

● ธนารักษ์ขึ้นค่าเช่าที่ราชพัสดุ

กสท-ไปรษณีย์-ทอท.แก้กิม

ธนารักษ์ปรับขึ้นค่าเช่าที่ราชพัสดุ คาดทำรายได้ทะลุ 10,000 ล้านบาท เกินเป้าหมายที่ตั้งไว้ 8,000 ล้านบาท “กสท-ไปรษณีย์ไทย” ประเดิม ถูกปรับขึ้นเป็นปีละ 4,000 ล้านบาท จากที่จ่ายอยู่ 1,000 ล้านบาท ส่วน ทอท.เข้าคิวเป็นรายต่อไป โดยสนามบินสุวรรณภูมิและสนามบินภูมิภาค ถูกปรับขึ้นทั้งหมด

นายอานวย ปริมวงศ์ อธิบดีกรมธนารักษ์ เปิดเผยว่า ขณะนี้ กรมธนารักษ์อยู่ระหว่างปรับปรุงอัตราค่าเช่าที่ราชพัสดุเชิงพาณิชย์กับหน่วยงานผู้เช่าทั้งในส่วนรัฐวิสาหกิจและเอกชน เพื่อให้สอดคล้องกับราคาตลาดมากขึ้น โดยในส่วนรัฐวิสาหกิจจะเริ่มจากผู้เช่ารายใหญ่ที่มีพื้นที่ราชพัสดุให้เช่าจำนวนมาก ได้แก่ บริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) หรือ CAT และ บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด ซึ่งรัฐวิสาหกิจทั้ง 2 แห่ง มีจำนวนพื้นที่เช่ารวมกันประมาณ 70-80% ของที่ราชพัสดุที่จัดให้เช่าทั้งหมด

“ตอนนี้กรมธนารักษ์เริ่มได้เจรจาปรับขึ้นอัตราค่าเช่าที่ราชพัสดุ โดยเริ่มจากผู้เช่ารายใหญ่ๆก่อน ทั้งรัฐวิสาหกิจและเอกชน โดยอัตราค่าเช่าใหม่เป็นไปตามอัตราผลตอบแทนต่อสินทรัพย์ หรือ ROA ซึ่งแต่ละแห่งจะคิดอัตราค่าเช่าไม่เท่ากัน แต่โดยรวมแล้วเฉลี่ยอยู่ที่ประมาณ 4% ต่อปี”

ทั้งนี้ ผลของการปรับปรุงอัตราค่าเช่าที่ราชพัสดุของ กสท และไปรษณีย์ไทย ในเบื้องต้นประเมินว่าจะทำให้รายได้ของกรมธนารักษ์

เพิ่มขึ้นเป็น 4,000 ล้านบาทต่อปี จากปัจจุบันเก็บค่าเช่าอยู่ที่ประมาณ 1,000 ล้านบาทต่อปี ขณะที่ผู้เช่ารายอื่น อาทิ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือ ทอท. กรมธนารักษ์ได้เจรจาปรับค่าเช่าบริเวณสนามบินสุวรรณภูมิ โดยใช้วิธีคิดตามผลตอบแทนต่อสินทรัพย์และส่วนแบ่งรายได้ โดยอัตราค่าเช่าที่ราชพัสดุอยู่ที่ประมาณ 5% ต่อปี

นอกจากนี้กรมธนารักษ์ยังเจรจากับบริษัท

ท่าอากาศยานไทยเพื่อปรับค่าเช่าในส่วนสนามบินภูมิภาคอีกหลายแห่ง อาทิ สนามบินดอนเมือง สนามบินภูเก็ต และสนามบินเชียงใหม่ เป็นต้น ซึ่งการพิจารณาปรับปรุงค่าเช่าจะอยู่ภายใต้เงื่อนไขเดียวกับสนามบินสุวรรณภูมิ โดยคาดว่าจะทำสัญญาได้เร็วนี้

สำหรับการปรับขึ้นค่าเช่าที่ราชพัสดุกับผู้เช่าเอกชนนั้น กรมธนารักษ์จะทยอยปรับตามอายุสัญญา โดยผู้เช่ารายใหม่จะคิดในอัตราตามผลตอบแทนต่อสินทรัพย์ หรือประมาณ 4% ต่อปี โดยอัตราค่าเช่าของเอกชน ยังขึ้นอยู่กับสภาพธุรกิจของแต่ละรายด้วย ส่วนผู้เช่าที่ราชพัสดุรายย่อยเพื่อทำเกษตรกรรมหรืออยู่อาศัย กรมธนารักษ์ไม่มีนโยบายปรับขึ้นค่าเช่า เนื่องจากต้องการช่วยเหลือผู้มีรายได้น้อย ให้มีที่ทำกินและมีที่อยู่อาศัย ซึ่งเป็นไปตามนโยบายของรัฐบาล “ส่วนการขอคืนที่ราชพัสดุ ในปัจจุบันทำได้ไม่มากนัก เนื่องจากพื้นที่ส่วนใหญ่อยู่ในความครอบครองของส่วนราชการ ซึ่งใช้ประโยชน์จากที่ราชพัสดุดังกล่าวอยู่แล้ว ทั้งนี้ ตามกฎหมายที่ราชพัสดุลบับใหม่ มีหลักคิดว่าที่ราชพัสดุจะถูกใช้เพื่อประโยชน์ทางราชการเป็นหลัก ส่วนการใช้ที่ราชพัสดุเพื่อการพาณิชย์จะเป็นอันดับรอง”

นายอานวย กล่าวอีกว่า จากการปรับค่าเช่าที่ราชพัสดุใหม่ ประเมินว่าในปีนี้นกรมธนารักษ์จะมีรายได้จากค่าเช่าอยู่ที่ 10,000 ล้านบาท สูงกว่าเป้าหมายที่ตั้งไว้ 8,000 ล้านบาท และในงบประมาณ 2563 กรมธนารักษ์ตั้งเป้าหมายรายได้จากค่าเช่าที่ราชพัสดุไว้ 10,000 ล้านบาท.

เล็งเชื่อมข้อมูลอาเซียน

นายกฤษฎา จีนะวิจารณ์ รองอธิบดีกรมศุลกากรเปิดเผยว่า กรมศุลกากรได้เชื่อมระบบการแลกเปลี่ยนข้อมูลรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ผ่านระบบ เนชันแนลซิงเกิล วินโดว์ กับ 37 หน่วยงานภาครัฐได้เสร็จสมบูรณ์แล้ว ซึ่งช่วยลดภาระของผู้ประกอบการในการกรอกข้อมูลซ้ำซ้อน ลดการใช้เอกสารกระดาษทั้งแบบฟอร์มคำขอและเอกสารแนบที่ต้องใช้แลกเปลี่ยนข้อมูล รวมถึงยกเลิกขั้นตอนที่ซ้ำซ้อนโดยใช้เทคโนโลยีมาช่วยแทนคน ให้แก่ผู้ประกอบการนำเข้าส่งออกได้กว่า 1 แสนรายโดยมีจำนวนรายการที่ใช้บริการปีละ 120 ล้านครั้ง หรือเฉลี่ยเดือนละ 10 ล้านครั้ง

นอกจากนี้ กรมฯ ยังได้ร่วมมือกับสถาบันการเงินไปแล้ว 17 แห่ง และมีแผนพัฒนาการให้บริการผ่านระบบเนชันแนลซิงเกิลวินโดว์ กับภาครัฐและเอกชน

เพิ่มอย่างต่อเนื่อง ตามแผนยุทธศาสตร์การพัฒนา ระบบโลจิสติกส์ของประเทศไทย ซึ่งตั้งเป้าหมายว่าภายในปี 64 จะมีการใช้บริการขออนุญาตการนำเข้าส่งออกผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์



ครบทั้ง 100% ช่วยลดต้นทุนด้านโลจิสติกส์ของประเทศลงได้จากปัจจุบัน 13.8% เหลือ 12% ของจีดีพี อีกทั้งยังช่วยให้การจัดอันดับความยากง่ายในการประกอบธุรกิจ หรือ ดูอิง บิสซิเนสของไทยดีขึ้น

ส่วนความร่วมมือกับต่างประเทศ ขณะนี้กรมศุลฯ ได้เชื่อมโยงข้อมูลในการออกหนังสือรับรองที่ยื่น

ขอใช้สิทธิลดหย่อนภาษีศุลกากร (ฟอร์ม ดี) กับชาติสมาชิกอาเซียนได้แล้ว 7 ประเทศ และจะเพิ่มความร่วมมืออีก 3 ประเทศ คือ ลาว เมียนมา และฟิลิปปินส์ ให้ครบเป็น 10 ประเทศ รวมถึงมีการเจรจาการเชื่อมโยงข้อมูลการออกเอกสารรับรองถิ่นกำเนิดสินค้าที่ผลิตและส่งออกจากสมาชิกประเทศในเขตการค้าเสรีกับจีนและเกาหลี ให้จบภายในปีนี้ เพื่อให้การนำเข้าและส่งออกสินค้าระหว่างไทย-อาเซียน ไทย-จีน และไทย-เกาหลี มีประสิทธิภาพเต็มรูปแบบ ปัจจุบันกรมฯ ได้พัฒนาการให้บริการเนชันแนลซิงเกิล วินโดว์ได้แล้วหลายรูปแบบ เช่น การร่วมกับกรมการค้าต่างประเทศ เปิดให้ขอหนังสือรับรองถิ่นกำเนิดสินค้าผ่านเว็บไซต์ www.thainsw.net ระบบใบอนุญาตผ่านด่านศุลกากร และใบชำระเงินค่าธรรมเนียม เป็นต้น.

ศาลาการปลีผลงาน เชื่อม'ซิงเกิลวินโดว์'

ไทยโพสต์ • “ศาลาการ” อด
ผลงานเชื่อมระบบเนชั่นแนล
ซิงเกิลวินโดว์ กับ 37 หน่วยงาน
ภาครัฐ และ 17 สถาบันการเงิน
ได้สำเร็จแล้ว แจกช่วยลดภาระ
หวังช่วยอัปอันดับความยากง่าย
ในการประกอบธุรกิจ

นายกฤษฎา จีนะวิจารณ์
อธิบดีกรมศาลาการ เปิดเผยว่า
ขณะนี้กรมสามารถเชื่อมระบบ
การแลกเปลี่ยนข้อมูลรูปแบบ
อิเล็กทรอนิกส์ผ่านระบบเนชั่น
แนล ซิงเกิล วินโดว์ กับ 37
หน่วยงานภาครัฐได้เสร็จสมบูรณ์
แล้ว ซึ่งช่วยลดภาระของผู้ประ
กอบการในการกรอกข้อมูลซ้ำ
ซ้อน ลดการใช้เอกสารกระดาษ
ทั้งแบบฟอร์มคำขอและเอกสาร
แนบที่ต้องใช้แลกเปลี่ยนข้อมูล
รวมถึงยกเลิกขั้นตอนที่ซ้ำซ้อน
โดยใช้เทคโนโลยีมาช่วยแทนคน
ให้แก่ผู้ประกอบการนำเข้า-ส่ง
ออกได้กว่า 1 แสนราย โดยมี
จำนวนรายการที่ใช้บริการปีละ
120 ล้านครั้ง หรือเฉลี่ยเดือนละ
10 ล้านครั้ง

นอกจากนี้ กรมยังได้ร่วม
มือกับสถาบันการเงินไปแล้ว 17
แห่ง และมีแผนพัฒนาการให้
บริการผ่านระบบเนชั่นแนล ซิง
เกิล วินโดว์ กับภาครัฐและเอกชน
เพิ่มอย่างต่อเนื่อง ตามแผนยุทธ
ศาสตร์การพัฒนาระบบโลจิสติกส์
ของประเทศไทย ฉบับที่ 3 (ปี
2560-2564) ซึ่งตั้งเป้าหมายว่า

ภายในปี 2564 จะมีการใช้บริการ
ขออนุญาตการนำเข้า-ส่งออกผ่าน
ระบบอิเล็กทรอนิกส์ครบทั้ง 100%
ช่วยลดต้นทุนด้านโลจิสติกส์ของ
ประเทศลงได้จากปัจจุบัน 13.8%
เหลือ 12% ของจีดีพี อีกทั้งยังช่วย
ให้การจัดอันดับความยากง่ายใน
การประกอบธุรกิจ (ดูอิง บิสสิเนส)
ของไทยดีขึ้น

ส่วนความร่วมมือกับต่าง
ประเทศ ขณะนี้กรมศาลาการได้
เชื่อมโยงข้อมูลในการออกหนังสือ
รับรองที่ยื่นขอใช้สิทธิลดหย่อน
ภาษีศาลาการ (ฟอร์ม ดี) กับชาติ
สมาชิกอาเซียนได้แล้ว 7 ประ
เทศ และจะเพิ่มความร่วมมืออีก
3 ประเทศ ลาว เมียนมา และ
ฟิลิปปินส์ ให้ครบเป็น 10 ประ
เทศ รวมถึงมีการเจรจากับการเชื่อม
ข้อมูลการออกเอกสารรับรองถิ่น
กำเนิดสินค้าที่ผลิตและส่งออก
จากสมาชิกประเทศในเขตการค้า
เสรีกับจีนและเกาหลีให้จบภายใน
ปีนี้ เพื่อให้การนำเข้าและส่งออก
สินค้าระหว่างไทย-อาเซียน ไทย-จีน
และไทย-เกาหลี มีประสิทธิภาพ
เต็มรูปแบบ

“ปัจจุบันกรมได้พัฒนาการ
ให้บริการเนชั่นแนล ซิงเกิล วิน
โดว์ ได้แล้วหลายรูปแบบ ซึ่งช่วย
ลดการยื่นเอกสารซ้ำซ้อน ลดการ
ใช้กระดาษ ระบบการติดตาม
สถานะการรับส่งข้อมูลเอ็นเอสดีบี
เบิ้ลยูผ่านแอปพลิเคชันโทรศัพท์
มือถือ เป็นต้น” นายกฤษฎากล่าว.

'กรมศุล' เชื่อมข้อมูลอาเซียนครบปี

กรุงเทพธุรกิจ ● "กรมศุลการ" มั่นใจ เชื่อมระบบข้อมูลนำเข้าและส่งออก อิเล็กทรอนิกส์ หรือ NSW ได้ครบทุก ประเทศในอาเซียนปีนี้ เร่งประสาน 3 ประเทศที่เหลือ คือ ลาว ฟิลิปปินส์ และ อินโดนีเซีย หวังลดทุนโลจิสติกส์ ประเทศเหลือ 12% ต่อจีดีพีในปี 64 จาก 13.8% ในปัจจุบัน

นายภูษฎา จินะวิจารย์ อธิบดี กรมศุลการเปิดเผยว่า กรมเร่ง ประสานความร่วมมือกับศุลการอีก 3 ประเทศในอาเซียน ประกอบด้วย ลาว ฟิลิปปินส์ และ อินโดนีเซีย เพื่อเชื่อม โยงระบบข้อมูลการนำเข้าและส่งออก สินค้าระหว่างประเทศผ่านระบบ อิเล็กทรอนิกส์ (National Single Window: NSW) คาดว่าภายในปีนี้ จะ เชื่อมระบบระหว่างกันได้ทำให้ศุลการ ไทยเชื่อมระบบได้ครบทุกประเทศใน อาเซียน และ ยังมีแผนเชื่อมระบบ ดังกล่าวกับจีนและเกาหลีใต้เร็วๆนี้ ทั้งนี้กรมกำลังพัฒนาระบบ NSW

เพื่อใช้กับจีนและเกาหลีใต้โดยหวัง อำนวยความสะดวกให้ผู้ประกอบการ ทั้งสองฝ่าย ผ่านทางใบรับรองถิ่นกำเนิด สินค้าที่ผลิตและส่งออกจากสมาชิก ประเทศในเขตการค้าเสรี อาเซียน- จีนหรือ From E ส่วนเกาหลีใต้ คือ ใบรับรองถิ่นกำเนิดสินค้าที่ผลิตและ ส่งออกจากสมาชิกในเขตการค้าเสรี อาเซียน-เกาหลีใต้ หรือ From KR

"ความร่วมมือดังกล่าวช่วยลด ต้นทุนโลจิสติกส์ของประเทศโดยมี เป้าหมายจากเดิมอยู่ในระดับ 13.8% ของ จีดีพี มาอยู่ที่ 12% ของจีดีพีปี 2564 และจะช่วยให้การจัดอันดับความยาก ง่ายในการทำธุรกิจของประเทศดีขึ้น"

สำหรับการเชื่อมโยงระบบ NSW ระหว่างหน่วยงานในประเทศที่ เกี่ยวข้องขณะนี้ กรมสามารถเชื่อมโยง ได้ทุกหน่วยงานแล้วทำให้กระบวนการ อนุมัติการนำเข้าและส่งออกสินค้านี้ รวดเร็วขึ้นมากกว่า 50% เทียบจาก ปัจจุบัน กรมร่วมกับหน่วยงาน

ภาครัฐและวิสาหกิจ 36 หน่วย ธนาคาร พาณิชย์ 17 แห่ง ผู้ประกอบการอีก 9 พันราย นำระบบการ NSW มาใช้

สำหรับสถิติรับส่งข้อมูลผ่าน ระบบ NSW พบว่า มีแนวโน้มเพิ่ม ขึ้นเรื่อยๆ ได้แก่ ปี 2559 มีการรับ ส่งข้อมูลผ่านระบบ NSW จำนวน ประมาณ 78 ล้านครั้ง ปี 2560 จำนวน 103 ล้านครั้ง ปี 2561 จำนวน 123 ล้านครั้ง ส่วนในปีนี้ ณ เดือนพ.ค. 2562 ส่งข้อมูลผ่านระบบ NSW ไป แล้ว 50 ล้านครั้ง โดยเฉลี่ยปีนี้มีกร ใช้เพิ่มขึ้น 14-15% เนื่องจากการใช้ ง่ายขึ้นและสะดวกสบาย

สำหรับการจัดเก็บรายได้ 10 เดือนของปีงบประมาณ 2562 จัด เก็บได้ 8.3 หมื่นล้านบาทมากกว่าช่วง เดียวกันของปีที่แล้ว 684 ล้านบาท และมากกว่าเอกสารงบประมาณปีนี้ที่ ตั้งไว้ 6.5 พันล้านบาท คาดว่าปีนี้น่าจะ จัดเก็บภาษีได้ใกล้เคียงกับปีที่ผ่านมา ซึ่งจัดเก็บอยู่ที่ 1.08 พันล้านบาท



An aerial view of Bangkok port. The Customs Department is developing the National Single Window to ease trade.

3 more countries for NSW system

Electronic trade data exchange stretched

WICHIT CHANTANUSORNIRI

The Customs Department aims to link the National Single Window (NSW) with three more countries this year, expanding the electronic exchange system of trade-related data.

The additional three countries are Myanmar, Cambodia and the Philippines, said director-general Krisada Chinavicharana.

Cambodia started a trial run for the NSW with Thailand at the beginning of July, he said.

The Customs Department is also developing the NSW electronic exchange system for China and South Korea, aiming to ease trade with these countries.

The NSW is expected to improve Thailand's score in the World Bank's Ease of Doing Business report, Mr Krisada said.

The single window is to help cut Thailand's logistics cost to 12% by 2021 from 13.8% currently, he said.

The volume of trade data submissions through the NSW has increased, from 78.8 million in 2016 to 103 million in 2017 and 123 million in 2018.

For the first five months of this year, 51 million trade data transactions were made through the NSW.

The Customs Department has

joined forces with 36 government agencies and state enterprises, 17 commercial banks and 9,900 operators to connect trade data electronically through the NSW to facilitate convenience for exporters, importers and logistics operators in accordance with the Thailand 4.0 policy.

From Oct 1, 2018 to July 4, 2019 the department managed to amass 83.2 billion baht, up 684 million baht from the year-earlier period and exceeding the target by 6.5 billion baht.

The increased revenue could be due to a 20% surge in auto-related tax.

With greater-than-targeted collection, the Customs Department estimates that revenue will be similar to the 108 billion baht received in fiscal 2018, Mr Krisada said.

กรมศุลกากรรายได้ปีนี้ 1.08 แสนล. ลุ้นอันดับยากง่ายธุรกิจไทยดีขึ้น

นายภูษฎา จินะวิจารณ์ อธิบดีกรมศุลกากร เปิดเผยภายหลังเป็นประธานในพิธีเปิดงานสัมมนา “One Window for All” เพื่อสร้างความเข้าใจในการแลกเปลี่ยนข้อมูลในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ผ่านระบบ National Single Window : NSW ระหว่างภาครัฐและภาคเอกชน และเพื่ออำนวยความสะดวกทางการค้าให้แก่ผู้ประกอบการที่เกี่ยวข้องกับการนำเข้า ส่งออก ว่า ผลการจัดเก็บรายได้กรม 10 เดือนปีงบประมาณ 2562 (ตุลาคม 2561 -มิถุนายน 2562) สามารถจัดเก็บไปแล้ว 8.3 หมื่นล้านบาท มากกว่าช่วงเดียวกันของปีที่แล้ว 684 ล้านบาท และมากกว่าเอกสารงบประมาณปีนี้ที่ตั้งไว้ 6,570 ล้านบาท ดังนั้นคาดว่าปีนี้น่าจะจัดเก็บภาษีได้ใกล้เคียงกับปีที่ผ่านมามากขึ้นถึง 20%

นายภูษฎากล่าวว่า กรมได้ร่วมกับหน่วยงานภาครัฐและวิสาหกิจ 36 หน่วย ธนาคารพาณิชย์ 17 แห่ง ผู้ประกอบการอีก 9,000 ราย นำระบบการแลกเปลี่ยนข้อมูลในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ (เนชั่นแนล ซิงเกิล วินโดว์) ซึ่งเป็นระบบกลางในการเชื่อมโยงข้อมูลแบบเบ็ดเสร็จ ณ จุดเดียวของประเทศมาใช้ เพื่ออำนวยความสะดวกทางการค้าให้แก่ผู้ประกอบการที่เกี่ยวข้องกับการนำเข้า ส่งออก และระบบขนส่ง (โลจิสติกส์) ตามนโยบายไทยแลนด์ 4.0 และร่วมมือกับกลุ่มประเทศสมาชิกในอาเซียนใช้ระบบนี้ และจะใช้กับประเทศจีนและประเทศเกาหลีใต้ คาดว่าจะส่งผลให้การจัดอันดับความยาก-ง่ายในการประกอบธุรกิจผลการจัดอันดับ (ดูอิง บิสซิเนส 2019) มีคะแนนดีขึ้นไปด้วย โดยเฉพาะส่วนของกรม รวมทั้งยังลดต้นทุนค่าขนส่งลดลงเหลือ 12% จากปัจจุบันต้นทุนอยู่ที่ 13.8%

สัมมนา: นายกฤษฎา จินะวิจารณ์ อธิบดีกรมศุลกากร เป็นประธานในพิธีเปิดงานสัมมนา “One Window for All” เพื่อสร้างความเข้าใจในการแลกเปลี่ยนข้อมูลในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ผ่านระบบ National Single Window : NSW ระหว่างภาครัฐและภาคเอกชน ณ โรงแรม Hyatt Regency Bangkok Sukhumvit วานนี้ (8 ก.ค.)



ชงประกันรายได้ 4สินค้าเกษตรฯ

**ข้าว-มัน-ข้าวโพด-ปาล์ม
พาณิชย์ตั้งแท่นรมต.ใหม่
ก.พลังงานย้ำปมผลิตไฟ
51%รวมรัฐซื้อ-ไม่ขาดรณ.**

จ่อชง รมว.พาณิชย์คนใหม่เคาะประกันรายได้ 4 พืช
เศรษฐกิจ'ข้าว-ข้าวโพด-มัน-ปาล์ม' กำหนดพื้นที่-
ปริมาณที่จะได้ชดเชย 'สศค.'พร้อมเสนอขูนคลัง
กระตุ้น ศก.ระยะสั้น

(อ่านต่อหน้า 8)

ต่อจากหน้า 1

สินค้าเกษตร

นักวิชาการค้านลดดอกเบี้ย0.25%

เมื่อวันที่ 7 กรกฎาคม นายสมภพ มานะ
รังสรรค์ อธิการบดีสถาบันการจัดการปัญญาภิ
วัฒน์ เปิดเผยถึงกรณีเอกชนเรียกร้องให้คณะ
กรรมการนโยบายการเงิน (กนง.) จัดประชุมนัด
พิเศษเพื่อลดดอกเบี้ยนโยบายลง 0.25% หวัง
ให้เงินบาทอ่อนค่าลงว่า หากจะมีการประชุม
กนง.เพื่อปรับลดอัตราดอกเบี้ยลง มองว่าจะ
ไม่มีความหมายมากนัก เพราะเงินจากต่าง
ประเทศที่ไหลเข้ามา ไม่หวังจะเอาประโยชน์
จากอัตราดอกเบี้ย เพราะประเทศไทยขณะนี้
มีสภาพคล่องที่ล้น ซึ่งการลดอัตราดอกเบี้ยลง
ต้องพิจารณาอย่างรอบด้านว่าจะเป็นประโยชน์
กับธนาคารสามารถปล่อยกู้เพิ่มมากขึ้นหรือไม่
หรือจะทำให้แรงจูงใจในการไหลเข้าของเงินทุน

ต่างประเทศมาในประเทศไทยน้อยลงหรือไม่
“การปรับลดอัตราดอกเบี้ยหากในอนาคต
จะปรับขึ้นคงทำได้ยาก และยิ่งอัตราดอกเบี้ย
ต่ำธนาคารที่ไหนจะอยากปล่อยกู้ เพราะต้อง
แบกรับความเสี่ยงหลายประการ” นายสมภพ
กล่าว

นายสมภพกล่าวว่า การแข็งค่าของเงิน
บาท หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อาทิ กระทรวงการ
คลังและกระทรวงพาณิชย์ ต้องลงไปกำกับ
ดูแลภาคส่วนต่างๆ รวมไปถึงตรวจสอบดูว่าผู้
ส่งออกกลุ่มไหนได้รับผลกระทบมากเป็นพิเศษ
โดยเฉพาะกลุ่มผู้ส่งออกที่ไม่ได้พึ่งพาการนำ
เข้า และหามาตรการอื่นเพื่อช่วยเหลือผู้ที่ได้
รับผลกระทบ ตามแต่ละกรณีไป

สศค.ชงแผนเร่งด่วนให้รมว.คลัง

นายวรรณ แสงสนิท ผู้อำนวยการ
สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง (สศค.) เปิดเผย
ถึงการเสนอนโยบายเร่งด่วนต่อรัฐมนตรีว่าการ
กระทรวงการคลังคนใหม่ ว่า เบื้องต้น สศค.
ได้เตรียมไว้แล้วครอบคลุมหมดทุกด้าน โดย

เฉพาะเรื่องที่เกี่ยวข้องกับเศรษฐกิจในระยะ
สั้นต่อจากนั้นจนกระทั่งถึงสิ้นปี ว่าควรต้องมี
การดูแลระบบเศรษฐกิจในด้านใดบ้าง แต่
ตอนนี้ยังไม่สามารถเปิดเผยรายละเอียดของ
สิ่งที่เตรียมไว้ได้ เนื่องจากต้องรอเสนอให้กับ
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังพิจารณา ก่อน
ประกอบกับต้องรอการตัดสินใจของรัฐบาล
และทิศทางที่รัฐบาลใหม่จะแถลงต่อที่ประชุม
สภาผู้แทนราษฎรด้วย

“สิ่งที่เตรียมไว้เสนอให้รัฐบาลเรื่องเด่นๆ
เกี่ยวข้องกับการกระตุ้นเศรษฐกิจภาพรวม
ซึ่งเป็นการกระตุ้นในทุกระดับ ทั้งเศรษฐกิจ
ฐานราก ผู้ประกอบการขนาดเล็กและกลาง
(เอสเอ็มอี) รวมถึงผู้ประกอบการขนาดใหญ่
ด้วย โดยจะมีการเสนอให้กับรัฐมนตรีว่าการ
กระทรวงการคลังพิจารณาทันทีที่เดินทางเข้า
กระทรวง” นายวรรณกล่าว

เชื่อส่งออกปีนี้ไม่แย

นายวรรณกล่าวว่า เศรษฐกิจไทยขณะนี้
ยังเห็นสัญญาณที่ดีขึ้น จากการประชุมสุดยอด
ผู้นำ (จี 20) ช่วงที่ผ่านมาที่มีการพบกันของ
ผู้นำสหรัฐและผู้นำจีน คาดว่าจะส่งผลบวก
กับการส่งออกของไทยได้บ้าง แต่ยังคงจับตาม
มองอย่างใกล้ชิด โดยภาคการส่งออกมีหลาย
สำนักออกมาประเมินว่าการส่งออกปีนี้น่าจะ
ไม่โตหรือติดลบได้ แต่ สศค.ยังมองว่าไม่ได้

แยขนาดนั้น ส่วนอีกเรื่องเป็นการจับตามอง
เรื่องอัตราแลกเปลี่ยน ซึ่งมีแนวโน้มที่จะแข็ง
ค่ามากขึ้น แต่ยังมีแนวโน้มว่าธนาคารกลางแห่ง
ประเทศไทย (ธปท.) กำลังจับตามองอยู่ และ
เชื่อว่า ธปท.น่าจะสามารถควบคุมได้

เอกชนไทยจุกเวียดนามแซงไทย

นายเกรียงไกร เอียรานุกุล รองประธานสภา

อุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ส.อ.ท.) เปิดเผยถึงแนวโน้มการลงทุนช่วงครึ่งปีหลังว่า รู้สึกเป็นกังวล เพราะจากการติดตามตัวเลขของประเทศคู่แข่งของไทย คือ ประเทศเวียดนาม พบว่า มียอดการลงทุนทางตรงจากต่างประเทศ (เอฟดีไอ) ทั้งค่าขอและลงทุนจริงช่วง 5 เดือน (มกราคม-พฤษภาคม 2562) ขยายตัวเพิ่มขึ้นหลายเท่าตัว โดยประเทศที่เข้าลงทุนหลัก ประกอบด้วย จีน ญี่ปุ่น เกาหลีใต้ สหรัฐอเมริกา ขณะที่การส่งออกก็ขยายตัวมากกว่า 30-40% ขณะที่ประเทศไทยพบว่าต่างชาติยื่นคำขอรับการส่งเสริมการลงทุนเป็นหลักแต่ยังไม่มีการลงทุน

จริงมากนัก ขณะที่การส่งออกช่วง 5 เดือนก็ยังคงติดลบถึง 2.7%

นายเกรียงไกรกล่าวว่า ปัจจัยสำคัญที่ทำให้เวียดนามกลายเป็นประเทศเนื้อหอมด้านการลงทุนจนเหมือนจะแซงหน้าประเทศไทยแล้วมาจากความพร้อมด้านแรงงาน โดยเฉพาะแรงงานที่ทักษะไม่มากค่าจ้างไม่สูงและยังได้อานิสงส์จากการสงครามการค้า (เทรดวอร์) ระหว่างสหรัฐอเมริกาและจีน ทำให้สหรัฐหันไปนำเข้าสินค้าจากเวียดนามมากขึ้น นอกจากนี้ ยังมีบังกลาเทศ และได้หวัน ที่ได้อานิสงส์จากเทรดวอร์เช่นกัน

“จากผลกระทบจากเทรดวอร์ได้ส่งผลต่อส่งออกของไทยโดยตรง แต่อีกมุมหนึ่งก็จะพบว่านักลงทุนจีนและสหรัฐใช้โอกาสนี้ในการแสวงหาประเทศใหม่ๆ เพื่อลงทุนและส่งออกในตลาดเดิม ซึ่งไทยก็คาดหวังว่าจะได้อานิสงส์การลงทุนนี้ แต่สถานการณ์ล่าสุดดูเหมือนการลงทุนจะมุ่งไปเวียดนามแทนไทย” นายเกรียงไกรกล่าว

ขอบ.ใหม่พัฒนาแรงงาน

นายเกรียงไกรกล่าวว่า ทั้งนี้ หากมีการจัดตั้งรัฐบาลใหม่ในเดือนกรกฎาคมนี้ ก็อยากให้กำหนดนโยบายด้านการลงทุนให้ชัดเจนและตรงเป้าหมายมากขึ้น โดยเฉพาะการพัฒนาแรงงานให้มีทักษะสูงเพื่อตอบสนองกับการลงทุนที่ใช้เทคโนโลยีขั้นสูง ซึ่งไทยมีนโยบายสนับสนุนแรงงานทักษะสูงควบคู่กับอุตสาหกรรมเป้าหมาย 12 อุตสาหกรรมแล้ว แต่ยังไม่ประสบความสำเร็จนัก เพราะปัจจุบันหลายอุตสาหกรรมยังขาดแคลนแรงงานอยู่ รวมทั้งความต้องการแรงงานทักษะสูงในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี) ที่ต้องการประมาณ 4.7 แสนรายในช่วง 5 ปีข้างหน้า

รายงานข่าวแจ้งว่า สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (บีโอไอ) ได้รายงานตัวเลขคำขอรับส่งเสริมการลงทุนในช่วงไตรมาสแรกของปี 2562 (มกราคม-มีนาคม 2562) พบว่า มีโครงการยื่นขอรับการส่งเสริมการลงทุนทั้งสิ้น 387 โครงการ เพิ่มขึ้นจากช่วงเดียวกันของปีก่อน 12% แต่มูลค่าเงินลงทุนรวม 128,903 ล้านบาท ลดลง 36% เมื่อแยกเป็นกลุ่มผู้ลงทุนพบว่า นักลงทุนไทยลงทุนลดลง 18% ต่างชาติ ลงทุนเพิ่มขึ้น 260% และไทยร่วมกับต่างชาติ ลงทุนลดลง 59% สำหรับประเทศที่ยื่นขอรับการส่งเสริมการลงทุนมากที่สุด 3 อันดับแรก คือ ญี่ปุ่น จีน และสิงคโปร์

คน.พร้อมประกันรายได้4พืชศก.

นายวิชัย โชนกิจ อธิบดีกรมการค้าภายใน (คน.) กระทรวงพาณิชย์ เปิดเผยว่า กรมได้จัดทำรายละเอียดต่างๆ และแนวทางการดำเนินโครงการประกันรายได้ให้กับเกษตรกรเสร็จแล้ว พร้อมจะเสนอให้รัฐมนตรีว่าการพาณิชย์ คนใหม่พิจารณา ภายหลังเข้ารับตำแหน่ง หากรัฐบาลชุดใหม่จะดำเนินโครงการประกันรายได้ตามนโยบายหาเสียงของพรรคประชาธิปัตย์ที่เป็นพรรคร่วมรัฐบาล โดยจัดทำรายละเอียดการรับประกันรายได้พืชเศรษฐกิจสำคัญ 4 ชนิด ที่กระทรวงพาณิชย์ดูแล ได้แก่ ข้าวเปลือก ข้าวโพดเลี้ยงสัตว์ ปาล์มน้ำมัน และมันสำปะหลัง

นายวิชัยกล่าวว่า แนวทางจะใช้หลักการประกันรายได้ จะยึดวิธีการที่เคยใช้ในอดีต อาทิ คำนวณราคากลาง หรือราคาอ้างอิง เพื่อใช้คำนวณจำนวนเงินที่รัฐจะชดเชยรายได้ให้เกษตรกร การลงทะเบียนเกษตรกร เพื่อยืนยันความมีตัวตน หลักการประกอบคำนวณ อาทิ กำหนดพื้นที่ หรือปริมาณสินค้าเกษตรของเกษตรกรแต่ละราย ว่าช่วยเหลือทุกรายหรือเน้นเฉพาะรายย่อย ซึ่งการเน้นรายที่เดือดร้อนที่สุดน่าจะเป็นแนวทางที่ดี เพราะไม่กระทบต่องบประมาณรัฐ โดยการประกันรายได้เกษตรกร อาทิ ข้าวเคยกำหนดพื้นที่ไว้ 15-30 ไร่/ราย ส่วนข้าวโพดเลี้ยงสัตว์ กำหนดพื้นที่ไม่เกิน 20 ไร่/ราย หรือไม่เกิน 15 ตัน/ไร่ มันสำปะหลัง ไม่เกิน 100 ตัน/ราย ส่วนปาล์มน้ำมันที่ผ่านมารัฐบาลยังไม่เคยประกันรายได้ จึงยังไม่ชัดเจนว่าจะกำหนดพื้นที่ หรือปริมาณผลผลิตเท่าไร โดยจำนวนพื้นที่ และปริมาณสินค้าเกษตรที่จะช่วยเหลือเกษตรกรแต่ละรายดังกล่าว เป็นเพียงข้อเสนอเบื้องต้นของกรม ซึ่งอาจมีการ

เปลี่ยนแปลงได้ตามนโยบายของรัฐบาล

แนะประกันปาล์ม-มันก่อน

นายวิชัยกล่าวว่า อย่างไรก็ตาม ขณะนี้สินค้าเกษตรบางรายการ ยังไม่จำเป็นต้องใช้มาตรการพยุงราคา หรือการประกันรายได้ เพราะราคาลดอยู่ในเกณฑ์ดี ทั้งข้าวเปลือกเจ้า ข้าวเปลือกเหนียว และข้าวเปลือกหอมมะลิ เช่นเดียวกับข้าวโพดเลี้ยงสัตว์ ที่ปัจจุบันก็โลกรัม (กก.) ละประมาณ 8 บาทกว่า แต่หากราคาลดลง รัฐคงช่วยพยุงราคา เพื่อไม่ให้เกษตรกรเดือดร้อน

นายวิชัยกล่าวว่า ที่น่าเป็นห่วง คือ ปาล์ม

น้ำมัน เพราะแม้ราคาขยับขึ้น โดยผลปาล์มสด กก.ละใกล้เคียง 4 บาท และน้ำมันปาล์มดิบ กก.ประมาณ 20 บาทแล้ว แต่ราคายังไม่แน่นอน เพราะราคาในตลาดโลกลดลง ขณะที่มันสำปะหลังเป็นห่วงเรื่องโรคใบด่างระบาดที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องร่วมมือกันแก้ปัญหาการระบาดอย่างเร่งด่วนแล้ว ซึ่งทั้ง 2 รายการนี้อาจจำเป็นต้องใช้การประกันรายได้ก่อน

ยึดแผนข้าวแก้ปมราคาพืชอื่น

นายอนันต์ สุวรรณรัตน์ ปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เปิดเผยว่า ด้วยการทำงานที่ไม่ได้อยู่ภายใต้รัฐบาลที่มาจากการเลือกตั้งมานาน ทำให้กระทรวงเกษตรฯต้องเตรียมพร้อมเพื่อรับนโยบายการทำงานของรัฐบาลชุดใหม่ คาดว่าแก้ไขปัญหาราคาสินค้าเกษตรขึ้นก่อน โดยเฉพาะข้าว ยางพารา ปาล์มน้ำมัน และกุ้ง ในส่วนของข้าว ปัจจุบันบริหารจัดการภายใต้คณะกรรมการข้าวครบวงจร ทำงานร่วมกันระหว่างกระทรวงเกษตรฯและกระทรวงพาณิชย์ เพื่อให้ผลผลิตสอดคล้องกับความต้องการของตลาด ลดส่วนเกินผลผลิตต้นเหตุราคาตกต่ำ และสร้างมูลค่าให้สูงขึ้น ทำให้ช่วง 3-4 ปีที่ผ่านมา ราคาข้าวปรับเปลี่ยนขึ้นตามกลไกตลาด นำพอใจ ทั้งเกษตรกร ผู้ส่งออก และโรงสี จากปัญหาข้าวล้นตลาดก่อนหน้านี้ ปัจจุบันในวงการข้าวหันมาหารือถึงการผลิตข้าวคุณภาพที่ตรงกับความต้องการของตลาด และเรียกร้องให้เกิดการวิจัยข้าวพันธุ์

“การแก้ไขปัญหาวัวถือเป็นแบบแผนที่ดี เหมาะจะใช้เป็นรูปแบบแก้ไขปัญหาลินค้าอื่นๆ จากไผ่การจัดตั้งคณะรัฐมนตรี (ครม.) ที่มีพรรคประชาธิปัตย์ ดูแลทั้งกระทรวงเกษตรฯและกระทรวงพาณิชย์ จึงหวังว่าการแก้ไขปัญหาราคาสินค้าเกษตรจะบูรณาการร่วมกัน

ได้” นายอนันต์กล่าว

ลั่นนโยบายใหม่ดันราคายาง

นายอนันต์กล่าวว่า ขณะนี้เรื่องของปาล์ม น้ำมัน ปัจจุบันนำไปใช้ประโยชน์ด้านพลังงาน มากกว่าการบริโภค กระทรวงพลังงาน จึงต้องเข้ามามีส่วนในการปรับยุทธศาสตร์ เชื่อมโยงกับแผนพัฒนากำลังผลิตไฟฟ้าของประเทศไทย (พีดีพี) และเป็นแหล่งดูดซับ ผลผลิต (ซีพีโอ) มากถึง 2 ล้านตัน ขณะที่การบริโภคที่ 1 ล้านตัน ส่วนปัญหาทางพารา จากราคาที่ตกต่ำต่อเนื่อง ต้องดูว่ารัฐบาลใหม่ จะมีนโยบายดูแลเรื่องนี้อย่างไร เพื่อกระตุ้น ราคาส่งขึ้น แต่จากกระแสการสื่อสารผ่าน

อินเทอร์เน็ตที่มาเร็วและแรง ส่งผลให้การ คำขายยางพารายุคนี้เปลี่ยนไป กลุ่ม 5 เสือที่ เคยคุมตลาดและการส่งออกของไทยมีบทบาท น้อยลง หันมาลงทุนอุตสาหกรรมแปรรูปยาง มากขึ้นแทนการส่งออกในรูปแบบวัตถุดิบ

“ปัจจุบัน บริษัท ศรีตรังแอโกรอินดัสทรี จำกัด (มหาชน) ลงทุนตั้งโรงงานผลิตยางมียาง บริษัท ไทยอ้อยยางพารา จำกัด (มหาชน) ตั้งนิคมอุตสาหกรรม นิคมหลักชัยเมืองยาง นอกจากนี้ จากการที่ไทยเป็นแหล่งผลิตสำคัญ ทำให้ผู้ประกอบการจากจีนเข้ามาจัดตั้งโรงงาน ในไทยมากขึ้นในช่วง 3 ปีที่ผ่านมา ส่งผลให้ ยางพาราถูกนำมาใช้ในประเทศมากขึ้น ถือเป็น แนวโน้มที่ดี” นายอนันต์กล่าว

‘สอน.’ดันกม.อ้อยเข้ากรม.ชุดใหม่

นางวรรณ ชิตอรุณ เลขาธิการสำนักงาน คณะกรรมการอ้อยและน้ำตาลทราย (สอน.) เปิดเผยถึงความคืบหน้าร่างพระราชบัญญัติ อ้อยและน้ำตาลทราย (ฉบับที่ ...) พ.ศ. ... ว่า สอน.ได้เปิดรับฟังความคิดเห็นร่าง พ.ร.บ.อ้อยฯ ผ่านเว็บไซต์ สอน. จากนั้น

จะขอความเห็นจากกระทรวงพาณิชย์และ กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ซึ่งเป็นหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับ พ.ร.บ.อ้อยฯ เพื่อสรุปและ เสนอไปยังสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา เห็นชอบก่อนนำเสนอคณะรัฐมนตรี (ครม.) ชุด ใหม่อนุมัติต่อไป ซึ่งสาระของร่าง พ.ร.บ.จะมุ่ง เน้นปรับปรุงเนื้อหาเปิดกว้างให้นำน้ำอ้อยไป ผลิตผลิตภัณฑ์อื่น อาทิ ไบโอฟอสฟอริก จาก เดิมที่กำหนดให้ผลิตเป็นน้ำตาลทรายอย่าง เดียว รวมถึงการกำหนดหลักเกณฑ์ที่จะไม่ขัด หลักการขององค์การการค้าโลก (ดับบลิวทีโอ)

“พ.ร.บ.อ้อยและน้ำตาลทราย ฉบับ ปัจจุบันใช้มาตั้งแต่ปี 2527 ทำให้บทบัญญัติ บางประการไม่สอดคล้องกับพันธกรณีระหว่าง ประเทศ เป็นเหตุให้ราชชิลร่อนเรียนไทยว่า อุตสาหกรรมน้ำตาลขัดต่อดับบลิวที โอ จึงต้องปรับปรุง ขณะเดียวกันก็เพิ่มเติมให้ สามารถนำน้ำอ้อยไปใช้ในการผลิตผลิตภัณฑ์ อื่นได้

(อ่านต่อหน้า 9)

ต่อจากหน้า 8

สินค้าเกษตร

เพื่อประโยชน์ต่อชาวไร่อ้อย โรงงาน น้ำตาลทรายและผู้บริโภค และระบบเศรษฐกิจ ของประเทศโดยเฉพาะอุตสาหกรรมเชื้อเพลิง ชีวภาพและเคมีชีวภาพ หนึ่งในอุตสาหกรรม เป้าหมายในพื้นที่เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี)” นางวรรณกรกล่าว

‘มิตรผล’ผุดนิคมอุตสาหกรรมชีวภาพ

นายณฐกร อนันต์สุข หัวหน้าสำนักงาน สหพันธ์ชาวไร่อ้อยแห่งประเทศไทย กล่าวว่า ร่าง พ.ร.บ.ฉบับที่แก้ไขเป็นฉบับที่ชาวไร่ร่วม กำหนด โดยเสนอให้แก้ไขประเด็นที่มีผลกระทบ กับดับบลิวทีโอ สำหรับคำสั่งตาม ม.44 ที่ ออกประกาศลดอัตราค่าน้ำตาลทรายสอดคล้อง กับระเบียบดับบลิวทีโอจะหมดอายุสิ้นเดือน กันยายนนี้ คาดว่าไทยจะปฏิบัติตามข้อผูกพัน การลดอัตราค่าน้ำตาลเช่นเดิม คณะกรรมการอ้อย และน้ำตาลทราย (กอน.) สามารถออกระเบียบ ให้สอดคล้องกับระเบียบเดิมได้จึงคิดว่าไม่ได้ เป็นปัญหาอะไร ขณะเดียวกันร่าง พ.ร.บ.อ้อย และน้ำตาลทรายฉบับใหม่ต้องกำหนดกติกา เหล่านี้ไว้ด้วยเช่นกัน

นายคมกริช นาคะลักษณะ ผู้ช่วยกรรมการ ผู้จัดการ สายงานองค์กรสัมพันธ์และบริหาร องค์กรเพื่อความยั่งยืน บริษัท น้ำตาลมิตร ผล จำกัด กล่าวว่า ร่าง พ.ร.บ.อ้อยฉบับ ใหม่เปิดทางให้นำน้ำอ้อยไปผลิตภัณฑ์อื่นเอื้อ ต่อการพัฒนาโครงการเศรษฐกิจชีวภาพตาม นโยบายรัฐ ซึ่งบริษัท มิตรผล มีแผนจัดตั้ง นิคมอุตสาหกรรมชีวภาพ บนที่ดินประมาณ 4,000 ไร่ อ.บ้านไผ่ จ.ขอนแก่น โดยจะเริ่ม ต้นจากการลงทุนในส่วนโรงงานน้ำตาล ทรายก่อน

พลังงานยังผลิตไฟต้องตีความกม.

กรณีสำนักงานผู้ตรวจการแผ่นดินแจ้ง ผลการวินิจฉัยกรณีกระทรวงพลังงานกำหนด นโยบายและแผนพัฒนากำลังการผลิตไฟฟ้า โดยให้เอกชนเป็นเจ้าของโรงไฟฟ้า ส่งผลต่อ สัดส่วนกำลังการผลิตไฟฟ้าของรัฐลดลงต่ำ กว่า 51% ขัดต่อบทบัญญัติของรัฐธรรมนูญ แห่งราชอาณาจักรไทย พ.ศ.2560 มาตรา 56 วรรคสอง และมีข้อเสนอต่อกระทรวงให้ พิจารณาดำเนินการตามข้อเสนอแนะให้แล้ว เร็วภายใน 120 วัน หลังได้รับหนังสือแจ้ง ผลการวินิจฉัย เพื่อไม่ให้ขัดต่อบทบัญญัติของ รัฐธรรมนูญ

แหล่งข่าวจากกระทรวงพลังงานกล่าวว่า กรณีรัฐธรรมนูญ 2562 มาตรา 56 วรรคสอง ที่ระบุว่าโครงสร้างหรือโครงข่ายขั้นพื้นฐาน ของกิจการสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานของรัฐ อันจำเป็นต่อการดำรงชีวิตของประชาชนหรือ เพื่อความมั่นคงของรัฐ จะกระทำด้วยประการ ใด ให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของเอกชนหรือทำให้ รัฐเป็นเจ้าของน้อยกว่าร้อยละห้าสิบเอ็ดมิได้ นั้น ที่ผ่านมากกระทรวงพลังงานตีความจาก คำว่า “โครงสร้างหรือโครงข่าย” จึงเห็นว่า หากให้เอกชนเข้ามาผลิตไฟฟ้าเพื่อสร้างการ แข่งขันด้านต้นทุนไฟฟ้า แต่รัฐยังเป็นเจ้าของ สายส่งรับซื้อและยังดูแลต้นทุนการผลิตไฟฟ้าของ เอกชนอยู่ จึงถือว่าได้ปฏิบัติตามรัฐธรรมนูญ แล้ว ทำให้ปัจจุบันการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่ง ประเทศไทย (กฟผ.) มีสัดส่วนผลิตไฟฟ้าของ

ประเทศกว่า 30% ไม่ถึง 51% อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันการผลิตไฟฟ้าของไทยมีความมั่นคงสูง มีปริมาณสำรองมากกว่า 20% จากปริมาณ ไฟฟ้ารวมทั้งประเทศกว่า 55,000 เมกะวัตต์

นักวิชาการชี้สัดส่วนไร้ผล

นายมนูญ ศิริวรรณ ผู้เชี่ยวชาญด้าน พลังงาน กล่าวว่า การกำหนดสัดส่วนการ ผลิตไฟฟ้าของรัฐนั้นเป็นการตีความตาม รัฐธรรมนูญ คงต้องให้ทางคณะกรรมการ นโยบายพลังงานแห่งชาติ (กพช.) ที่มีนายกรัฐมนตรีเป็นประธาน พิจารณาว่าจะเห็นด้วย กับแนวทางที่ผู้ตรวจการแผ่นดินเสนอหรือไม่ มองว่าการที่ภาครัฐถือหุ้นกำลังการผลิต ไฟฟ้ามากกว่าหรือน้อยกว่าภาคเอกชน มีผลทั้ง บวกและลบ เนื่องจากการจะให้ภาครัฐมีกำลัง การผลิตไฟฟ้าสูงถึง 51% อาจจะช่วยให้เกิด ความมั่นใจและเป็นไปตามรัฐธรรมนูญ แต่

ในแง่ของนโยบายเปิดเสรีภาคกำลังการผลิตไฟฟ้า ที่พยายามทำมาตลอด จะทำให้ภาคเอกชนเกิดความไม่ไว้วางใจว่า ทำไมนโยบายของภาครัฐถึงมีการเปลี่ยนแปลง สิ่งที่ภาคเอกชนลงทุนไปแล้วจะต้องได้รับผลกระทบ

“เรื่องนี้ควรมีการพิจารณาอย่างรอบคอบ เพราะตามแผนพัฒนากำลังผลิตไฟฟ้าของประเทศไทย พ.ศ.2561-2580 (พีดีพี 2018) ได้กำหนดสัดส่วนไปแล้วว่า การผลิตไฟฟ้าจะเน้นหนักไปทางภาคเอกชนมากกว่าภาครัฐ”
นายมนูญกล่าว

สัญญาารัดกุม-กำหนดเวลาซื้อไฟ

นายมนูญกล่าวว่า อีกมุมหนึ่ง หากภาคเอกชนมีกำลังการผลิตไฟฟ้าสูงขึ้นเรื่อยๆ จะส่งผลกระทบกับความมั่นคงในด้านใดบ้างหรือไม่ มองว่าความจริงแล้วความมั่นคงไม่ได้ขึ้นอยู่กับฝ่ายใดจะเป็นผู้ผลิตไฟฟ้าได้มากกว่ากัน เพราะขึ้นอยู่กับว่าภาครัฐได้ทำสัญญากับผู้ประกอบการได้รัดกุมมากน้อยแค่ไหนมากกว่า ซึ่งปกติแล้วการทำสัญญากับผู้ผลิตไฟฟ้า (ไอพีพี) จะมีสัญญาที่ชัดเจนแน่นอนอยู่แล้วว่าเมื่อผู้ประกอบการได้สัมปทานการผลิตไฟฟ้าไป จะต้องผูกมัดกี่ปี และจะต้องผลิตไฟฟ้าให้ได้ตามที่ตกลงกันและในราคาที่ตกลงกันไว้ เพราะฉะนั้นจึงมีความมั่นคงอยู่แล้ว ไม่ได้จำเป็นว่าต้องให้ภาครัฐผลิตเองถึงจะมั่นคง หรือให้ภาคเอกชนผลิตในสัดส่วนที่น้อยกว่าถึงจะมั่นคง เพราะความมั่นคงจริงๆ อยู่ที่การทำสัญญาที่รัดกุมกับผู้ประกอบการ มีเนื้อหาชัดเจน มีมาตรฐานของการทำสัญญา

“อนาคตต้องขึ้นอยู่กับว่าภาครัฐจะคงสัดส่วนกำลังการผลิตไฟฟ้าไว้ที่เท่าใด จะคงสัดส่วนไว้เท่าเดิม หรือเพิ่มสัดส่วนของภาค

รัฐมากขึ้น โดยให้การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) เพิ่มกำลังการผลิตขึ้นอีก เพื่อให้ภาครัฐเข้ามามีบทบาทเพิ่มขึ้น ซึ่งความจริงแล้ว กฟผ. ก็มีบริษัทลูกอยู่ 2 บริษัท ทำให้อาจจะเพิ่มสัดส่วนการผลิตไฟฟ้าไปให้ทั้ง 2 บริษัทลูกเพิ่มมากขึ้นก็ได้” นายมนูญกล่าว

อำนาจต่อรองของรัฐจะลดลง ซึ่งคำแนะนำ
เราต้องคิดนอกกรอบเยอะๆ ซึ่งมองว่าไทย
ต้องรู้จักหยั่งให้ได้ เพราะแทนที่จะนั่งเฉยๆ

รอเขาเข้ามาเราก็ควรสร้างอีโคซิสเต็มร่วม
กัน ซึ่งมองว่าประเทศไทยเป็นประเทศที่
จะทำเรื่องเหล่านี้ได้"

นายแบงก์ชี้ต้องปรับตัวรับมือ

นายสุภากร ปิยะพันธ์ ประธานกรรมการ
กรุงศรี คอนซูมเมอร์ ผู้บริหารสายงาน
ดิจิทัลแบงก์ และนวัตกรรม ธนาคารกรุง
ศรีอยุธยา กล่าวว่า หากเฟซบุ๊กพัฒนาลิบรา
จนสำเร็จและทุกประเทศให้การยอมรับ เชื่อว่า
จะส่งผลกระทบในวงกว้างไปทั่วโลก
เพราะปัจจุบันมีผู้ใช้เฟซบุ๊กรวมกันกว่า
2 พันล้านคน ครึ่งหนึ่งของคนใช้อินเทอร์เน็ต
วัตถุประสงค์หลักของ ลิบรา เพื่อแก้ปัญหา
การโอนเงินข้ามประเทศที่มีต้นทุนสูงใช้
เวลาข้ามวันกว่าผู้รับจะได้เงิน

"การโอนเงินข้ามประเทศของรายย่อย
ข้อมูลที่มีล่าสุดอยู่ที่ประมาณ 6 แสนล้าน
ดอลลาร์ และต้นทุนอยู่ที่ราวๆ 6% การเข้ามาของ
ลิบราการโอนเงินในส่วนนี้ไม่มีค่าธรรมเนียม
และใช้เวลาภายในเสี้ยววินาที ดังนั้นแบงก์
พาณิชย์กระทบแน่นอน"

นายสุภากร กล่าวด้วยว่า ต้องยอมรับว่า
ปัจจุบันคนไทยมีจำนวน 70 ล้านคน ในจำนวน
นี้ 40 ล้านคนใช้เฟซบุ๊ก ธนาคารพาณิชย์เอง
จำเป็นต้องคิดว่า จะใช้ประโยชน์จากลิบรา
อย่างไรให้ซึ่งก็ต้องปรับตัวเพื่อรับมือ

"ตอนนี้แบงก์แทบจะไม่เปิดสาขาใหม่
เราก็ต้องมาทบทวนว่าจะทำอะไร ต้อง
ยอมรับว่า การที่โอนเงินลิบราโดยไม่มีค่า
ธรรมเนียมเลย ได้รับภายในเสี้ยววินาที
เงินส่วนนี้จะหมุนได้เร็วขึ้น สร้างพลวัตให้
กับเศรษฐกิจเพิ่มขึ้นหากทางธนาคารจะควบคุม
ต้องอยู่บนพื้นฐานว่าประชาชนได้ประโยชน์
สูงสุด ในส่วนของธนาคารพาณิชย์ก็จะต้อง
ดูว่าจะทำอะไรให้เราอยู่ใกล้ชิดเขาและ
สร้างโอกาสทางธุรกิจเพิ่มได้"

KTBกำไรQ2ดีที่สุดแบงก์ใหญ่

● สินเชื่อรายใหญ่ GPSC กู้เงินซื้อหุ้น GLOW หนุน

กรุงเทพฯ 9 ก.ค. - KTB กำไรดีที่สุดกลุ่มแบงก์ใหญ่ 7,810 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 1.3% จากช่วงเดียวกันของปีก่อน และเพิ่มขึ้น 7% จากไตรมาสก่อน สัญญาณสินเชื่อรายใหญ่ดี จากปล่อยกู้ GPSC ซื้อหุ้น GLOW ขณะที่ไตรมาส 3 บันทึกรายกำไรพิเศษ 4 พันล้านบาท จากขายที่ AQ ราคาเป้าหมาย 21.40 บาท

นักวิเคราะห์คาดว่าผลประกอบการไตรมาสที่ 2 ของธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) หรือ KTB จะเติบโตดีที่สุดในกลุ่มธนาคารขนาดใหญ่ (BBL, SCB, KBANK) โดยจะเติบโตเมื่อเทียบกับปีก่อนและไตรมาสก่อน ขณะที่สินเชื่อรายใหญ่ฟื้นตัว รวมทั้งจะมีการบันทึกกำไรพิเศษจากการขายที่ดิน "กฤษฎาตามหาดนคร" หรือ AQ ในปัจจุบัน 4 พันล้านบาท ภายในไตรมาส 3 ปีนี้

บริษัทหลักทรัพย์ เอเซีย พลัส จำกัด (มหาชน) หรือ ASP ระบุว่า ธนาคารกรุงไทย หรือ KTB คาดกำไรสุทธิในไตรมาสที่ 2 อยู่ที่ 7,810 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 1.3% จากช่วงเดียวกันของปีก่อน และเพิ่มขึ้น 7% เมื่อเทียบกับไตรมาสก่อน และคาดว่าจะกำไรสุทธิในครึ่งปีแรกจะอยู่ที่ 15,111 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 4.2% จากช่วงเดียวกันของปีก่อน

ทั้งนี้ เนื่องจากเห็นแนวโน้มสินเชื่อรายใหญ่เติบโตขึ้น ถือว่าเป็นสัญญาณบวกที่สินเชื่อรายใหญ่มาเร็วกว่าที่คาดไว้ จากการเป็นธนาคารที่เกี่ยวข้องกับการทำธุรกรรมของบริษัท โกลบอล เพาเวอร์ ซินเนอร์ยี่ จำกัด (มหาชน) หรือ GPSC ในการเข้าซื้อกิจการบริษัท โกลว์ พลังงาน จำกัด (มหาชน) หรือ GLOW ที่จะต้องกู้เงินจากธนาคาร ซึ่งจะหนุนรายได้สินเชื่อโดยรวมฟื้นตัวดีขึ้น

บริษัทหลักทรัพย์ ทรินิตี้ จำกัด คาดกำไรไตรมาสที่ 2 ของ KTB อยู่ที่ 7,509 ล้านบาท จากปัจจัยบวกเรื่องการจัดสรรพิเศษจะลดลงเมื่อเทียบกับสำรองปกติของธนาคารคาดว่าอยู่ที่ราวไตรมาสละ 5-6 พันล้านบาท แต่ประเด็นรายได้ค่าธรรมเนียมที่อ่อนตัวยังเป็นปัจจัยกดดัน

สำหรับสำรองค่าใช้จ่ายพนักงานตามพร.บ.คุ้มครองแรงงานไม่ส่งผลกระทบต่อ KTB -เนื่องจากใช้พร.บ.แรงงานรัฐวิสาหกิจสัมพันธ์ ซึ่งหากในอนาคตมีการปรับแก้กฎหมายดังกล่าว ให้ราคาเป้าหมาย 21.40 บาท แนะนำ "ซื้อ"

บริษัทหลักทรัพย์ เคที ซีมิโก้ จำกัด มองว่า KTB อยู่ในสถานะที่ได้ประโยชน์หลักจากเติบโตทางเศรษฐกิจที่ค่อย ๆ ฟื้นตัว อีกทั้งราคาหุ้นที่ยังถูกเมื่อเทียบกับกลุ่มฯ อัตราผลตอบแทนเงินปันผลที่ดีราว 4% และฐานะทางการเงินที่ดีขึ้น

ต่อเนื่อง ยังเป็นประเด็นจุดใจหลักต่อหุ้น นอกจากนี้ ประเด็นบวกที่คาดว่าจะช่วยหนุนราคาหุ้นและกำไรของ KTB จะมาจากความคืบหน้าในเชิงบวกกรณีของ AQ

ก่อนหน้านี้นายปริญญา พัฒนภักดี รองกรรมการผู้จัดการใหญ่อาวุโส ผู้บริหารสายงานปรับโครงสร้างหนี้และบริหารทรัพย์สิน ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) หรือ KTB มั่นใจว่าจะได้รับเงินจากการขายทอดตลาดที่ดิน "กฤษฎาตามหาดนคร" หรือ AQ ในปัจจุบัน มูลค่าที่เหลืออีกกว่า 4 พันล้านบาท ภายในไตรมาส 3 ปีนี้ หลังจากศาลมีคำสั่งยกฟ้องบุคคลที่ร้องคัดค้านทั้งหมดแล้ว ■



โอนเงินสด • นายวิสุทธิ์ บริบูรณ์ รองกรรมการผู้จัดการ ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย (ไอแบงก์) และนายไพศาล ธรรมโพธิทอง ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารซีไอเอ็มบี ไทย พนักงานกำลังส่งมอบบริการโอนเงินข้ามประเทศที่รวดเร็ว ง่าย ราคาพิเศษ ด้วยจุดเด่นเรื่องความไวใช้เวลาโอนเงินสด-รับเงินสดได้ทันที (Real Time) ผู้สนใจสามารถใช้บริการ SpeedSend ได้ที่สาขาธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทยทั่วประเทศ ยกเว้นสาขาเซ็นทรัลเวิลด์เชียงใหม่ สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ Ibank โทร.1302 รวมถึงธนาคารซีไอเอ็มบี ไทย ทุกสาขา โทร. 0-2626-7777.

ธ.ก.ส.เผยสินค้าเกษตรราคาขยับ เว้นข้าวเจ้า-หอมมะลิลดเล็กน้อย

นายสมเกียรติ กิมาวหา ผู้ช่วยผู้จัดการธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) เปิดเผยว่า การคาดการณ์ราคาสินค้าเกษตรเดือนกรกฎาคม 2562 จัดทำโดยศูนย์วิจัยและพัฒนาการเกษตร ธ.ก.ส. จะมีราคาเพิ่มขึ้นหลายชนิด ได้แก่ ข้าวเปลือกเหนียวเมล็ดยาว คาดว่าราคาจะเพิ่มขึ้นจากเดือนก่อน 0.89-2.22% อยู่ที่ราคา 11,709-11,863 บาท/ตัน นอกจากนี้ยังมีข้าวโพดเลี้ยงสัตว์ น้ำตาลทรายดิบตลาดนิวยอร์ก ยางพารา แผ่นดิบ มันสำปะหลัง ปาล์มน้ำมัน สุกร และกุ้ง

นายสมเกียรติกล่าวว่า ส่วนสินค้าเกษตรที่มีแนวโน้มราคาปรับตัวลดลง ได้แก่ ข้าวเปลือกเจ้าความชื้น 15% คาดว่าราคาจะลดลงจากเดือนก่อน 0.21-0.60% อยู่ที่ราคา 7,734-7,751 บาท/ตัน เนื่องจากผลกระทบสงครามการค้าระหว่างประเทศจีนและประเทศสหรัฐ ทำให้เศรษฐกิจของประเทศคู่ค้าชะลอตัว ประกอบกับคาดว่าประเทศฟิลิปปินส์จะลดความต้องการนำเข้าข้าวลง จากที่ได้นำเข้าข้าวจากเวียดนามในช่วงที่ผ่านมาสะสมในสต็อกเพิ่มขึ้น และข้าวเปลือกหอมมะลิ คาดว่าราคาจะลดลงขึ้นจากเดือนก่อน 0.45-0.60% อยู่ที่ราคา 15,697-15,721 บาท/ตัน เนื่องจากราคาส่งออกของไทยมีแนวโน้มสูงกว่าคู่แข่งจากการที่เงินบาทที่แนวโน้มแข็งค่า ทำให้ลูกค้าหันไปซื้อข้าวหอมจากเวียดนามและกัมพูชาที่มีราคาถูกกว่า

ธกส.เผยสินค้าราคาดีเดือนก.ค.

ไทยโพสต์ • “ธ.ก.ส.” เปิดโพลสินค้าเกษตรราคาดีเดือน ก.ค. ยกยางพาราแผ่นดิบ-มันสำปะหลัง-ปาล์มน้ำมัน-เนื้อหมู-กุ้งขาว ราคาขยับเพิ่ม ส่วนทางข้าวเปลือกหอมมะลิ-ข้าวเปลือกเจ้า ราคาดี

นายสมเกียรติ กิมาวหา ผู้ช่วยผู้จัดการธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) เปิดเผยถึงการคาดการณ์ราคาสินค้าเกษตรเดือน ก.ค.2562 ที่จัดทำโดยศูนย์วิจัยและพัฒนานวัตกรรม ธ.ก.ส. พบว่าสินค้า

เกษตรที่จะมีราคาเพิ่มขึ้น ได้แก่ ข้าวเปลือกเหนียวเมล็ดยาว คาดว่าราคาจะเพิ่มขึ้นจากเดือนก่อน 0.89-2.22% อยู่ที่ราคา 11,709-11,863 บาท/ตัน

ข้าวโพดเลี้ยงสัตว์ความชื้นไม่เกิน 14.5% คาดว่าราคาจะเพิ่มขึ้นจากเดือนก่อน 0.50-0.80% อยู่ที่ราคา 7.82-7.84 บาท/กก. น้ำตาลทรายดิบตลาดนิวยอร์ก คาดว่าราคาจะเพิ่มขึ้นจากเดือนก่อน 3-5% อยู่ที่ราคา 13.13-13.39 เซนต์/ปอนด์ (8.95-9.12 บาท/กก.)

ยางพาราแผ่นดิบ คาดว่าราคาจะเพิ่มขึ้นจากเดือนก่อน 2.42-6.33% อยู่ที่ราคา 51.27-53.23 บาท/กก. มันสำปะหลัง คาดว่าราคาจะเพิ่มขึ้นจากเดือนก่อน 0.60-9.75% อยู่ที่ราคา 1.65-1.80 บาท/กก. เนื่องจากผลผลิตออกสู่ตลาดน้อยลง ปาล์มน้ำมันคาดว่าราคาจะเพิ่มขึ้นจากเดือนก่อน 0.75-2.27% อยู่ที่ราคา 2.66-2.70 บาท/กก.

และสุรคาดว่าราคาจะเพิ่มขึ้นจากเดือนก่อน 1.50-3.00% อยู่ที่ราคา 72-74 บาท/กก. เนื่องจาก

การระบาดของโรคหิวอดแออฟริกา (ASF) ในประเทศเพื่อนบ้าน รวมถึงกุ้งขาวแวนนาไม คาดว่าราคาจะเพิ่มขึ้นจากเดือนก่อน 0.48-1.92% อยู่ที่ราคา 140-142 บาท/กก.

ด้านสินค้าเกษตรที่มีแนวโน้มราคาปรับตัวลดลง ได้แก่ ข้าวเปลือกเจ้าความชื้น 15% คาดว่าราคาจะลดลงจากเดือนก่อน 0.21-0.60% รวมถึงข้าวเปลือกหอมมะลิ คาดว่าราคาจะลดลงขึ้นจากเดือนก่อน 0.45-0.60%.

ราคาสินค้าเกษตรพุ่งทะลัก

● ภัยแล้งจุดผลผลิตลดวูบ

● “หมู” ถูกห่วยเอเอสเอฟ

นายสมเกียรติ กิมาวหา ผู้ช่วยผู้จัดการธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) เปิดเผยมูลค่าการขึ้นราคาสินค้าเกษตร เดือน ก.ค.นี้ ว่า สินค้าที่จะมีราคาเพิ่มขึ้นได้แก่ ข้าวเปลือกเหนียวเมล็ดยาว คาดว่าราคาจะเพิ่มขึ้นจากเดือน มิ.ย.ที่ผ่านมา 0.89-2.22% อยู่ที่ 11,709-11,863 บาทต่อตัน เนื่องจากภัยแล้งทำให้ผลผลิตข้าวเหนียวนาปรังลดลง, ข้าวโพดเลี้ยงสัตว์ความชื้นไม่เกิน 14.5% ราคาจะเพิ่มขึ้น 0.50-0.80% อยู่ที่ 7.82-7.84 บาทต่อกิโลกรัม (กก.) เนื่องจากอยู่ในช่วงปลูกข้าวโพดเลี้ยงสัตว์ฤดูฝน (มี.ค.-ส.ค.) ทำให้ผลผลิตข้าวโพดเลี้ยงสัตว์ในตลาดมีน้อย เป็นต้น

ขณะที่น้ำตาลทรายดิบตลาดนิวยอร์ก ราคาจะเพิ่มขึ้น 3-5% อยู่ที่ 13.13-13.39 เซ็นต์ต่อปอนด์ หรือ 8.95-9.12 บาทต่อ กก. เพราะการผลิตน้ำตาลของอินเดียปีการผลิต 2562/63 ลดลง 15% จากภาวะภัยแล้ง, ยางพาราแผ่นดิบ ราคา

จะเพิ่มขึ้น 2.42-6.33% อยู่ที่ราคา 51.27-53.23 บาทต่อ กก. เนื่องจากการยางแห่งประเทศไทย ปรับรูปแบบตลาดยางพารา ในทุกพื้นที่เป็นเครือข่ายตลาดกลางยางพาราทำให้เกษตรกรจำหน่ายได้ในราคาที่สูงขึ้น

“มันสำปะหลังราคาก็จะเพิ่มขึ้น 0.60-9.75% อยู่ที่ 1.65-1.80 บาทต่อ กก. เนื่องจากผลผลิตออกสู่ตลาดน้อยลง, ปาล์มน้ำมันราคาจะเพิ่มขึ้น 0.75-2.27% อยู่ที่ 2.66-2.70 บาทต่อ กก. เนื่องจากผลผลิตมีปริมาณลดลงตามรอบการผลิต, สุกরาราคาจะเพิ่มขึ้น 1.50-3% อยู่ที่ราคา 72-74 บาทต่อ กก. เนื่องจากการระบาดของโรคหิวาต์แอฟริกา (เอเอสเอฟ) ในประเทศเพื่อนบ้าน, กุ้งขาวแวนนาไม ราคาจะเพิ่มขึ้น 0.48-1.92% อยู่ที่ราคา 140-142 บาทต่อ กก. เนื่องจากเกษตรกรลดปริมาณการปล่อยลูกกุ้ง ทำให้ปริมาณกุ้งที่จะออกสู่ตลาดลดลง

สำหรับสินค้าเกษตรที่มีแนวโน้มราคาลดลง ได้แก่ ข้าวเปลือกเจ้าความชื้น 15% ราคาจะลดลงจากเดือนก่อนหน้า 0.21-0.60% อยู่ที่ราคา 7,734-7,751 บาทต่อตัน เนื่องจากผลกระทบสงครามการค้าระหว่างจีนและประเทศสหรัฐฯ ทำให้เศรษฐกิจของประเทศคู่ค้าชะลอตัวและคาดว่าฟิลิปปินส์จะลดความต้องการการนำเข้าข้าวลง ฯลฯ

ศูนย์ข้อมูลลอจิสติกส์ รอส. แจ้งดัชนีไตรมาส 2/62 ราคาห้องชุดเพิ่ม 8.2%

ศูนย์ข้อมูลลอจิสติกส์ รอส. เผยดัชนีราคาห้องชุดใหม่ไตรมาส 2/62 เพิ่มขึ้น 8.2% หลังผู้ประกอบการอัดรายการส่งเสริมการขายเร่งการตัดสินใจของผู้ซื้อ ด้วยของแถม ส่วนลดเงินสด-ช่วยจ่ายค่าธรรมเนียมโอน

นายวิชัย วิตกพันธ์ ผู้ตรวจการธนาคารอาคารสงเคราะห์ (รอส.) เปิดเผยในฐานะรักษาการผู้อำนวยการศูนย์ข้อมูลลอจิสติกส์ รอส. เปิดเผยว่า ดัชนีราคาห้องชุดใหม่ที่อยู่ระหว่างการขายในกรุงเทพฯ-ปริมณฑล ในไตรมาส 2/2562 มีการขยายตัวเพิ่มขึ้น แต่เป็นการเพิ่มขึ้นในอัตราที่ชะลอตัวลง

โดยมีสาเหตุมาจากแนวโน้มอุปทาน (supply) ห้องชุดใหม่คงเหลือขายในตลาดที่เพิ่มขึ้น และอัตราดูดซับที่ลดลง รวมทั้งการเริ่มบังคับใช้มาตรการควบคุมสินเชื่อที่อยู่อาศัยของธนาคารแห่งประเทศไทย (Macroprudential) เมื่อต้นเดือน เม.ย. 2562 ทำให้ผู้ซื้อชะลอการตัดสินใจ

ดังนั้น ผู้ประกอบการจึงเร่งการตัดสินใจผู้ซื้อด้วยการเพิ่มรายการส่งเสริมการขายในไตรมาส 2/2562 มากขึ้น ส่งผลให้ดัชนีราคาห้องชุดในไตรมาส 2/2562 มีค่าดัชนีเท่ากับ 150.5 จุด เพิ่มขึ้น 8.2% เมื่อเทียบกับ

กับช่วงเดียวกันปีก่อน และเพิ่มขึ้น 0.8% เมื่อเทียบกับไตรมาสก่อน

สำหรับในกรุงเทพฯ มีค่าดัชนีเท่ากับ 151.9 จุด เพิ่มขึ้น 9.1% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันปีก่อน และเพิ่มขึ้น 0.9% เมื่อเทียบกับไตรมาสก่อน ส่วนปริมณฑล มีค่าดัชนีเท่ากับ 143.7 จุด เพิ่มขึ้น 4.7% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันปีก่อน และเพิ่มขึ้น 0.7% เมื่อเทียบกับไตรมาสก่อน

ทั้งนี้ รายการส่งเสริมการขายในไตรมาส 2/2562 อันดับ 1 มีสัดส่วน 59.7% จะเร่งรัดการตัดสินใจของผู้ซื้อด้วยของแถม เช่น เฟอร์นิเจอร์ เครื่องใช้ไฟฟ้า เป็นต้น อันดับ 2 มีสัดส่วน 27% เป็นส่วนลดเงินสด และอันดับ 3 มีสัดส่วน 13.3% จะช่วยผู้ซื้อจ่ายค่าธรรมเนียมในการโอนกรรมสิทธิ์จากในช่วงไตรมาส 1/2562 รายการส่งเสริมการขาย อันดับ 1 มีสัดส่วน 46.2% เป็นส่วนลดเงินสด ขณะที่อันดับ 2 มีสัดส่วน 38.5% เป็นการให้ของแถม และอันดับ 3 มีสัดส่วน 15.4% เป็นการช่วยผู้ซื้อจ่ายค่าธรรมเนียมในการโอนกรรมสิทธิ์

ส่วนทำเลโครงการอาคารชุดสร้างใหม่ที่มีการปรับราคาเพิ่มขึ้นสูงสุด 5 อันดับแรก ในช่วงไตรมาส 2/2562 เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันปีก่อน ได้แก่ 1.พญาไท-ราชเทวี 2.บางซื่อ-ดุสิต 3.สุขุมวิทตอนปลาย 4.สุขุมวิทตอนต้น และ 5.ชานเมืองฝั่งตะวันออกของกรุงเทพฯ ■

เชื้อม้นอสังหาฯดิ่งเหวต่อ ชี้นักกว่าชัลดาวนัทม.

นายวิชัย วีระดักพันธ์ รักษาการผู้อำนวยการศูนย์ กว่าค่ากลาง และกว่าไตรมาส1 ปี57 ช่วงที่มีปัญหาความ ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) จัดแย้งทางการเมืองหรือชัลดาวนั กรุงเทพมหานคร ซึ่งขณะนั้นมี เปิดเผยว่า ดัชนีความเชื้อม้นภาวะปัจจุบัน ของผู้ประกอบการ การธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัยในกรุงเทพฯ-ปริมณฑล5จังหวัด ค่าดัชนีฯ ที่45.5 จุด ส่วนกลุ่มผู้ประกอบการฯ นอกตลาด หุ่น มีความเชื้อม้นลดลงเช่นกัน โดยมีค่าดัชนีเท่ากัน42.7 กรุงเทพมหานคร นนทบุรี ปทุมธานี สมุทรปราการ สมุทรสาคร จุด ลดลงจากไตรมาสก่อนที่ 47.7 จุด โดยมีความเชื้อม้น และนครปฐม ประจำไตรมาส2 ปี62 ลดลงอย่างหนักเหลือ ค่ากว่าค่ากลางมาอย่างต่อเนื่องตั้งแต่ปี 58 42.2 จุด ลดจากไตรมาสแรกที่ 50.4 จุด เป็นผลจากความ ส่วนดัชนีความเชื้อม้นอีก 6 เดือนข้างหน้า มีค่า ไม่น่าใจเศรษฐกิจและการลงทุนของประเทศไทย ประกอบ เท่ากับ 58.0 จุด ลดลงเล็กน้อยจากไตรมาสก่อนหน้าที 58.4 จุด สะท้อนว่าผู้ประกอบการยังมีมุมมองที่เป็นบวกต่อ ทิศทางของธุรกิจการพัฒนาที่อยู่อาศัย โดยยังให้ความเชื่อ

กับยังรอความชัดเจนของนโยบายด้านการพัฒนาที่อยู่อาศัย และอสังหาริมทรัพย์จากรัฐบาลชุดใหม่ มั่นว่า เศรษฐกิจจะมีโอกาสปรับตัวดีขึ้นภายหลังจากที่มี การจัดตั้งรัฐบาลเรียบร้อยแล้ว โดยในกลุ่มผู้ประกอบการ ที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์.

ทั้งนี้โดยเฉพาะผู้ประกอบการกลุ่มบริษัทอสังหาฯ ที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์มีความเชื้อม้นลดลง ชัลดาวนัทม. 52.2 จุด เหลือ 41.9 จุด ซึ่งเป็นค่าดัชนีที่ต่ำ

ผู้ประกอบการลุ้น ตั้งรัฐบาลเรียบร้อย ธุรกิจอสังหาดีขึ้น

นายวิชัย วิตถพันธ์ รักษาการผู้อำนวยการศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์(ออส.)เปิดเผยดัชนีความเชื่อมั่นของผู้ประกอบการธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัย ในกรุงเทพฯ-ปริมณฑล ในช่วงไตรมาส 2 ปี 2562 มีค่าเท่ากับ 42.2 จุด (ต่ำกว่าค่ากลางดัชนีที่ 50.0 จุด) ลดลงจากไตรมาสก่อนหน้าซึ่งอยู่ที่ 50.4 จุด สะท้อนให้เห็นถึงระดับความเชื่อมั่นของผู้ประกอบการที่ลดลงจากความไม่มั่นใจต่อทิศทางเศรษฐกิจ และการลงทุนของประเทศไทยในปัจจุบัน ประกอบกับเป็นช่วงเวลาที่ยังรอความชัดเจนในเชิงนโยบายที่จะมีผลธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัย และอสังหาริมทรัพย์ในภาพรวมจากรัฐบาลชุดใหม่กำลังจะเข้ามาบริหารประเทศ

ตัวเลขดัชนีฯ ที่ลดลงเป็นผลจากโมเมนตัมของระดับความเชื่อมั่นของผู้ประกอบการกลุ่ม Listed Companies ที่ลดลงจากไตรมาสก่อนหน้าจาก 52.2 จุด ลดลงเหลือ 41.9 จุด (ต่ำกว่าค่ากลางที่ 50.0 จุด) และเป็นค่าดัชนีความเชื่อมั่นฯ ที่ต่ำกว่าค่ากลางอีกครั้ง ของผู้ประกอบการกลุ่ม Listed Companies นับจากไตรมาส 1 ปี 2557 ซึ่งมีค่าดัชนีฯ

อยู่ที่ 45.5 จุด ซึ่งเป็นช่วงที่มีปัญหาความขัดแย้งทางการเมืองในระหว่างนั้น

ส่วนกลุ่ม Non-listed Companies ก็มีความเชื่อมั่นลดลงในไตรมาสเมื่อเทียบกับไตรมาสก่อนหน้าเช่นกัน โดยมีค่าดัชนีเท่ากับ 42.7 จุด ลดลงจากไตรมาสก่อนหน้าที่ระดับ 47.7 จุด (ต่ำกว่าค่ากลางที่ 50.0 จุด) อย่างไรก็ตาม กลุ่ม Non-listed Companies มีค่าดัชนีความเชื่อมั่นต่ำกว่าค่ากลางที่ 50.0 จุด มาอย่างต่อเนื่องทุกไตรมาส นับตั้งแต่ไตรมาส 1 ปี 2558

สำหรับดัชนีความเชื่อมั่นในอีก 6 เดือนข้างหน้าในไตรมาส 2 ปี 2562 มีค่าเท่ากับ 58.0 ลดลงเล็กน้อยจากไตรมาสก่อนหน้าซึ่งอยู่ที่ระดับ 58.4 จุด แต่ยังคงสูงกว่าค่ากลางที่ระดับ 50.0 จุด แสดงให้เห็นว่าผู้ประกอบการยังมีมุมมองที่เป็นบวกต่อทิศทางของธุรกิจการพัฒนาที่อยู่อาศัย โดยยังให้ความเชื่อมั่นว่า เศรษฐกิจจะมีโอกาสปรับตัวดีขึ้น ภายหลังจากจัดตั้งรัฐบาลเรียบร้อยแล้ว

กลุ่ม Listed Companies มีค่าดัชนีเท่ากับ 61.3 จุด เพิ่มขึ้นจากไตรมาสก่อนซึ่งอยู่ที่ 59.9 จุด ซึ่งกลุ่มนี้ให้ความเชื่อมั่นว่า ภายหลังจากจัดตั้งรัฐบาลใหม่ ภาวะเศรษฐกิจ และการลงทุนในธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัยในอีก 6 เดือนข้างหน้าจะดีขึ้น ส่งผลให้ยอดขายและผลประกอบการขยายตัวขึ้น กลุ่ม Non-listed Companies มีค่าดัชนีเท่ากับ 53.1 จุด ลดลงจากไตรมาสก่อนหน้าซึ่งอยู่ที่ 56.1 จุด แต่ยังคงสูงกว่าค่ากลางที่ 50.0 จุด สะท้อนให้เห็นว่ากลุ่มนี้ยังเชื่อมั่นว่าอีก 6 เดือนข้างหน้าจะดีขึ้นกว่าปัจจุบัน

'ศรีสุวรรณ' จี้เลิกเขตปลอดอากร

เมื่อวันที่ 7 กรกฎาคม นายศรีสุวรรณ จรรยา เลขาธิการสมาคมองค์การพิทักษ์รัฐธรรมนูญไทย เปิดเผยว่า หลังจากกระทรวงการคลังออกกฎกระทรวงกำหนดพื้นที่ที่ได้รับการยกเว้นไม่อยู่ภายใต้บังคับของกฎหมาย ในส่วนที่เกี่ยวกับการควบคุมการนำเข้า-ส่งออก ทั้งใน-นอกราชอาณาจักร การครอบครองหรือการใช้ประโยชน์ซึ่งของในเขตปลอดอากรหลายพื้นที่ ประกอบด้วย เขตสนามบินดอนเมือง สนามบินสุวรรณภูมิ สนามบินอู่ตะเภา พื้นที่เขตเศรษฐกิจพิเศษ และพื้นที่ระเบียงเศรษฐกิจภาคตะวันออก (อีอีซี) โดยอนุญาตให้ผู้ประกอบการหากนำสินค้าใดๆ เข้ามาในพื้นที่ปลอดอากรที่มีวัตถุประสงค์เพื่อการส่งออกนั้น ไม่ต้องขออนุญาตนำเข้า-ส่งออกจากหน่วยงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่ออำนวยความสะดวกให้ดำเนินธุรกิจได้อย่างรวดเร็ว จะทำให้พื้นที่ปลอดอากรเป็นฮับของภูมิภาค ก่อให้เกิดประโยชน์ทางเศรษฐกิจของประเทศอย่างมหาศาลนั้น

“แต่ข้อเท็จจริงปรากฏว่าการสั่งสินค้าเข้ามาพักในพื้นที่ปลอดอากรเพื่อส่งออก ผู้ประกอบการต้องทำเรื่องขออนุญาตจาก

หน่วยงานที่ควบคุมการนำเข้า-ส่งออกสินค้า พร้อมเสียค่าธรรมเนียม เช่น การนำเข้าเนื้อวัว เนื้อไก่ เนื้อหมูแช่แข็ง มาพักไว้ที่เขตปลอดอากร เพื่อส่งออก ผู้ประกอบการต้องขออนุญาตกรมปศุสัตว์ ซึ่งเห็นว่าแม้กระทรวงการคลังกำหนดเป็นข้อยกเว้น แต่ในทางปฏิบัติไม่สามารถบังคับได้จริง ก่อให้เกิดปัญหาและอุปสรรคในการนำเข้า-ส่งออก ทำให้ผู้ประกอบการจำนวนมากหันไปใช้เขตปลอดอากรประเทศเพื่อนบ้านแทน” นายศรีสุวรรณกล่าว

นายศรีสุวรรณกล่าวว่า กฎกระทรวงดังกล่าวเป็นปัญหาต่อการดำเนินธุรกิจของผู้ประกอบการ ไม่เป็นไปตามคำสั่งหัวหน้าคสช.ที่ 2/2560 หรือ พ.ร.บ.เศรษฐกิจพิเศษ 2560 ไม่สอดคล้องกับ มาตรา 152 วรรคสอง แห่ง พ.ร.บ.ศุลกากร 2560 โดยสมาคมจะนำผู้ประกอบการไปยื่นคำร้องต่อ พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกฯ ในวันที่ 8 กรกฎาคม ที่ทำเนียบรัฐบาล เพื่อสั่งยกเลิกกฎกระทรวงดังกล่าว หรือตั้งคณะกรรมการสอบเอาผิดหน่วยงานต่างๆ ก่อให้เกิดความเสียหายต่อเศรษฐกิจ