

เปิดรับฟังความคิดเห็นต่อร่างกฎหมายธนาคารอาคารสงเคราะห์

ด้วยกระทรวงการคลังขอเสนอ เรื่อง ขอบปรับปรุงแก้ไขกฎหมายเพื่อขยายขอบเขตการทำธุรกิจ และแก้ไขข้อขัดข้องในการดำเนินการของธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา

กระทรวงการคลังขอแก้ไขกฎหมายจำนวน ๓ ฉบับ ได้แก่ (๑) ร่างพระราชบัญญัติธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ฉบับที่ ..) พ.ศ. (๒) ร่างพระราชบัญญัติการกำหนดกิจการอันพึงเป็นงานธนาคารของธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ฉบับที่ ..) พ.ศ. และ (๓) ร่างกฎกระทรวง ฉบับที่ .. (พ.ศ.) ออกตามความในพระราชบัญญัติธนาคารอาคารสงเคราะห์ พ.ศ. ๒๕๔๖ เพื่อแก้ไขปรับปรุงใน ๒ ด้าน ดังนี้

(๑) การขยายขอบเขตการดำเนินธุรกิจของ ธอส. ทำให้ ธอส. สามารถรองรับกระแสการเปลี่ยนแปลงจากภายนอกทั้งในเรื่องการเข้าสู่สังคมผู้สูงอายุ โดยให้สามารถให้บริการสินเชื่อเพื่อผู้สูงอายุ (Reverse Mortgage : RM) ได้ รวมทั้ง การให้บริการเงินอิเล็กทรอนิกส์ การประกอบกิจการประกันสินเชื่อที่อยู่อาศัย กิจการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน กิจการรับจัดทำสัญญาและจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และการเป็นนายหน้าประกันวินาศภัยและประกันชีวิตได้ ซึ่งจะทำให้ ธอส. เป็นกลไกสำคัญในการสนับสนุนให้ประชาชนมีที่อยู่อาศัยได้อย่างทั่วถึง เต็มเต็มช่องว่างในการให้สินเชื่อและผลิตภัณฑ์ทางการเงินเกี่ยวกับที่อยู่อาศัยให้กับกลุ่มผู้มีรายได้น้อย

(๒) การแก้ไขข้อติดขัดในการดำเนินธุรกิจ ซึ่งเป็นการเพิ่มความคล่องตัวและประสิทธิภาพการดำเนินงานของ ธอส. ให้มีความคล่องตัวยิ่งขึ้น จากการกำหนดหลักเกณฑ์การประชุมคณะกรรมการ ธอส. ให้ชัดเจนในกรณีที่ประธานหรือกรรมการพ้นจากตำแหน่งก่อนวาระ การเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบของคณะกรรมการ ธอส. การให้อำนาจคณะกรรมการ ธอส. ในการแต่งตั้งถอดถอนผู้บริหารสูงสุด โดยความเห็นชอบของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง การวางข้อบังคับภายใน ธอส. และการระดมทุนทั้งในรูปแบบพันธบัตรและสลาก รวมทั้งการแก้ไขข้อขัดข้องในการบริหารสภาพคล่อง ซึ่งจะทำให้ ธอส. สามารถทำหน้าที่เป็นธนาคารสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยได้อย่างยั่งยืนและมั่นคง

ในการนี้ สำนักงานเศรษฐกิจการคลังจึงขอเชิญชวน หน่วยงานภาครัฐและเอกชน รวมทั้งประชาชน ร่วมแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่อร่างกฎหมายดังกล่าว ทั้งนี้ สามารถแสดงความคิดเห็นได้ทาง

Fax : ๐ ๒๒๖๑๘ ๓๓๗๔

Email : nattapol_s@fpo.go.th

สรุปผลการรับฟังความคิดเห็นเรื่อง ขอปรับปรุงแก้ไขกฎหมายเพื่อขยายขอบเขตการทำธุรกิจ และแก้ไขข้อขัดข้องในการดำเนินการของธนาคารอาคารสงเคราะห์

ตามที่สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง (สศค.) ได้เชิญชวนหน่วยงานภาครัฐและเอกชน รวมทั้งประชาชน ร่วมแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่อร่างกฎหมายจำนวน ๓ ฉบับ ได้แก่ (๑) ร่างพระราชบัญญัติธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ฉบับที่ ..) พ.ศ. (๒) ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดกิจการอันพึงเป็นงานธนาคารของธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ฉบับที่ ..) พ.ศ. และ (๓) ร่างกฎกระทรวง ฉบับที่ .. (พ.ศ.) ออกตามความในพระราชบัญญัติธนาคารอาคารสงเคราะห์ พ.ศ. ๒๕๔๖ ผ่านทางเว็บไซต์ www.fpo.go.th โดยสามารถแสดงความคิดเห็นได้ที่ช่องทาง Fax : ๐๒ ๖๑๘ ๓๓๗๔ และ E-mail: nattpol_s@fpo.go.th ตั้งแต่วันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๖๐ เพื่อให้เป็นไปตามมติคณะรัฐมนตรีวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๐ เรื่องแนวทางการจัดทำและเสนอร่างกฎหมายตามบทบัญญัติมาตรา ๗๗ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย นั้น

สศค. ขอเรียนว่า บัดนี้ได้ครบกำหนดการเปิดรับฟังความคิดเห็นแล้ว ขอเรียนสรุปดังนี้

๑. วิธีการในการรับฟังความคิดเห็น

สศค. เปิดรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่อร่างกฎหมายจำนวน ๓ ฉบับ ได้แก่ (๑) ร่างพระราชบัญญัติธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ฉบับที่ ..) พ.ศ. (๒) ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดกิจการอันพึงเป็นงานธนาคารของธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ฉบับที่ ..) พ.ศ. และ (๓) ร่างกฎกระทรวง ฉบับที่ .. (พ.ศ.) ออกตามความในพระราชบัญญัติธนาคารอาคารสงเคราะห์ พ.ศ. ๒๕๔๖ ผ่านทางเว็บไซต์ของสำนักเศรษฐกิจการคลัง www.fpo.go.th โดยสามารถแสดงความคิดเห็นมาได้ที่ช่องทาง Fax : ๐๒ ๖๑๘ ๓๓๗๔ และ E-mail: nattpol_s@fpo.go.th

๒. จำนวนครั้งและระยะเวลาในการรับฟังความคิดเห็นในแต่ละครั้ง

จำนวน ๑ ครั้ง ตั้งแต่วันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๖๐

๓. พื้นที่หรือกลุ่มเป้าหมายในการรับฟังความคิดเห็น

หน่วยงานภาครัฐและเอกชน รวมทั้งประชาชน ร่วมแสดงความคิดเห็น

๔. ประเด็นที่มีการแสดงความคิดเห็น

หลังจากสิ้นสุดการเปิดรับฟังความคิดเห็นข้างต้น มีประชาชนเข้าร่วมแสดงความคิดเห็นทั้งสิ้นจำนวน ๒,๓๗๒ คน โดยประชาชนผู้แสดงความคิดเห็นทั้งหมดไม่มีข้อขัดข้องกับการปรับปรุงแก้ไขและเนื้อหาของร่างกฎหมายทั้ง ๓ ฉบับ และมีความเห็นว่า การแก้ไขกฎหมายดังกล่าวจะส่งเสริมให้ ธอส. สามารถดำเนินการได้อย่างมีประสิทธิภาพ และสามารถตอบสนองความต้องการของประชาชนได้มากยิ่งขึ้น รวมทั้งเป็นการเพิ่มศักยภาพในการแข่งขันของ ธอส. อีกด้วย

๕. ข้อคัดค้านหรือความเห็นของหน่วยงานและผู้เกี่ยวข้องในแต่ละประเด็น

ไม่มี

๖. คำชี้แจงเหตุผลรายประเด็น
ไม่มี

๗. การนำผลการรับฟังความคิดเห็นมาประกอบการพิจารณาจัดทำร่างกฎหมาย
สศค. จะนำผลการรับฟังความคิดเห็นเสนอต่อคณะกรรมการกฤษฎีกาต่อไป