริหารสูงสุดขององค์กรที่มีรายได้ขององค์กรไม่น้อยกว่า 15,000 ล้านบาทต่อปี หรือเคยบริหารกิจการที่มีสินทรัพย์ขององค์กรไม่น้อยกว่า 200,000 ล้านบาท

ออมสินเปิดรับเอ็มดีใหม่ แทน'ชาติชาย'ครบวาระ

ธนาคารออมสิน เปิดรับสมัครผู้อำนวยการธนาคารออมสิน ตั้งแต่วันจันทร์ที่ 27 ม.ค. ถึงวันศุกร์ที่ 7 ก.พ. 63 หลัง "ชาติชาย" ครบวาระสอง 15 มิ.ย.นี้ คุณสมบัติ ตำแหน่ง ไม่ต่ำกว่ารองผู้บริหารสูงสุดขององค์กร เคยบริหารกิจการที่มีทรัพย์สินไม่ต่ำกว่า 2 แสนล้าน

นายบุญชัย จรัสแสงสมบูรณ์ กรรมการธนาคารออมสิน ในฐานะประธานกรรมการสรรหาผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เปิดเผยว่า ตามที่ นายชาติชาย พยุหนาวุชัย ซึ่งดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสินตั้งแต่วันที่ 7 ม.ค. 2558 และได้รับความเห็นชอบให้ดำรงตำแหน่งต่อในวาระที่สองเมื่อเดือน ม.ค. 2561 ซึ่งจะครบกำหนดในวันที่ 15 มิ.ย. 2563 คณะกรรมการธนาคารฯ จึงได้แต่งตั้งคณะกรรมการสรรหาผู้อำนวยการธนาคารออมสิน จึงได้ออกประกาศสรรหา

บุคคลที่จะดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสินคนใหม่ โดยผู้สนใจสามารถยื่นใบสมัครได้ตั้งแต่วันจันทร์ที่ 27 ม.ค.ถึงวันศุกร์ที่ 7 ก.พ. 2563

สำหรับคุณสมบัติทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสรรหาฯ ได้กำหนดให้ผู้สมัครต้องเป็นบุคคลผู้มีสัญชาติไทย อายุไม่เกิน 58 ปีบริบูรณ์ในวันยื่นใบสมัคร ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย หรือไม่เคยเป็นบุคคลล้มละลาย หักจกริต ไม่เคยถูกไล่ออก ปลดออก หรือให้ออกจากงาน เพราะทุจริตต่อหน้าที่ ไม่เป็นข้าราชการการเมือง ไม่เป็นกรรมการธนาคารออมสิน ยกเว้นเป็นผู้บริหารซึ่งเป็นกรรมการโดยตำแหน่ง ไม่เป็นผู้มีลักษณะต้องห้ามตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย ที่ สกส. 13/2562 ด้านความซื่อสัตย์สุจริตและชื่อเสียง ด้านความรู้ความสามารถและประสบการณ์ รวมทั้งด้านสถานะทางการเงิน มีวุฒิการศึกษา

สำเร็จการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับปริญญาตรี ที่สำนักงาน ก.พ. ให้การรับรอง เป็นต้น

ขณะที่ คุณสมบัติเฉพาะนั้น ต้องมีความรู้ ความสามารถด้านเศรษฐกิจ การเงิน การตลาด และการธนาคารเป็นอย่างดี มีวิสัยทัศน์ในการบริหารจัดการองค์กร มีภาวะความเป็นผู้นำสูง มีความรอบรู้และประสบการณ์ในการบริหารจัดการองค์กร โดยกรณีที่เป็นหรือเคยเป็นผู้บริหารจากส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นใดของรัฐ ต้องดำรงตำแหน่งไม่ต่ำกว่ารองผู้บริหารสูงสุดขององค์กร และมีระยะเวลาในการดำรงตำแหน่งนั้นรวมกันไม่น้อยกว่า 1 ปี นับถึงวันที่ยื่นใบสมัคร

หรือกรณีเป็นหรือเคยเป็นผู้บริหารจากหน่วยงานภาคเอกชน ต้องดำรงตำแหน่งไม่ต่ำกว่ารองผู้บริหารสูงสุดขององค์กรที่มีรายได้ขององค์กรไม่น้อยกว่า 15,000 ล้านบาทต่อปี หรือเคยบริหารกิจการที่มีสินทรัพย์ขององค์กรไม่น้อยกว่า 200,000 ล้านบาท ทั้งนี้ ต้องมีระยะเวลาในการดำรงตำแหน่งไม่ต่ำกว่ารองผู้บริหารสูงสุดขององค์กรนั้นต่อเนื่องกันเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 1 ปี นับถึงวันที่ยื่นใบสมัคร ■

จับตาสรรหา'ผอ.ออมสิน'แข่งเดือด

กรุงเทพธุรกิจ • “ธนาคารออมสิน” เริ่มสรรหาผู้อำนวยการคนใหม่ แทน “ชาติชาย พยุหนาวีชัย” ที่จะครบวาระเดือนมิ.ย.นี้ เปิดรับสมัครตั้งแต่ 27 ม.ค.-7 ก.พ.นี้ จับตาผู้บริหารระดับสูงองค์กรสังกัดกระทรวงคลังลงแข่งเพียบ ทั้งผู้บริหารจากธอส. กบข. และระดับรองผอ. ออมสิน

นายบุญชัย จรัสแสงสมบูรณ์ กรรมการธนาคารออมสิน ในฐานะประธานกรรมการสรรหาผู้อำนวยการธนาคารออมสินเปิดเผยว่า ตามที่นายชาติชาย พยุหนาวีชัย ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน จะดำรงตำแหน่งครบวาระ 2 ในวันที่ 15 มิ.ย.2563 คณะกรรมการธนาคารฯ จึงได้แต่งตั้งคณะกรรมการสรรหาผู้อำนวยการธนาคารออมสินคนใหม่ โดยเปิดรับสมัครในวันที่ 27 ม.ค.-7 ก.พ.2563 นี้

โดยได้กำหนดคุณสมบัติทั่วไปต้องมีสัญชาติไทยอายุไม่เกิน 58 ปีบริบูรณ์ในวันยื่นใบสมัครไม่เป็นบุคคลล้มละลายหรือไม่เคยเป็นบุคคลล้มละลายทุจริตไม่เคย

ถูกไล่ออก ปลดออก หรือให้ออกจากงาน เพราะทุจริตต่อหน้าที่ ไม่เป็นข้าราชการการเมืองไม่เป็นกรรมการธนาคารออมสิน ยกเว้นเป็นผู้บริหารซึ่งเป็นกรรมการโดยตำแหน่ง ไม่เป็นผู้มีลักษณะต้องห้ามตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทยที่ สกส.13/2562

ด้านคุณสมบัติเฉพาะนั้นต้องมีความรู้ความสามารถด้านเศรษฐกิจ การเงิน การตลาด และการธนาคารเป็นอย่างดี มีวิสัยทัศน์ในการบริหารจัดการองค์กร มีภาวะความเป็นผู้นำสูง มีความรอบรู้และประสบการณ์ในการบริหารจัดการองค์กร โดยกรณีที่เป็นหรือเคยเป็นผู้บริหารจากส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นใดของรัฐ ต้องดำรงตำแหน่งไม่ต่ำกว่ารองผู้บริหารสูงสุดขององค์กร และมีระยะเวลาในการดำรงตำแหน่งนั้นรวมกันไม่น้อยกว่า 1 ปี นับถึงวันที่ยื่นใบสมัคร

กรณีเป็นหรือเคยเป็นผู้บริหารจากหน่วยงานภาคเอกชน ต้องดำรงตำแหน่งไม่ต่ำกว่ารองผู้บริหารสูงสุดขององค์กร

ที่มีรายได้ขององค์กรไม่น้อยกว่า 15,000 ล้านบาทต่อปี หรือเคยบริหารกิจการที่มีสินทรัพย์ขององค์กรไม่น้อยกว่า 200,000 ล้านบาทต้องมีระยะเวลาในการดำรงตำแหน่งไม่ต่ำกว่ารองผู้บริหารสูงสุดขององค์กรนั้นต่อเนื่องกันเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 1 ปี นับถึงวันที่ยื่นใบสมัคร

แหล่งข่าวจากกระทรวงการคลังคาดการณ์ว่า จะมีผู้สมัครเข้าชิงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสินจำนวนหลายคน เนื่องจาก ธนาคารออมสินเป็นหนึ่งในแบงก์รัฐที่มีขนาดใหญ่ที่สุด และเป็นแบงก์รัฐที่มีบทบาทสำคัญในการเป็นกลไกขับเคลื่อนนโยบายการคลังของรัฐบาล โดยเฉพาะการดูแลเศรษฐกิจระดับฐานราก ซึ่งมีบุคคลในแคนดิเดตที่คาดว่าจะลงสมัครเข้าชิงตำแหน่งที่มาจากคนในและคนนอก อาทิ นายฉัตรชัย คิริโล กรรมการผู้จัดการธนาคารอาคารสงเคราะห์ นายวิทย์รัตน์ นการ เลขานุการกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ (กบข.) นายอิสระ วงศ์รุ่ง รองผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เป็นต้น

ตามล่าทุจริตร้านค้าโกง"ชิม ช้อป ใช้"

นายลวรรณแสงสนธิ ผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง (สศค.) เปิดเผยถึงการตรวจสอบกรณีพบการทุจริตในโครงการ "ชิม ช้อป ใช้" ในการใช้จ่ายเงินกระเป๋าช่องที่ 2 ที่มีการคืนเงิน (แคชแบ็ก) 15-20% ของยอดใช้จ่ายแต่ไม่เกิน 50,000 บาท ในแอปพลิเคชันเป่าดัง พบว่ามีร้านค้า 1,000 แห่ง เข้าข่ายต้องสงสัยว่าอาจทุจริต เช่น ร้านค้าบางแห่งโอนเงินไปให้คนซื้อเพื่อมาซื้อสินค้าในร้านและทำข้อตกลงที่จะแบ่งเงินที่รัฐจ่ายคืนมาให้ ซึ่งหากซื้อสินค้า 50,000 บาท ผู้ซื้อจะได้รับเงินคืนจากรัฐ 8,500 บาท และยังพบยอดการซื้อสินค้าของบ้านร้านสูงผิดปกติ ทำให้กระทรวงการคลังต้องชะลอการจ่ายเงินคืนให้ประชาชน ที่ใช้จ่ายเงินกระเป๋า 2 ซื้อสินค้าในร้านค้าทั้ง 1,000 แห่งจนกว่าจะตรวจสอบแล้วเสร็จ

สำหรับการตรวจสอบทุจริตในโครงการ สศค.จะส่งเจ้าหน้าที่ไปตรวจสอบซ้ำอีกครั้ง หากพบว่าร้านค้าไม่ได้ทุจริต กระทรวงการคลัง จะคืนเงินสำหรับการใช้จ่ายกระเป๋า 2 ให้ประชาชนที่ใช้จ่ายในร้านดังกล่าวแต่หากพบการทุจริตยอดใช้จ่ายดังกล่าวจะไม่สามารถคืนเงินได้และร้านค้าจะถูกขึ้นบัญชีดำห้ามเข้าร่วมกับโครงการรัฐบาลในอนาคต "ขอเตือนคนที่คิดไม่ดี มีพฤติกรรมทุจริตว่า อย่าทำเลย เพราะระบบสามารถตรวจสอบได้ ซึ่งในเรื่องการทุจริตที่ตรวจพบครั้งนี้ ไม่เกี่ยวกับการดำเนินการชิม ช้อป ใช้ เฟส 4 เป็นคนละเรื่องกัน"

"ชิม ช้อป ใช้ระยะที่ 4 (เฟส 4) สศค.รับการบ้านมาจาก รมว.คลังว่าจะทำอะไรให้ผู้ลงทะเบียนเข้าร่วมโครงการ มีการใช้เงินในกระเป๋า 2 ต่อเนื่อง ขณะนี้ยังไม่ได้ข้อสรุปแต่เห็นว่ายังมีหลายเทศกาลที่จะร่วมกระตุ้นการใช้จ่ายกระเป๋า 2 ได้".

ทวันพ.ร.บ.งบ 63 โฆษะ-'ฉลง'ภท.ปัดฟากลงมติแทน สภาสั่งสอบ'เสียบบัตรแทนกัน'

ฝ่ายค้านยื่นซักฟอก 29 ม.ค.
"นายกฯ-7รัฐมนตรี"

กรุงเทพธุรกิจ ● ประธานสภาฯ สั่งสอบด่วน
วันนี้ หลัง"นิพิฏฐ์" จัดหลักฐาน"ฉลง
เทอดวีระพงศ์"ส.ส.ภูมิใจไทย มีผู้เสียบ
บัตรแทน ผ่านงบฯ 63 ทวันกระทบ
ร่างพ.ร.บ.งบฯ โฆษะ ด้าน"เจ้าตัว" ยังล้มบัตร
ทิ้งไว้ ปัดฟากเพื่อส.ส.โหวตแทน ขณะที่
7 พรรคฝ่ายค้าน ยื่นยื่นซักฟอกสภาให้
คลังตรวจพบทุจริตซื้อใบใช้กระเป๋
2 กว่า 1 พันล้านค่า สั่งชะลอจ่ายเงินคืน
ศึกษาเฟส 4 ทวันกระตุน 12.8 ล้านคนใช้
กระเป๋เงินช่องที่ 2

ที่รัฐสภา วานนี้ (20 ม.ค.)นายนิพิฏฐ์
อินทรสมบัติ อดีตส.ส.พัทลุง พรรค
ประชาธิปัตย์(ปชป.) นำหลักฐานมาแถลง
ข่าวการเสียบบัตรแทนกันของส.ส.รัฐบาล
ว่า จากการตรวจสอบเกี่ยวกับการพิจารณา
ร่างพระราชบัญญัติ(พ.ร.บ.)งบประมาณ
รายจ่ายประจำปีงบประมาณพ.ศ.2563 ของ
สภาผู้แทนราษฎร พบว่า อาจมี ส.ส.กด
บัตรแทนกันในที่ประชุมสภาผู้แทน
ราษฎร ในวันที่ 10 ม.ค. เวลาประมาณ
20.50 น. โดยพบว่ามี ส.ส.เสียบบัตร
ลงคะแนนแทนกัน คือ นายฉลง
เทอดวีระพงศ์ ส.ส.พัทลุง พรรคภูมิใจไทย
(ภท.)

อ่านต่อหน้า 13

ต่อจากหน้า 16

สภาสั่ง

จากการตรวจสอบเมื่อวันที่ 10 ม.ค.
ในเวลาดังกล่าว พบว่านายฉลง ได้
เดินทางไปยังสนามบินหาดใหญ่ แต่
กลับปรากฏชื่อร่วมเป็นองค์ประชุม
และร่วมลงมติในร่างกฎหมายดังกล่าวมา
ตลอด ตั้งแต่มาตรา 39 ซึ่งในวันดังกล่าว
มีการปิดประชุมในเวลา 1.07 น. ก่อนกลับ
มาเปิดประชุมอีกครั้ง วันที่ 11 ม.ค. โดยพบ
ว่าในเวลา 11.10น.ที่มีการลงมติ มาตรา 40
ยังคงปรากฏชื่อนายฉลงร่วมลงมติ
อีกด้วย

เช่นเดียวกับในช่วงเวลา17.34น.-17.38น.
มีชื่อนายฉลงลงมติเห็นชอบในวาระที่ 3
ทั้งที่ในวันดังกล่าว ซึ่งเป็นวันเด็กแห่งชาติมี
หลักฐานเป็นภาพถ่ายนายฉลงเป็นประธาน
ในพิธีเปิดงานวันเด็กที่จ.พัทลุงอีกด้วย และ
ที่สำคัญ นายฉลงเดินทางกลับ กทม.จาก
สนามบินนครศรีธรรมราช เมื่อวันที่ 13 ม.ค.
ซึ่งเป็นการแสดงให้เห็นว่านายฉลงไม่ได้
อยู่ที่สภาในวันดังกล่าว

อย่างไรก็ดี อาจมีการอ้างว่าเป็นการ
เสียบบัตรทิ้งไว้ที่เครื่องลงคะแนน แต่โดย
ปกติเมื่อปิดประชุม เจ้าหน้าที่ของสภาจะดึง
บัตรออกเพื่อเคลียร์ระบบ จึงเป็นที่สงสัย
ว่า เมื่อมีการปิดประชุมไปแล้วและกลับมา
ประชุมอีกครั้งทำไมถึงมีชื่อนายฉลงมา
โหวตในช่วงดังกล่าว

ปุดมีเบอร์ใหญ่กว่าส.ส.เสียบบัตรแทน

ขณะที่นายนิพิฏฐ์ กล่าวในรายการ
เก็บตกจากเนชั่น (ภาคเย็น) ว่า ปกติเมื่อ
เสร็จสิ้นการประชุมสภาเจ้าหน้าที่จะนำบัตร
ส.ส.ที่เสียบค้างไว้ออกมาเพื่อเซตระบบ
สำหรับการลงคะแนนในวันใหม่ เรื่องที่
เกิดขึ้นนี้แยกออกเป็น 2 กรณี คือเรื่องที่
เกี่ยวกับนายฉลงถือว่าความผิดสำเร็จ
โดยเจ้าตัวออกมายอมรับว่ามีคนไปกดบัตร
แทน ซึ่งเจ้าตัวก็ต้องรับผิดชอบไปชี้แจงกับ
ป.ป.ช. หากมีใครนำเรื่องนี้ไปฟ้องร้องขณะ
ที่ร่างพ.ร.บ.งบประมาณซึ่งอยู่ระหว่างการ
พิจารณาของ ส.ว.ก็เช่นกัน หากมีใครไปร้อง
เรียนต่อศาลรัฐธรรมนูญตีความถึงเรื่องที่
เกิดขึ้นซึ่งจะเป็นเรื่องใหญ่

"ทางออกในเรื่องนี้ ส.ว.ต้องส่งร่าง
พ.ร.บ.ที่มีปัญหานั้นกลับมายังสภาล่าง ให้
ส.ส.พิจารณากันใหม่โดยลงคะแนนเดิมที่
คุณฉลงลงเ็นมาตราที่มีปัญหาแล้วจัดให้
มีการลงคะแนนใหม่ หรือให้ ส.ว.คว่ำร่าง
พ.ร.บ.งบประมาณในวาระ 3 รุ่งขึ้นรัฐบาล
ก็ออกเป็นพระราชกำหนดบังคับใช้ต่อไป"
นายนิพิฏฐ์ กล่าวในตอนท้ายด้วยว่า เรื่อง
การเสียบบัตรกดคะแนนแทนกันเท่าที่ทราบ
มี ส.ส.เบอร์ใหญ่กว่านี้ด้วย

"ชวน"สั่งเลขาธิการสอบด่วน

ด้าน นพ.สุกิจ อัตโถปกรณ์ ที่ปรึกษา
ประธานสภาผู้แทนราษฎร กล่าวว่า กรณี
ที่เกิดขึ้นนายชวน หลีกภัย ประธานสภา
ผู้แทนราษฎร ได้เรียกนายสรศักดิ์ เพียรเวช
เลขาธิการสภาฯ มาสั่งการให้ตรวจสอบ

ข้อเท็จจริงและรายงานผลให้ทราบโดยเร็ว ขณะที่นายสรศักดิ์ ระบุว่า ในวันนี้ (21ม.ค.) เวลา 09.30 น.จะเรียกประชุม คณะกรรมการเสนอความเห็นด้านข้อกฎหมาย มาประชุมกัน เพื่อตรวจสอบข้อเท็จจริงในเรื่องที่เกิดขึ้น ต้องดูให้ละเอียดรอบคอบ ยังไม่ทราบว่าจะสรุปข้อเท็จจริงได้ในวันที่ 21 ม.ค.หรือไม่ แต่จะพยายามทำให้เร็วที่สุด

"ฉลง"ปัดฝ่าเสียบบัตรแทน

ขณะที่นายฉลง ชี้แจงกรณีดังกล่าว โดยยอมรับว่าได้อยู่ในห้องประชุมสภาบางช่วงของการลงมติ เนื่องจากญาติเสียชีวิต จึงต้องไปจัดการเรื่องศพ และในวันเสาร์ที่ 11 ม.ค.ได้เดินทางไปร่วมงานวันเด็กที่ ต.อ่างทอง อ.ศรีนครินทร์ จ.พัทลุง ยืนยันว่าตนไม่ได้เอาบัตรลงคะแนนกลับมาจากสภาส่วนใครจะเสียบบัตรแทนหรือไม่ตนไม่ทราบ แต่ยืนยันว่าไม่ได้ฝ่าใคร เสียบบัตรทดลงคะแนนแทน ทั้งนี้พร้อมรับการตรวจสอบจากการณดังกล่าว และยืนยันว่าบริสุทธิ์ใจ ทั้งนี้จะปรึกษาหารือกับผู้ใหญ่ในพรรคภูมิใจไทยอีกครั้งก่อน

ย้อนรอยร้องสอบ4ส.ส.เพื่อไทย

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า กรณีการเสียบบัตรแทนกัน ก่อนหน้านั้นเมื่อปี 2559 ได้เคยเกิดกรณีในลักษณะดังกล่าวในระหว่างการประชุมรัฐสภาเพื่อพิจารณาร่างแก้ไขรัฐธรรมนูญ เรื่องที่มา ส.ว.โดยมีการยื่นเรื่องร้องไปยังคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ (ป.ป.ช.) เพื่อเอาผิด 4 อดีต ส.ส.พรรคเพื่อไทย ได้แก่ นายนิกร ทองธิราช อดีต ส.ส.สกลนคร นายคมเดช ไชยศิริมงคล อดีต ส.ส.กาฬสินธุ์ นายยุทธพงศ์ จรัสเสถียร อดีต ส.ส.มหาสารคาม และนายอุดมเดช รัตนเสถียร อดีต ส.ส.นนทบุรี เพื่อดำเนินการถอดถอนและเอาผิดทางอาญา

ก่อนที่จะประชุม ป.ป.ช.มีมติเอกฉันท์ ชี้มูลความผิด นายนิกรในความผิดทางอาญาฐานปฏิบัติหรือละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ โดยทุจริต ตามมาตรา 123 พ.ร.บ.ป้องกันและปราบปรามการทุจริต พ.ศ.2542 พร้อมส่งความเห็นไปยังอัยการสูงสุดเพื่อฟ้องต่อศาลฎีกาแผนกคดีอาญาของผู้ดำรงตำแหน่งทางการเมือง และส่งรายงานให้ประธานสภานิติบัญญัติแห่งชาติ (สนช.) มีมติถอดถอนออกจากตำแหน่ง

ส่วนการกระทำของนายคมเดช นายยุทธพงศ์ ไม่ปรากฏข้อเท็จจริงและ

พยานหลักฐานเพียงพอจึงถือว่าไม่มีความผิด ให้ข้อกล่าวหาตกไป

ฝ่ายค้านยันชกฟลอกสัปดาห์นี้

ขณะที่ความเคลื่อนไหวการเตรียมความพร้อมการอภิปรายไม่ไว้วางใจที่พรรคเพื่อไทย นายภูมิธรรม เวชยชัย ที่ปรึกษาผู้นำฝ่ายค้านกล่าวว่า 7 พรรคฝ่ายค้านได้พูดคุยกันไปแล้วบางส่วนแล้ว และจะมีการหารือกันอีกครั้งว่า พรรคใด มีประเด็นใด โดยเราไม่ได้เอาจำนวน ส.ส. มาเฉลี่ยว่าจะได้พูดพรรคละเท่าใด แต่เราจะยึดเอาความเสียหายที่เกิดขึ้นกับประชาชนและประเทศชาติเป็นสำคัญ หากพรรคใดมีประเด็นมีหลักฐานที่ชัดเจน ก็สามารถอภิปรายได้ตามกรอบเวลา ซึ่งคิดว่าภายใน 2 วันนี้จะสามารถสรุปและยื่นญัตติขออภิปรายไม่ไว้วางใจได้ภายในสัปดาห์นี้

โดยเราจะทำหน้าที่ฝ่ายค้านอย่างเต็มความสามารถ การอภิปรายครั้งนี้ถ้าเราสามารถพิสูจน์ให้ประชาชนเห็นได้ และรัฐบาลไม่สามารถแก้ปัญหาก็ควรเปิดโอกาสให้คนอื่นเข้ามาทำหน้าที่

ชงป.ป.ช.สอบนายกรวม

ขณะเดียวกันหัวหน้า 7 พรรคฝ่ายค้าน ได้รวบรวมรายชื่อ ส.ส. ในพรรคร่วมเพื่อยื่นคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ (ป.ป.ช.) เมื่อวันที่ 17 ม.ค. ที่ผ่านมา เพื่อดำเนินการเอาผิดใน 3 เรื่อง คือ 1. การเอาผิด พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี และรมว.กลาโหม กรณีการแถลงนโยบายไม่ชี้แจงแหล่งที่มาของรายได้ที่จะนำมาใช้จ่ายในการดำเนินนโยบาย ซึ่งเป็นการกระทำที่ขัดต่อกฎหมาย

2.การถวายสัตย์ปฏิญาณไม่ครบถ้วนตามรัฐธรรมนูญของ พล.อ.ประยุทธ์ โดยเห็นว่าเป็นการทำหน้าที่ไม่เป็นไปตามรัฐธรรมนูญ มาตรา 5 ซึ่งความเห็นของศาลรัฐธรรมนูญที่ให้ไว้เป็นเพียงความเห็นประกอบ ไม่ใช่คำตัดสิน จึงมีมติให้ยื่นเรื่องดังกล่าวให้มีการตัดสินต่อไป

และ 3.การสรรหาสมาชิกวุฒิสภา(ส.ว.) ที่มีการกรรมการสรรหา 10 คน ซึ่งบางคนเป็นสมาชิกสข. เห็นว่าเป็นการสรรหาที่ไม่ชอบด้วยรัฐธรรมนูญ มีผลประโยชน์ทั้งทางตรงและทางอ้อม

ยื่นชกฟลอก 29 ม.ค.นายกฯ-7รมต.

นายภูมิธรรม เวชยชัย กรรมการกิจการพิเศษพรรคเพื่อไทยเปิดเผยหลังการประชุม

ร่วม 7 พรรคฝ่ายค้านในช่วงค่ำว่า มีข้อสรุปเบื้องต้นจะยื่นญัตติอภิปรายไม่ไว้วางใจรัฐบาลในวันพุธที่ 29 ม.ค. โดยจะอภิปรายนายกฯ และรัฐมนตรีมากกว่า 7 คน โดยให้แต่ละพรรคไปสรุปประเด็นให้ชัดเจนอีกครั้ง ส่วนวันอภิปรายจะเป็นวันใด ให้แล้วแต่ความพร้อมของรัฐบาลสำหรับเวลาที่ใช้ในการอภิปรายก็วัน เชื่อว่าประธานสภาจะให้สิทธิฝ่ายค้านได้อภิปรายอย่างเต็มที่จนหมดสิ้นกระแสความ

นายกฯอวยให้กำลังใจรบ.สู้ชกฟลอก

ส่วนความเคลื่อนไหว พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี และรมว.กลาโหม พร้อมคณะเดินทางลงพื้นที่ จ.นราธิวาสเพื่อประชุมกรม.สญจ. โดยทันทีที่ถึงศาลเจ้าแม่โต๊ะโมะ ได้มี ส.ส.พชร.นำโดยนายวิรัช รัตนเศรษฐ ประธานวิปรัฐบาลจำนวน 22 คน มาให้การต้อนรับ โดยมีรายงานว่า นายวิรัชจะมีการรายงานถึงการเตรียมพร้อมในการรับมือการยื่นญัตติอภิปรายไม่ไว้วางใจของฝ่ายค้านให้นายกฯได้รับทราบ

นายกฯยังกล่าวตอนหนึ่งระหว่างพบปะนักเรียนมัธยมศึกษาตอนปลายของ จ.นราธิวาสว่า ขอให้ทุกคนมีความหวังกับรัฐบาลนี้ อย่าให้ใครมาพุดบิตเบือน ขอให้เชื่อรัฐบาลก่อน อย่าฟังไปเชื่อใคร มีปัญหาอะไรก็สามารถบอกได้รัฐบาลจะนำไปปรับแก้ และขอให้ช่วยติดตามฟังข่าวสารบ้านเมือง

"พรรคฝ่ายค้านเตรียมจะยื่นญัตติอภิปรายไม่ไว้วางใจ โส่นายกรัฐมนตรีแล้ว จึงขอกำลังใจให้นายกรัฐมนตรีด้วย" พล.อ.ประยุทธ์ กล่าว

อนค.นัดรวมตัวลั่นคดีบพรรค

ขณะที่ความเคลื่อนไหวพรรคอนาคตใหม่ (อนค.) ก่อนศาลรัฐธรรมนูญจะอ่านคำวินิจฉัยคดีล้มล้างการปกครอง หรือคดีอีลลูมินาติ ในวันที่(21ม.ค.) น.ส.พรรณีการ์วานิช โฆษกพรรค เปิดเผยว่า ในวันที่ แกนนำพรรคและส.ส.ทั้งหมดจะมาร่วมฟังคำตัดสินพร้อมกันที่ทำการพรรค โดยไม่เดินทางไปศาลรัฐธรรมนูญ

ทั้งนี้ หากสมาชิกพรรคหรือผู้สนับสนุนต้องการมาร่วมฟังคำตัดสินของศาลรัฐธรรมนูญไปพร้อมๆ กัน ก็สามารถเดินทางมาแสดงพลังได้ที่ สำนักงานใหญ่พรรค อย่างไรก็ตามการยุบพรรคการเมืองในประเทศที่เป็นประชาธิปไตยไม่ใช่สิ่งปกติ

คลังพบทุจริตชิมช้อปใช้

นายลวรณ แสงสนิท ผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง(สศค.) เปิดเผยว่า ขณะนี้ทีมงานชิมช้อปใช้อยู่ระหว่างการตรวจสอบกรณีพบทุจริตการใช้จ่ายเงินในกระเป๋า 2 โดยพบว่า มีร้านค้ากว่า 1 พันแห่ง ที่สงสัยว่า อาจจะมีการทุจริตเกิดขึ้น ดังนั้น กระทรวงการคลังจึงต้องชะลอการจ่ายเงินคืนสำหรับยอดซื้อสินค้ากระเป๋าที่ 2 จากร้านค้าดังกล่าวจนกว่าจะมีการตรวจสอบแล้วเสร็จ

ทั้งนี้ การทุจริตดังกล่าว จะดำเนินการในลักษณะ ร้านค้าโอนเงินไปให้คนอื่นเพื่อมาซื้อสินค้าในร้าน ซึ่งหากซื้อสินค้า 5 หมื่นบาท จะได้รับเงินคืนจากภาครัฐ 8,500 บาท หาก และมีข้อตกลงกันว่า เงินที่รับคืนจากรัฐนั้น จะต้องนำมาแบ่งกัน เป็นต้น นอกจากนี้ ยังพบยอดการใช้จ่ายผิดปกติของร้านค้าบางแห่ง โดยมีการซื้อสินค้าสูงผิดปกติ ซึ่งจะต้องมีการตรวจสอบว่า มีการทุจริตหรือไม่

หลังจากระบบตรวจสอบพบการทุจริต เราก็จะส่งเจ้าหน้าที่ไปตรวจสอบซ้ำอีกรอบ ถ้าพบว่า ร้านค้าไม่ได้มีการทุจริต จะคืนเงินสำหรับการใช้จ่ายกระเป๋า 2 ให้ประชาชนที่ใช้จ่ายในร้านดังกล่าว แต่หากตรวจพบการทุจริต ยอดใช้จ่ายดังกล่าวต้องเป็นจะไม่สามารถคืนเงินได้ และร้านค้าดังกล่าวถูกขึ้นบัญชีดำห้ามเข้าร่วมกับโครงการรัฐบาลในอนาคต

"อยากขอเตือนคนที่คิดไม่ดีมีพฤติกรรมในการทุจริตว่าอย่าทำเลย เพราะระบบสามารถตรวจสอบได้ เมื่อทำไม่ดีหนีไม่พ้น ซึ่งในเรื่องการทุจริตที่ตรวจพบครั้งนี้ ไม่เกี่ยวกับการดำเนินการชิมช้อปใช้เฟส 4 เป็นคนละเรื่องกัน"

สำหรับชิมช้อปใช้เฟส 4 นั้น สศค.รับทราบมาจากนายอุตตม สาวนายน รมว.คลังให้ไปคิดว่าทำอะไร โดยสิ่งที่อยากเห็น คือ ทำอย่างไรให้ผู้ลงทะเบียนเข้าร่วมโครงการ 12.8 ล้านคน มีการใช้เงินในกระเป๋า 2 เพื่อใช้จ่ายต่อไป

สังคมธุรกิจกับหุ้น



โซวแผน : ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (ธพว.) หรือ SME D Bank ร่วมกับ ตลาดหลักทรัพย์ และ บริษัท บ้านปู จัดงาน "CBCE Orientation Day 2020" โครงการเพิ่มศักยภาพในการแข่งขันทางธุรกิจ เพื่อเปิดโอกาสให้ลูกค้าผู้ประกอบการในโครงการร่วมลงทุนของธนาคาร โดยมี นารณนรี รัชปัดย์ รองกรรมการผู้จัดการ รักษาการแทนกรรมการผู้จัดการ SME D Bank บรรยายพิเศษในหัวข้อ "กิจการเติบโตไปกับกองทุนร่วมลงทุน"



ปันน้ำใจ - วุฒิชัย สุระรัตนชัย กรรมการและผู้จัดการ ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย (ไอแบงก์) จัดกิจกรรม “ไอแบงก์...ส่งต่อคอมพิวเตอร์แบ่งปันสู่ชุมชน” ซึ่งเป็นกิจกรรมภายใต้โครงการปันน้ำใจ ให้โอกาส โดยมอบคอมพิวเตอร์มือสองที่มีสภาพสมบูรณ์และสามารถใช้งานได้จำนวนทั้งสิ้น 130 เครื่อง แก่โรงเรียนวัดจันทนาราม (ศรีรองเมืองอุทิศ) ต.จันทนนิมิต อ.เมือง จ.จันทบุรี

UNIQขายหุ้นกู้3พันล.เปิดขาย ก.พ.นี้ระดมทุนขยายงาน

ผู้จัดการรายวัน360° – ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น เตรียมเสนอขายหุ้นกู้ มูลค่าเสนอขายรวมไม่เกิน 3,000 ล้านบาท อายุหุ้นกู้ 3 ปี ผลตอบแทน 3.70% ต่อปี หุ้นกู้ได้รับการจัดอันดับเครดิตที่ระดับ BBB เปิดขาย 11-13 ก.พ.นี้ ระดมทุนเพื่อนำไปใช้ในโครงการก่อสร้างระบบรถไฟฟ้าในเมือง

นายเติมพงษ์ เหมะสุวรรณ รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส กลุ่มงานบัญชีและการเงิน บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) หรือ UNIQ เปิดเผยว่า บริษัทฯ ได้แต่งตั้งธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) เป็นผู้จัดการการจำหน่ายหุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีประกันและมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ มูลค่าเสนอขายรวมไม่เกิน 3,000 ล้านบาท โดยจะเสนอขายให้แก่ประชาชนทั่วไป และ/หรือ นักลงทุนสถาบัน ในระหว่างวันที่ 11-13 กุมภาพันธ์นี้

โดยหุ้นกุดังกล่าว ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือจากบริษัท หรือ เรตติ้ง จำกัด ในระดับ BBB ขณะที่อันดับความน่าเชื่อถือขององค์กรอยู่ที่ “BBB+” แนวโน้ม “คงที่” อายุ 3 ปี ระดมทุนเพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน และ/หรือใช้ในการประกอบธุรกิจ ได้แก่ โครงการก่อสร้างระบบรถไฟฟ้า (สายสีแดง) บางซื่อ-รังสิต รวมถึงโครงการอื่นๆ ที่จะมีในอนาคต โดยจุดเด่นของ UNIQ นอกจากจะเป็นผู้รับเหมารายใหญ่ของ

ประเทศ เป็นผู้รับเหมาชั้น 1 และขึ้นพิเศษในหลายหน่วยงานราชการแล้ว บริษัทมีความสามารถในการรับงานโครงการขนาดใหญ่ได้ โดยบริษัทได้รับคัดเลือกให้จัดทำโครงการโครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่หลายโครงการ และบริษัทมีมูลค่างานในมือ (Backlog) มูลค่า 90,000 ล้านบาท และยังไม่มีรายได้ 16,000 ล้านบาท ซึ่งมีอายุสัญญาอีกประมาณ 3 ปี ซึ่งในระหว่าง 3 ปีข้างหน้า บริษัทฯ เชื่อว่ามีความสามารถทางงานเพิ่มเติมได้อย่างต่อเนื่อง เนื่องจากทางภาครัฐจำเป็นต้องเร่งผลักดันให้มีการลงทุนในสาธารณูปโภคด้านต่างๆ ผ่านแผนปฏิบัติการด้านคมนาคมขนส่ง เพื่อเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจ ให้ฟื้นตัวอย่างต่อเนื่อง

นายวินทร์ บุญญานุสาสน์ รองกรรมการผู้จัดการใหญ่ ผู้บริหารสายงาน สายงานธุรกิจตลาดเงินตลาดทุน ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า เชื่อว่านักลงทุนจะให้การตอบรับหุ้นกู้ของ UNIQ เป็นอย่างดี เพราะนอกจากจะเป็นทางเลือกที่เหมาะสมในภาวะที่การลงทุนมีความผันผวนแล้ว ผลตอบแทนของหุ้นกัวยังอยู่ในระดับที่น่าพอใจ ขณะที่ปัจจัยพื้นฐานที่แข็งแกร่งจากการเป็นหนึ่งในผู้นำในธุรกิจรับเหมาก่อสร้างโครงการขนาดใหญ่ของบริษัทฯ ยังเป็นปัจจัยดึงดูดให้นักลงทุนสนใจลงทุนหุ้นกู้ของ UNIQ มากยิ่งขึ้น.



ธปท.ยอมผ่อนเกณฑ์LTV สินเชื่อบ้านโตเพิ่มอีก5%

ธปท.ปรับเกณฑ์ LTV ใหม่ ผู้ซื้อบ้านหลังแรกราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท สามารถกู้ได้ถึง 110% ส่วนบ้านหลังที่ 2 รันระยะเวลาก่อนสัญญาที่ 1 เหลือ 2 ปี จากเดิม 3 ปีในการวางดาวน์ขั้นต่ำ มั่นใจ ดันสินเชื่อบ้านในระบบโตเพิ่มได้อีก 5% จาก 10.8% ของปี 62 ด้าน ธอส.พร้อมปฏิบัติตามมาตรการ LTV

นายรณดล นุ่มนนท์ รองผู้ว่าการด้านเสถียรภาพสถาบันการเงิน ธนาคารแห่งประเทศไทย หรือ ธปท.



ธปท.

เปิดเผยว่า ล่าสุด ธปท.ได้ปรับปรุงเกณฑ์มาตรการ Loan to Value Ratio (LTV) เพื่อสนับสนุนให้ประชาชนได้มีบ้านเป็นของตัวเอง สำหรับการกู้ซื้อบ้านหลังแรกที่ราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท และการกู้สร้างบ้านบนที่ดินปลอดภาระ เพื่อสนับสนุนให้สถาบันการเงินปล่อยสินเชื่อให้แก่ผู้กู้กลุ่มดังกล่าวมากขึ้น โดยยืนยันส่งเสริมให้ประชาชนเป็นเจ้าของบ้านหลังแรกได้ง่ายขึ้น และช่วยบรรเทาภาระค่าใช้จ่ายที่จำเป็นในการอยู่อาศัย อาทิ การตกแต่งบ้าน การซ่อมแซมต่อเติม และเพื่อดูแลประชาชนกลุ่มที่จำเป็นต้องมีที่อยู่อาศัย 2 หลังที่มีวินัยในการผ่อนชำระมา แล้วระยะหนึ่งให้สามารถเข้าถึงสินเชื่อได้ง่ายขึ้น

สำหรับเกณฑ์ LTV ใหม่ ในราคาบ้านที่ต่ำกว่า 10 ล้านบาท สัญญาที่ 1 กู้ได้เต็มมูลค่าหลักประกัน (100%) และสามารถกู้เพิ่มได้อีก 10% (หรือกู้ได้ 110%) สำหรับซื้อเฟอร์นิเจอร์ ตกแต่งบ้านหรือสิ่งจำเป็นอื่นในการอยู่อาศัย ทั้งนี้ ในส่วนที่ให้เพิ่มอีก 10% นั้น อยากให้เป็นวงเงินกู้เดียวกันกับสินเชื่อบ้านหรือเป็นสินเชื่อเกี่ยวเนื่องกับสินเชื่อบ้าน ที่เป็นคนละสัญญากัน ในอดีตผู้กู้บ้านต้องการสินเชื่อตกแต่ง จะผ่านสินเชื่อส่วนบุคคล ฯลฯ ซึ่งสินเชื่อดังกล่าวคิดเป็นอัตราดอกเบี้ยสูงมากเป็นการของของผู้กู้ได้ ส่วนสัญญาที่ 2 วางดาวน์ขั้นต่ำที่ 10% หากผ่อนสัญญาที่ 1 ผ่อนมามากกว่า 2 ปี และวางดาวน์ 20% หากผ่อนสัญญาที่ 1 และผ่อนมาน้อยกว่า 2 ปี จากเดิมกำหนดระยะเวลาไว้ที่ 3 ปี ส่วนสัญญาที่ 3 ขึ้นไป การวางดาวน์

ขั้นต่ำที่ 30% เหมือนเดิม

“เราต้องการให้กู้เพื่อซื้อเฟอร์นิเจอร์ได้อีก 10% แต่คง LTV ไว้ที่ 100% แต่ถ้ากู้เพื่อสร้างบ้านอย่างเดียวยังไม่ให้เกิน 100% โดยให้แยกสัญญา” นายรณดล กล่าว

สำหรับราคาบ้านที่มากกว่า 10 ล้านบาท สัญญาที่ 1 การวางดาวน์ขั้นต่ำ 10% (เหลือ 90% จากเดิม 100%) จากเดิมวางดาวน์ขั้นต่ำที่ 20% ส่วนสัญญาที่ 2 การวางดาวน์ขั้นต่ำ 20% ส่วนสัญญาที่ 3 ขึ้นไป การวางดาวน์ขั้นต่ำ 30% ทั้งนี้ การปรับปรุงเกณฑ์ LTV ใหม่ จะส่งผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 20 ม.ค. 2563 เป็นต้นไป

นายรณดล กล่าวอีกว่า การผ่อนปรนเกณฑ์ LTV ในครั้งนี้ จะช่วยให้สินเชื่อที่อยู่อาศัยในระบบมีโอกาสเติบโตเพิ่มขึ้นได้อีกประมาณ 5% หลังจากนี้ โดยช่วง 11 เดือนของปี 2562 เติบโตอยู่ที่ 10.8% รวมถึงตลาดอสังหาริมทรัพย์ที่ ธปท. ไม่อยากเห็นดีมานด์ที่เย็นและได้ราคาบ้านที่แท้จริง ทั้งนี้ ยังยืนยันว่าหลังจากที่ ธปท.ออกมาตรการ LTV ตั้งแต่เดือน เม.ย. 2562 สินเชื่อบ้านก็ยังเติบโตได้ดีอยู่ ส่วนหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPL) สินเชื่อบ้านก็ยังเติบโตขึ้น ณ สิ้นเดือน พ.ย. 2562 NPL อยู่ที่ระดับ 3.7% ขณะที่สินเชื่อรถยนต์อยู่ในระดับต่ำที่ 2%

“ในส่วนของมาตรการ LTV ธปท.ได้พิจารณาข้อมูลหลักฐาน (evidence-based) จากการติดตามสถานการณ์และรับฟังความเห็นจากทุกภาคส่วนอย่างต่อเนื่อง และพร้อมปรับมาตรการหากพบว่าไม่เป็นตามวัตถุประสงค์ ส่งผลข้างเคียงมากเกินไป หรือกระทบต่อผู้ต้องการซื้อบ้านเพื่ออยู่อาศัยจริง โดยเมื่อเดือน ส.ค. 2562 ธปท.ได้ผ่อนปรนกรณีกู้ร่วม หากผู้กู้ร่วมไม่มีกรรมสิทธิ์ในบ้านหลังนั้น ในครั้งนี้ ธปท.ได้ปรับมาตรการ LTV เพิ่มเติมเพื่อช่วยให้ประชาชนกู้บ้านเพื่ออยู่อาศัยจริงได้ง่ายขึ้น และบนพื้นฐานของหลักการและวัตถุประสงค์ของการมีมาตรการในการดูแลการเก็งกำไรและส่งเสริมการออมของประชาชน” นายรณดล กล่าว

นอกจากนี้ ธปท.ได้ปรับหลักเกณฑ์เงินกองทุนที่ต้องดำรงสำหรับการกู้ซื้อบ้านหลังแรก ที่ราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท และการกู้สร้างบ้านบนที่ดินที่ปลอดภาระ เพื่อสนับสนุนให้สถาบันการเงินปล่อยสินเชื่อให้แก่ผู้กู้กลุ่มดังกล่าวมากขึ้น

ธอส.พร้อมรับ LTV ใหม่

นายฉัตรชัย ศิริไล กรรมการผู้จัดการธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) กล่าวว่า ธอส. ในฐานะสถาบันการเงินเฉพาะกิจของรัฐที่มีพันธกิจ “ทำให้คนไทยมีบ้าน” พร้อมดำเนินการตามเกณฑ์ใหม่ของ ธปท. ทันที เพราะถือเป็นการปรับปรุงที่ช่วยให้ลูกค้าประชาชนที่ต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองได้รับประโยชน์โดยตรง

โดยเฉพาะกลุ่มลูกค้าหลักของ ธอส. ซึ่งถือเป็นผู้มีรายได้น้อยและปานกลาง จะมีโอกาสได้รับวงเงินสินเชื่อเพิ่มขึ้นตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนด สำหรับลูกค้าในแต่ละประเภทรายได้หรือสวัสดิการ อาทิ กลุ่มลูกค้าข้าราชการ และกลุ่มลูกค้าที่มีสวัสดิการหักเงินเดือนกับธนาคาร หากซื้อบ้านสัญญาที่ 1 ที่มีราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท นอกจากจะได้รับวงเงินสินเชื่อเพื่อซื้อที่อยู่อาศัยสูงสุดไม่เกิน 100% ของราคาประเมิน หรือราคาซื้อขาย หรือรายได้สุทธิของผู้กู้แล้ว ยังสามารถได้รับวงเงินสินเชื่ออีก 10% ของมูลค่าหลักประกัน (ตามความสามารถของผู้กู้) เพื่อนำไปซื้ออุปกรณ์หรือสิ่งอำนวยความสะดวกที่เกี่ยวข้องกับการอยู่อาศัย

“หากเทียบจากเกณฑ์ LTV เดิม กรณีซื้อที่อยู่อาศัยแนวสูงที่มีราคาซื้อขาย 1 ล้านบาท เดิมผู้กู้จะมีโอกาสได้รับวงเงินกู้สูงสุดไม่เกิน 900,000 บาท แต่เกณฑ์ใหม่จะทำให้ได้รับวงเงินสินเชื่อสูงสุดได้ถึง 1,100,000 บาท หรือกรณีซื้อที่อยู่อาศัยแนวราบที่มีราคาซื้อขาย 1 ล้านบาท เดิมผู้กู้จะมีโอกาสได้รับวงเงินกู้สูงสุดไม่เกิน 950,000 บาท แต่เกณฑ์ใหม่จะทำให้ได้รับวงเงินสินเชื่อสูงสุด 1,100,000 บาทเช่นกัน” นายฉัตรชัย กล่าว

นายฉัตรชัย กล่าวว่า ธอส.เชื่อว่าการปรับปรุงมาตรการ LTV ของ ธปท.ในครั้งนี้จะทำให้ผู้ที่ต้องการมีบ้านเพื่อการอยู่อาศัยจริงมีโอกาสเป็นเจ้าของบ้านได้ง่ายขึ้น พร้อมกับบรรเทาภาระการวางเงินดาวน์ในการมีที่อยู่อาศัยให้แก่ประชาชนและยังถือเป็นการสนับสนุนให้เศรษฐกิจในประเทศขยายตัวได้ดีขึ้นจากการซื้อขายที่อยู่อาศัยที่คาดว่าจะมีปริมาณมากขึ้นได้ต่อไป ■

ธปท.ผ่อนเกณฑ์LTV ปลดล็อกสินเชื่อบ้าน ธอส.ชานรับนโยบาย

บางขุนพรหม • “ธปท.” ยอมผ่อนเกณฑ์ LTV หนุนคนมีที่อยู่อาศัยได้ง่ายขึ้น ปลดล็อกกู้ซื้อบ้านหลังแรก-หลังสอง ย่นเกณฑ์ LTV ไม่กระทบบ้านหลังแรก ธอส.พร้อมให้เงินกู้สูงขึ้น

นายรณดล นุ่มนนท์ รองผู้ว่าการธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) กล่าวว่า ธปท.ได้ปรับปรุงมาตรการกำกับดูแลการปล่อยสินเชื่อในภาคอสังหาริมทรัพย์ โดยได้ผ่อนคลายหลักเกณฑ์ การกำหนดอัตราส่วนสินเชื่อต่อมูลค่าหลักประกัน หรือ (Loan to Value : LTV) เพิ่มเดิม เพื่อช่วยให้ประชาชนกู้บ้านเพื่ออยู่อาศัยจริงได้ง่ายขึ้น ให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 20 ม.ค.2563 เป็นต้นไป

ทั้งนี้ แนวทางการผ่อนคลายหลักเกณฑ์ดังกล่าว โดยในการกู้ซื้อบ้านหลังแรก ที่ราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท แม้ว่าจะยังคงเพดาน LTV 100% สำหรับสินเชื่อบ้าน แต่ผู้กู้สามารถกู้เพิ่มได้อีก 10% ของมูลค่าหลักประกันสำหรับค่าใช้จ่ายที่จำเป็นในการเข้าอยู่อาศัยจริง เช่น การตกแต่งบ้าน การซ่อมแซมหรือต่อเติม โดยยังกำหนดให้วงดาวน์น้อยลงจาก 20% เป็น 10% สำหรับการกู้ซื้อบ้านหลังแรกที่มีราคาตั้งแต่ 10 ล้านบาทขึ้นไป

นอกจากนี้ ในส่วนของผู้ที่จำเป็นต้องมีบ้านหลัง 2 โดยผ่อนเกณฑ์ให้การกู้ซื้อบ้านสัญญาที่ 2 ที่ราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท ต้องมีเงินดาวน์ 10%

หากผ่อนชำระสัญญาที่ 1 มาแล้วอย่างน้อย 2 ปี จากเดิมกำหนด 3 ปี ขณะที่การซื้อบ้านสัญญาที่ 3 ยังต้องมีการวางเงินดาวน์ 30% เพื่อป้องกันการเก็งกำไรเพื่อไม่ให้เกิดฟองสบู่

ทั้งนี้ ในช่วง 11 เดือนของปี 2562 สัญญาสินเชื่ออสังหาริมทรัพย์ใหม่ขยายตัวได้ 10.8% โดยสินเชื่อบ้านแนวราบขยายตัว 17.8% บ้านสัญญาที่ 1 โตได้ 5.6% แสดงให้เห็นว่าผู้ซื้อบ้านหลังแรกไม่ได้ผลกระทบ ขณะที่สินเชื่อคอนโดมิเนียมขยายตัวติดลบ 31.6% เนื่องจากที่ผ่านมาการเก็งกำไร

ด้าน นายฉัตรชัย ศิริไล กรรมการผู้จัดการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) เปิดเผยว่า ธอส.พร้อมดำเนินการตามเกณฑ์ใหม่ของ ธปท.ทันที เพราะถือเป็นการปรับปรุงที่ช่วยให้ลูกค้าประชาชนที่ต้องการมีที่อยู่อาศัยได้ง่ายขึ้น โดยหากซื้อบ้านสัญญาที่ 1 ที่มีราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท นอกจากจะได้รับวงเงินสินเชื่อเพื่อซื้อที่อยู่อาศัยสูงสุดไม่เกิน 100% ของราคาประเมิน หรือราคาซื้อขาย หรือรายได้สุทธิของผู้กู้แล้ว ยังสามารถได้รับวงเงินสินเชื่ออีก 10% ของมูลค่าหลักประกัน จากเดิมกู้ซื้ออาศัยแนวสูงที่มีราคาซื้อขาย 1 ล้านบาท เดิมได้รับเงิน 900,000 บาท แต่เกณฑ์ใหม่จะทำให้ได้รับวงเงินสินเชื่อสูงสุดได้ถึง 1,100,000 บาท.

ธปท.ผ่อนเกณฑ์ปล่อยกู้บ้าน บิ๊กอสังหาฯ-ธอส.หวังตลาดฟื้น

ธปท.ผ่อนเกณฑ์ปล่อยกู้บ้าน
บิ๊กอสังหาฯ-ธอส.หวังตลาดฟื้น

ผู้จัดการรายวัน360° - ธปท.ปรับเกณฑ์ LTV ผ่อนปรนบ้านหลังแรกราคาต่ำกว่า 10 ล้าน กู้ได้ 100% แถม
กู้เพิ่มค่าตกแต่ง 10% ส่วนหลังที่ 2 ลดเงินดาวน์เหลือ 10% แต่ยังคงเพดานบ้านหลังที่ 3 ทุกระดับราคา
วางดาวน์ไม่ต่ำกว่า 30% พร้อมย้ายภาระหนี้ครัวเรือนยังมีแนวโน้มพุ่งสูง ด้านบิ๊กอสังหาฯ ซึ่งเป็นสัญญาณดี
ที่มีการผ่อนปรน หวังอนาคตผ่อนปรนมากกว่านี้อีก ขณะที่ ธอส. คาดตลาดฟื้นตัวขึ้นแน่

อ่านต่อหน้า | 4

นายธนเดช นุ่มนนท์ รองผู้ว่าการ ด้านเสถียรภาพสถาบัน
การเงิน ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) เปิดเผยว่า ได้ประกาศ
ปรับหลักเกณฑ์การกำกับดูแลสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย หรือ LTV
โดยบ้านหลังแรกที่ราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท สามารถกู้ได้เต็ม
มูลค่าหลักประกัน และสามารถกู้เพิ่มได้อีก 10% ของมูลค่า
หลักประกันสำหรับค่าใช้จ่ายที่จำเป็นในการอยู่อาศัย เช่น
การตกแต่งบ้าน การซ่อมแซมหรือต่อเติม ส่วนบ้านหลังที่ 2
ต้องวางดาวน์ลดลงเหลืออย่างน้อย 10% หากผ่อนหลังแรก
ไปแล้วอย่างน้อย 2 ปี และวางดาวน์อย่างน้อย 20% หากผ่อน
หลังแรกยังไม่ถึง 2 ปี จากเดิมที่กำหนดระยะเวลาไว้ 3 ปี
ส่วนบ้านหลังที่ 3 ขึ้นไป ต้องวางดาวน์ขั้นต่ำ 30% ส่วนบ้าน
ที่ราคาเกิน 10 ล้านบาท บ้านหลังแรก ให้วางเงินดาวน์ 10%
จากเดิม 20% และบ้านหลังที่ 2 ต้องวางดาวน์ 20% และหลัง
ที่ 3 ขึ้นไปต้องวางดาวน์ 30% มีผลตั้งแต่วันที่ 20 ม.ค.2563

ทั้งนี้ สาเหตุที่ยังไม่ยกเลิกเพดาน LTV เนื่องจาก
ที่ผ่านมา พบการกู้สัญญาที่ 2 เป็นการกู้เพื่อเก็งกำไรสูงกว่า
50% ส่งผลให้ราคาที่อยู่อาศัยปรับสูงขึ้นไปด้วย กระทั่งต่อ
ผู้ที่ต้องการซื้อบ้านเพื่ออยู่อาศัยอย่างแท้จริง ขณะที่หลังการ
ใช้มาตรการ LTV ตั้งแต่เดือน เม.ย.2562 พบว่า สินเชื่อที่อยู่
อาศัยปล่อยใหม่ ในช่วง 11 เดือนของปี 2562 ยังขยายตัวได้
5.6% ราคาที่อยู่อาศัยปรับตัวลดลง โดยเฉพาะอาคารชุด

ส่วนสถานการณ์หนี้ครัวเรือนไทย เห็นว่ายังน่ากังวล โดย
สัดส่วนหนี้ครัวเรือนต่อจีดีพีไตรมาส 3 ปี 2562 อยู่ที่ 79.1%
และยังมีแนวโน้มเพิ่มสูงขึ้น รวมทั้งหนี้ครัวเรือนจะยังไม่ลดลง
ในปีนี้ จากภาวะเศรษฐกิจที่ชะลอตัวลง ดังนั้น จะต้องหลีกเลี่ยง
การกระตุ้นให้ก่อหนี้เพิ่ม โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยงที่เปราะบาง

นายประเสริฐ แต่ดลยสชาติ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
กลุ่มธุรกิจพญา เรียลเอสเตท-พรีเมียม บริษัท พญา เร
ียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) และนายกิตติศักดิ์ดีสมมาตร
อาคารชุดไทย กล่าวว่า เป็นสัญญาณที่ดีที่ ธปท. คิดทบทวน
มาตรการซึ่งหวังว่าหลังจากนี้เมื่อพิจารณาตัวเลขการปรับลด
ลงของตลาดอสังหาริมทรัพย์ และสินเชื่อที่อยู่อาศัยแล้ว จะ
ทำให้ ธปท. ผ่อนเกณฑ์ให้มากกว่านี้เพื่อช่วยฟื้นตลาด

นายฉัตรชัย ศิริไล กรรมการผู้จัดการ ธนาคารอาคาร
สงเคราะห์ (ธอส.) กล่าวว่า ธอส.พร้อมดำเนินการตามเกณฑ์
ใหม่ของธปท.ทันที เพราะถือเป็นการปรับปรุงที่ช่วยให้
ประชาชนที่ต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองได้รับประโยชน์
โดยตรง โดยเฉพาะกลุ่มลูกค้าหลักของ ธอส. ซึ่งถือเป็นผู้มี
รายได้น้อยและปานกลาง จะมีโอกาสได้รับวงเงินสินเชื่อเพิ่ม
ขึ้นตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนด และยังถือเป็นการสนับสนุน
ให้เศรษฐกิจในประเทศขยายตัวได้ดีขึ้น จากการซื้อขายที่อยู่
อาศัยที่คาดว่าจะมีปริมาณเพิ่มขึ้น

แบงก์ชาติล็อกเงินดาวบ้านหลัง2 - อัมหลังแรก'กู้เพิ่ม'

อสังหาฯซื้อผ่อน'แอลทีวี'ไร้ผล

“บิกพฤษา” ผิดหวัง ประเมินปีนี้ฟื้นยาก

กรุงเทพธุรกิจ ● อสังหาฯ ผิดหวัง
แบงก์ชาติ ผ่อนเกณฑ์แอลทีวี ไฟเขียว
ซื้อบ้านสัญญาแรก กู้เพิ่มได้อีก 10% ซื้อ
ของแต่งบ้าน แต่ไม่ปลดล็อกเงินดาว
สัญญาสอง “พฤษา” ชี้สะท้อนยังเชื่อมี
เงื้อมมือ ในภาวะตลาดทรุด ทั้งสัญญา
สต็อกกัน คาดตลาดปีนี้เป็นขาลง ขณะ
“นายกฯคอนโด” ประเมินพร้อมสต็อก10-
15% ขณะอภท.ชี้11 เดือนหลังใช้แอลทีวี
สินเชื่อบ้านหลังแรกได้ดี

ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.)
จัดประชุมนัดพิเศษระหว่าง คณะกรรมการ
นโยบายการเงิน (กนง.) และคณะกรรมการ
นโยบายสถาบันการเงิน (กนส.) เมื่อวันที่
17 ม.ค.ที่ผ่านมา เพื่อพิจารณาผ่อนคลายน
กฎเกณฑ์เรื่องสินเชื่อต่อมูลค่าหลักประกัน
(แอลทีวี) หลังจากกระทรวงการคลังขอให้
ธปท. พิจารณาในเรื่องดังกล่าว เพื่อเป็นการ
บรรเทาภาระของประชาชน

วานนี้ (20 ม.ค.) นายรณดล นุ่มนนท์
รองผู้ว่าการด้านเสถียรภาพสถาบัน
การเงิน ธปท. กล่าวว่า ธปท.ได้ผ่อนคลายน
กฎเกณฑ์แอลทีวี หลังจากเริ่มบังคับใช้
เมื่อเดือน เม.ย.ที่ผ่านมา เพื่อตอบโจทย์
ผู้ที่ต้องการซื้อที่อยู่อาศัยจริงสามารถ
เข้าถึงสินเชื่อได้ง่ายขึ้นและอยู่บนพื้นฐาน
หลักการ และวัตถุประสงค์ของการมี
มาตรการดูแลการเก็งกำไรและส่งเสริม
การออมของประชาชน

โดยการซื้อที่อยู่อาศัยสัญญาแรก

อ่านต่อหน้า 4

ต่อจากหน้า 1

อสังหาฯ

และมีราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท ยังกำหนด
แอลทีวีไว้ 100% ของมูลค่าหลักประกัน
เช่นเดิม แต่ ธปท. ได้ผ่อนผันให้ผู้กู้สามารถ
กู้เพิ่มได้อีก 10% ของมูลค่าหลักประกัน
สำหรับค่าใช้จ่ายที่จำเป็นในการเข้าอยู่
อาศัยจริง เช่น การตกแต่งบ้าน หรือซื้อ
เฟอร์นิเจอร์ต่างๆ

“การกู้เพิ่ม 10% ดังกล่าว ต้องแยก
สัญญาออกจากวงเงินซื้อบ้าน แต่สามารถ
ใช้หลักประกันเดียวกันได้ เพื่อขอสินเชื่อ
ที่เกี่ยวข้องกับอสังหาฯ ซึ่งจะช่วยลดภาระ
ให้กับผู้กู้ได้ เพราะปกติแล้วผู้กู้ที่ซื้อบ้าน
และจะซื้อสินค้าตกแต่งบ้านเพิ่มเติม
มักไปกู้ยืมผ่านสินเชื่อบุคคลหรือบัตร
เครดิตซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยที่สูงกว่า ดังนั้น
การผ่อนกฎเกณฑ์ดังกล่าวจึงช่วยลดภาระ
ในส่วนนี้ลง”

ส่วนผู้ที่ซื้อบ้านสัญญาแรกในราคาที่
สูงกว่า 10 ล้านบาทขึ้นไป ธปท. ได้ผ่อน
เกณฑ์การวงเงินดาวเหลือเพียง 10%
จากเดิมต้องวงเงินดาว 20%

ผ่อนกฎสัญญาสองเล็กน้อย

ส่วนกรณีซื้อบ้านสัญญาที่สองที่มีราคา
ต่ำกว่า 10 ล้านบาท หากผ่อนชำระบ้านใน
สัญญาแรกเกินกว่า 2 ปีขึ้นไปแล้ว การซื้อ
บ้านในสัญญาที่สอง ธปท. ผ่อนกฎเกณฑ์
ให้วงเงินดาว 10% จากกฎเกณฑ์เดิมซึ่ง
ต้องผ่อนชำระเกินกว่า 3 ปีขึ้นไปแล้ว จึงจะ

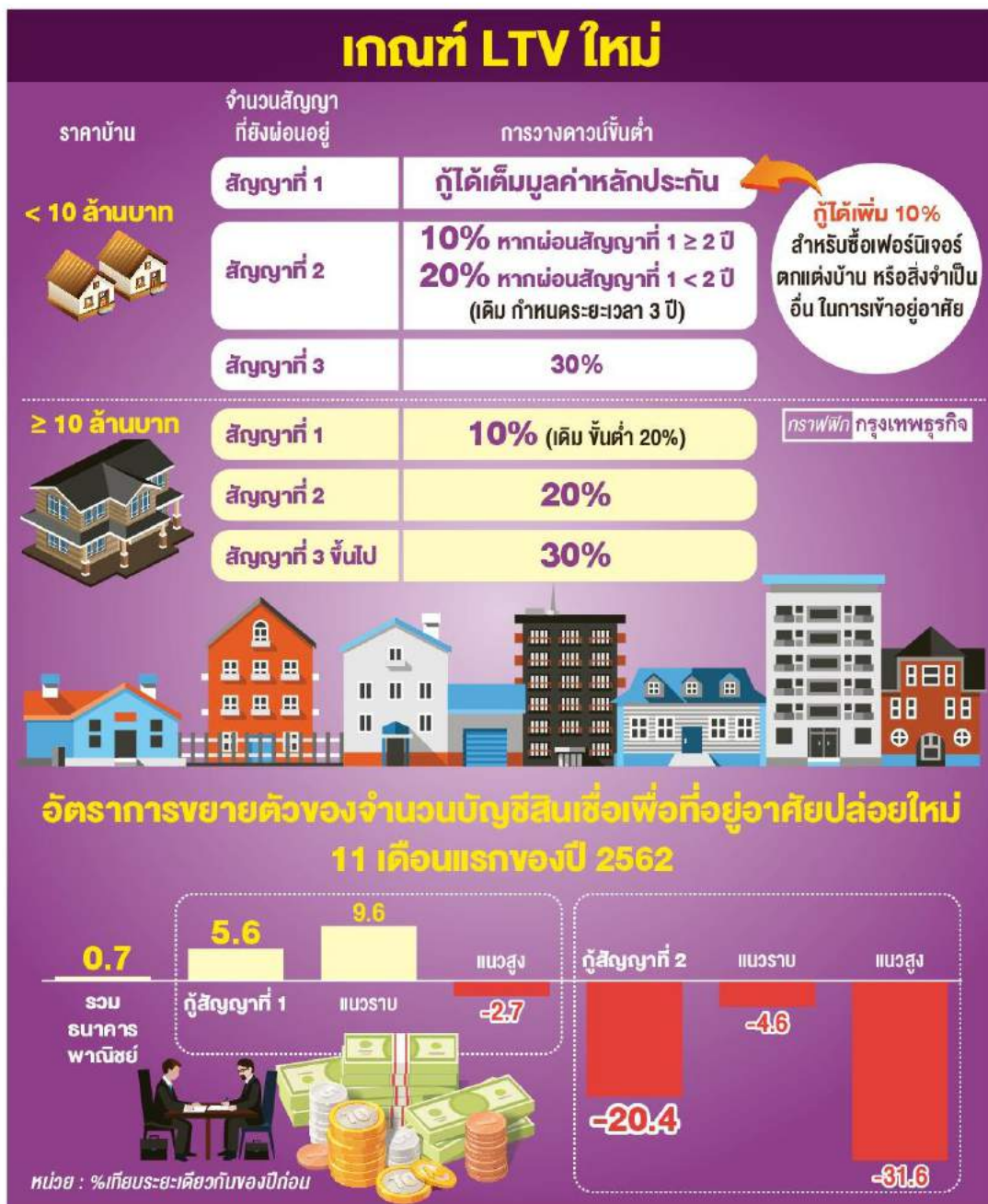
สามารถวงเงินดาว 10% ในการซื้อบ้าน
สัญญาที่สอง ขณะที่การซื้อบ้านในสัญญา
ที่สามขึ้นไป ยังคงใช้หลักเกณฑ์เดิม คือ
ต้องวงเงินดาว 30%

นอกจากนี้ ธปท.ยังได้ปรับหลักเกณฑ์
เงินกองทุน ที่ต้องดำรง สำหรับการซื้อ
บ้านหลังแรก ที่ราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท
และการก่อสร้างบ้านบนที่ดินปลดภาระ
เพื่อสนับสนุนให้สถาบันการเงินให้ปล่อย
สินเชื่อให้แก่ผู้กู้กลุ่มดังกล่าวมากขึ้น
โดยลดการดำรงเงินกองทุนของแบงก์
กรณีปล่อยสินเชื่อบ้านกลุ่มนี้ลดเหลือ
35%จากเดิมที่กำหนดไว้ 75% ซึ่งการปรับ
เกณฑ์ดังกล่าว จะมีผลบังคับใช้ตั้งแต
วันที่ 20 ม.ค. 2563 เป็นต้นไป

อย่าไม่สนับสนุนสินเชื่อเงินทอง

ทั้งนี้มองว่า การให้ผู้กู้ สามารถกู้เงินได้
เพิ่มอีก 10%เพื่อใช้ในการตกแต่งบ้าน หรือ
ซื้อเฟอร์นิเจอร์นั้น จะไม่เป็นการสนับสนุน
ให้เกิดสินเชื่อเงินทอง หรือนำเงินไปใช้ผิด
วัตถุประสงค์เหมือนในอดีต เนื่องจาก จะให้
แบงก์มีการลงไปดูรายละเอียดการปล่อยกู้
ก่อนดังกล่าวอย่างละเอียดมากขึ้น เช่น เงิน
ขอสินเชื่อนำไปซื้อเฟอร์นิเจอร์จริงหรือไม่
โดยอาจดูจากเอกสารการซื้อ หรือข้อมูล
อื่นๆประกอบ เป็นต้น

นายรณดล ยังกล่าวอีกว่า เชื่อว่า จาก
การปรับเกณฑ์แอลทีวีครั้งนี้ เชื่อว่าจะหนุน
การเติบโตสินเชื่อปล่อยใหม่ให้ขยายตัวได้
ต่อเนื่อง หากเทียบกับช่วง 11 เดือนที่ผ่าน
มา (ม.ค.-พ.ย.62) ที่สินเชื่อปล่อยใหม่ ยัง
ขยายตัวได้ 10.8%



สินเชื่อบ้านหลังแรกยังโตดี

ทั้งนี้หากแยกสินเชื่อปล่อยใหม่ในขั้นต้นพบว่า เป็นการเติบโตของสินเชื่อปล่อยใหม่ที่เป็นแนวราบ 17.8% และแนวสูงติดลบ 5% แต่หากเทียบสินเชื่อปล่อยใหม่ในรอบ 11 เดือน เทียบกับช่วงเดียวกันปีก่อน ของระบบธนาคารพาณิชย์พบว่า ขยายตัวเพียง 0.7% โดยเป็นการขยายตัวของสัญญาที่ 1 อยู่ที่ 5.6% โดยแบ่งเป็นแนวราบ 9.6% แนวสูงติดลบ 2.7% ส่วนการกู้สัญญาที่ 2 ขึ้นไป ติดลบ 20.4% โดยแนวราบติดลบ 4.6% แนว

สูงติดลบ 31.6%

“เราพบว่าหลังจากมีการใช้เกณฑ์แอลทีวีมาตรฐานการให้สินเชื่อของธนาคารพาณิชย์รัดกุมมากขึ้น โดยเฉพาะสินเชื่อปล่อยใหม่สัญญาที่ 2 ขึ้นไป สะท้อนค่าเฉลี่ย LTV ratio ที่ปรับลดลง โดยไตรมาส 3 ปี 62 มาอยู่ที่ 81.7% ในสัญญาที่สอง จากไตรมาสที่ผ่านมามีอยู่ราว 83.1% ขณะที่ LTV Ratio สัญญาแรกเพิ่มขึ้นมาอยู่ที่ 88.7% ในไตรมาส 3 ปี 62 จาก 88.5% สะท้อนว่าผู้ซื้อที่อยู่อาศัยสัญญาแรกไม่ได้รับผลกระทบ”

นายรณดลกล่าวว่า การปรับเกณฑ์ดังกล่าว ก็ไม่ได้เข้าเกินไป เพราะที่ผ่านมาหากดูการเติบโตของสินเชื่อปล่อยใหม่ในภาคอสังหาริมทรัพย์ก็ยังขยายตัวได้ อีกทั้งหากดูเกณฑ์แอลทีวีของ ธ.ก.ส. ที่ออกมาถือว่าไม่ได้เข้มข้นเท่าต่างประเทศ ที่มีการให้วงเงินค่างวดสูงถึง 30-40% แต่ของไทยกำหนดวงเงินค่างวดเพียง 10% เท่านั้น หากชำระสัญญาแรกไปแล้วเกิน 2 ปี ซึ่งถือว่าเกณฑ์นี้สมเหตุสมผล

หนี้เสียบ้านยังพุ่งต่อเนื่อง

อย่างไรก็ตาม หากดูหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้หรือเอ็นพีแอลของที่อยู่อาศัยพบว่าล่าสุดสิ้นเดือน พ.ย. เอ็นพีแอลอยู่ที่ 3.7% ซึ่งพบว่าปรับตัวเพิ่มขึ้นต่อเนื่องจากสิ้นปี 2561 ที่อยู่ราว 3.25% ซึ่งเชื่อว่าระยะถัดไป ยังมีแนวโน้มที่เอ็นพีแอลสินเชื่อที่อยู่อาศัยยังมีทิศทางปรับตัวเพิ่มขึ้นต่อเนื่องได้ต่อ

“จุดประสงค์ของ ธ.ก.ส. ไม่ได้ต้องการให้เอ็นพีแอลสินเชื่อที่อยู่อาศัยลดลงอย่างเดียว เพราะการทำให้เอ็นพีแอลลดลงต้องดูหลายองค์ประกอบ ดังนั้นคงไม่ใช่แค่มาตรการนี้ที่จะตอบโจทย์ว่าเอ็นพีแอลจะขึ้นหรือลงเท่านั้น แต่ปัจจัยขึ้นอยู่กับภาวะเศรษฐกิจด้วย แต่หากดูเอ็นพีแอลสัญญาที่สองพบว่า แม้เอ็นพีแอลต่ำกว่าสัญญาแรก แต่พบว่า เอ็นพีแอลสัญญาสองมีอัตราการเติบโตเร็วขึ้น ดังนั้นก็เป็นเหตุผลว่าทำไมต้องให้คนกู้สัญญาสองต้องมีเงินออม”

“พฤษภา” ผิดหวังซื้อไม่ช่วยตลาด

นายประเสริฐ แต่ดุษฎีสาธิต ประธานเจ้าหน้าที่บริหารกลุ่มธุรกิจพฤษภาเรียลเอสเตท-พรีเมียม บริษัท พฤษภาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า รู้สึกผิดหวังกับธนาคารแห่งประเทศไทย (ธ.ป.ท.) ที่ไม่ปลดล็อกสัญญาสองทั้งหมด โดยยังเชื่อว่าในตลาดอสังหาฯยังคงมีการเก็งกำไรอยู่ อีกทั้งทุกวันนี้ไม่มีการเก็งกำไรแล้ว เพราะปัจจุบันมีทั้งสัญญาที่มีแต่สต็อกที่เหลือขาย ฉะนั้นสิ่งที่ควรทำคือการออกมาตรการที่เข้ามาช่วยให้เศรษฐกิจในประเทศฟื้นตัวมากกว่า

“เชื่อว่า หลังจากนั้นแบงก์ชาติจะถูกกดดันอย่างต่อเนื่อง เพราะการผ่อนคลายนโยบายเอ็นพีแอลที่วีทีออกมาไม่ได้ช่วยให้ตลาดกระเตื้องขึ้นอย่างที่คิด ตลาดอสังหาฯปีนี้จะคงจะไม่โตอย่างที่หวังไว้ เพราะไม่ปัจจัยสนับสนุน หรือเอื้ออำนวยต่อการกระตุ้นตลาดฟื้นตัว”

นายประเสริฐ ยังมองว่า มาตรการที่ออกมาสะท้อนแนวคิดที่ไม่ปรับเปลี่ยนไปตามความเปลี่ยนแปลงและสถานการณ์ของเศรษฐกิจที่ชะลอตัว ทำให้ยากต่อการที่รัฐบาลขับเคลื่อนเศรษฐกิจได้ตามนโยบายที่วางไว้

“โนเบิล” จี้ต้องปลดล็อกสัญญาสอง

นายรัชชัช บุราพันธ์ ประธานกรรมการ ประธานเจ้าหน้าที่บริหารร่วม และกรรมการผู้จัดการบมจ.โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ กล่าวว่า การผ่อนคลายนโยบายเอ็นพีแอลที่วีทีที่ ธ.ป.ท. ออกมานั้น ไม่ได้ช่วยให้ตลาดอสังหาฯดีขึ้นจากเดิมที่คิดว่า ธ.ป.ท. จะปลดล็อกแอลทีวี สัญญา 2 จะช่วยให้เกิดผลดีในแง่จิตวิทยาโดยรวมกับตลาดอสังหาฯ

“ความจริงเป็นเรื่องที่ดีหาก ธ.ป.ท. จะผ่อนคลายนโยบายเอ็นพีแอลที่วีทีให้คนออกมาใช้จ่ายและลงทุนมากขึ้น เพราะถ้าทุกคนเซฟไปเรื่อยๆ เศรษฐกิจไม่โต เงินบาทแข็งขึ้นเรื่อยๆ แม้โนเบิลจะไม่ได้รับผลกระทบตรง เพราะขายที่อยู่อาศัยในระดับราคาตั้งแต่ 5 ล้านบาทขึ้นไป แต่ผลกระทบเกิดขึ้นทำให้ตลาดชะลอตัวทำให้คนที่ไม่มีเงินรู้สึกว่าไม่น่าจะลงทุน ทางจิตวิทยามีผลกระทบอยู่พอสมควร ส่งผลกระทบให้ตลาด

หดตัว แม้เงื่อนไขการปลดล็อกไม่กระทบต่อบริษัทโดยตรง แต่ในเชิงจิตวิทยามีผลอยู่พอสมควร”

ชี้ไม่กระตุ้นยอดขายสัญญาสอง

นายไตรเดช ตั้งมดิธรรม กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เปิดเผยว่า การผ่อนคลายนโยบายเอ็นพีแอลที่วีทีดังกล่าวถือเป็นการผ่อนปรนเล็กน้อย ไม่ส่งผลกับตลาดอย่างที่ควรจะเป็นเนื่องมาจากสัญญาแรก ที่ให้กู้ได้ 100% พร้อมเงินกู้เพื่อซื้อเฟอร์นิเจอร์ตกแต่งอีก 10% เป็นตลาดที่ไม่ได้รับผลกระทบอยู่แล้ว

โดยกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากมาตรการแอลทีวีเป็นหลัก คือกลุ่มลูกค้าสัญญาที่ 2 โดยการที่ ธ.ป.ท. ปรับลดระยะเวลาทำสัญญา 2 ไม่มีผลกับตลาดเลย เพราะความเป็นจริงผู้ที่กำลังผ่อนสัญญาที่ 1 เพื่อไปซื้อบ้านซึ่งเป็นสัญญาที่ 2 ไม่มีใครขายบ้านสัญญาที่ 1 ก่อนแล้วค่อยไปซื้อบ้านสัญญาที่ 2 ผู้ซื้อจึงยังมีภาระผ่อนบ้านซื้อบ้านหลังแรกเป็นหลัก ทำให้ไม่มีเงินดาวน์ 10% การปรับเกณฑ์จึงมีผลกับตลาดอย่างมากที่ 3-5% เท่านั้น

ประเมินพร้อมสต็อก 10-15%

นางสาวอาภา อรรถบุรณวงศ์ นายกสมาคมอาคารชุดไทย กล่าวว่า การปรับเกณฑ์แอลทีวีบางส่วนจะช่วยให้ตลาดฟื้นได้บางส่วน ก็ยังดีกว่า ธ.ป.ท. ไม่ทำอะไรเลยตลาดอาจจะติดลบต่อเนื่อง แต่หากปรับเกณฑ์บางส่วนน่าจะช่วยพร้อมสต็อกไปได้ประมาณ 10-15% เพื่อเข้ามาช่วยพยุงสถานการณ์ที่ตลาดชะลอตัว จากกำลังซื้อทั้งต่างชาติและคนไทยที่ชะลอตัว

BoT relaxes LTV rule for mortgages

Central bank tweaks debt-servicing period

SOMRUEDI BANCHONGDUANG
KANANA KATHARANGSIPORN

The Bank of Thailand is easing loan-to-value (LTV) regulations governing mortgage lending, shortening the minimum debt-servicing period for first mortgages for those seeking a second for homes priced below 10 million baht.

Another tweak is lowering the minimum down payment for first mortgages for homes valued 10 million baht or more.

Those who buy residences valued less than 10 million baht and apply for a first mortgage are also allowed to take out a top-up mortgage of up to 10% on top of the housing loan, constituting as much as 110% for the mortgage bundled with the top-up.

The move came into effect yesterday, said Ronadol Numnonda, deputy governor of Financial Institutions Stability.

The amendment is aimed at helping people to have their own homes but maintains the ability to eliminate artificial demand, he said.

Under the amended regulation, the minimum down payment for the second mortgage with homes valued less than 10 million baht is at 10% if borrowers have serviced the first mortgage

contract for at least two years and 20% if the first mortgage has been paid for less than two years.

The previous regulations required borrowers to make a minimum down payment for the second mortgage at 10-20% if borrowers have paid the first contract for three years or longer and less than three years, respectively.

However, the requirement of a 30% down payment for third and subsequent mortgages regardless of home prices remains unchanged.

The minimum down payment of 10% is essential for those planning to buy a residence valued at 10 million baht or higher, down from 20% under the previous regulations.

NEW LOAN-TO-VALUE REGULATIONS



Home price	Number of mortgage contracts	Minimum down payment	
		New	Previous
< 10 million baht	■ First	- No minimum requirement but borrowers can seek home loan up to 110% if that top-up mortgage is included	- No minimum requirement but the loan was capped at 100% if a top-up mortgage was included
	■ Second	- 10% if the first mortgage has been paid ≥ 2 yrs - 20% if the first mortgage has been paid for < 2 yrs	- 10% if the first mortgage has been paid for ≥ 3 yrs - 20% if the first mortgage has been paid for < 3 yrs
	■ Third and Subsequent	30%	30%
≥ 10 million	■ First	10%	20%
	■ Second	20%	20%
	■ Third and Subsequent	30%	30%

Source: Bank of Thailand

BKPGraphics

Mr Ronadol said mortgage lenders are required to charge top-up mortgages at the same rate as housing loans but they should separate them in accounting records.

At present, banks typically apply the personal loan rate, which is far higher than the housing loan rate, for top-up mortgages.

"We'll keep the existing LTV at 100% unchanged for the first contract of homes priced below 10 million baht, but we'll offer an additional 10% as top-up loans for home decoration to respond to the requirements of homebuyers with real demand," he said.

"The relaxation will open opportunities for real-demand homebuyers to gain easier access to the loan product and it could also support mortgage loan growth of the overall industry by around 5%."

For the first 11 months of 2019, the housing loan growth of the overall banking industry was 10.8%. However, the non-performing housing loan ratio for the same period was 3.7%, up 3.25% at the end of 2018.

"Home loans are usually the last loan product to default because a home is a necessity for most consumers. But the bad debt ratio for mortgages has kept rising over the past few years, prompting the central bank to implement tough regulations governing mortgages," said Mr Ronadol.

The Bank of Thailand tightened LTV regulations in April 2018, and it has eased the requirement for co-signers in line with property developers' requests.

Moreover, the central bank has relaxed regulations related to banks' capital base for mortgages with homes priced below 10 million baht

to help alleviate banks' burden and encourage them to offer housing loans to borrowers, he said.

The central bank also hopes the relaxation on the capital base requirement will encourage lenders to cut the mortgage rate and borrowers could benefit from it, said Mr Ronadol.

Separately, he said there is no sign of a decline in household debt and the issue remains a key concern for the Bank of Thailand after it climbed to 79.1% of the country's GDP in the third quarter of last year.

LENDERS, DEVELOPERS APPLAUD

Chatchai Sirilai, president of GH Bank, said the loosened regulations will enable people, especially low-income and middle-income earners, to access a higher amount for home loans as those who are seeking a first mortgage can tap an additional 10% of the top-up mortgage.

GH believes the central bank's eased requirements will make it easier for people to possess their own home and alleviate their financial burden on the minimum down payment.

Home purchases are expected to

increase and this will support the country's economic growth, he said.

"The high down payment should be applied from the third mortgage contract onward as a second home is the new norm," said Prasert Taedullayasatit, former president of the Thai Condominium Association.

"Today those who want to buy a second residential unit are not speculators, but real demand."

He said these buyers use a second unit near their workplace or their children's school on weekdays and stay at their first home on weekends.

At present, there aren't property speculators or those searching for a yield as the economic outlook is unfavourable, said Mr Prasert.

Thongchai Busrapan, chairman and co-chief executive of SET-listed developer Noble Development Plc, said the further relaxation of LTV rules will help boost overall market sentiment.

"The impact of the recent relaxation is not enough to encourage people to buy or invest," he said.

"If the government wants to boost the economy, they should attract those with savings to invest."

จ่อเลื่อนเสียภาษีไปสิ้นเดือน มิ.ย.นี้

ผู้สื่อข่าวรายงานว่ากระทรวงการคลังเตรียมออกมาตรการบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชนด้วยการขยายระยะเวลาการชำระภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาออกไป 3 เดือน หรือจากสิ้นสุดในเดือน มิ.ย.เป็นสิ้นสุดในเดือน มิ.ย.นี้ เพื่อให้ประชาชนที่มีภาระเสียภาษีได้มีเงินไปใช้จ่ายอีกระยะหนึ่ง

นายศักดิ์เทพ พันธุ์ยานุกุลผู้อำนวยการอาวุโสฝ่ายเสถียรภาพระบบสถาบันการเงิน ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) กล่าวถึงการประเมินเสถียรภาพระบบการเงินไทยปีที่ผ่านมา ว่าระบบการเงินโดยรวมยังมีเสถียรภาพแต่ความเสี่ยงในระบบการเงินยังอยู่ในระดับสูง จากแนวโน้มเศรษฐกิจโลกและไทยที่ชะลอตัวและอัตราดอกเบี้ยที่อยู่ในระดับต่ำนานกว่าที่คาด ที่จะเอื้อต่อการสะสมความเปราะบางมากขึ้น

ทั้งนี้ ธปท.ได้ติดตามความเสี่ยงของระบบการเงินไทย 4 ด้านคือ

อาทิ หนี้ครัวเรือนอยู่ในระดับสูง ล่าสุดสัดส่วนหนี้ครัวเรือนอยู่ที่ระดับ 80% ของผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศ (จีดีพี) และตลอดปีนี้ อัตราส่วนดังกล่าวจะไม่ลดลงต่ำกว่า 80% เนื่องจากหนี้มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น ขณะที่จีดีพีชะลอตัวลง ซึ่งหนี้ครัวเรือนเป็นปัญหาที่ ธปท.เป็นห่วงมาก เพราะแก้ไขยากและต้องใช้เวลา โดย ธปท.ได้พยายามที่ส่งเสริมวินัยในการออมและการกู้เงินไม่ให้ก่อนนี้เกินตัว, ธปท.ยังเป็นห่วงพฤติกรรมแสวงหาผลตอบแทนสูงขึ้น (search for yield) จนอาจนำไปสู่การประเมินความเสี่ยงที่ต่ำเกินไป โดยเฉพาะการลงทุนในตราสารหนี้ที่ให้ผลตอบแทนสูง, ความเสี่ยงในการดำเนินการของสหกรณ์ออมทรัพย์ที่ยังขยายตัวต่อเนื่องและมีความเชื่อมโยงกันเอง ผ่านการรับฝากและปล่อยกู้ระหว่างกัน ซึ่งอาจเป็นข้อต่อในการส่งผ่านความเสี่ยงในระบบสหกรณ์มากขึ้น.

REVENUE

Ministry extends income tax filing deadline to June

WICHIT CHANTANUSORNIRI

The Finance Ministry is poised to extend the deadline to file personal income tax returns for another three months through June to give taxpayers who are liable for additional tax bills more time to comply.

The regular filing deadline is at the end of March, but the three-month delay will enable taxpayers subject to additional tax to make instalment payments until September, said a source at the Finance Ministry who requested anonymity.

The Revenue Department's law concerning personal income tax allows taxpayers to make three-month instalment payments after a tax return is filed.

The filing deadline extension is part of the government's new stimulus package offering taxpayers more breathing room in case they are reeling from tax bills, the source said.

The deadline extension will not affect the fiscal position because the treasury reserve is adequate for government spending, the source said.

In related news, the Finance Ministry urges commercial banks to accelerate loan extensions to small and

medium-sized enterprises (SMEs) after the cabinet approved the Thai Credit Guarantee Corporation (TCG) raising its non-performing loan coverage ratio to 40% from 30% under the government's sponsored Portfolio Guarantee Scheme 8 (PGS8).

If additional measures to help SMEs are required, the ministry has been authorised to consider, Deputy Prime Minister Somkid Jatusripitak said after a meeting with the ministry, the Bank of Thailand, the Thai Bankers' Association and the Office of Insurance Commission yesterday.

The government earlier this month gave the green light to the new relief package for SMEs, comprising credit guarantees, loan schemes and debt restructuring to help those who want to access financial sources but cannot, as well as those whose debts have soured and those who can access financial institution lending but need additional liquidity.

Under the aid measures, TCG offers a 60-billion-baht credit guarantee facility to SMEs to boost their liquidity and stretches the credit guarantee period of the portfolio guarantee schemes (PGS) 5, 6 and 7 for another five years.



ประกาศรับสมัครบุคคลเพื่อรับการคัดเลือกเข้าดำรงตำแหน่ง ผู้อำนวยการองค์การสุรา กรมสรรพสามิต

ด้วยองค์การสุราฯ เป็นรัฐวิสาหกิจในสังกัดกระทรวงการคลัง ดำเนินธุรกิจผลิตเอทิลแอลกอฮอล์และผลิตภัณฑ์ต่อเนื่อง สำหรับอุตสาหกรรมการผลิตอาหารและเวชภัณฑ์ทางการแพทย์ และมีความประสงค์จะรับสมัครบุคคลเพื่อรับการคัดเลือกเข้าดำรงตำแหน่ง ผู้อำนวยการองค์การสุรา กรมสรรพสามิต โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1. มีอายุไม่ต่ำกว่า 40 ปีบริบูรณ์ และไม่เกิน 58 ปีบริบูรณ์ ในวันที่ยื่นใบสมัคร
2. สำเร็จการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี จากสถาบันการศึกษาที่ สำนักงาน ก.พ. รับรอง
3. มีความรอบรู้ ความสามารถ และมีผลงานสำคัญที่แสดงถึงการบริหารจัดการระดับองค์กร โดยมีประสบการณ์ด้านการบริหารองค์กร ดังนี้
 - กรณีที่เป็นหรือเคยเป็นผู้บริหารภาคเอกชน ต้องดำรงตำแหน่งไม่ต่ำกว่าระดับรองผู้บริหารสูงสุดขององค์กร หรือระดับผู้ช่วยผู้บริหารสูงสุด ซึ่งมีรายได้จากการประกอบการไม่ต่ำกว่า 500 ล้านบาทต่อปี
 - กรณีที่เป็นหรือเคยเป็นผู้บริหารส่วนราชการ ต้องดำรงตำแหน่งไม่ต่ำกว่าระดับผู้อำนวยการสำนัก หรือผู้อำนวยการกอง (ระดับผู้อำนวยการสูง) หรือตำแหน่งเทียบเท่าที่เรียกชื่อเป็นอย่างอื่น
 - กรณีที่เป็นหรือเคยเป็นผู้บริหารรัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ ต้องดำรงตำแหน่งไม่ต่ำกว่าระดับรองผู้บริหารสูงสุดขององค์กร
4. รายละเอียดและคุณสมบัติอื่น ตามประกาศคณะกรรมการสรรหาผู้อำนวยการองค์การสุรา กรมสรรพสามิต เรื่อง รับสมัครบุคคลเพื่อรับการคัดเลือกเข้าดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการองค์การสุรา กรมสรรพสามิต

สามารถรายละเอียดเพิ่มเติม และดาวน์โหลด ใบสมัครได้ที่
www.liquor.or.th หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่
น.ส. ยาวลักษณ์ พึ่งอำ ไทศัพธ์ 063-854-5016



เริ่มต้น
สุขภาพที่ดี
จากธรรมชาติ
ทุกที่ ทุกเวลา...คือ
แอล คลีน เจล
แอล คลีน สเปรย์





“ชุมชนเมือง” ประจำวันที่ 21 ม.ค. 63 ○○○

ตามที่มิชชันนารีบ้านหมื่นบ้านพิบูล วัฒนา ถนนพระราม 6 เขตพญาไท แจ้งปัญหา ความเดือดร้อนจากฝุ่นละอองและเสียงดัง ของเครื่องจักรจากการก่อสร้างอาคารที่ทำการ ใหม่ของกระทรวงการคลัง นายไทวุฒิ ชัน แก้ว ผู้อำนวยการสำนักการโยธา กทม. ได้ส่ง ตรวจสอบพบว่าอาคารดังกล่าวเป็นโครงการ ก่อสร้างที่ทำการใหม่ของกระทรวงการคลัง ความสูง 21 ชั้น ปัจจุบันก่อสร้างถึงชั้นที่ 20 โดยผนังอาคารมีการติดตั้งกระจกแล้วบางส่วน พร้อมติดตั้งแผงป้องกันวัสดุตกหล่น แล้ว อย่างไรก็ตาม จากการหารือสำนักงาน เขตพญาไท พบว่าไม่มีหนังสือประสาน กระทรวงการคลัง เพื่อพิจารณาแก้ไขเหตุ เดือดร้อนของชาวบ้านแล้ว ○○○

กรุงเทพมหานคร (กทม.) และ ภาควิชาพัฒนา เมือง จัดการประชุมเตรียมความพร้อม (Kick-off) โครงการรับฟังความคิดเห็นของ ประชาชน เพื่อกำหนดนโยบายการพัฒนาเชิง พื้นที่ของสำนักงานเขต โดยเปิดเวทีรับฟัง ความคิดเห็นของภาคประชาสังคม ที่ห้อง รัตนโกสินทร์ ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร (เสาชิงช้า) เวลา 08.30-16.30 น. ○○○