

II บงกโน้ต

กับข่าวการเงินโพสต์ทูเดย์

บ้ายบาย

ไม่ว่า รัฐบาลใหม่จะเป็นหน้าเก่า
อภิศักดิ์ ต้นติวรวงศ์ รมว.คลัง ก็
ยืนยันชัดเจนว่าจะไม่กลับมาเป็น
เจ้ากระทรวงคลังอีกแล้ว

สาเหตุที่ไม่มา เพราะต้องการ
พักผ่อนอยู่กับครอบครัว เพราะ
ตั้งแต่ออกจากทำงานเป็นเอ็มดี



อภิศักดิ์ ต้นติวรวงศ์

ธนาคารกรุงไทยก็มาเป็น รมว.
คลัง ไม่มีเวลาให้ครอบครัวเลย
จะซ่อมบ้านยังไม่มีเวลาหาช่าง
มาซ่อม ต้องขอแรงให้เพื่อนมา
ช่วยซ่อมแทน

ส่วนปัญหาอื่นก็เรื่องเล็กๆ
น้อยๆ ไม่ใช่ประเด็นสำคัญ คือ
เงินเดือน รมว.คลัง ได้ไม่ถึงแสน
ต่างจากเอกชนเป็น 10 เท่า ทำให้
2-3 ปี รมว.คลัง จนไปมาก และ
ออกจากงานไปก็ต้องรออีก 1-2 ปี
ถึงจะเริ่มทำงานเอกชนได้อีกครั้ง

ดังนั้น รมว.คลัง จึงเข้าใจ
หัวอกคนรายได้น้อย จึงได้พยายาม
ผลักดันมาตรการแก้จนผ่านการ
แจกสวัสดิการผู้มาลงทะเบียนกับ
รัฐ อย่างสุดความสามารถ หาเงิน
ได้เพิ่มจากตรงไหน ก็จะแจกให้
คนรายได้น้อยเพิ่มทันที ซึ่งเป็น
ผลงานขึ้นโปสเตอร์ของรัฐบาล ■

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,350

Section: การตลาด/สังคม

วันที่: จันทร์ 25 - พุธ 27 มีนาคม 2562

ปีที่: 41

ฉบับที่: 5134

Col.Inch: 17.11

Ad Value: 23,098.50

ภาพข่าว: เยี่ยมชม

หน้า: 22(บน)

PRValue (x3): 69,295.50

คลิป: สีสี่



เยี่ยมชม - อภิศักดิ์ ต้นติวรวงศ์ รวบรวมกระทรวงการคลัง สุทธิรัตน์ รัตนโชติ ประธานกรรมการธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย พร้อมคณะ เยี่ยมชมกิจการคาเฟ่ อเมซอน สาขา BKK63 ในกรุงเทพมหานคร ในโอกาสเปิดสำนักงานผู้แทน EXIM BANK โดยมี จิราพร ขาวสวัสดิ์ บมจ.ปตท. น้ำมันและการค้าปลีก บุญมา พนธกรกุล กรรมการผู้จัดการ ปตท. (กัมพูชา) ต้อนรับ



เปลี่ยนด้วยผู้นำรุ่นใหม่

อ

อกอาการปลื้ม

สุดๆ และภูมิใจกับ
ความสำเร็จจาก

กระแสดอรับเป็นอย่างดีจาก
ประชาชนใน “โครงการบ้านล้าน
หลัง” ที่ดำเนินการโดย ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ทำเอา

**สมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายก
รัฐมนตรี** ออกปากชมไม่ขาด

สาย “สมัยก่อน ธอส.มีชื่อเสียง
เรื่องฝากเงินแล้วได้ดอกเบี้ยสูง

ภรรยาผมชอบมาก แต่ตอนนี้ ธอส.มีหน้าที่ที่เปลี่ยนไป นั่น
คือการทำให้ทุกคนต้องมีบ้าน โดยเฉพาะคนยากจน ผม
ว่ามันเป็นเรื่องทรมานนะการไม่มีบ้าน ธอส.ในวันนี้กล้า
ที่จะเปลี่ยนแปลงด้วยผู้นำรุ่นใหม่” ก่อนชมปิดท้ายด้วย
ว่า โครงการบ้านล้านหลังเฟสแรก คนเข้าคิวยาวเหยียด นี่
แว่วๆ ว่า ธอส.เตรียมที่จะออกเฟสสองแล้ว ทำโครงการดีๆ
กระแสดอรับดี๊ๆ แบบนี้เป็นใครจะไม่ปลื้มบ้างสาาา!!



สมคิด จาตุศรีพิทักษ์

เร่งปล่อยกู้คนจนแก้หนี้นอกระบบ

ดัน'นอนแบงก์-นาโน-ฟิโกไฟแนนซ์'สินเชื่อบุคคล 2 แสนล.

กระทรวงการคลังเร่งแก้ปัญหาหนี้นอกระบบ ดันนอนแบงก์ นาโนไฟแนนซ์ ฟิโกไฟแนนซ์ เร่งปล่อยกู้ให้กับผู้มีรายได้น้อย เดือน ม.ค.2562 มีสินเชื่อกค้างถึง 2.54 แสนล้านบาท และ ครม.ปรับเงื่อนไขปล่อยกู้ของฟิโกไฟแนนซ์พลัส จากเดิม 5 หมื่นบาท เป็นไม่เกิน 1 แสนบาท

นายลวรณ แสงสนิท ผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง(สศค.) เปิดเผยว่า กระทรวงการคลังเร่งแก้ปัญหาหนี้นอกระบบ อย่างต่อเนื่อง โดยสนับสนุนให้สถาบันการเงินประเภทนอนแบงก์ นาโนไฟแนนซ์ และฟิโกไฟแนนซ์ เร่งปล่อยกู้ให้กับผู้มีรายได้น้อย ส่วนใหญ่เข้าไม่ถึงแหล่งเงินกู้ในระบบ ทำให้ต้องไปกู้นอกระบบใน อัตราดอกเบี้ยที่แพงมาก

สำหรับการปล่อยกู้ของทั้ง 3 ประเภท ล่าสุดสิ้นเดือน ม.ค.2562 มีสินเชื่อกค้างถึง 2.54 แสนล้านบาท เป็นผู้กู้ 13.09 ล้านบัญชี ใน จำนวนนี้เป็นนอนแบงก์ปล่อยกู้สินเชื่อบุคคลประเภทต่างๆ จำนวน 2.16 แสนล้านบาท หรือ 10.95 ล้านบัญชี ที่เหลือเป็นการปล่อยกู้ของ



ลวรณ แสงสนิท

นาโนไฟแนนซ์ 3.72 หมื่นล้านบาท หรือ 2.15 ล้านบัญชี และการปล่อยกู้ของฟิโกไฟแนนซ์ 525 ล้านบาท หรือ 2.77 หมื่นบัญชี

ล่าสุด คณะรัฐมนตรี(ครม.) ได้รับทราบการ ปรับปรุงเงื่อนไขการปล่อยกู้ฟิโกไฟแนนซ์ โดยกระทรวงการคลัง เตรียมออกประกาศฟิโกไฟแนนซ์พลัส เพิ่มวงเงินปล่อยกู้จากเดิม 5 หมื่นบาท คิดดอกเบี้ยไม่เกิน 36% เป็นปล่อยกู้ได้ไม่เกิน 1 แสนบาท แต่การปล่อย 5 หมื่น

บาท หลังคิดดอกเบี้ยได้ไม่เกิน 28% ทำให้ผู้มีรายได้น้อย ที่ลงทะเบียน รับสวัสดิการจากรัฐบาล และมีหนี้นอกระบบ เข้าถึงแหล่งเงินกู้ในระบบ ได้มากขึ้น จาก 79% เป็นกว่า 92%

“รัฐบาลให้ความสำคัญกับการแก้ไขหนี้นอกระบบ ได้มีการปราบปรามเอาผิดกับผู้ปล่อยกู้นอกระบบ และคิดดอกเบี้ยเกินกฎหมายกำหนด แต่รัฐบาลก็มีช่องทางให้เจ้าหน้าที่เข้ามาอยู่ในระบบอย่างถูกต้องด้วย” นายลวรณกล่าว

สำหรับการขอใบอนุญาตฟิโกไฟแนนซ์ ขณะนี้มีนิติบุคคลยื่นขอจดทะเบียนประกอบธุรกิจฟิโกไฟแนนซ์ทั้งสิ้น 927 ราย ใน 74 จังหวัด โดยมีเพียง 3 จังหวัดที่ไม่มีผู้สนใจยื่นขอมาเลย ประกอบด้วย ปัตตานี นราธิวาส และอ่างทอง ในส่วนของ 2 จังหวัดแรก มีปัญหาเรื่องการปล่อยกู้ตามหลักศาสนาอิสลาม ที่ไม่สามารถคิดเป็นดอกเบี้ยได้ ทาง สศค.ก็จะมีการแก้ไขกฎหมายให้คิดเป็นผลตอบแทน หรือส่วนแบ่งกำไร เพื่อให้เข้ากับหลักศาสนาอิสลาม และให้ผู้สนใจที่นับถือศาสนาอิสลามเข้ามาขอขึ้นประกอบการเป็นฟิโกไฟแนนซ์ได้

น.ส.ชมพูนุช ปฐมพร ประธานเจ้าหน้าที่บริหารลูกค้าเอสเอ็มอี ธนาคารทหารไทย หรือ ทีเอ็มบี กล่าวว่า ในปีนี้แผนธุรกิจของทีเอ็มบี เอสเอ็มอี ตั้งเป้ายอดการปล่อยสินเชื่อมูลค่า 27,000 ล้านบาท คิดเป็นการเติบโต 60% จากปีที่แล้ว โดย 2 เดือนแรกของปีนี้ ทีเอ็มบี ปล่อยสินเชื่อไปแล้ว 5,000 ล้านบาท และจบไตรมาสแรกของปีนี้ น่าจะปล่อยสินเชื่อได้ 6,000 ล้านบาท

คลังเร่งเพิ่มทุนทหารไทย

• หวั่นข้าวการเมืองเปลี่ยน ทำดีลควบธนชาตสะดุด

คลังเร่งเพิ่มทุนแบงก์ทหารไทย หรือ TMB 1 หมื่นล้านบาท สิ่งที่ปรึกษาทางการเงินทำ ดิวติลีเจ้นซ์ให้เสร็จภายในเดือน เม.ย.นี้ หวั่นการเมืองเปลี่ยนข้าว แผนควบรวมธนชาตสะดุด พร้อมปรับราคาหุ้นเพิ่มทุน TMB ใหม่หากราคาในกระดานต่ำกว่า 2 บาท ด้านโบรกเกอร์ มอง ยังมีความเสี่ยง Q1 กำไรลดฮวบ 23%

แหล่งข่าวจากตลาดทุน เปิดเผยว่า คลัง ได้สั่งให้ที่ปรึกษาทางการเงิน เร่งทำการสำรวจ สิทธิประโยชน์ (ดิวติลีเจ้นซ์) ธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน) หรือ TMB และ ธนาคาร ธนชาต หรือ TBANK ให้เสร็จภายในเดือน เม.ย.นี้ ก่อนที่จะมีรัฐบาลชุดใหม่เข้ามา ประมาณ เดือน พ.ค. ซึ่งหากช้ากว่านี้ก็ไม่แน่ว่านโยบายจะเปลี่ยนไปหรือไม่ หากมีการเปลี่ยนข้าวทางการเมืองเกิดขึ้น

"ตอนนี้ไม่แน่ใจว่าใครจะมาเป็นรัฐบาล หลังเลือกตั้ง ถ้าเปลี่ยนข้าวการเมืองใหม่แผนเพิ่มทุนอาจจะสะดุด ต้องมาทบทวนกันใหม่อีก" แหล่งข่าว กล่าว

อย่างไรก็ตาม หากมีการเปลี่ยนรัฐบาลใหม่ สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ หรือ สคร. ก็พร้อมที่จะชี้แจงถึงความจำเป็นของการเพิ่มทุนกว่า 1 หมื่นล้านบาท เพื่อให้

ธนาคารพาณิชย์ใหม่มีความแข็งแกร่งมากขึ้น และมีประสิทธิภาพดีขึ้น ซึ่งกระทรวงการคลัง จะได้รับประโยชน์ในฐานะผู้ถือหุ้น

ส่วนราคาหุ้นเพิ่มทุน TMB ที่คลังจะซื้อ ในส่วนลด 20% ของราคาในกระดานนั้น อาจเปลี่ยนแปลงได้ หากราคาในกระดานปรับตัวลง มาต่ำกว่า 2 บาทต่อหุ้น

ทั้งนี้ แผนเพิ่มทุนจะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา ก่อน ถึงจะลงนามสัญญา ซื้อขายหุ้น TMB ได้ ซึ่งถ้าเป็นรัฐบาลชุดปัจจุบัน ก็ไม่มีปัญหา เพราะนายอภิศักดิ์ ตันติวรวงศ์ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง มีนโยบายสนับสนุน แต่ถ้าเปลี่ยนรัฐบาลใหม่ ก็ไม่แน่ใจว่าจะมีนโยบายเหมือนเดิมหรือไม่

บริษัทหลักทรัพย์ โนมูระ พัฒนสิน คาด กำไรสุทธิไตรมาสแรกปี 1,760 ล้านบาท (ลดลง 23% จากปีก่อน แต่เพิ่มขึ้น 3% จากไตรมาส

ก่อน) และมองว่า TMB ไม่น่าสนใจ จึงคงคำแนะนำ Neutral ที่เป้าหมาย 2.4 บาท จาก คาดกำไรสุทธิจะลดลงแรงจากปีก่อน ในไตรมาสแรก ประกอบ TMB อยู่ระหว่างการทำ due diligence กับ TBANK จึงยังมีความเสี่ยง เรื่องการเพิ่มทุน ที่ราคาเพิ่มทุนน่าจะต่ำกว่าราคาในกระดาน รวมถึงกับ EPS dilution ที่อาจเกิดขึ้นในช่วงแรกหากมีการรวมธนาคารจริง

ด้านนางสาวชมภูนุช ปฐมพร ประธานเจ้าหน้าที่บริหารลูกค้าเอสเอ็มอี ธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน) หรือ TMB เปิดเผยว่า ธุรกิจสาขายานลูกค้าขนาดกลางขนาดเล็ก (เอสเอ็มอี) ของธนาคารปีนี้ ตั้งเป้ายอดขายปล่อยสินเชื่อเอสเอ็มอีเติบโต 60% จากปีก่อน คิดเป็นมูลค่าประมาณ 27,000 ล้านบาท หนุนให้สินเชื่อคงค้างปีเติบโตมากกว่า 90,000 ล้านบาท จาก ยอดปัจจุบันอยู่ที่ 90,000 ล้านบาท

ส่วนยอดปล่อยสินเชื่อช่วง 2 เดือนแรกของปีเติบโตประมาณ 5,000 ล้านบาท มั่นใจว่าสิ้นไตรมาส 1/2562 ยอดปล่อยสินเชื่อมีโอกาสเติบโตมากกว่า 6,000 ล้านบาท ■

สรรพากรเริ่มส่งทุกบัญชีปีนี้

เม.ย.ตลอดจน.ลูกตีกรวบแบงก์ส่งข้อมูล



เอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ

สรรพากรเริ่มส่งทุกบัญชีแบงก์ตั้งแต่ปีนี้ เดินหน้าขงคลังออกกฎหมายลูกเป็นแนวปฏิบัติให้ “แบงก์-อีมันนี่” ส่งข้อมูล “ธุรกรรมพิเศษ” ย่นฝาก/โอนเข้าบัญชีตัวเองต้องนับด้วย หวังจัดกลุ่มผู้เสียภาษีเพื่อให้บริการ

นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ อธิบดีกรมสรรพากร เปิดเผย “ประชาชาติธุรกิจ” ว่า ตามที่พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลรัษฎากร (ฉบับที่ 48) พ.ศ. 2562 หรือ พ.ร.บ.ภาษีอีเพย์เมนต์ มีผลบังคับใช้แล้วตั้งแต่วันที่ 21 มี.ค. 2562 เป็นต้นไป ทางกรมสรรพากรจะเร่งดำเนินการออกกฎหมายลำดับรองที่เกี่ยวข้อง โดยคาดว่าจะเสนอไปให้กระทรวงการคลังพิจารณาได้ภายในเดือน เม.ย.นี้

สำหรับกฎหมายลำดับรองหลัก ๆ มี 3 ส่วนด้วยกัน ประกอบด้วย 1) กฎกระทรวง เพื่อรองรับการนำส่งข้อมูลธุรกรรมทางอิเล็กทรอนิกส์ 2) กฎกระทรวง เพื่อรองรับการหักภาษีและนำส่งภาษีทางอิเล็กทรอนิกส์ (e-Withholding Tax) และ 3) ประกาศอธิบดีกรมสรรพากร เพื่อรองรับการจัดทำและนำส่งข้อมูลใบกำกับภาษีอิเล็กทรอนิกส์และใบรับอิเล็กทรอนิกส์ (e-Tax Invoice/e-

Receipt) และการยื่นแบบแสดงรายการภาษีทางอิเล็กทรอนิกส์ (e-Filing)

โดยกรณีการนำส่งธุรกรรมที่มีลักษณะเฉพาะ เป็นหน้าที่ของสถาบันการเงินและผู้ให้บริการเงินอิเล็กทรอนิกส์ (e-Money) ที่จะต้องรายงานข้อมูลของธุรกรรมที่มีลักษณะเฉพาะของปีภาษีที่ส่งมาแล้ว ซึ่งธุรกรรมที่มีลักษณะเฉพาะหมายถึง 1.การฝากหรือรับโอนเงินทุกบัญชีรวมกันตั้งแต่ 3,000 ครั้งขึ้นไปต่อปีต่อธนาคาร และ 2.การฝากหรือรับโอนเงิน

ทุกบัญชีรวมกันตั้งแต่ 400 ครั้ง และมียอดเงินรวม 2,000,000 บาทขึ้นไปต่อปีต่อธนาคาร ทั้งนี้ จะต้องรายงานครั้งแรกภายในวันที่ 31 มีนาคม 2563 (ข้อมูลธุรกรรมของปี 2562)

นายปิ่นสาย สุรัสวดี รักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษาด้านยุทธศาสตร์การจัดเก็บภาษี ในฐานะโฆษกกรมสรรพากร กล่าวว่า การออกกฎหมายลูกจะต้องดำเนินการภายใน 180 วัน ซึ่งจะกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขต่าง ๆ ให้ชัดเจนสำหรับการให้แบงก์และอีมันนี่รายงานข้อมูลธุรกรรมพิเศษ

ทั้งนี้ การรายงานดังกล่าวจะทำให้กรมสรรพากรมีข้อมูลเพิ่ม เพื่อนำมาวิเคราะห์พฤติกรรมผู้เสียภาษีออกมาแล้วแบ่งผู้เสียภาษีออกเป็นกลุ่ม ๆ คือ กลุ่มมีนัยสำคัญทางภาษี (ฐานภาษี) และกลุ่มที่ไม่มีนัยสำคัญทางภาษี โดยกลุ่มมีนัยสำคัญทางภาษียังจะแบ่งอีกว่าเป็นกลุ่มเสี่ยง และกลุ่มไม่เสี่ยง

“กลุ่มที่มีนัยทางภาษีแล้วไม่เสี่ยง ก็คือ กลุ่มเด็กดี ก็จะเน้นให้บริการที่อำนวยความสะดวกให้มากขึ้น เช่น มีช่องทางพิเศษ คอลเซ็นเตอร์ หรือ คินภาษีเร็ว ส่วนกลุ่มที่เสี่ยงก็อาจจะ

เข้าไปตรวจสอบ ให้ความรู้ หรือกำกับ โดยใกล้ชิดรายตัว เข้าประกบ ทั้งนี้ ก็จะไม่เหมือนแบงก์ คือ เราจะได้หาโปรดักต์ที่เหมาะสมให้กับผู้เสียภาษี เพราะเราไม่อยากจะให้มาตรการเดียวกันหมด ระหว่างคนดี กับคนไม่ดี” นายปิ่นสายกล่าว

นายปิ่นสายกล่าวด้วยว่า กฎหมายที่ออกมาไม่ใช่การไปไล่เก็บภาษีผู้ค้าออนไลน์ แต่กฎหมายบังคับใช้กับบัญชีเงินฝากทั้งหมด ซึ่งการพิจารณาจำนวนธุรกรรมจะดูเป็นรายแบงก์ โดยรวมทุกบัญชีที่อยู่ในแบงก์เดียวกัน และในการณิ ฝาก/โอนเข้าบัญชีตัวเองก็นับด้วย ส่วนบัญชีต่างแบงก์จะไม่นำมานับรวม ทั้งนี้ การให้เริ่มเก็บข้อมูลหากจะให้เป็นการรรมกับผู้มีหน้าที่ส่งรายงาน ก็ต้องให้เริ่มนับตั้งแต่วันที่มึประกาศแนวปฏิบัติออกไป ซึ่งอาจจะในอีก 1-3 เดือนหลังจากนี้

“ดังนั้น ข้อมูลธุรกรรมของปี 2562 ที่รายงาน ก็อาจจะ 9 เดือน หรือ 6 เดือน ขึ้นกับการออกประกาศหลังจากนี้” นายปิ่นสายกล่าว

กลุ่มแม่ชีเนียร์คอมเพล็กซ์ ธนาภิรักษ์ชี้รายละเอียดมาก

น.ส.อมรรัตน์ กล่าวพล รองอธิบดีกรม
ชนบทฯ เปิดเผยถึงความคืบหน้าโครงการศูนย์
ดูแลผู้สูงอายุแบบครบวงจรบนที่ราชพัสดุ
(โครงการชีเนียร์คอมเพล็กซ์) ซึ่งเป็นโครงการ
นำร่องที่ร่วมมือกับโรงพยาบาลรามธิบดี บน
ที่ดินราชพัสดุ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ ว่า
อยู่ระหว่างกำหนดโครงสร้าง วิธีการ รูปแบบ
ในการบริหารจัดการ และการกำหนดเงื่อนไข
และคุณสมบัติของผู้ที่จะเข้าพักอาศัย ยอมรับ
ว่าเป็นเรื่องยาก เพราะในรายละเอียดของ
เงื่อนไขมีความละเอียดอ่อนมาก จึงจำเป็นต้อง
พิจารณาให้รอบคอบ และเหมาะสมมากที่สุด

“รายละเอียดที่ต้องพิจารณาก่อนข้าง
มาก โดยเฉพาะเงื่อนไขและคุณสมบัติของผู้ที่
จะเข้าพักอาศัย ซึ่งครั้งนี้ได้มีการหารือร่วมกับ
โรงพยาบาลรามธิบดีด้วย เช่น ผู้สูงอายุที่เป็น
เจ้าของสิทธิ์จะต้องมีอายุตั้งแต่ 55 ปีขึ้นไป

และหากเจ้าของ
สิทธิเสียชีวิต ที่
พักอาศัยดังกล่าว
จะสามารถสืบ
ทอดไปยังทายาท
ได้หรือไม่ กรณีนี้
ต้องมาดูในรายละเอียด เพราะ

โครงการต้องการรองรับผู้สูงอายุ แต่หากส่ง
ต่อถึงทายาทก็อาจจะไม่ตรงกับความต้องการของ
โครงการ หรือหากเจ้าของสิทธิเสียชีวิตจะ
สามารถขายคืนกลับมาให้โครงการ โครงการรับ
ซื้อแล้วไปขายต่อให้ผู้สูงอายุรายอื่นได้หรือไม่
รวมถึงอาจจะต้องมีการจำกัดจำนวนผู้พักอาศัย
ไม่เกิน 2-3 คน โดยทั้งหมดยังเป็นเรื่องที่ต้อง
พิจารณาอีกมาก”

สำหรับโครงการชีเนียร์คอมเพล็กซ์



อ.อมรรัตน์ กล่าวพล

อ.บางพลี จ.สมุทรปราการนั้น มีเนื้อที่ 71 ไร่
คาดว่าจะสามารถสร้างเป็นที่พักอาศัยสำหรับผู้
สูงอายุได้ 500 ยูนิต โดยเบื้องต้นจะมีการแบ่ง
พื้นที่ในการก่อสร้างที่พักอาศัย 70% อีก 30%
เปิดประมูลให้เอกชนที่สนใจเข้ามาบริหาร
โครงการต่อเนื่อง เพื่อรองรับความต้องการของ
ผู้สูงอายุที่เป็นผู้พักอาศัย เช่น ทำโรงพยาบาล
ทำสนามกีฬา และพื้นที่เชิงพาณิชย์ เพื่อให้
ความเป็นอยู่สะดวกสบาย และเหมาะสมกับ
คุณภาพชีวิตของผู้สูงอายุ

ส่วนโครงการชีเนียร์คอมเพล็กซ์ บน
ที่ดินราชพัสดุแห่งอื่น ยังมีที่จังหวัดชลบุรี
เนื้อที่ 100 ไร่ ซึ่งกระทรวงการพัฒนาสังคม
และความมั่นคงของมนุษย์ (พม.) เป็นผู้รับผิดชอบ
การดูแลรูปแบบการก่อสร้างและเงื่อนไข
ต่าง ๆ น่าจะใกล้เคียงกับโครงการที่ดำเนินการ
ร่วมกับโรงพยาบาลรามธิบดี.

A8

การเงิน



ธนาคารบ้านสูงวัย

ธนาคาร เร่งพิจารณา
โครงการซีเนียร์คอมเพล็กซ์
จ.สมุทรปราการ เล็งกลุ่มข้าราชการ
บ้านอายุเป้าหมายหลัก

ธนาคารสร้างบ้านผู้สูงอายุ

ประเดิมกลุ่มแรกข้าราชการ ฐานะการเงินมั่นคง คาดขายห้องละ 1-2 ล้านบาท

โพสต์ทูเดย์ - ธนาคาร เร่งพิจารณา
รายละเอียดโครงการซีเนียร์คอมเพล็กซ์
จ.สมุทรปราการ เล็งกลุ่มข้าราชการ
บ้านอายุเป้าหมายหลัก ซึ่งมีความมั่นคงสูง

น.ส.อมรรัตน์ กล้าพล รองอธิบดี
กรมธนาคาร เปิดเผย ว่า โครงการศูนย์
ดูแลผู้สูงอายุแบบครบวงจรบนที่ราช
พัสดุ (โครงการซีเนียร์คอมเพล็กซ์)
ซึ่งเป็นโครงการนำร่องที่ร่วมมือกับโรง
พยาบาลรามธิบดี บนที่ดินราชพัสดุ
อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ ว่า ขณะนี้
กำลังอยู่ระหว่างการทำหนดโครงสร้าง
โครงการและเงื่อนไขและคุณสมบัติของ
ผู้ที่เข้าพักอาศัย

สำหรับโครงการซีเนียร์คอมเพล็กซ์
อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ นั้น มีเนื้อที่
71 ไร่ คาดว่าจะสร้างเป็นที่พักอาศัย
สำหรับผู้สูงอายุได้ 500 ยูนิต เบื้องต้น

จะมีการแบ่งพื้นที่ในการก่อสร้างที่พัก
อาศัย 70% อีก 30% จะเปิดประมูลให้
เอกชนที่สนใจเข้ามาบริหารโครงการต่อ
เนื่องเพื่อรองรับความต้องการของผู้สูง
อายุที่เป็นผู้พักอาศัย เช่น ทำโรงพยาบาล
ทำสนามกีฬา และพื้นที่เชิงพาณิชย์ เพื่อ
ให้ความเป็นอยู่สะดวกสบาย และเหมาะ
สมกับคุณภาพชีวิตของผู้สูงอายุ

สำหรับกลุ่มเป้าหมายในช่วงแรก
เป็นกลุ่มข้าราชการบ้านอายุ เพราะมี
ความมั่นคง และไม่มีความเสี่ยงมาก
นักเมื่อต้องมีการขอสินเชื่อกับสถาบัน
การเงิน โดยตามวัตถุประสงค์หลักของ
รัฐบาลในการจัดทำโครงการซีเนียร์
คอมเพล็กซ์ คือ การดูแลผู้สูงอายุ
เนื่องจากประเทศไทยกำลังก้าวเข้าสู่
สังคมผู้สูงอายุ ผู้สูงอายุที่ต้องการมีที่
อยู่อาศัยที่เหมาะสมเป็นของตนเอง ใน

สภาพแวดล้อมที่ดี มีบุคลากรทางการแพทย์
ดูแลอย่างถูกต้องใกล้ชิด

ก่อนหน้านี้ กรมธนาคาร ระบุว่า
โครงการซีเนียร์คอมเพล็กซ์ได้กำหนด
คุณสมบัติเบื้องต้นของผู้ใช้บริการต้อง
มีอายุ 55 ปีขึ้นไป มีกำลังเพียงพอจ่าย
ค่าดูแลจากแพทย์พยาบาล เดือนละ 1-2
หมื่นบาท ไม่รวมเงินสำหรับซื้อห้องชุด
อยู่อาศัย ราคาห้องละ 1-2 ล้านบาท ■

ธนาคารผู้ด้อยรายคอมเพล็กซ์ เจาะกลุ่มข้าราชการบำนาญ

คลัง ● “ธนาคาร” เผยโครงการ “ซีเนียร์คอมเพล็กซ์” คืบ เติบโต เร่งพิจารณารายละเอียดกำหนดเงื่อนไขและคุณสมบัติผู้เข้าพักอาศัย เล็งเจาะกลุ่มข้าราชการบำนาญเป้าหมายหลัก เชื่อมีความมั่นคงสูง

นางสาวอมรรัตน์ กล้าพล รองอธิบดีกรมธนารักษ์ เปิดเผยถึงความคืบหน้าโครงการศูนย์ดูแลผู้สูงอายุแบบครบวงจรบนที่ราชพัสดุ (โครงการซีเนียร์คอมเพล็กซ์) ซึ่งเป็นโครงการนำร่องที่ร่วมมือกับโรงพยาบาลรามาธิบดี บนที่ดินราชพัสดุ อบางพลี จ.สมุทรปราการ ว่า ขณะนี้กำลังอยู่ระหว่างการกำหนดโครงสร้าง วิธีการ รูปแบบในการบริหารจัดการ และการกำหนดเงื่อนไขและคุณสมบัติของผู้ที่จะเข้าพักอาศัย

โดยกลุ่มเป้าหมายในช่วงแรก เป็นกลุ่มข้าราชการบำนาญ เพราะมีความมั่นคง และไม่มีความเสี่ยงมากนักเมื่อต้องมีการขอสิน

เชื่อกับสถาบันการเงิน โดยตามวัตถุประสงค์หลักของรัฐบาลในการจัดทำโครงการซีเนียร์คอมเพล็กซ์ คือ การดูแลผู้สูงอายุเนื่องจากประเทศไทยกำลังก้าวเข้าสู่สังคมผู้สูงวัย ซึ่งซีเนียร์คอมเพล็กซ์มีความจำเป็นอย่างมากสำหรับผู้สูงอายุที่ต้องการมีที่อยู่อาศัยที่เหมาะสม

สำหรับโครงการซีเนียร์คอมเพล็กซ์ อบางพลี จ.สมุทรปราการนั้น มีเนื้อที่ 71 ไร่ คาดว่าจะสามารถสร้างเป็นที่พักอาศัยสำหรับผู้สูงอายุได้ 500 ยูนิต โดยเบื้องต้นจะมีการแบ่งพื้นที่ในการก่อสร้างที่พักอาศัย 70% ของพื้นที่ทั้งหมด และอีก 30% ของพื้นที่ทั้งหมด จะเปิดประมูลให้เอกชนที่สนใจเข้ามาบริหารโครงการต่อเนื่อง เพื่อรองรับความต้องการของผู้สูงอายุที่เป็นผู้พักอาศัยให้มีความเป็นอยู่สะดวก สบาย และเหมาะสมกับคุณภาพชีวิตของผู้สูงอายุ



ตามรีดภาษีค่าออนไลน์

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลรัษฎากร (ฉบับที่ 48) พ.ศ. 2562 เพื่อรองรับระบบภาษีและเอกสารธุรกรรมอิเล็กทรอนิกส์ ตามแผนยุทธศาสตร์การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานระบบการชำระเงินแบบอิเล็กทรอนิกส์แห่งชาติได้ประกาศลงราชกิจจานุเบกษา มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 21 มีนาคม 2562 กฎหมายฉบับนี้กรมสรรพากรยืนยันว่าไม่ได้รับประกันการขายออนไลน์ เพราะปกติหากใครมีรายได้ถึงเกณฑ์ที่กำหนดก็ต้องเสียภาษีอยู่แล้ว

สาระสำคัญของกฎหมายฉบับนี้ ได้แก่ การกำหนดให้สถาบันการเงิน และผู้ให้บริการการเงินอิเล็กทรอนิกส์ ต้องนำส่งข้อมูลธุรกรรมลักษณะเฉพาะให้กรมสรรพากร ได้แก่ มียอดฝากหรือโอนเงินเข้าบัญชีตั้งแต่ 400 ครั้งต่อปี และยอดรวมตั้งแต่ 2 ล้านบาทต่อปีขึ้นไป หรือมียอดฝากหรือโอนเงินเข้าบัญชีตั้งแต่ 3,000 ครั้งต่อปีขึ้นไป นอกจากนี้ยังมีอี-แท็กซี่ อินวอยซ์ และอี-รีซีพท์ ซึ่งเปิดให้ผู้ประกอบการจัดทำใบกำกับภาษี และใบรับแบบ

อิเล็กทรอนิกส์ ส่งมาให้กรมสรรพากรได้เอง รวมถึงเปิดให้ผู้จ่ายเงินสามารถเลือกจ่ายภาษีหัก ณ ที่จ่ายผ่านธนาคารหรือคนกลาง ตลอดจนยังเปิดระบบ อี-ไฟลิง เพิ่มช่องทางการยื่นแบบภาษีออนไลน์ในภาษีทุกประเภท

การรายงานข้อมูลผู้มีบัญชีธุรกรรมลักษณะเฉพาะครอบคลุมทั้งบัญชีบุคคลธรรมดาและนิติบุคคล ทั้งคนไทยและต่างชาติ โดยสถาบันการเงินต้องเริ่มเก็บข้อมูลบัญชีปี 2562 เพื่อรายงานกรมสรรพากรภายในเดือนมีนาคม 2563 ข้อมูลดังกล่าวจะนับเฉพาะยอดรับโอนหรือเงินเข้าในบัญชี ไม่รวมการโอนออกหรือถอนออกไป นับยอดรวมการโอนของทุกบัญชีที่มีเจ้าของเปิดบัญชีในธนาคารเดียวกันรวมกัน เช่น เปิดบัญชีไว้กับธนาคารหนึ่ง 5-10 บัญชีก็นับยอดรับโอนทั้ง 5-10 บัญชีนั้น ไม่นับข้อมูลบัญชีต่างธนาคาร

ภาพรวมของกฎหมายฉบับนี้ เกิดจากที่กลุ่มนี้เสี่ยงที่จะไม่จ่ายภาษีเงินได้ หรือจดทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม ซึ่งเป็นหน้าที่ของบุคคลที่มีรายได้ตามเกณฑ์ที่จะต้องเสียภาษี อีกทั้งยังเป็นการตรวจสอบข้อมูลและวิเคราะห์พฤติกรรมของผู้ที่มีรายได้กลุ่มอื่น ๆ ที่ไม่ได้ยื่นเสียภาษี เพื่อปรับปรุงประสิทธิภาพในการจัดเก็บภาษี จึงเป็นหน้าที่ของพ่อค้าแม่ขายสินค้าออนไลน์ที่ต้องทราบและทำเรื่องนี้ให้ถูกต้อง.



ข่าวสั้น

ครม. แต่งตั้งคณะกรรมการ กฟผ. ชุดใหม่

ที่ประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) มีมติอนุมัติตามที่กระทรวงพลังงานเสนอแต่งตั้งบุคคลเป็นประธานกรรมการและกรรมการอื่นในคณะกรรมการการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (คณะกรรมการ กฟผ.) ชุดใหม่ จำนวน 10 คน แทนคณะกรรมการชุดเดิมที่ดำรงตำแหน่งครบวาระเมื่อเดือนกุมภาพันธ์ที่ผ่านมา ดังนี้ 1. นายติสสัท ไชยระเกียรติ ประธานกรรมการ 2. นายวิฑูรย์ กุลเจริญวิรัตน์ กรรมการ 3. พลเอก สมศักดิ์ รุ่งสิตา กรรมการ 4. นางสาวนันทิกา ทังสุพานิช กรรมการ 5. นายสุชน บุญประสงค์ กรรมการ 6. นายพรพจน์ เพ็ญพาส กรรมการ 7. รองศาสตราจารย์พิสุทธิ เพ็ชรมนกุล กรรมการ 8. นายปกรณ์ อาภาพันธุ์ กรรมการ 9. นางสาวนิรมาน ไทลสาธิต กรรมการ และ 10. นายพรชัย ชีระเวช กรรมการ (ผู้แทนกระทรวงการคลัง) ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 19 มีนาคม 2562 เป็นต้นไป.

รฟท.เร่งเจรจา'เซ็นทรัล' ต่อสัญญาฯ.รถไฟฟ้าหัวหิน

กรุงเทพธุรกิจ ● ร.ฟ.ท.เร่งเจรจา
“เซ็นทรัล” ต่อสัญญาโรงแรมรถไฟหัวหิน
30 ปี หลังจะหมดสัมปทาน พ.ศ.นี้
ยื่นข้อเสนอรอบใหม่วงเงินเหี้ยม
9,000 ล้าน เผยหากไร้ข้อยุติสรุป
เตรียมดันเข้าพีพีพีหาผู้ร่วมทุน

นายวรวิทย์ มาลา รองผู้อำนวยการ
กลุ่มธุรกิจการบริหารทรัพย์สิน รักษา
การในตำแหน่งผู้อำนวยการรถไฟแห่ง
ประเทศไทย (ร.ฟ.ท.) เปิดเผยว่า
ขณะนี้ได้เร่งรัดฝ่ายบริหารทรัพย์สิน
ของ ร.ฟ.ท.ไปเจรจากับกลุ่มเซ็นทรัล
เนื่องจากเป็นคู่สัญญาเช่าอาคารและ
ทรัพย์สินโรงแรมรถไฟหัวหิน หรือ
โซฟิเทล เซ็นทรัลแกรนด์ รีสอร์ท แอนด์
วิลล่า หัวหิน (โซฟิเทล เซ็นทรัล หัวหิน)
บนเนื้อที่ 71.65 ไร่ ในนามบริษัท
เซ็นทรัลหัวหินปรีซอร์ส จำกัด และ
ขณะนี้กำลังจะหมดสัญญาสัมปทาน
ในช่วงเดือน พ.ศ.2562

ทั้งนี้ คณะกรรมการ ร.ฟ.ท.มี
มติให้ ร.ฟ.ท.เจรจากับผู้เช่ารายเดิม
เพื่อพิจารณาว่าจะต่อสัญญาหรือไม่
อย่างไร แต่ขณะนี้ยังไม่สามารถเริ่มต้น
การเจรจาได้ เนื่องจากรายละเอียด
ของสัญญาที่ ร.ฟ.ท.ส่งรายงาน
ไปยังกระทรวงคมนาคม ยังไม่ได้
ถูกพิจารณาและส่งกลับมา ทำให้
ร.ฟ.ท.ยังไม่สามารถดำเนินการขั้นตอน
เสนอเรื่องให้สำนักงานคณะกรรมการ
นโยบายรัฐวิสาหกิจ (สคร.) และ
คณะรัฐมนตรี (ครม.) พิจารณา
อนุมัติเพื่อเข้าสู่การเริ่มต้นเจรจากับ
คู่สัญญาเดิมได้

นอกจากนี้ หาก สคร.และ ครม.
เห็นชอบได้ก่อนสัญญาหมดอายุสัญญา
เดิม ร.ฟ.ท.จะเร่งดำเนินการตามมติ
คณะกรรมการ ร.ฟ.ท. โดยจะเปิด
เจรจากับกลุ่มเซ็นทรัลที่เป็นผู้บริหาร
โรงแรมรายเดิมก่อน ซึ่งเป็นไปตาม
เงื่อนไขสัญญาเดิมที่ ร.ฟ.ท.ลงนาม
กับกลุ่มเซ็นทรัลไว้ก่อนหน้านี้ และ
ถ้าหากไม่สามารถตกลงกันได้เบื้องต้น
ร.ฟ.ท.มีแนวคิดที่จะเปิดประมูลทั่วไป

ตาม พ.ร.บ.การให้เอกชนร่วมลงทุนใน
กิจการของรัฐ เพื่อเข้าสู่กระบวนการ
เปิดให้เอกชนร่วมลงทุน (พีพีพี)

“ตอนนี้เร่งรัดให้ฝ่ายบริหาร
ทรัพย์สินถามความคืบหน้าไปยัง
กระทรวงคมนาคมแล้ว เพื่อจะเร่ง
เสนอขออนุมัติจาก สคร.และ ครม.
เพราะใกล้จะหมดสัญญาสัมปทานใน
อีก 2 เดือนข้างหน้า ก็จะต้องเร่งให้
ทันก่อนที่สัญญาจะหมดอายุ เพราะ
เรื่องนี้ได้ผ่านความเห็นชอบของ
บอร์ดมานานแล้ว และหากเจรจา
ไม่ทันจนสัญญาหมดอายุไปก่อน
การรถไฟฯจะต้องยอมขยายอายุ
สัมปทานรายเดิมเช่าต่อในอัตราค่า
เช่าเดิม ซึ่งทำให้ได้รับผลตอบแทน
ไม่สอดคล้องกับภาวะเศรษฐกิจใน
ปัจจุบัน”

ส่วนมติที่ประชุมคณะกรรมการ
ร.ฟ.ท.ได้กำหนดเงื่อนไขผลตอบแทน
ที่ ร.ฟ.ท.ควรจะได้รับในการเจรจา
ต่อสัญญาฉบับใหม่ คือกำหนดให้มี
การต่ออายุสัมปทานเป็นระยะเวลา
30 ปี โดยเอกชนรายเดิมจะต้องเสนอ
ผลตอบแทนจากค่าเช่าตลอดอายุ
สัญญาไม่ต่ำกว่า 5,727 ล้านบาท และ
จะต้องมีการลงทุนเพิ่มเติม

ทั้งนี้ การดำเนินการดังกล่าวจะ
ต้องปรับปรุงอาคารและก่อสร้างอาคาร
อีก 3,169 ล้าน เพื่อให้โครงการมีมูลค่า
สูงขึ้น ดังนั้น หากคิดมูลค่ารวมของ
โครงการให้เช่าโรงแรมรถไฟครั้งใหม่
นี้ จะมีมูลค่าสูงถึง 8,896 ล้านบาท
หากกลุ่มเซ็นทรัลเสนอผลตอบแทน
และเงื่อนไขการลงทุนต่ำกว่าเงื่อนไข
ตามมติบอร์ดก็จะยุติการเจรจา
และเดินหน้าเปิดพีพีพีหาเอกชน
ร่วมทุนใหม่

สำหรับโรงแรมรถไฟหัวหินเป็น
รีสอร์ทริมชายหาดแห่งแรกของไทย
โดยเปิดให้บริการมาตั้งแต่ปี 2466
และที่ผ่านมาได้มีการปรับปรุงมาอย่าง
ต่อเนื่อง โดยมีจุดเด่นอยู่บนชายหาด
และอยู่กลางเมืองหัวหิน

หวั่นประชานิยม

ฐานการคลังเสี่ยงวิกฤติ 02

หวั่นนโยบายประชานิยม ลดฐานการคลังเสี่ยงวิกฤติ

นโยบายแก้ปัญหาเศรษฐกิจของพรรคการเมืองเพื่อสร้างคะแนนนิยมให้กับผู้มีสิทธิเลือกตั้ง นับเป็นกลยุทธ์สำคัญของพรรคการเมืองที่น่ามาใช้ในการหาเสียง โดยให้ความหวังว่าหากพรรคของตัวเองได้เข้ามาเป็นรัฐบาลจะดำเนินนโยบายตามที่ได้หาเสียงเอาไว้ แต่ถ้าพิจารณาแนวโน้มฐานะการคลังของประเทศในขณะนี้มีความจำเป็นอย่างมากที่รัฐบาลชุดใหม่จะต้องดำเนินนโยบายอย่างมีวินัยการเงินการคลัง

นายฉัตร สมนิช ผู้อำนวยการ สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง(สศค.)เปิดเผยว่า สศค.มีหน้าที่ดูแลเศรษฐกิจและเตรียมพร้อมเมื่อถึงเวลาที่มีรัฐบาลชุดใหม่เข้ามาบริหารประเทศ สศค.จะดูว่า อะไรที่จำเป็นต่อการดูแลเศรษฐกิจ ก็จะนำเสนอต่อรัฐบาลทันที

แหล่งข่าวจากกระทรวงการคลัง เปิดเผยกับ “ฐาน

เศรษฐกิจ” ว่า จากการประเมินฐานะการคลังของประเทศที่ยังไม่นำนโยบายหาเสียงของพรรคการเมืองมาคำนวณรวม พบว่าในอีก 1-2 ปีข้างหน้าจะเผชิญกับปัญหาเชิงโครงสร้างของความไม่สมดุลระหว่างรายได้และรายจ่าย กล่าวคืออัตราการเติบโตของการจัดเก็บรายได้จะน้อยกว่าการเพิ่มขึ้นของรายจ่าย โดยจะเริ่มเห็นภาพที่ชัดเจนในปีงบประมาณ 2564 ที่คาดว่าจะสามารถจัดเก็บรายได้จำนวน 2.773 ล้านล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีงบประมาณ 2563 ที่คาดว่าจะจัดเก็บรายได้ 2.75 ล้านล้านบาท เพียง 2.3 หมื่นล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 0.8% ส่วนปีงบประมาณ 2565 คาดว่าจะสามารถจัดเก็บรายได้ 2.886 ล้านล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 4.1%

ขณะที่รายจ่ายในปีงบประมาณ 2564 คาดว่าจะอยู่ที่ 3.3 ล้านล้านบาท เพิ่มขึ้นจาก 3.2 ล้านล้านบาทในปีงบประมาณ 2563 จำนวน 1 แสนล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 3.1% และปี 2565 คาดว่าจะมีรายจ่าย 3.47 ล้านล้านบาท หรือ

เพิ่มขึ้น 5.2%

รายจ่ายงบประมาณที่เพิ่มสูงกว่ารายได้ ส่งผลให้รัฐบาลต้องกู้เงินมาชดเชยการขาดดุลงบประมาณเพิ่มเติม โดยคาดว่าปีงบประมาณ 2564 จะกู้เงินเพื่อชดเชยการขาดดุลกว่า 5.2 แสนล้านบาท และปีงบประมาณ 2565 อีก 5.84 แสนล้านบาท ส่งผลให้หนี้สาธารณะปรับตัวเพิ่มขึ้นจาก 7.4 ล้านล้านบาทในปี 2562 เป็น 9.6-9.7 ล้านล้านบาทในปีงบประมาณ 2565

“จากการติดตามนโยบายที่พรรคการเมืองต่างๆ ให้ความเสี่ยงเลือกตั้ง ส่วนใหญ่เป็นนโยบายในลักษณะประชานิยม ทางกระทรวงการคลังเป็นห่วงว่าจะสร้างภาระทางการคลังให้กับประเทศเพิ่มขึ้นเมื่อการจัดตั้งรัฐบาลเรียบร้อยแล้วกระทรวงการคลังจะรายงานความเสี่ยงในจุดนี้ให้รัฐบาลชุดใหม่รับทราบ เพื่อให้การดำเนินนโยบายอยู่ในกรอบวินัยการเงินการคลัง” ■



รศ.ดร.ศิริยุพา รุ่งเรืองสุภ
siryupa.roongrerngsuke@sasin.edu



สรรพากรก็น่ารัก
เป็น... รับรองว่าท่านอ่าน
ข้อความนี้ไม่ผิดหรอกค่ะ
เพราะเชื่อว่าเกือบ 100%

ที่ผู้มีรายได้ทั่วโลกจะรู้สึกหรือนึก หนาวๆ ไม่ค่อยสบายกายสบายใจทั้งๆ ที่ค่อนข้าง
แน่ใจว่าเสียภาษีอย่างถูกต้องแล้ว เพราะ
ค่าๆ นี้มีพลังเหมือนคำตำราและหมอฟัน
ซึ่งถ้าต้องไปพบบุคคลเหล่านั้นครั้งใด แสดงว่า
เราต้องมีปัญหา

ดิฉันมีประสบการณ์กับหน่วยราชการ
2-3 แห่งที่ขอกดไลค์ให้ หน่วยงานเหล่านี้
ได้แก่ สำนักงานสรรพากรเขตยานนาวา
ที่อยู่ติดแกรนด์ทาวเวอร์, สำนักงานเขต
ยานนาวาที่ต้องไปติดต่อทำบัตรประชาชน
และเรื่องอื่นๆ และสำนักงานหนังสือเดินทาง
ของกระทรวงการต่างประเทศที่ต้องไปติดต่อ
ทำหนังสือเดินทาง ซึ่งดิฉันมีเรื่องไปใช้
บริการค่อนข้างบ่อยในระยะ 3-4 ปีที่ผ่านมา
และพบว่าเมื่อไปติดต่อครั้งใดก็ไม่ต้องรอนาน
เจ้าหน้าที่ที่มีมิตรจิตมิตรใจให้ความช่วยเหลือดี
แต่หน่วยงานอื่นๆ ที่พนักงานดีมีใจไม่เต็ม
ยังต้องรอนานก็คือ สำนักงานที่ดินและ
โรงพยาบาลรัฐที่ยังต้องปรับปรุงให้มากกว่านี้
โดยเฉพาะพยาบาลห้องไอซียูที่ดูเย็นชา
อารมณ์บูด เข้าใจดีแต่ว่างงานของท่าน
มันเหนื่อยหนัก ไหนจะจำนวนคนไข้ที่มี
มากมายมหาศาล ไหนงานที่ที่ต้องใช้
ความละเอียดระมัดระวังเพราะมันคืองาน
เกี่ยวกับชีวิตของคน

ก็ไม่ได้หมายความว่าพยาบาลทุกท่าน
เป็นคนไม่น่ารัก คนน่ารักก็มีแต่น้อย
ภาพลักษณ์ที่ออกสู่สาธารณะจึงยังไม่
เป็นบวกเท่าที่ควร และด้วยความที่ดิฉัน

มีโอกาสพบปะกับผู้บริหารของหน่วยราชการ
และได้ทำงานด้านฝึกอบรมให้ด้วยทำให้
ทราบว่าหน่วยราชการทุกหน่วยต้องการที่จะ
พัฒนาปรับปรุงระบบการบริหารและการ
ทำงานให้รวดเร็วขึ้น ประหยัดขึ้นและ
ทันสมัยขึ้นผ่านการปฏิรูปการทำงานและ
เทคโนโลยีเพื่อให้หน่วยราชการเป็นองค์กร
ของประเทศไทย 4.0 อย่างแท้จริง

เท่าที่ได้ศึกษาข้อมูลเกี่ยวกับคุณสมบัติ
ที่ข้าราชการยุคดิจิทัลพึงมีก็พบว่าเรื่องการมี
empathy (ความเข้าอกเข้าใจ เห็นอกเห็นใจ



ในความต้องการและปัญหาของประชาชน
จากมุมมองของประชาชน) เป็นหัวข้อ
ที่ได้รับความสนใจจากนักวิชาการและ
นักบริหารภาครัฐ เมื่อปี 2560 Organisation
for Economic Co-operation and Development-OECD ได้จัดทำรายงาน
ชื่อ "Skills for a High Performing
Civil Service" (ทักษะของข้าราชการ
ที่สร้างผลงานสูง) และระบุว่าทักษะที่สำคัญ

ที่ข้าราชการคนเก่งคนดีพึงมี 4 หัวข้อหลัก
คือ ทักษะในการพัฒนานโยบาย (Skills
for developing policy) ทักษะในการ
ผูกพันใจประชาชนและการให้บริการ
(Skills for citizen engagement and
service delivery) ทักษะในการดำเนินการ
จัดจ้างและการทำสัญญาเพื่อให้บริการ
ที่มีประสิทธิภาพและประสิทธิผลสูงสุด
(Skills for commissioning and
contracting services) และทักษะ
ในการบริหารจัดการเครือข่ายภายในและ
บริหารจัดการผ่านเครือข่ายอื่นๆ (Skills
for management in and through
networks)

เมื่อประมาณห้าหกปีมานี้ นายเตียว
ซี เอียน อดีตรองนายกรัฐมนตรีของ
สิงคโปร์ ซึ่งเป็นประเทศที่รัฐบาล
มีประสิทธิภาพสูงเคยให้สัมภาษณ์ว่า
"การมีความซื่อตรงเชื่อถือได้และมีความ
เข้าอกเข้าใจคนเป็นคุณลักษณะของการ
ให้บริการสาธารณะที่ดี" และ "ข้าราชการ
อย่างเราจะประสบความสำเร็จได้ก็เพราะ
มีพื้นฐานของความไว้วางใจ (จากประชาชน)
ว่าข้าราชการมีความมุ่งมั่นทำงานเพื่อ
ประโยชน์ของประเทศสิงคโปร์และ
ชาวสิงคโปร์จากหัวใจ และจะทำในสิ่งที่
ถูกต้อง" คำแนะนำของนายเอียนที่มอบ
ให้แก่เพื่อนข้าราชการก็คือ "ต้องทำให้
ประชาชนไว้วางใจในตัวเรา"

ทั้งนี้นายเอียนยังได้ระบุว่าทักษะ
4 ประการที่ข้าราชการพึงมีคือ ความสามารถ
(ability) ความเข้าอกเข้าใจ (empathy)

ความซื่อตรงเชื่อถือได้ (integrity) และ
เคารพในความหลากหลาย (diversity)
ของประชาชน

empathy จึงเป็นทักษะที่ข้าราชการ
พึงพัฒนาให้มี ซึ่งจะมีได้ต้องฝึกทักษะ
ในเรื่องการฟัง (active listening) รู้จัก
ตั้งคำถามที่ดีที่ทำให้ได้คำตอบและข้อมูล
ที่ชัดเจน มีความช่างสังเกตภาษากาย
(ability to read body language)
ของลูกค้าและมีภาษากายที่เป็นมิตร ทำให้
ลูกค้ารู้สึกไวใจเชื่อถือ ทักษะเหล่านี้ต้องใช้
เวลาฝึกฝนจนทำให้ข้าราชการสามารถเข้าใจ
มุมมองความต้องการของประชาชนได้อย่าง
แท้จริง และมันจะนำไปสู่การให้บริการ
ที่เกินความคาดหวังของประชาชน

แจกเช่นเดียวกับที่ดินที่ได้รับจาก
เจ้าหน้าที่สรรพากรเขตยานนาวา ที่ซื้อ
คุณชลดตาที่พูดจากับที่ดินด้วยความ
อ่อนหวานให้ความใส่ใจกับรายละเอียดเช่น
เมื่อทราบที่ดินมีอาชีพเป็นอาจารย์
ก็เรียกที่ดินว่าอาจารย์ ไม่ได้เรียกว่าคุณ
ซึ่งที่ดินไม่ได้คาดหวังว่าเธอจะให้ความ
สำคัญในเรื่องอาชีพของที่ดินและใช้
สรรพนามเรียกขานอย่างให้เกียรติ และ
เมื่อทำธุระเสร็จแล้วยังอาสาให้บริการ
ในอนาคตด้วยว่า หากที่ดินมีปัญหาข้อสงสัย
อะไรอีก สามารถโทรศัพท์หาเธอได้เสมอ
สัปดาห์นี้จึงขอชื่นชมกรมสรรพากรที่ฝึก
อบรมข้าราชการให้สามารถบริการกับประชาชน
อย่างรวดเร็ว เป็นมิตร น่าประทับใจสำหรับ
ประชาชนคนธรรมดาอย่างที่ดิน

คลังเร่งเพิ่มทุนทหารไทย

• หวั่นข้าวการเมืองเปลี่ยน ทำดีลควบธนชาตสะดุด

คลังเร่งเพิ่มทุนแบงก์ทหารไทย หรือ TMB 1 หมื่นล้านบาท สิ่งที่ปรึกษาทางการเงินทำ ดิวติลีเจ้นซ์ให้เสร็จภายในเดือน เม.ย.นี้ หวั่นการเมืองเปลี่ยนข้าว แผนควบรวมธนชาตสะดุด พร้อมปรับราคาหุ้นเพิ่มทุน TMB ใหม่หากราคาในกระดานต่ำกว่า 2 บาท ด้านโบรกเกอร์ มอง ยังมีความเสี่ยง Q1 กำไรลดฮวบ 23%

แหล่งข่าวจากตลาดทุน เปิดเผยว่า คลัง ได้สั่งให้ที่ปรึกษาทางการเงิน เร่งทำการสำรวจ สิทธิประโยชน์ (ดิวติลีเจ้นซ์) ธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน) หรือ TMB และ ธนาคาร ธนชาต หรือ TBANK ให้เสร็จภายในเดือน เม.ย.นี้ ก่อนที่จะมีรัฐบาลชุดใหม่เข้ามา ประมาณ เดือน พ.ค. ซึ่งหากช้ากว่านี้ก็ไม่แน่ว่านโยบายจะเปลี่ยนไปหรือไม่ หากมีการเปลี่ยนข้าวทางการเมืองเกิดขึ้น

"ตอนนี้ไม่แน่ใจว่าใครจะมาเป็นรัฐบาล หลังเลือกตั้ง ถ้าเปลี่ยนข้าวการเมืองใหม่แผนเพิ่มทุนอาจจะสะดุด ต้องมาทบทวนกันใหม่อีก" แหล่งข่าว กล่าว

อย่างไรก็ตาม หากมีการเปลี่ยนรัฐบาลใหม่ สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ หรือ สคร. ก็พร้อมที่จะชี้แจงถึงความจำเป็นของการเพิ่มทุนกว่า 1 หมื่นล้านบาท เพื่อให้

ธนาคารพาณิชย์ใหม่มีความแข็งแกร่งมากขึ้น และมีประสิทธิภาพดีขึ้น ซึ่งกระทรวงการคลัง จะได้รับประโยชน์ในฐานะผู้ถือหุ้น

ส่วนราคาหุ้นเพิ่มทุน TMB ที่คลังจะซื้อ ในส่วนลด 20% ของราคาในกระดานนั้น อาจเปลี่ยนแปลงได้ หากราคาในกระดานปรับตัวลง มาต่ำกว่า 2 บาทต่อหุ้น

ทั้งนี้ แผนเพิ่มทุนจะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา ก่อน ถึงจะลงนามสัญญา ซื้อขายหุ้น TMB ได้ ซึ่งถ้าเป็นรัฐบาลชุดปัจจุบัน ก็ไม่มีปัญหา เพราะนายอภิศักดิ์ ตันติวรวงศ์ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง มีนโยบายสนับสนุน แต่ถ้าเปลี่ยนรัฐบาลใหม่ ก็ไม่แน่ใจว่าจะมีนโยบายเหมือนเดิมหรือไม่

บริษัทหลักทรัพย์ โนมูระ พัฒนสิน คาด กำไรสุทธิไตรมาสแรกที่ 1,760 ล้านบาท (ลดลง 23% จากปีก่อน แต่เพิ่มขึ้น 3% จากไตรมาส

ก่อน) และมองว่า TMB ไม่น่าสนใจ จึงคงคำแนะนำ Neutral ที่เป้าหมาย 2.4 บาท จาก คาดกำไรสุทธิจะลดลงแรงจากปีก่อน ในไตรมาสแรก ประกอบ TMB อยู่ระหว่างการทำ due diligence กับ TBANK จึงยังมีความเสี่ยง เรื่องการเพิ่มทุน ที่ราคาเพิ่มทุนน่าจะต่ำกว่าราคาในกระดาน รวมถึงกับ EPS dilution ที่อาจเกิดขึ้นในช่วงแรกหากมีการรวมธนาคารจริง

ด้านนางสาวชมกฤษฯ ปฐมพร ประธานเจ้าหน้าที่บริหารลูกค้าเอสเอ็มอี ธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน) หรือ TMB เปิดเผยว่า ธุรกิจสาขานักค้าขนาดกลางขนาดเล็ก (เอสเอ็มอี) ของธนาคารปีนี้ ตั้งเป้ายอดปล่อยสินเชื่อเอสเอ็มอีเติบโต 60% จากปีก่อน คิดเป็นมูลค่าประมาณ 27,000 ล้านบาท หนุนให้สินเชื่อคงค้างปีเติบโตมากกว่า 90,000 ล้านบาท จาก ยอดปัจจุบันอยู่ที่ 90,000 ล้านบาท

ส่วนยอดปล่อยสินเชื่อช่วง 2 เดือนแรกของปีเติบโตประมาณ 5,000 ล้านบาท มั่นใจว่าสิ้นไตรมาส 1/2562 ยอดปล่อยสินเชื่อมีโอกาสเติบโตมากกว่า 6,000 ล้านบาท ■

ภาษีซื้อออนไลน์ ต้นสิ้นค้าราคาพุ่ง

เปิดบัญชีหลายเบงก์หนีตรวจสอบ

สรรพากรไม่หวังรั้งภาษีผู้ค้าออนไลน์จากภาษีอี-เพย์เมนต์ ยันต้องการข้อมูลเพื่อแยกคนดีออกจากคนไม่ดี ซึ่งผู้มีรายได้มีหน้าที่เสียภาษี ด้านผู้ประกอบการห่วงแยกฝากบัญชีรายเบงก์ เลี่ยงเกณฑ์รับโอนเกิน 3 พันรายการ แม้ค้าออนไลน์โอด เจอภาษีย้อนหลังถึงขั้นปิดกิจการ

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลรัษฎากร (ฉบับที่ 48) พ.ศ. 2562 หรือที่เรียกว่า ภาษีอี-เพย์เมนต์ ลงประกาศในราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ 20 มีนาคม และมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 21 มีนาคม 2562 ตกเป็นที่วิจารณ์อีกครั้งหนึ่ง

ต่อหน้า 15

ข่าวต่อ

ภาษี

โดยเฉพาะในประเด็นกำหนดให้สถาบันการเงินและผู้ให้บริการเงินอิเล็กทรอนิกส์มีหน้าที่รายงานข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลที่มีการฝากหรือรับโอนเงินทุกบัญชีรวมกันตั้งแต่ 3,000 ครั้ง/ปี/ธนาคาร หรือฝากหรือรับโอนเงินทุกบัญชีรวมกันตั้งแต่ 400 ครั้ง/ปี/ธนาคาร ที่มียอดเงินรวมกันตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไปว่า เป็นการโอนเงินจากบัญชีจากผู้ค้าขายออนไลน์

นายปิ่นสาย สุรัสวดี รักษาการที่ปรึกษาด้านยุทธศาสตร์การจัดเก็บภาษี ฐานะโฆษกกรมสรรพากรเปิดเผยว่า กรมสรรพากรจะใช้เวลาจากนี้ 180 วัน เพื่อออกกฎหมายลูกที่เกี่ยวข้องกับภาษีอี-เพย์เมนต์ ซึ่งจะมีทั้งการส่งรายงานภาษีหัก ณ ที่จ่าย การออก



▲ กฤษฎ พงษ์วิทยภาณุ

ใบกำกับภาษี ให้เป็นอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมด โดยยืนยันว่ากฎหมายดังกล่าวเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้เสียภาษีที่ไม่ต้องยื่นรายการภาษีและนำส่งภาษีให้สรรพากรในภายหลัง เพราะรายงานของสถาบันการเงินจะถือว่าเป็นการยื่นแบบเสียภาษีแทน

"กฎหมายดังกล่าวเป็นการดำเนินการตามนโยบาย National e-payment ของรัฐบาล เพื่อให้สรรพากรได้รับข้อมูลมากที่สุดเพื่อจะสามารถแยกผู้เสียภาษีที่เป็นกลุ่มดีออกจากกลุ่มเสียได้ หากเป็นผู้ที่อยู่ในฐานภาษีและเสียภาษีอย่างถูกต้อง กรมสรรพากรจะได้ให้บริการที่ดีคือคืนเงินภาษีรวดเร็ว แต่หากเป็นกลุ่มเสี่ยง กรมสรรพากรจะเข้าประกบรายคนว่าเกิดจากอะไร ที่ยังไม่เสีย เพราะไม่รู้ว่าต้องเสียจะต้องทำให้ถูกต้อง แต่ถ้าต้องเสียแล้ว แต่เจตนาหลักเสียจะได้ดำเนินอีกขั้น และยืนยัน

ว่า ผู้มีรายได้มีหน้าที่เสียภาษี"

แบงก์พร้อมนำส่งข้อมูล

นายพงษ์ ตรีวิเศษ กรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงไทย กล่าวว่า ระบบธนาคารพร้อมที่จะจัดส่งข้อมูลให้กรมสรรพากรภายใต้พ.ร.บ.อี-เพย์เมนต์ ซึ่งเป็นความร่วมมือของการนำเทคโนโลยีมาช่วย เช่น AI หรือ Machine Learning ประมวลผลง่าย เพราะธนาคารเป็นตัวหลักในการขับเคลื่อนนโยบาย National e-payment ของรัฐบาลอยู่แล้ว ทั้งเรื่องบัญชีเดียว การส่งข้อมูล ธุรกิจซื้อขาย เมื่อมีการเชื่อมโยง มีเทคโนโลยีเข้ามาจะเพิ่มประสิทธิภาพที่สูงมาก เพราะฉะนั้นจึงอยากจะเชิญชวนให้คนเข้ามาอยู่ในระบบ ซึ่งจะทำให้มีเสถียรภาพและมีกลไกที่จะต่อยอดธุรกิจได้สูงขึ้นและสามารถขอสินเชื่อออนไลน์ได้ง่ายขึ้น ไม่ต้องเดินมาธนาคาร ไม่ต้องยื่นเอกสาร

นายภาณุ พงษ์วิทยภาณุ กรรมการผู้จัดการและผู้ก่อตั้งเว็บไซต์ บริษัท TARAD.com กล่าวว่า ขณะนี้กลุ่มผู้ประกอบการออนไลน์จะแบ่งเป็น 3 กลุ่ม กลุ่มแรก คือ ผู้ประกอบการที่ต้องการเข้าสู่ระบบ โดยกลุ่มนี้ได้จดทะเบียนเปิดเป็นบริษัทเข้าระบบภาษีเรียบร้อยแล้ว อีกกลุ่มหนึ่งคือ กลุ่มผู้ประกอบการที่ยังไม่มีความมั่นใจแต่เริ่มวางแผนรับมือ โดยใช้วิธีเปิดบัญชีธนาคารหลายๆแห่ง ซึ่งธนาคารไทยมี 20 แห่งสามารถเปิดได้ 20 บัญชี วงเงินสูงสุด 40 ล้านบาท ซึ่งการแยกบัญชีธนาคาร

ช่วยให้มูลค่าธุรกรรมไม่ถึงตาม
กฎหมายกำหนด สุดท้ายคือกลุ่ม
ที่ต้องการหลบภาษีเลย ซึ่งกลุ่ม
นี้ก็จะไปใช้ระบบชำระเงินของต่าง
ประเทศ แต่ก็มีความท้าทาย
เรื่องการนำเงินเข้ามาในประเทศ
“สำหรับผู้ประกอบการที่
เข้าสู่ระบบภาษีถูกต้องจะมีต้นทุน
สูงขึ้น ทั้งต้นทุนภาษี ต้นทุนการ
ทำบัญชี ซึ่งผู้ประกอบการจะต้อง
นำต้นทุนเหล่านี้มาคำนวณบวก
เพิ่มในสินค้าระยะยาวแล้วจะ
ทำให้สินค้าที่ขายบนออนไลน์มี
ราคาสูงขึ้น”

รับเป็นอุปสรรคทางธุรกิจ

แม้ค้าออนไลน์รายหนึ่ง
กล่าวว่า “ฐานเศรษฐกิจ” ว่า
กฎหมายดังกล่าวมีผลกระทบ
โดยตรงต่อการทำธุรกิจ เพราะใน
แต่ละวันจะมียอดสั่งซื้อหรือออเดอร์
สินค้าพร้อมกับการโอนเงิน
เพื่อชำระค่าสินค้าเป็นจำนวนมาก
ซึ่งแต่ละออเดอร์เป็นจำนวนเงิน
ไม่มาก เพราะฉะนั้นยอดการโอน
จะครบกำหนดที่ต้องรายงานต่อ
กรมสรรพากรได้ง่ายมาก ซึ่งพร้อม
จะปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมาย
แต่ย่อมทำให้ต้นทุนการดำเนินการ
เพิ่มขึ้น ซึ่งจะเป็นอุปสรรคต่อ
การดำเนินธุรกิจในระยะข้างหน้า

นายเอกนิษฐ์ ศรีสุขวัฒนา
กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอวรินทร์
อินเตอร์กรุ๊ป จำกัด กล่าวว่า ผู้
ประกอบการที่ดำเนินธุรกิจในรูปแบบ
ของบริษัทไม่น่าจะได้รับผลกระทบ
จากกฎหมายดังกล่าว แต่
ถ้าเป็นบุคคลธรรมดา หรือเอส
เอ็มอีที่เพิ่งเริ่มทำธุรกิจ น่าจะมี
ปัญหามากพอสมควร ยิ่งหากมี
การตรวจสอบย้อนหลัง อาจถึง
ขั้นทำให้ต้องปิดกิจการไปได้เลย
แต่การที่กรมสรรพากรให้ถึงวันที่
31 มีนาคม 2563 ก็ถือว่าเป็น
การให้เวลาปรับตัวได้ ■

สุทธิพล ทวีชัยการ นักร้อง-แก๊งเลขาธิการ คปภ.



นิติศาสตร์ดุสิตบัณฑิต สถาบันเดียวกัน
เป็นข้าราชการสังกัดกระทรวง
พาณิชย์มาก่อน

อดีตนิติกรกรมเศรษฐกิจการพาณิชย์
ผู้พิพากษาประจำกระทรวง เลขาธิการ

ศาลทรัพย์สินทางปัญญา
และการค้าระหว่าง
ประเทศ

ผู้พิพากษาประจำ
สำนักงานศาลยุติธรรม
ผู้พิพากษาศาลชั้นต้น
ประจำสำนักประธานศาล
ฎีกา โฆษกศาลยุติธรรม

ผู้พิพากษา และ
เลขาธิการศาลแพ่ง และ
รองเลขาธิการศาลฎีกา

อดีตเลขาธิการ กกต. ในห้วง
พฤษภาคม 2549-กันยายน 2554 จากนั้น
นั่งกรรมการ กสทช. และกรรมการ
ตรวจเงินแผ่นดิน

ดำรงตำแหน่งเลขาธิการ คปภ.
สมัยแรก เมื่อตุลาคม 2558

เข้าป้ายอีกครั้งเป็นสมัยที่สอง แบบ
ไร้คู่แข่ง เนื่องจากไม่มีผู้สมัครแข่งขันชิง
ตำแหน่งแม้แต่รายเดียว ไม่ว่าจะเป็นการ
เปิดรับสมัครรอบแรกที่ยืดออกเมื่อ 20
กุมภาพันธ์ 62 หรือขยายเวลาสมัครออก
ไปจนถึง 26 กุมภาพันธ์ 62 ก็ตาม

ส่งผลให้ได้นั่งเก้าอี้ยาว 2 เทอม
ติดกัน เป็นเวลา 8 ปี อย่างที่ไม่เคยมี
ใครทำได้มาก่อน

เลขาธิการคณะ
กรรมการกำกับและ
ส่งเสริมการประกอบ
ธุรกิจประกันภัย (คปภ.)
หรือชื่อเดิม กรมการ
ประกันภัยในอดีต

ได้รับความเห็นชอบ
แต่งตั้งดำรงตำแหน่ง
เลขาธิการ คปภ.ต่ออีก
สมัย เป็นเวลา 4 ปี

ตามมติ ครม.ลงวันที่
12 มีนาคม ที่ไฟเขียวผ่านตลอด ตามการ
เสนอของกระทรวงการคลัง

ทั้งนี้เริ่มผลตั้งแต่วันที่ 31 ตุลาคม 62
เป็นต้นไป

เกิดปี 2503 ปริญญาตรี นิติศาสตร
บัณฑิต (เกียรตินิยม) มหาวิทยาลัย
ธรรมศาสตร์ เนติบัณฑิตไทย รับทุน
พระราชทานมูลนิธิอานันทมหิดล สำเร็จ
นิติศาสตรมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัย
ฮาร์วาร์ด และมหาวิทยาลัยเพนซิลเวเนีย





บ้านล้านหลัง มัดล้านใจ รัฐลากยาวหลังเลือกตั้ง

| เกียรติศักดิ์ พิวเกลี้ยง

โครงการบ้านล้านหลังของธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ได้รับการสนับสนุนจากรัฐบาลเต็มสูบ เพื่อให้คนมีรายได้น้อยได้มีที่อยู่อาศัยในเมืองและต่างจังหวัด

ล่าสุดสัปดาห์ที่ผ่านมา สมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี ตรวจเยี่ยมและมอบนโยบายให้ ธอส.กับโครงการบ้านล้านหลังเป็นการเฉพาะ ซึ่งในการเปิดจองสิทธิรอบแรกที่ผ่านมา ประสบความสำเร็จเป็นอย่างดี มีผู้ยื่นจองสิทธิกว่า 1.27 แสนล้านบาท ให้หมดภายใน 4 เดือน

สำหรับในช่วงไม่ถึงเดือนที่ผ่านมา ธอส.ได้เร่งอนุมัติสินเชื่อให้ผู้ที่ยื่นจองสิทธิ และยื่นกู้เข้ามา 4,100 ราย วงเงินกู้ 2,560 ล้านบาทไปแล้ว 3,580 ราย รวมวงเงินสินเชื่อ 2,200 ล้านบาท ทั้งนี้ โครงการบ้านล้านหลัง เปิดโอกาสให้ประชาชนทั่วไปที่ต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง ให้กู้เพื่อซื้อหรือปลูกสร้างที่อยู่อาศัย และซื้ออุปกรณ์หรือสิ่งอำนวยความสะดวกที่เกี่ยวข้องกับที่อยู่อาศัย ราคาไม่เกิน 1 ล้านบาท ผ่อนชำระได้นานสูงสุด 40 ปี อัตราดอกเบี้ย แบ่งเป็นดังนี้

กรณีรายได้ไม่เกิน 2.5 หมื่นบาท/คน/เดือน อัตราดอกเบี้ยปีที่ 1 ถึงปีที่ 5 คงที่ 3% กรณีกู้ 1 ล้านบาท ผ่อนชำระ 5 ปีแรก เริ่มต้นเพียง 3,800 บาท พร้อมฟรีค่าธรรมเนียมการยื่นกู้ ค่าประเมินราคาหลักประกัน ค่าจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และค่าจดทะเบียนนิติกรรมจำนอง

สำหรับผู้ประกอบอาชีพประจำหรืออาชีพอิสระที่มีรายได้ไม่เกิน 2.5 หมื่นบาท หากเอกสารรายได้ไม่เพียงพอ สามารถนำหลักฐานการชำระค่าเช่า

บ้าน หรือผ่อนชำระเงินดาวน์บ้าน ไม่น้อยกว่า 12 เดือน มาประกอบการพิจารณา กรณีรายได้เกิน 2.5 หมื่นบาท/คน/เดือน อัตราดอกเบี้ยปีที่ 1 ถึงปีที่ 3 คงที่ 3% เงินกู้ 1 ล้านบาท ผ่อนชำระ 3 ปีแรก เริ่มต้นเพียง 3,800 บาท

การเปิดให้จองสิทธิบ้านล้านหลังรอบแรกเมื่อวันที่ 23 ธ.ค. 2561 ธอส.เตรียมวงเงินไว้ 3 หมื่นล้านบาท แต่มีคนมายื่นขอมากกว่า 1 แสนล้านบาท ซึ่งภายหลังการจอง คณะรัฐมนตรี (ครม.) ได้เห็นชอบขยายวงเงินปล่อยกู้เป็น 5 หมื่นล้านบาท ในทันที

ล่าสุด ครม.ยังได้เห็นชอบให้ปรับวงเงินปล่อยกู้บ้านล้านหลังดังกล่าวใหม่อีกครั้ง โดยจัดสรรวงเงินกับกลุ่มผู้มีรายได้ไม่เกิน 2.5 หมื่นบาท/เดือน จำนวน 4 หมื่นล้านบาท จากเดิม 2 หมื่นล้านบาท เนื่องจากมีผู้ยื่นจองสิทธิจำนวนมาก ขณะที่กลุ่มที่มีรายได้ต่อเดือนสูงกว่า 2.5 หมื่นบาท ลดวงเงินเหลือ 1 หมื่นล้านบาท เนื่องจากมีผู้ยื่นจองสิทธิน้อยกว่าวงเงินที่กำหนดไว้

ทั้งนี้ ธอส.จะได้รับวงเงินชดเชยส่วนต่างดอกเบี้ยเพิ่มเติมจากรัฐบาลอีก 789 ล้านบาท รวมเป็น 4,666 ล้านบาท ตลอดระยะเวลาโครงการปี 2562-2567

ความสำเร็จของโครงการบ้านล้านหลังเฟส 1 ทำให้ สมคิด ลัง ธอส.เดินทางเปิดจองสิทธิบ้านล้านหลังเฟสที่ 2 ในเดือน ก.ย. 2562 วงเงิน 1 แสนล้านบาท คิดเป็นที่ยุทธศาสตร์ประมาณ 8 หมื่นยูนิต โดยมีการปรับเงื่อนไขแรงจูงใจลดแลกแจกแถมเพิ่มอีก เช่น ให้สิทธิผู้ที่ยื่นจองสิทธิยื่นจองสิทธิขอสินเชื่อก่อน และจะสนใจโดยการให้โบนัส หรือลดเงินต้นให้อัตราดอกเบี้ยผ่อนครบ 3 ปี นอกจากนี้ ยังให้ ธอส.ไปหารือ

กับคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (บีโอไอ) เพื่อให้สิทธิกับผู้ประกอบการสร้างบ้าน ที่สร้างบ้านอยู่อาศัยไม่เกิน 1 ล้านบาท และมาขายให้กับผู้ที่มีสิทธิในโครงการบ้านล้านหลัง จะได้รับการลดหย่อนภาษีอีกด้วย

ด้าน ฉัตรชัย ศิริไล กรรมการผู้จัดการ ธอส. ระบุว่า การที่ ครม.ขยายเวลาโครงการบ้านล้านหลังเฟสที่ 1 ที่จากเดิมสิ้นสุดปี 2562 ไปเป็นปี 2564 แล้ว ก็จะทำให้ผู้ประกอบการที่มีการสร้างบ้านออกมาแล้วตอนแรก คาดว่าจะเสร็จไม่ทันปี 2562 สามารถทำทัน โดยจากการสำรวจของ ธอส.ทั่วประเทศจะมีการสร้างที่อยู่อาศัยราคาไม่เกิน 1 ล้านบาท เพิ่มเข้ามาอีก 5 หมื่นยูนิต

ทั้งนี้ ธอส.เตรียมออกสลากออมทรัพย์ 1 แสนล้านบาท โดยจะออก 2 หมื่นล้านบาท ในเดือน ก.ย.และอีก 3 หมื่นล้านบาท ภายในสิ้นปี เพื่อนำมาปล่อยกู้ในโครงการบ้านล้านหลังในอัตราดอกเบี้ยให้ต่ำลง ขณะเดียวกัน จะพยายามขยายเวลาออกไปอีกจาก 40 ปี เป็น 50 ปี เพื่อดึงเงินงวดให้ต่ำลงสำหรับผู้มีรายได้น้อย

สำหรับการให้แรงจูงใจกับคนที่จะดูแลพ่อแม่ที่คิดไว้ คือ 1.จะได้คิวก่อน 2.ธนาคารมีเงินก้อนหนึ่งไปลดต้นให้หลังจากผ่อนชำระไปแล้วระยะหนึ่ง แต่ไม่ใช่การลดเงินงวดหรือดอกเบี้ย เป็นเป็นโบนัสในการดูแลบุพการี เช่น ผ่อนแล้ว 3 ปี หากดูแลพ่อแม่ ธนาคารก็จะคำนวณวงเงินเพื่อลดต้นให้เลย ทำให้อัตราผ่อนชำระในอนาคตลดต่ำลงอีก เช่น ผ่อนมาแล้ว 3 ปี ก็คำนวณเดือนละ 500 บาท จาก 3,800 บาท ก็คูณด้วย 36 เดือน แล้วเอาไปตัดต้นให้เลย โดยให้เท่ากันทุกราย

ขณะที่โครงการบ้านล้านหลังเฟส

2 นั้น ธอส.จะพยายามให้อยู่ในระดับ 3% หากคณะกรรมการนโยบายการเงิน (กนง.) ของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ไม่ขึ้นดอกเบี้ย รวมถึงธนาคารสามารถระดมเงินผ่านสลากออมทรัพย์ได้ถึง 1 แสนล้านบาท หากประชาชนให้ความสนใจและร่วมกันทำให้คนไทยมีบ้านผ่านสลาก ธอส.ก็จะดึงดอกเบี้ยของทั้งเฟส 1-2 ลงได้อีก

อย่างไรก็ตาม โครงการบ้านล้านหลังแรก ก็มีปัญหาคือต้องประสบอยู่ไม่น้อย โดยเฉพาะผู้ที่มายื่นจองสิทธิประมาณ 30% ที่ความสามารถไม่ถึงในการผ่อนเดือนละ 3,800 บาท ซึ่ง ธอส.จะหาทางช่วยเหลือโดยการยืดเวลาการผ่อนชำระ เพื่อให้การผ่อนงวดน้อยลง ทำให้ผู้ที่จองสิทธิและยื่นกู้ผ่านการอนุมัติมากขึ้น

ทั้งหมดจะเห็นว่า โครงการบ้านล้านหลังเป็นผลงานชิ้นโบว์แดงหนึ่งของรัฐบาลนี้ สามารถทำให้คนรายได้น้อยถึง 1 ล้านหลัง มีความหวังที่จะได้สินเชื่อเพื่อซื้อหรือปลูกที่อยู่อาศัยอยู่ โดยการเร่งอนุมัติวงเงินสินเชื่อในเฟสที่ 1 ให้หมดภายใน 4 เดือน ก็เป็นช่วงคาบเกี่ยวการตั้งรัฐบาลใหม่

ขณะที่การเปิดจองสิทธิเฟส 2 เดือน ก.ย. 2562 ก็เป็นช่วงที่น่าจะเป็นรัฐบาลใหม่เข้ามาบริหารงานแล้ว ถือเป็นการเดินเกมทีละจุดของทีมนเศรษฐกิจรัฐบาล ที่มีสมคิดเป็นหัวเรือใหญ่ เพราะการออกมาโหมโรงบ้านล้านหลังก่อนการเลือกตั้ง เหมือนเป็นการมัดใจคนล้านคนให้หันถึงรัฐบาลชุดปัจจุบันเข้ามาสานโครงการนี้ต่อ พร้อมกับกดดันรัฐบาลใหม่หากไม่ดำเนินโครงการนี้ต่อก็จะเสียคะแนนนิยมจากประชาชนล้านคนที่ต้องการมีบ้าน แต่รัฐบาลใหม่หน้าใหม่ไม่สานฝันเขาให้เป็นจริง ■

กยศ.หักเงินกู้ผ่าน'อปท.-บริษัท'

เมื่อวันที่ 22 มีนาคม นายชัยณรงค์ กัจฉปานันท์ ผู้จัดการกองทุนเงินให้กู้ยืมเพื่อการศึกษา (กยศ.) เปิดเผยว่า จากที่กองทุนหักเงินเดือนชำระหนี้จากกลุ่มข้าราชการและลูกจ้างที่ได้รับเงินเดือนผ่านระบบจ่ายตรงเงินเดือนและค่าจ้างประจำของกรมบัญชีกลางประมาณ 165,000 ราย ตั้งแต่เดือนธันวาคม 2561 เป็นต้นมา โดยมีผลการชำระหนี้กว่า 240 ล้านบาทต่อเดือน และในเดือนกุมภาพันธ์ที่ผ่านมา กองทุนได้เริ่มหักเงินเดือนผู้กู้ยืมกว่า 80,000 ราย ที่ทำงานอยู่ในองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.) ทั่วประเทศ กว่า 3,700 แห่ง

นายชัยณรงค์กล่าวว่า นอกจากนี้ ยังหักเงินจากหน่วยงานภาคเอกชนรายใหญ่ 20 แห่งผ่านระบบชำระหนี้คืนของกรมสรรพากร (e-PaySLF) ได้รับเงินชำระหนี้กว่า 134 ล้าน

บาท ซึ่งกองทุนได้รับความร่วมมือเป็นอย่างดีจากหน่วยงานต่างๆ โดยเฉพาะกรมสรรพากรที่มีส่วนช่วยในการพัฒนาระบบการรับชำระหนี้คืนให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ทำให้ผลการชำระหนี้ดีเกินที่นำพอใจ จากนั้นกองทุนจะทยอยประสานการหักเงินเดือนหน่วยงานเพิ่มขึ้น โดยคาดว่าปีนี้กองทุนจะได้รับชำระหนี้เพิ่มขึ้นถึง 30,000 ล้านบาท

นายชัยณรงค์กล่าวว่า สำหรับการดำเนินการหักเงินเดือน กองทุนจะอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้กู้ยืมและองค์กรนายจ้างทุกขั้นตอน โดยกองทุนจะแจ้งการหักเงินเดือนไปยังผู้กู้ยืม ทั้งนี้ เพื่อความสะดวกผู้กู้ยืมสามารถติดต่อ กยศ.ได้ทาง Line@กยศ.หักเงินเดือน ซึ่งกองทุนพร้อมที่จะให้โอกาสในการเจรจาชำระหนี้คืนกองทุนเพื่อส่งต่อโอกาสทางการศึกษาให้แก่รุ่นน้องต่อไป

'ประมุขนิติพิพิธ' ส่อขยายข้ามปี ทอท.ยอมถอยรอบบอร์ด PPP เคาะ

เผือกרון "ประมุขนิติพิพิธ" ส่อลากยาว ต้องเข้า
พ.ร.บ.ร่วมทุนให้บอร์ดพิพิธเคาะก่อนเดินหน้า ยัน
ไม่ทัน ก.ย.นี้แน่นอน แคมปัญหาใหม่จ่อปะทุอีก
ด้าน "นิติบัญญัติ" บิ๊ก ทอท. ขอแก้ที่ละเปลาะ ยอมถอย
ศึกษาแยกสัญญาารายสนามบิน ก่อนรื้อทีโออาร์
แจกพร้อมเดินตามนโยบายรัฐ



ประมุขนิติพิพิธ

แหล่งข่าวระดับสูงจากกระทรวงการ
คลังเปิดเผย "ประชาชาติธุรกิจ" ว่า ขณะนี้
ประเด็นการให้สิทธิประกอบกิจการบริหาร
กิจการเชิงพาณิชย์ในอาคารผู้โดยสาร
ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ และให้สิทธิ
ประกอบกิจการจำหน่ายสินค้าปลอดอากร
หรือนิติพิพิธ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ,
ภูเก็ต, เชียงใหม่ และหาดใหญ่ ที่เป็น
ปัญหาจะทำให้ บริษัท ท่าอากาศยานไทย
จำกัด (มหาชน) หรือ ทอท. ต้องถอย
และประกาศยุติการขายเอกสารการ
ยื่นข้อเสนอการดำเนินงาน หรือ
ทีโออาร์ ไปอย่างไม่มีกำหนด คาดว่าจะ
ส่งผลกระทบต่อกระบวนการประมูล
และทำให้ไม่สามารถหาผู้ประกอบการ
รายใหม่ได้ทันกรอบเวลาเดิม หรือภายใน
เดือนกันยายนนี้แน่นอน

ยันต้องให้บอร์ดพิพิธเคาะก่อน

แหล่งข่าวรายนี้ระบุว่า ทั้งนี้
เนื่องจากตามกระบวนการทั้ง 2 กิจการ
ดังกล่าวที่ ทอท.เปิดประมูลนั้น เป็น
โครงการที่เข้าข่ายต้องเข้าพระราช
บัญญัติการร่วมทุนระหว่างรัฐและ
เอกชน พ.ศ. 2562 ที่มีผลบังคับใช้เมื่อ
11 มีนาคม 2562 ที่ผ่านมา เพราะเป็น

โครงการขนาดใหญ่ และเป็นโครงการที่
เกี่ยวเนื่องและจำเป็นสำหรับกิจการท่า
อากาศยาน ซึ่งต้องผ่านการพิจารณา
เห็นชอบของคณะกรรมการร่วมลงทุน
ระหว่างรัฐและเอกชน หรือบอร์ดพิพิธ
ก่อน ซึ่งสอดคล้องกับคำให้สัมภาษณ์
ของนายอภิศักดิ์ ดันตวิวงศ์ รว.คลัง
ที่ระบุว่า การจะออกประกาศว่า กิจการนิติ
พิพิธของ ทอท. เป็นกิจการเกี่ยวเนื่องที่
จำเป็นสำหรับกิจการท่าอากาศยานหรือไม่
คงต้องให้มีการเรียกประชุมบอร์ด
พิพิธให้ได้ก่อน ซึ่งที่ผ่านมายังไม่มี
การเรียกประชุม เพราะกฎหมายเพิ่งจะมี
ผลบังคับใช้ไป

"ปัญหาตอนนี้ คือ กฎหมายเพิ่ง
บังคับใช้ และยังไม่มีคณะกรรมการร่วม
ลงทุนระหว่างรัฐและเอกชน หรือบอร์ด
พิพิธ จึงยังไม่สามารถจะเรียกประชุม
และพิจารณาเรื่องนี้ได้ ซึ่งผู้ดูแลด้าน
กฎหมายของสำนักงานคณะกรรมการ
นโยบายรัฐวิสาหกิจ (สคร.) ยืนยันว่า
ตามกฎหมายระบุให้บอร์ดพิพิธอนุมัติก่อน
ดังนั้น เรื่องนี้จึงต้องใช้เวลานาน ทั้ง
การแต่งตั้งบอร์ด การเรียกประชุม ช่วง
นี้จึงเหมือนกับเป็นสุญญากาศ ทอท. จะ
เดินหน้าประมูลต่อไปไม่ได้ และต้องรอให้
บอร์ดพิจารณาาก่อน" แหล่งข่าวกล่าว
อย่างไรก็ตาม การเข้าสู่กระบวนการ

ตาม พ.ร.บ.ร่วมทุน บอร์ดพิพิธที่จะมีนายก
รัฐมนตรีเป็นประธาน รว.คลังเป็นรอง
ประธาน พร้อมด้วยตัวแทนจากหลาย
หน่วยงานที่เป็นคณะกรรมการ อาทิ ปลัด
กระทรวงการคลัง ผอ.สำนักงานปรมาณ
เลขาธิการกฤษฎีกา เลขาธิการพัฒนา และผู้ทรง
คุณวุฒิอีกจำนวนหนึ่ง แต่เนื่องจาก
ขณะนี้ยังอยู่ระหว่างการเลือกตั้ง จึงทำให้
การแต่งตั้งบอร์ดอาจจะล่าช้าออกไป

คาดลากยาวเป็นปี

แหล่งข่าวรายนี้ยังระบุอีกว่า
กระบวนการจัดการประมูลทั้ง 2 โครงการ
ในครั้งนี้น่าจะไม่เหมือนในอดีตที่ผ่านมา
เนื่องจากเป็นโครงการขนาดใหญ่และมี
มูลค่าสูง ที่สำคัญ ปัจจุบันมีผู้ประกอบการ
หลายรายที่สนใจต้องการจะเข้าร่วม
ประมูลโครงการดังกล่าว เพราะปัจจุบัน
ประเทศไทยมีจำนวนนักท่องเที่ยว
เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และความคาด
หวังดังกล่าวทำให้ทุกกระบวนการถูกจับตา
มากเป็นพิเศษ ในแง่ของความถูกต้อง
ความโปร่งใส และต้องตรวจสอบได้

"คาดว่าน่าจะลากยาวออกไปอีกเป็น
ปี และไม่ทันกรอบเวลาเดิมที่กำหนดไว้
ว่าจะได้ผู้ชนะการประมูลภายในเดือน
กันยายน 2562 นี้แน่นอน ขณะเดียวกัน
ก็จะมีปัญหาใหม่เกิดตามมาอีกเป็น
ระยะ เช่น หากได้ผู้ประกอบการรายใหม่
ไม่ทันกำหนดเวลา ทอท.จะอย่างไร
หากต่อสัญญาให้รายเดิมต่อไปจนกว่า
จะได้รายใหม่ ก็เชื่อว่าผู้ประกอบการ
รายอื่น ๆ ก็ต้องร้องเรียนในประเด็น
เงื่อนไขข้อนี้ให้ผู้ประกอบการรายเดิม
เป็นต้น"

"นิติบัญญัติ" ขอแก้ปัญหาที่ละเปลาะ
ด้านนายนิติบัญญัติ ศิริสมรรถการ

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,350

Section: First Section/หน้าแรก

วันที่: จันทร์ 25 - พุธ 27 มีนาคม 2562

ปีที่: 41

ฉบับที่: 5134

หน้า: 1 (กลาง), 4

Col.Inch: 74.37

Ad Value: 100,399.50

PRValue (x3): 301,198.50

คลิป: สีสี่

หัวข้อข่าว: 'ประมุขนิติวิธี' สื่อย่อยข้ามปี ทอท.ยอมถอยร่นบอร์ด PPP เคาะ

กรรมการผู้อำนวยการใหญ่ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือ ทอท. เปิดเผย “ประชาชาติธุรกิจ” ว่า ขณะนี้ ทอท.ในฐานะเจ้าของพื้นที่ และ ผู้ให้สิทธิในการประกอบกิจการบริหาร กิจกรรมเชิงพาณิชย์ และให้สิทธิประกอบ กิจการจำหน่ายสินค้าตัวดีฟรี ขอรับฟัง ความเห็นจากทุก ๆ ฝ่าย เพื่อนำเหตุ และผลมาแก้ปัญหาไปทีละเปลาะ หลังจากทีประกาศเลื่อนขายของทีโออาร์ ไปแล้ว เพื่อให้กรอบคอนเซ็ปต์ของ ทีโออาร์ดำเนินไปอย่างถูกต้อง โปร่งใส ตรวจสอบได้

“ตอนนี้ได้ชี้แจงบอร์ดไปแล้ว ซึ่งบอร์ด ได้ให้กลับมาศึกษาดูว่า ยังมีประเด็นไหน บ้างมีเหตุผล และมีตรรกะที่สามารถ ปรับเปลี่ยนได้ และผมยืนยันไปว่า ใน ประเด็นให้แบ่งประมูลตามหมวดหมู่ สินค้า เราไม่สามารถทำได้ ด้วยเหตุผล ด้านข้อจำกัดต่าง ๆ ของหลักการบริหาร พื้นที่ของสนามบิน ที่ไม่เหมือนกับห้างสรรพสินค้า แต่ก็มีบางประเด็นที่มี เหตุผลและมีความเป็นไปได้ที่เราอาจ ต้องแก้ไข คือ การแยกสัญญาประมูล ตัวดีฟรีเป็นรายสนามบิน ที่อาจเป็นสูตร 3+1 ไม่ใช่ 4 สนามบิน 4 สัญญา ซึ่งก็ ต้องนำกลับมาให้ที่ปรึกษาทำการศึกษา ก่อนที่จะแก้ไขกรอบทีโออาร์ในขั้นตอน

ต่อไปได้” นายนิติ นัยกุล

ยันพร้อมเดินตามกฎ กติกา

นายนิติ นัยกุลต่อไปอีกว่า สำหรับ กรณีที่หลายฝ่ายยืนยันว่า ทั้ง 2 โครงการ ดังกล่าวต้องผ่านการพิจารณาของบอร์ด พีพีพีนั้น หากผู้คุมกฎ กติการะบุชัดเจน ว่า ต้องเข้า ทอท.ก็ต้องดำเนินการตาม กฎหมาย ซึ่งจะกระทบกับไหม้ไฉนการ ประมูลที่วางไว้แน่นอน ส่วนจะกระทบ ล้นหรือยาวไม่สามารถตอบได้

“ผมและ ทอท.พร้อมที่จะรับฟัง ทุกฝ่าย เพื่อให้คอนเซ็ปต์เริ่มต้นเดินไป อย่างถูกต้อง ถ้ายังมีคนบอกว่าไปไม่ได้ ตรงไหนที่ไปไม่ได้ เราก็กลับมาปรับเปลี่ยน นี่คือเหตุผลที่เราต้องเลื่อนการซื้อของ ทีโออาร์ออกไป หรือบอกให้รอบรด์ พีพีพีเคาะก็ต้องรอ เพราะเราต้องทำตาม กระบวนการทางกฎหมาย และต้อง ทำให้ทุกอย่างโปร่งใสที่สุด ก่อนเดินหน้า ต่อ” นายนิติ นัยกุล

และว่า สำหรับประเด็นที่สมาคม ผู้ค้าปลีกไทยเรียกร้อง และให้ข้อเสนอแนะในหลากหลายประเด็นนั้นยืนยันว่า กรอบของทีโออาร์ที่ออกมานั้นเป็นเพียง ข้อกำหนดแค่บางส่วนเท่านั้น อยาก ให้ผู้ประกอบการทุกรายได้ศึกษารายละเอียดของทีโออาร์ทั้งหมด เนื่องจาก การประมูลครั้งนี้ ทอท.เปิดกว้างมาก อาทิ คุณสมบัติของผู้ประกอบการที่จะ เข้าประมูลตัวดีฟรี ก็ได้จำกัดเฉพาะ ผู้ที่มีประสบการณ์บริหารด้านตัวดีฟรี เท่านั้น แต่ยังระบุว่าผู้ที่มีประสบการณ์ บริหารห้างสรรพสินค้าก็สามารถเข้าร่วม ประมูลตัวดีฟรีได้ เป็นต้น

2 แบงก์รัฐโชว์ “ล้านคน” พันจน

1

“บิกตู” อดงบฯกลาง
เติมบัตร 4 หมื่นล้าน

2 แบงก์รัฐโชว์ ‘ล้านคน’ พันจน ‘บิกตู’ อดงบฯกลางเติมบัตร 4 หมื่นล.

2 แบงก์รัฐวัยกระต่ายมีบัตรสวัสดิการ
พันจนกว่า 1 ล้านราย ธ.ก.ส.พัฒนา
อาชีพผ่าน 3 มาตรการหลัก ขณะที่
ดัชนีคุณภาพชีวิตของประชาชนฐานราก
ทั่วประเทศของธนาคารออมสินชี้
ผู้มีบัตรสวัสดิการ “คุณภาพชีวิต” ดีขึ้น
ล่าสุด ครม.ไฟเขียวงบฯกลางเติมบัตร
คนจนอีก 3.79 หมื่นล้านบาท

นายอภิรมย์ สุขประเสริฐ ผู้จัดการ
ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์
การเกษตร (ธ.ก.ส.) เปิดเผยว่า ช่วง
ที่ผ่านมา ธ.ก.ส.ได้ดำเนินโครงการ
พัฒนาผู้มีบัตรสวัสดิการแห่งรัฐ
จากที่มีรายได้น้อยมีการลงทะเบียน
ผ่านทาง ธ.ก.ส.ทั้งสิ้น 7,718,000 ล้าน
ราย ซึ่งในจำนวนนี้ได้มีการจัดทำแผน
พัฒนาอาชีพ (personalize plan)
ทั้งสิ้น 2,765,335 ราย โดยได้สนับสนุน
การพัฒนาผ่าน 3 มาตรการ ประกอบด้วย
มาตรการให้ความรู้ทางการเงิน/
การผลิต/การตลาด วงเงินรวม 2.76
ล้านบาท

ต่อมามาตรการแก้ไขปัญหาหนี้สินของ



อภิรมย์ สุขประเสริฐ

เกษตรกร แบ่งเป็น หนี้ในระบบ 661,022
ราย เป็นวงเงิน 129,324 ล้านบาท
และหนี้นอกระบบ 217,852 ราย เป็นวงเงิน
13,563.11 ล้านบาท และมาตรการ
พัฒนาอาชีพ 2,156,703 ราย

“ผลที่ได้ก็คือ เกษตรกรผู้มีรายได้น้อย
ที่มีรายได้ต่ำกว่าเส้นความยากจน
(มีรายได้ต่ำกว่า 30,000 บาทต่อปี)
มีรายได้พ้นเส้นความยากจนประมาณ
880,000 ราย คิดเป็นประมาณ 51%
จากที่ลงทะเบียนไว้” นายอภิรมย์กล่าว

นายชาติชาย พยุหนาวีชัย ผู้อำนวยการ
ธนาคารออมสิน กล่าวว่า ธนาคาร
ออมสินได้ทำโครงการพัฒนาผู้มีบัตร

สวัสดิการแห่งรัฐ โดยสามารถยกระดับ
คุณภาพชีวิตผู้มีบัตร ปีละกว่า 3 แสนราย
และจะถึง 1 ล้านรายภายในปี 2563

ทั้งนี้ จากการสำรวจผู้มีบัตรสวัสดิการ
ทั่วประเทศ 11.47 ล้านราย โดยทำแบบ
ประเมินกับธนาคารออมสิน 4.33 ล้านราย
พบว่า ผู้มีบัตรที่ต้องการพัฒนากับ
ธนาคารออมสิน มีจำนวน 1.47 ล้านราย

“ปัจจุบันผู้มีบัตรได้รับการพัฒนาแล้ว
มีจำนวน 502,586 ล้านราย จากผลตรงนี้
ผลสำเร็จของโครงการก็คือ ผู้ที่ผ่าน
การพัฒนา มีรายได้เพิ่มขึ้นถึง 54.05%
หรือ 271,638 ราย โดยในจำนวนนี้เป็น
ผู้ที่อยู่ในกลุ่มหลุดพ้นความยากจน หรือ
มีรายได้มากกว่า 30,000 บาท แต่ไม่เกิน
100,000 บาทต่อปี จำนวน 196,001 ราย
คิดเป็น 39% และผู้ที่หลุดพ้นจากการ
เป็นผู้มีรายได้น้อย หรือมีรายได้เกินกว่า
100,000 บาทต่อปี 47,459 ราย คิดเป็น
9.44%” นายชาติชายกล่าว

นอกจากนี้ ผู้อำนวยการธนาคาร
ออมสินกล่าวด้วยว่า ธนาคารออมสิน
ได้จัดทำดัชนีคุณภาพชีวิตของประชาชน
ฐานรากทั่วประเทศ (กลุ่มที่มีรายได้ไม่เกิน

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,350

Section: First Section/การเงิน

วันที่: จันทร์ 25 - พุธ 27 มีนาคม 2562

ปีที่: 41

ฉบับที่: 5134

Col.Inch: 59.72

Ad Value: 80,622

หัวข้อข่าว: 2 แบงก์รัฐโชว์'ล้านคน'พ่นจน

หน้า: 12(บนขวา), 11

PRValue (x3): 241,866

คลิป: สีสี่

15,000 ต่อเดือน) ในช่วงปี 2559-2561 พบว่า ดัชนีเพิ่มขึ้นทุกปี จาก 0.6285 ในปี 2559 เป็น 0.7049 ในปี 2560 และเพิ่มเป็น 0.7180 ในปี 2561 (ถ้า ดัชนีต่ำกว่า 0.33 หมายถึง คุณภาพ ชีวิตต่ำ, ดัชนีอยู่ระหว่าง 0.33-0.67 หมายถึง คุณภาพชีวิตปานกลาง และ ดัชนีสูงกว่า 0.67 ถือว่าคุณภาพชีวิตสูง ทั้งนี้ เป็นไปตามมาตรฐานสากล UNDP) ซึ่งหากพิจารณาเฉพาะกลุ่มผู้มีบัตร สวัสดิการแห่งรัฐ ดัชนีจะอยู่ที่ 0.6385 หรือเกือบถึงขั้นคุณภาพชีวิตสูง

ล่าสุด คณะรัฐมนตรี (คม.) เมื่อ 19 มี.ค. ได้อนุมัติงบกลาง รายการสำรองจ่ายเพื่อ กรณีฉุกเฉินหรือจำเป็น จากงบประมาณ รายจ่ายประจำปีงบประมาณ 2561 จำนวน 37,900 ล้านบาท เพื่อจัดสรร ให้แก่กองทุนประชารัฐสวัสดิการเพื่อ เศรษฐกิจฐานรากและสังคม ซึ่งจะใช้ ดำเนินมาตรการช่วยเหลือผู้มีรายได้น้อยผ่านบัตรสวัสดิการแห่งรัฐ ถึงเดือน ก.ย. 2562 และมาตรการพัฒนาคุณภาพ ชีวิตผู้มีบัตรสวัสดิการแห่งรัฐ ระยะที่ 2 ถึงเดือน มี.ย. 2562

เกษตรกรหนี้สินพุ่งขยับเพิ่ม1.3%

ไทยโพสต์ ● นายสมเกียรติ กิมาวหา ผู้ช่วยผู้จัดการธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) กล่าวถึงสถานการณ์ภาวะหนี้สินครัวเรือนเกษตรกร ในช่วงครึ่งหลังปี 2561 (ก.ค.-ธ.ค.) โดยเก็บข้อมูลจากเกษตรกรลูกค้า ธ.ก.ส.ทั่วประเทศ จำนวน 980 ราย พบว่า เกษตรกรมีหนี้สินเฉลี่ยต่อครัวเรือน 135,220 บาท/ปี เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 1.3% โดยหนี้ส่วนใหญ่กว่า 89.1% เป็นหนี้ในระบบ ส่วนหนี้นอกระบบมีเพียง 10.9% โดยปริมาณหนี้นอกระบบปรับตัวลดลงจากปีก่อน 18.5% ส่วนภาระหนี้ต่อรายได้เฉลี่ยต่อเดือน คิดเป็น 45.77% ปรับตัวลดลงจากปีก่อน 0.61% แต่ยังคงสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานเสถียรภาพของภาค

ครัวเรือนที่กำหนด ณ ระดับ 40% ซึ่งสะท้อนว่าครัวเรือนเกษตรกรลูกค้า ธ.ก.ส.ยังมีโอกาสในการฟื้นตัวหนี้เพิ่มขึ้น

นายสมเกียรติกล่าวอีกว่า ยังคงต้องให้ความสำคัญต่อคุณภาพหนี้ของครัวเรือนเกษตรกรอย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะในครัวเรือนที่มีการกู้หนี้เต็มวงเงินหลักประกันและครัวเรือนที่มีภาระผูกพันกับหนี้หลายสัญญา ซึ่งอาจมีพฤติกรรมในการก่อหนี้นอกระบบเพิ่มเติม ประกอบกับความผันผวนของราคาสินค้าเกษตรและภัยธรรมชาติ ยังคงเป็นปัจจัยเสี่ยงกดดัน การขยายตัวของรายได้ภาคการเกษตร และส่งผลกระทบต่อความสามารถในการชำระหนี้ได้ในอนาคต.

ธกส.ชี้เกษตรกร หนี้ครัวเรือนพุ่ง แตะ135,220บาท

นายสมเกียรติ กิมาวหา ผู้ช่วยผู้จัดการ
 ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์
 การเกษตร (ธ.ก.ส.) เปิดเผยผลการ
 สำรวจหนี้สินครัวเรือนเกษตรกรครึ่งหลัง
 ปี 2561 โดยเก็บข้อมูลจากเกษตรกรลูกค้า
 ธ.ก.ส.ทั่วประเทศ 980 ราย พบว่า ครัวเรือน
 เกษตรกรลูกค้า ธ.ก.ส.มีรายได้รวมเฉลี่ย
 295,420 บาท/ปี เพิ่มขึ้นจากปีก่อน
 ร้อยละ 1.9 และมีค่าใช้จ่ายรวมเฉลี่ยต่อ
 ครัวเรือน 240,680 บาท/ปี เพิ่มขึ้นจาก
 ปีก่อน ร้อยละ 1.1

นอกจากนี้ พบว่าครัวเรือน
 เกษตรกรลูกค้า ธ.ก.ส. ส่วนใหญ่ร้อยละ 68.2
 มีการออมเงิน โดยมีสัดส่วนการออมที่

ร้อยละ 6.4 ของรายได้ทั้งหมด มีการ
 ออมเงินเพิ่มขึ้นตามรายได้เพิ่มขึ้น ซึ่ง
 ส่วนหนึ่งเป็นผลจากการส่งเสริมการออม
 เพื่อสร้างภูมิคุ้มกันให้กับเกษตรกร ผ่าน
 ผลิตภัณฑ์ทางการเงินของ ธ.ก.ส.

ส่วนหนี้สินเฉลี่ยต่อครัวเรือน
 พบว่าอยู่ที่ 135,220 บาท เพิ่มขึ้นจาก
 ปีก่อนร้อยละ 1.3 หนี้ส่วนใหญ่กว่า
 ร้อยละ 89.1 เป็นหนี้ในระบบ ส่วน
 หนี้นอกระบบมีเพียงร้อยละ 10.9 โดย
 ปริมาณหนี้นอกระบบปรับตัวลดลงจาก
 ปีก่อนร้อยละ 18.5 ส่วนภาระหนี้ต่อ
 รายได้เฉลี่ยต่อเดือน คิดเป็นร้อยละ 45.77
 ปรับตัวลดลงจากปีก่อน ร้อยละ 0.61 แต่
 ยังคงสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานเสถียรภาพ
 ของภาคครัวเรือนที่กำหนดระดับร้อยละ 40
 ซึ่งสะท้อนว่าครัวเรือนเกษตรกรลูกค้า
 ธ.ก.ส. ยังมีโอกาสผิมนัดชำระหนี้
 เพิ่มขึ้น

รฟท.ถกเห็นทริลต่ออายุเข้ารร.หัวหิน

ลั่นห้ามต่ำกว่า 5.7 พันล้าน-ไม่อย่างนั้นเปิดทางรายอื่น

‘รถไฟ’เปิดเจรจา‘เซ็นทรัล’ ต่อสัญญาเช่า โรงแรมเซ็นทาราแกรนด์ หัวหิน 30 ปี ลั่นถ้าเสนอค่าเช่าต่ำกว่า 5.7 พันล้านบาท ล้มติดแน่ หันเปิดประมูลให้เอกชนรายอื่นร่วมทุนแทน พร้อมบังคับลงทุน ปรับปรุงสร้างอาคารเพิ่มอีก 3 พันล้าน

นายวรวิทย์ มาลา รองผู้อำนวยการกลุ่มธุรกิจการบริหารทรัพย์สิน รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) เปิดเผยว่า ในช่วงกลางเดือน พ.ศ.2562 สัญญาให้บริษัท เซ็นทรัลหัวหินบิรริสอร์ท เช่าอาคารและทรัพย์สิน โรงแรมรถไฟหัวหิน หรือโรงแรมเซ็นทารา แกรนด์สอร์ท แอนด์ วิลล่า หัวหิน บนเนื้อที่ 71.65 ไร่ จะหมดสัญญาลง

ดังนั้น จึงได้เร่งรัดให้ฝ่ายบริหารทรัพย์สินไปเจรจากับกลุ่มเซ็นทรัล ผู้เช่ารายเดิม เพื่อพิจารณาว่าจะต่อสัญญาหรือไม่อย่างไร แต่ขณะนี้ยังคิดปัญหาเปิดการเจรจาไม่ได้ แม้ว่าจะเหลือเวลาอีกเพียง 2 เดือนสัญญาเช่าจะหมดอายุ เนื่องจากกระทรวงคมนาคมยังไม่ได้สั่ง



วรวิทย์ มาลา

เรื่องกลับมา และหลังจากกระทรวงส่งเรื่องกลับมา รฟท.จะต้องเสนอเรื่องให้สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ (สกร.) และคณะรัฐมนตรี (ครม.) พิจารณานุมัติก่อน จึงจะทำการเปิดเจรจากับรายเดิมได้

“ขณะนี้เร่งรัดให้ฝ่ายบริหารทรัพย์สินถามความคืบหน้าไปยังกระทรวงคมนาคม เพื่อจะได้เร่งเสนอเรื่องขออนุมัติจาก สกร. และครม. ให้ทันก่อนที่สัญญาจะหมดอายุ

เพราะเรื่องนี้ได้ผ่านความเห็นชอบของบอร์ดรถไฟมานานแล้ว และ

หากเจรจาไม่ทัน และสัญญาหมดอายุไปก่อน รถไฟฟ้าจะต้องขอมขายอายุสัมปทานรายเดิมเช่าต่อในอัตราค่าเช่าเดิม ซึ่งอาจจะทำให้ได้ผลตอบแทนไม่สอดคล้องกับภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบัน”

นายวรวิทย์กล่าวว่า หาก สกร. และครม.เห็นชอบได้ก่อนสัญญาหมดอายุ รฟท.จะเร่งดำเนินการตามมติบอร์ด รฟท. ถือเปิดเจรจากับ

กลุ่มเซ็นทรัลรายเดิมก่อน ซึ่งเป็นไปตามเงื่อนไขสัญญาเดิมที่รฟท.ลงนามกับกลุ่มเซ็นทรัลไว้ก่อนหน้านี้ ทั้งนี้หากตกลงกันไม่ได้ รฟท.จึงจะสามารถเปิดประมูลทั่วไปตามพ.ร.บ.การให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ (PPP)

กรณีเจรจาต่อสัญญากับรายเดิม บอร์ดกำหนดเงื่อนไขผลตอบแทนที่ รฟท.ควรจะได้รับไว้แล้ว คือการต่ออายุสัมปทานระยะเวลา 30 ปี รายเดิม จะต้องเสนอผลตอบแทนจากค่าเช่าตลอดอายุสัญญา ไม่ต่ำกว่า 5,727 ล้านบาท และจะต้องมีการลงทุนเพิ่มเติม ด้วยการปรับปรุงอาคารและก่อสร้างอาคารอีก 3,169 ล้านบาท เพื่อให้มูลค่าของโครงการสูงขึ้นด้วย

หากคิดมูลค่ารวมของโครงการให้เช่าโรงแรมรถไฟครั้งใหม่นี้ จะเห็นว่ามูลค่าสูงถึง 8,896 ล้านบาท หากกลุ่มเซ็นทรัลเสนอผลตอบแทนและเงื่อนไขการลงทุนต่ำกว่าเงื่อนไขตามมติบอร์ด รฟท.ก็จะยุติการเจรจา และเดินหน้าเปิดประมูลให้เอกชนเข้ามาร่วมลงทุนในรูปแบบพีพีพี ต่อไป

เอสเอ็มอีแบงก์เทกระจาด ขายหนี้เน้น 3.5 พันล้านบาท

ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย เปิดจำหน่ายหนี้ด้อยคุณภาพ มูลค่า 3.5 พันล้านบาท ทั้งที่มีหลักประกันและไม่มีหลักประกัน ผ่าน AMC ที่ได้รับอนุญาตจาก ธปท. ที่มีกว่า 50 ราย ตั้งแต่วันที่ 25 ถึง 29 มี.ค.

นายพงษ์ชัย สำเนาเงิน รองกรรมการผู้จัดการ รักษาการในตำแหน่งกรรมการผู้จัดการ ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (ธพว). หรือ เอสเอ็มอีแบงก์ กล่าวว่า ธนาคารมีความประสงค์จะจำหน่ายสินทรัพย์ด้อยคุณภาพประเภทที่มีหลักประกัน และไม่มีหลักประกัน มูลค่ารวมกว่า 3,500 ล้านบาท จำนวน 6 กอง ภายใต้ข้อกำหนดเงื่อนไขของธนาคาร โดยธนาคารจะคัดเลือกเฉพาะบริษัทบริหารสินทรัพย์ (AMC) ที่ได้รับอนุญาตจากธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.)

“ด้วยระบบกำกับดูแลดังกล่าว หากมีหนี้ด้อยคุณภาพ (NPLs) ค้างอยู่ในระบบ ย่อมทำให้ธนาคารเสียโอกาสในการปล่อยสินเชื่อใหม่คุณภาพดี ธพว.จึงได้เปิดจำหน่ายสินทรัพย์ซึ่งเป็นสินทรัพย์ด้อยคุณภาพ



พชช. สำเนาเงิน

ของธนาคารที่ถูกจัดเป็นสินทรัพย์จัดชั้นต่ำกว่ามาตรฐาน อยู่ในชั้นสงสัยจะสูญ หรือสินทรัพย์จัดชั้นสูญ ตามหลักเกณฑ์การจัดชั้นและการกันสำรองของ ธปท. และยังเป็นลูกหนี้ที่หยุดดำเนินกิจการ เลิกกิจการ ประวิงเวลาการชำระหนี้ หรือไม่ให้ความร่วมมือในการแก้ไขหนี้ การขายครั้งนี้จึงนับเป็น

ประโยชน์กับธนาคาร โดยจะช่วยให้อัตรากองทุนต่อสินทรัพย์เสี่ยงของธนาคารดีขึ้น ขณะเดียวกันจะช่วยให้ธนาคารมีความสามารถระดมเงินทุนเพื่อนำไปใช้ปล่อยสินเชื่อคุณภาพดีให้แก่ผู้ประกอบการเอสเอ็มอีต่อไปได้” นายพงษ์ชัย กล่าว

ทั้งนี้ ธพว.เริ่มเปิดจำหน่ายสินทรัพย์ด้อยคุณภาพรอบแรก แบ่งเป็นประเภทสินทรัพย์ด้อยคุณภาพที่มีหลักประกัน แบ่งออกเป็น 3 กอง คือ จำนวน 125 ราย เงินต้น 2,662.67 ล้านบาท มูลค่าหลักประกัน 3,112 ล้านบาท และประเภทสินทรัพย์ด้อยคุณภาพที่ไม่มีหลักประกัน แบ่งออกเป็น 3 กอง แบ่งตามพื้นที่ จำนวน 1,252 ราย เงินต้น 882.81 ล้านบาท โดยการจำหน่ายผ่านบริษัทบริหารสินทรัพย์ (AMC) ที่ได้รับอนุญาตจาก ธปท. ที่มีกว่า 50 ราย

โดยกำหนดเข้าซื้อเอกสารตั้งแต่วันที่ 25-29 มีนาคม 2562 เวลา 08.30-16.30 น. ในวันทำการของธนาคาร โดยจะต้องชำระเป็นเงินสดหรือเช็คที่สามารถเรียกเก็บเงินได้ในเขตกรุงเทพมหานคร หรือปริมณฑล ระบุชื่อ “ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย” เป็นผู้รับเงิน ทั้งนี้ ผู้ติดต่อขอซื้อเอกสารไม่มีสิทธิ์ขอรับเงินสดหรือเช็คคืนไม่ว่าด้วยเหตุผลใด และกำหนดยื่นเอกสารเสนอราคาซื้อ วันที่ 29 เมษายน 2562 ติดต่อสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม Call Center 1357 ■



ธพว.ตัดขายหนี้ 3.5 พันล้าน

นายพงษ์ชาญ ลำภาเงิน รักษาการ กรรมการผู้จัดการธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (ธพว.) เปิดเผยว่า ธนาคารมีความประสงค์จำหน่ายสินทรัพย์ด้วยคุณภาพประเภทมีหลักประกัน และไม่มีหลักประกัน มูลค่ารวมกว่า 3,500 ล้านบาท จำนวน 6 กอง แบ่งเป็นประเภทสินทรัพย์ที่มีหลักประกัน 3 กอง จำนวน 125 ราย เงินต้น 2,662.67 ล้านบาท มูลค่าหลักประกัน 3,112 ล้านบาท และประเภทสินทรัพย์ไม่มีหลักประกัน 3 กอง แบ่งตามพื้นที่จำนวน 1,252 ราย เงินต้น 882.81 ล้านบาท โดยการจำหน่ายผ่านบริษัทบริหารสินทรัพย์ (AMC) ที่ได้รับอนุญาตจากธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) กว่า 50 ราย กำหนดเข้าซื้อเอกสารตั้งแต่วันที่ถึง 29 มี.ค.

II แบงก์โน้ต

กับข่าวการเงินโพสต์ทูเดย์

พี่ใหญ่

มงคล ลีลาธรรม อดีตกรรมการผู้จัดการ ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (ธพว.) หรือเอสเอ็มอีแบงก์ เกษียณอายุจากตำแหน่งเมื่อต้นเดือน มี.ค.นี้

อย่างไรก็ตาม ในการประชุมติดตามผลงานรัฐวิสาหกิจการสนับสนุนยุทธศาสตร์รัฐบาล โดยมี สมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี เป็นประธาน และ



มงคล ลีลาธรรม

อภิศักดิ์ ตันติวรวงศ์ รว.คลังร่วมงาน “มงคล” ก็ยังได้รับเกียรติจากเพื่อนๆ น้องๆ ในธนาคาร ให้เป็นคนกล่าวผลงานของแบงก์ที่ดำเนินการสนับสนุนนโยบายรัฐบาลจำนวนมากได้เข้าตา

สมกับที่เป็นพี่ใหญ่ของแบงก์จริงๆ

อย่างน้อยอนาคตไปได้อีกไกล

แม้ว่าจะเกษียณอายุแล้วก็ตาม ■



ธพว.ลุยโครงการสร้างบ้านสร้างอาชีพ

นายพงษ์ชาญ ส่ำเกาเงิน รองกรรมการผู้จัดการ รักษาการในตำแหน่งกรรมการผู้จัดการ ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (ธพว.) หรือ SME D Bank เปิดเผยว่า โครงการสร้างบ้านสร้างอาชีพ พร้อมเดินหน้าเต็มทักษะ เต็มทุน และเต็มคุณภาพชีวิต ส่งเสริมให้ผู้ประกอบการเอสเอ็มอีมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง และสามารถต่อยอดสร้างเป็นสถานประกอบการ เพิ่มรายได้ทั้งทางตรงและทางอ้อม จะเริ่มจัดกิจกรรมงานเสวนาเต็มเต็มองค์ความรู้ทั่วประเทศเร็วๆ นี้

ธพว.-ธอส.-บสย. เดินหน้าโครงการ สร้างบ้าน-สร้างอาชีพ ส่งเสริมเอสเอ็มอี4ภาค

นายพงษ์ชาติ สาธารณกิจ รองกรรมการผู้จัดการ รักษาการในตำแหน่งกรรมการผู้จัดการ ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (ธพว.) หรือ SME D Bank เผยถึงความร่วมมือโครงการ “สร้างบ้าน สร้างอาชีพ” ระหว่างธนาคารกับ ธนาคารอาคารสงเคราะห์(ธอส.) และ บริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.) ในปี 2562 ว่า โครงการพร้อมเดินหน้า เดิมทักษะ-เดิมทุน-เดิมคุณภาพชีวิต ส่งเสริมให้ผู้ประกอบการเอสเอ็มอีมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง และต่อยอดสร้างเป็นสถานประกอบการ เพิ่มรายได้ทั้งทางตรงและทางอ้อม สร้างคุณภาพชีวิตที่ดี ก่อเกิดการสร้างงาน สร้างอาชีพ สร้างโอกาส สอดคล้องกับนโยบายภาครัฐที่ต้องการลดช่องว่างความเหลื่อมล้ำทางสังคม พัฒนามาตรฐานชีวิตให้คนไทยอยู่ดีมีสุข พร้อมขับเคลื่อนเศรษฐกิจชาติให้เติบโต มั่นคง มั่งคั่งและยั่งยืน

“เริ่มปักหมุดจัดกิจกรรมงานเสวนาเดิมเดิมมองความรู้ทั้ง 4 ภาค ได้แก่ ภาคอีสาน : จังหวัดนครราชสีมา, ภาคใต้ : จังหวัดสุราษฎร์ธานี, ภาคเหนือ : จังหวัดเชียงใหม่ และ ภาคกลาง : กรุงเทพมหานคร นำร่องในวันที่ 28 มีนาคม 2562 ณ โรงแรมฟอร์จูนราชพฤกษ์ จังหวัดนครราชสีมา หัวข้อ “เปิดบ้าน สร้างอาชีพ เพิ่มรายได้ By The Boutique King” และ หัวข้อ “ทำกำไรด้วยสินทรัพย์” เพื่อเผยแพร่เคล็ดลับการเลือกซื้อที่อยู่อาศัย การเตรียมตัวก่อนยื่นขอสินเชื่อ รวมถึงบริการสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย ดอกเบี้ยถูก” นายพงษ์ชาติ กล่าว

ภายในงาน ธพว. ได้ร่วมออกบูธให้บริการรับคำปรึกษาแนะนำ ทั้งด้านองค์ความรู้ ด้านแหล่งเงินทุนสินเชื่อ ดอกเบี้ยถูก พร้อมเปิดบูธประมูลทรัพย์สิน NPA ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ กัดสวรรค์ที่มีคุณภาพ มาจำหน่ายด้วยสิทธิพิเศษยกเว้นค่าอากรและค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ สำหรับผู้ที่สนใจร่วมประมูลภายในงาน โดย ธอส. ร่วมให้บริการแนะนำสินเชื่อซื้อที่อยู่อาศัย ดอกเบี้ยถูก และ บสย. ร่วมให้บริการคำประกันวงเงิน



ส่งออกออนไลน์ :
นางวรรณภา มงคลศรี
รองกรรมการผู้จัดการ
ธนาคารเพื่อการส่งออก
และนำเข้าแห่งประเทศไทย
(EXIM BANK) เปิดงานสัมมนา
"Cross-border E-commerce by
Thaitrade.com" เปิดโอกาส
เอสเอ็มอีเข้าถึงโอกาส
ส่งออกสินค้าผ่านช่องทาง
ออนไลน์ ณ EXIM BANK
สำนักงานใหญ่ เมื่อเร็วๆ นี้

'กรุงเทพ' ลั่น สแกนหน้า แบงก์แรกปีนี้

กรุงเทพ ลั่นเตรียมนำระบบ
สแกนหน้า มาใช้เป็นธนาคารแรก
ก่อนสิ้นปี หลังใช้ "อินโนเวชัน แล็บ"
เป็นศูนย์บ่มเพาะ คิดค้นนวัตกรรม
ร่วมกับลูกค้าและพันธมิตรบน
กลยุทธ์ 5P เผยอยู่ระหว่างทดสอบ
10 เทคโนโลยี หวังประยุกต์ต่อย
อดธุรกิจธนาคาร เพิ่มความพึง
พอใจ ลดต้นทุนและโกง

นายผอง ศรีนิช กรรมการ
ผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงเทพ
จำกัด (มหาชน) เปิดเผยว่า จาก
ความสำเร็จและความคืบหน้าเรื่อง
นวัตกรรมเทคโนโลยีของธนาคาร
ช่วงที่ผ่านมา ประกอบกับการ
เปลี่ยนแปลงของลูกค้าที่เกิดขึ้น
อย่างรวดเร็วในทุกมิติ ทำให้ต้อง
พัฒนาศูนย์นวัตกรรมและเทคโนโลยี
ขั้นสูงหรือ อินโนเวชัน แล็บ เพื่อ
เป็นศูนย์บ่มเพาะหรือ Co-Deliv-
ery สำหรับ 5Ecosystems (กลยุทธ์
5P) ซึ่งเป็นทั้งลูกค้าและพันธมิตร
ธุรกิจ ไม่ว่าจะเป็นกลุ่มหน่วยงาน
ภาครัฐ กลุ่มการชำระเงิน กลุ่ม

ภาพเป็นตัวอักษร (Smart Ocr)
การสแกนลายนิ้วมือและใบหน้า
มาใช้สำหรับผู้ถือบัตรสวัสดิการ
ใช้จ่ายกับโครงการธงฟ้า ซึ่งร้าน
ค้าสามารถทำธุรกรรมชำระเงิน
ภายในเวลารวดเร็ว เพียงเปิด
แอปพลิเคชันจะสแกนใบหน้า โดย
ผู้ใช้จะพริบตาเท่านั้น ปัจจุบัน
ทดลองใน Sandbox ของธนาคาร
แห่งประเทศไทย(ธปท.) คาดว่า
จะเป็นบริการแรกที่สามารถให้
บริการในปี หลังจากเริ่มทำ
ตลาดตั้งแต่เดือนกันยายน 2561

"ศูนย์นี้เป็นผลผลิตส่วน
หนึ่งของงบประมาณทั้งปี 1.9
หมื่นล้านบาท เพื่อเสริมสร้าง
ประสิทธิภาพการให้บริการของ
แบงก์เอง ที่สำคัญศักยภาพ
เทคโนโลยีจะทำให้แบงก์เข้าถึง
กลุ่มเป้าหมายแบบเฉพาะเจาะจง
แต่ละราย ซึ่งจะช่วยลดเรื่อง
ต้นทุนบริการให้เหมาะสม หรือ
ลดการทุจริตพนักงาน (Fault)
และเพิ่มความพึงพอใจให้ลูกค้า
ซึ่งความท้าทายคือ ต้องเพิ่ม
จำนวนธุรกรรมสม่ำเสมอ (Active)
และความหลากหลายของบริการ
ให้ลูกค้าใช้บริการได้กว้างขึ้น" ■

ต่อเนื่อง 19

ข่าวต่อ

กรุงเทพ

สุขภาพและการรักษาพยาบาล
กลุ่มมหาวิทยาลัยและการศึกษา
และกลุ่มระบบขนส่งมวลชน ทำให้
สามารถคิดค้นผลิตภัณฑ์ใหม่ๆ
เพื่อยกระดับการให้บริการที่ครบ
วงจรและก้าวสู่ธนาคารในอากาศ
หรือ Invisible Banking

ทั้งนี้ แอปพลิเคชันเงิน
พัฒนาจากกรุงเทพ อินโนเวชัน
แล็บ โดยการนำโปรแกรมแปลง